



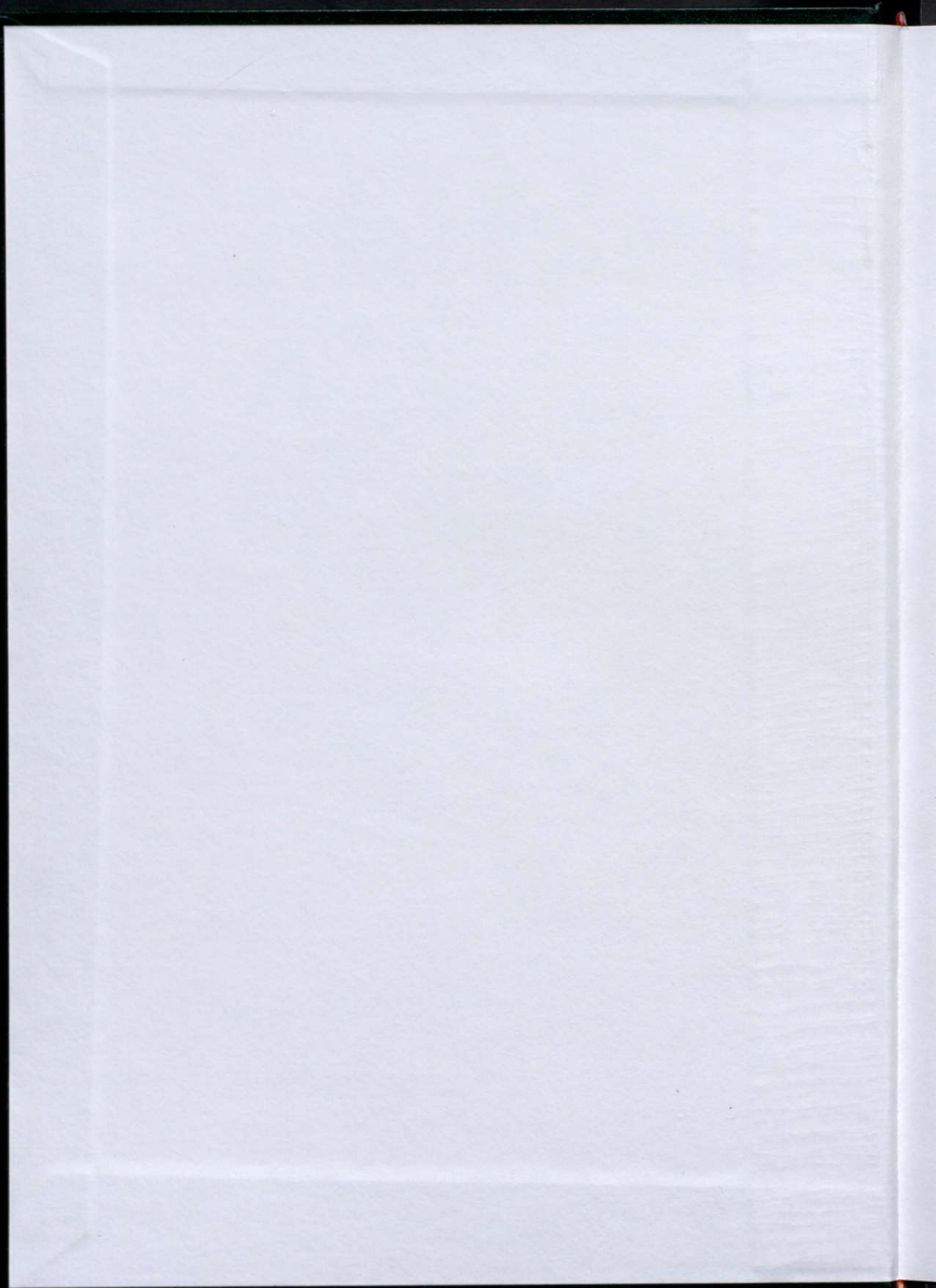
AJUNTAMENT DE PUIGPULVIÇÀ

ACTES DEL 1993

ACTES DEL 1993

ANY 2008

111





AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

198444 1

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA
DE DIA 2 DE GENER DE 2008

Quan són les 20:30 hores del divendres dia 2 de gener de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martívell, hi assisteixen els següents regidors: convocats en legal forma: Sr. Jaume Pons Vela; Margarida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon-Matas i el Sr. Antoni Munt Castellat per part del Grup Socialista; Sr. M^{re} Teresa Pons Pico i Sr. Antoni Daniel de Moyano, per part del Partit Popular; Sr. Margarida M^{re} Morey Matas i Sr. Petra M^{re} Verger, per part del grup d'Independents de Puigpunyent i Galilea.

ACTES DEL PLE

En qualitat de secretaris de la Corporació, Sr. Àngels Robles Brusa, la qual dona fe de l'acte.

ANY 2008

El Sr. batle declara oberta la sessió plenària ordinària, els objectes assumptes incloues en l'ordre del dia.

En aquest moment demana l'aprovació al text del PO, Sr. Antoni Munt, i demana als presents lloc de l'ordre del dia.

1.- ACTES ANTERIORS

Per part del Sr. Pons es proposa l'aprovació de l'acte de la sessió plenària ordinària de dia 28 de novembre de 2007 i de l'acte de la sessió plenària ordinària de dia 28 de novembre de 2007.

Són aprovats per aclamació els presents.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dona compte de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària de dia 28 de novembre de 2007:

- 1.- Decret de 24 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Joan Cayula Sureda.
- 2.- Decret de 19 de desembre de 2007, de transmissió i notificació a través d'interlocutari de l'expedient del jutjat contenciu administratiu núm. 3, anys 13307, interposat per l'entitat COMASA contra l'Ajuntament de Puigpunyent.
- 3.- Decret de 19 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants d'Ella Isabel Combar.
- 4.- Decret de 18 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants d'Aina Franca Lladó.
- 5.- Decret de 17 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Melany Nació Lladó.
- 6.- Decret de 14 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants d'Alberto Daniel Pons Oliver.
- 7.- Decret de 14 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Yula Miquel Lladó.
- 8.- Decret de 17 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Paury Costa Enrík Pérez.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 2 DE GENER DE 2008

Quan són les 20'30 hores del dimecres dia 2 de gener de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i el Sr. Antoni Mari Enseñat per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

En aquest moment demana la paraula el portaveu del PP, Sr. Antonio Deudero, i demana als presents llevar de l'ordre del dia

1.- ACTES ANTERIORS

Per part del Sr. Batle es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 28 de novembre de 2007 i de l'acta de la sessió extraordinària de 20 de desembre de 2007.

Són aprovades per unanimitat dels presents.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compte de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària de dia 28 de novembre de 2007:

- 1- Decret de 24 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Joan Canyelles Sureda.
- 2- Decret de 19 de desembre de 2007, de tramesa i notificació a tercers interessats de l'expedient del jutjat contenciós administratiu núm. 3, autos 152/07, interposat per l'entitat COMASA contra l'Ajuntament de Puigpunyent.
- 3- Decret de 18 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants d'Elsa Isabel Combrier.
- 4- Decret de 18 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants d'Alma Fraile Leblanc.
- 5- Decret de 18 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Melanie Nadia Leblanc.
- 6- Decret de 18 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants d'Alberto Daniel Fraile Oliver.
- 7- Decret de 18 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Yuka Muñoz Leblanc.
- 8- Decret de 17 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Fanny Carla Carballo Pérez.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 9- Decret de 17 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Victoria Fernández Pons.
- 10- Decret de 13 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de José Carlos Navalon Alvaro.
- 11- Decret de 13 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Maria África Sánchez Garre.
- 12- Decret de 13 de desembre de 2007, es fixa l'ordre del dia- 1 Expedient suplement de crèdit 11/2007 - 2 Liquidació pressupost 2006.
- 13- Decret de 7 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Rodolfo Alejandro Villalba Mongelo.
- 14- Decret de 7 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Yvette Gisselle Villalba Mongelos.
- 15- Decret de 5 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Rodolfo Alfredo Villalba Miranda.
- 16- Decret de 3 de desembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Paul Antony Rodwell.
- 17- Decret de 30 de novembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Gerard Masip Cuenca.
- 18- Decret de 26 de novembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Maximilian Waltmann.
- 19- Decret de 26 de novembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Laurenz Benedikt Waltmann.
- 20- Decret de 26 de novembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Marita Theresa Muhr Waltmann.
- 21- Decret de 23 de novembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Martin Ainscough.
- 22- Decret de 22 de novembre de 2007, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Maria Sánchez Frau.

En aquest moment quan són les 20,40 hores s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Antonio Mari Ensenyat.

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en dates 6, 13 i 20 de novembre de 2007, i de les de 4 i 11 de desembre de 2007.

El Sr. Antonio Deudero, portaveu del Partit Popular, demana aclariments puntuals en referència a les següents actes:

Acta de dia 13 de novembre de 2007:

Demana aclariments referent a diversos pagaments com són:

- Factura a nom de Guiem Verdera Ribot demanant a què reparació es refereix.

El Sr. Batle li contesta que varen ser unes reparacions a càrrec de l'ajuntament per uns danys produïts per un contenidor a un cotxe particular en el parc verd.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- El portaveu del PP continua demanant si s'ha fet el pagament del 0'7% al que es fa referència en l'acta.

El Sr. Batle li contesta que encara no s'ha fet perquè aquest doblers estaven destinats al poble del Perú, concretament Chinchero, i com que el senyor batle, amb qui s'havien mantingut les negociacions ja no ho és, i estava demanant els doblers per altres causes, i s'ha considerat que no li corresponia, per la qual cosa es va acordar en una junta de govern local que es destinaria al Fons Mallorca de Solidaritat.

- El portaveu del PP demana aclariment respecte a l'expedient sancionador tramitat a l'entitat Dasvidania, S.L., manifestant que considera que la sanció imposada és molt baixa i que abans de sancionar-ho s'hauria d'haver esperat a que ells complissin l'acordat en el seu dia.

El portaveu del PSOE, Sr. Ramon agafa la paraula i diu que s'ha fet el que legalment es podia fer i que augmentar o sancionar més o menys en virtut de si han complit o no els compromisos, tal i com proposa el PP, és una il·legalitat.

El Sr. Deudero diu que vull que consti en acta que el Sr. Ramon no li ha deixat acabar de parlar.

El Sr. batle explica que l'entitat per ara ha complit amb tot l'acordat, excepte el trasllat de la tafona que no s'ha fet perquè encara no és pot fer.

La regidora Sra. Margarita Sureda, diu que ella també pensa que de vegades les lleis no estableixen les sancions reals als danys fets, però que per part del batle s'ha fet moltes negociacions per a que l'entitat restableixi els dany produïts i que per ara ho estan fent.

Per part de la portaveu del Partit Independents de Puigpunyent i Galilea es manifesta que evidentment el mal patrimonial fet no es pot pagar econòmicament parlant.

Per part del regidor del PP, Sr. Deudero es manifesta que no ha posat en dubte les negociacions fetes pel batle per tal de que l'entitat restableixi el mal fet, però que troba que abans de sancionar s'hauria d'haver esperat a que complissin l'acordat ja que el fet de que l'acord estigui signat no implica que ho compleixin.

El portaveu del PSOE, Sr. Ramon diu que vull que consti la demagogia farisea del PP, ja que és l'únic culpable de que la finca Son Balaguer no sigui propietat municipal i que les persones que seuen aquí li "llepaven el cul" al Sr. Matas.

El Sr. Deudero exigeix que consti en acta les paraules que acaba de dir el regidor Sr. Ramon.

Acta de dia 6 de novembre de 2007:

El portaveu del PP, a la vista de la sol·licitud de llicència d'activitats del Hotel Son Net, només vol saber si actualment l'hotel Son Net té la qualificació de hotel rural.

El batle li contesta que sí.

Acta de dia 20 de novembre de 2007:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El portaveu del PP, Sr. Deudero, exposa que en aquesta acta consta el pagament d'una factura que ja estava en la de dia 13 de novembre, per la qual cosa es pren nota per a la seva rectificació.

Respecte al punt 3.4, "nomenament representant i suplent en el Comitè Especialitzat de l'Agenda Local 21", diu que volia fer una reflexió respecte a que considera que seria desitjable consensuar el nomenament d'aquests càrrecs amb la resta de partits polítics, i acaba demanant si aquestes persones rebran retribució per aquests càrrecs.

El batle li contesta que els representats nomenats no rebran cap remuneració per aquests càrrecs.

Acta de dia 4 de desembre de 2007:

El portaveu del PP, demana explicacions respecte al pagament d'una factura a COMASA, i per part del portaveu del PSOE, Sr. Miquel Ramon, li explica que va ser com a conseqüència en el retard en el seu pagament, per no poder posar en marxa les contribucions especials

Acta de dia 11 de desembre de 2007:

El portaveu del PP, demana explicacions respecte a l'elecció d'una persona que treballi en la biblioteca i a qui s'ha escollit.

El Sr. batle li contesta que s'ha triat al Sr. Xavier Picó Fernández.

La regidora Sra. Margarita Sureda, explica que s'ha fet d'aquesta forma entre tant es fa la convocatòria en la forma legalment previst, per tal d'evitar que durant tot el temps que dura la tramitació de la mateixa no es pugui donar el servei, ja que és un procés complicat i llarg, degut a que per la manca de personal, amb les noves lleis, hi ha moltes dificultats per formar un tribunal.

El Sr. Deudero diu que malgrat això sempre s'ha de seguir el tràmit legal, sense perjudici de que entretant i de forma provisional es posi a una persona per donar el servei.

La regidora Sra. M^a Teresa Pons, manifesta que una cosa és que es faci de forma provisional per tres mesos i altre es que es continuï així fins 6 o més mesos.

La regidora Sra. Margarita Sureda, diu que com a responsable del servei de biblioteca no pot permetre que es posi en dubte que la contractació s'ha fet de forma provisional i irregular, ja que primer de tot s'ha fet mitjançant una convocatòria pública pel poble, donant la possibilitat de que es pugui presentar qualsevol i que només es fa de forma provisional entretant es fa la convocatòria i es cobreix la plaça.

Finalment el batle dóna per finalitzat el debat i el dóna la paraula al Sr. Deudero que manifesta que vol fer una reflexió dient que l'única manera que tenen de fer oposició és mitjançant la discussió dels acords pres en la Junta de Govern Local, i que amb això l'únic que fan és la seva feina.

El Sr. Batle dóna per acabat el debat d'aquest punt de l'ordre del dia, manifestant que pareix que el PP posa en dubte la transparència i honradesa de l'equip de govern.

La regidora Sra. M^a Teresa Pons diu en cap moment han dit aquestes paraules.

4.- NOVA ORDENANÇA CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per part de l'equip de govern s'exposa la següent la proposta:

“PROPOSTA D'ACORD:

Amb la finalitat d'adaptar l'ordenança contra la contaminació acústica a la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, es proposa substituir l'ordenança relativa a la protecció de l'atmosfera davant la contaminació per renous i vibracions aprovada definitivament amb la publicació al BOIB núm. 136 de data 28-09-06, per l'ordenança següent:

“ORDENANÇA MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT CONTRA LA CONTAMINACIÓ ACÚSTICA

Exposició de Motius:

Tot complint amb els objectius assolits per la Llei 37/2003, de 17 de Novembre, del renou (BOE núm.276, de 18 de Novembre), que transposa la Directiva del Parlament Europeu 2002/49 CE, i donant un pas més en el nostra propi objectiu com a municipi amb una seria i contundent tradició contra qualssevol tipus de contaminació del medi, hem acordat establir aquesta ordenança. Això suposa la incorporació a la nostra consciència com a comunitat de la preocupació per un tipus de contaminació de relativa actualitat que s'ha demostrat que pot provocar greus d'anys psíquics o psicològics en les persones tal com serien (insomni, irritabilitat, estrès, depressió,...). D'aquesta manera la present ordenança protegeix, per un costat, els drets de les persones a la salut, al efectiu descans, el just exercici de la pròpia intimitat, o que puguin perjudicar als seus bens sempre amb la difícil tasca de conjugar-ho amb el just exercici d'activitats d'oci, i per altre costat els danys al nostre entorn natural que un excessos reiterats de renou poden produir.

Com reflexa la esmentada Llei 37/2003 en la seva Exposició de Motius, la regulació i execució de les polítiques de protecció contra el renou han de tenir un clar caràcter municipalista, identificant el municipi com l'instrument més eficaç i eficient per tal de encara els objectius de la llei, el que ha portat al ple de l'ajuntament a adoptar aquesta Ordenança. D'aquesta manera facilitem que la norma encaixi de la manera més adient dins els usos i costums de la nostra comunitat, i concretament, com ja ha estat apuntat, la municipalitat permet a l'ajuntament el dur a terme aquesta nova mesura de civisme sense que això perjudiqui altres activitats que tenen caràcter turístic, cultural o festiu.

Això vol dir que l'objectiu és, i ha de ser, protegir al veïnats davant la vulneració del dret dels altres a gaudir/disfrutar d'un ambient acústic de qualitat sense que això suposi uns nivells de prohibició que impedeixin el desenvolupament normal dels sectors productius.

Aquesta Ordenança consta de cinquanta-nou articles estructurats en nou capítols, un disposició addicional, una de transitòria, una de final i una ultima de derogatòria.

En el capítol primer es regulen les Disposicions Generals de l'Ordenança, partint de la concepció de contaminació acústica com el fet provocat per un excés de renou o vibracions que afecten a la salut, i tot fixant la seva obligatorietat. El capítol també estableix una forma de valoració del renou i les vibracions que desenvolupa mitjançant definicions.

El capítol segon parla dels nivells admissibles dins dels diferents medis on es donen. El capítol els separa en medis interiors, exteriors i dedica un apartat al trànsit i als vehicles .



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per tal de fixar els criteris de prevenció, el capítol tercer es separa en fets tòpics d'emissions de renou i vibracions que tenen una certa naturalesa habitual dins la nostra comunitat, com poden ser renous i vibracions derivats de la construcció, aparells, o activitats. Altres com sistemes d'alarma o les condicions i llicències per la instal·lació i obertura d'activitats.

Tots els apartats anteriors desenvolupen el concepte de renou i vibracions i obren el ventall de situacions que els produeixen. Així el capítol quart té la funció de establir l'amidament i límits del nivell de renous i vibracions. Així com també fa menció als aparells que s'han de menester per amidar-los.

Els capítols vuitè i novè estableixen l'incompliment com a infracció administrativa i estableix la tipificació de cadascuna graduant-la com lleus, greus i molt greus. La sanció serà pecuniària d'acord amb el decret 20/1987 i es durà a terme mitjançant el procediment sancionador que estableix la Llei 30/1992 i les lleis del CAIB que corresponguin.

Les Disposicions addicionals, transitòries i finals contenen normes que ultimen l'àmbit d'aplicació del text analitzat, com també aquelles que estableixen les normes de transitorietat i els terminis d'adaptació al nou text.

En definitiva; el sentir d'aquesta ordenança es establir un efecte directe de les mesures de protecció de la qualitat de vida dels nostres veïnats i fer-ho amb els instrument necessaris, com ja em dit, per assolir el nostre principal objectiu de convertir el nostre Municipi en un exemple de convivència i respecte de respecte amb l'entorn natural.

CAPÍTOL 1 – DISPOSICIONS GENERALS

Article 1 – Objecte

L'objecte d'aquesta ordenança és prevenir, vigilar i corregir la contaminació acústica per renous i vibracions, amb la finalitat d'evitar i de reduir els danys que se'n puguin derivar per la salut humana, per als béns o per al medi ambient.

Article 2- Àmbit d'aplicació

Queden sotmeses a les seves prescripcions d'observança obligatòria dins el terme municipal, totes les instal·lacions, els aparells, les construccions, les obres, els vehicles, els mitjans de transports i, en general, tots els elements, activitats, actes i comportaments que produeixin renous i vibracions que puguin ocasionar molèsties al veïnat o que modifiquin l'estat natural de l'ambient circumdant, qualsevol que en sigui el titular, promotor o responsable i lloc públic o privat, obert o tancat en el que estigui situat.

Article 3 – Obligatorietat

1.- Aquesta ordenança és de compliment obligat i directe, i no és necessari un acte previ de requeriment o de subjecció individual, per a tota activitat que comporti l'emissió o producció de renous i vibracions molestes o perilloses.

2.- L'obligació esmentada és exigible mitjançant la corresponent concessió de llicències i d'autoritzacions municipals per a tota classe de construccions, demolicions, obres en la via pública i instal·lacions industrials, comercials, recreatives, musicals, espectacles i de serveis, i totes aquelles que es relacionen en les normes d'ús dels plans generals d'ordenació urbana, així com per



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

a les ampliacions o reformes que se'n projectin o executin a partir de la vigència d'aquesta Ordenança i, si escau, com a mesura correctora exigible, de conformitat amb la normativa vigent.

3.- L'incompliment o la inobservança d'aquesta normativa o de les condicions assenyalades a les llicències i a la resta d'actes o acord dictats en execució d'aquesta ordenança, queda subjecte al règim sancionador establert en el capítol 8 i 9 d'aquesta ordenança.

Article 4 - Definicions

1.- A efectes d'aquesta ordenança s'entén per:

1.- Renou: S'entén per renou, qualsevol so susceptible de molestar la població o bé causar-hi un efecte psicològic o fisiològic advers, tal com ansietat, estrès o trastorns similars.

2.- Renou continu: El que es presenta a l'ambient de forma permanent; és a dir, durant llargs períodes de temps.

3.- Renou esporàdic: El que es presenta per períodes de temps curts.

4.- Renou periòdic: El que es presenta de manera intermitent.

5.- Renou impulsiu: El de durada molt curta, generalment inferior a un segon, amb un increment molt pronunciat de nivell i una ràpida disminució, com ara cops, caigudes, explosions i similars.

6.- Renou de fons: L'existent en absència de focus pertorbadors.

7.- Renou ambiental urbà: El resultat de les combinacions de les diferents fonts sonores que es donen a la via urbana, degut, principalment, a la realització i el funcionament de les diverses activitats de la vida quotidiana.

8.- Vibracions: Moviment del sòl, parets o estructures, capaç d'ocasionar molèsties a la població o danys a les persones o béns.

9.- Emissió: Nivell sonor produït per una font acústica.

10.- Immisió: Nivell sonor existent en un punt durant un període determinat de temps.

11.- Ambient exterior i interior: Classificació dels entorns subjectes a legislació; es consideraran ambient exterior aquelles àrees exposades a l'aire lliure, i interior Aquelles que es trobin protegides en l'interior d'edificacions.

12.- Zona de sensibilitat acústica: Àmbit territorial amb una mateixa qualitat acústica.

13.- Activitat: Qualsevol instal·lació, establiment, o desenvolupament d'una funció industrial, comercial, de lleure, de serveis o emmagatzematge, pública o privada.

14.- Renou d'activitats: El que s'origina pel desenvolupament de qualsevol activitat.

15.- Renou de veïnatge: El que prové de les activitats domèstiques, com ara el funcionament dels electrodomèstics, dels aparells, dels instruments musicals o acústics, dels animals domèstics, així com també de les veus, els cants, els crits o altres accions assimilables.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 16.- Valor guia: Nivell d'emissió o immissió que no s'haurà de sobrepassar dins les condicions establertes.
- 17.- Contaminació per renous i/o vibracions: Existència a l'ambient exterior i/o interior, de renous produïts per diferents emissors que causen molèsties o risc per a les persones, els béns, el desenvolupament de les activitats o el medi ambient.
- 18.- Vehicles de titularitat pública: Els que pertanyen o són emprats per un organisme públic o amb els quals es presta un servei o una activitat de titularitat pública, com ara els destinats als transport públic, a la neteja viària, a la recollida d'escombriaires i similars.
- 19.- Vehicles d'urgències: Els destinats a situacions d'emergència, a les quals cal fer front en un temps mínim, normalment dotats d'avisadors acústics, com ara els de la policia governativa autonòmica o municipal, els del servei d'extinció d'incendis i salvament, els de les ambulàncies i similars.
- 20.- Avisadors acústics (alarmes i sirenes): Es defineix com a sirena qualsevol dispositiu acústic instal·lat de forma permanent o esporàdica en qualsevol vehicle d'urgències. Una alarma és un dispositiu acústic que té com a finalitat avisar que un establiment, habitatge, vehicle o qualsevol altra classe de bé és objecte d'incendi, robatori o manipulació sense autorització del titular.
- 21.- Període diürn: Interval horari comprès entre les 8 i les 22 hores.
- 22.- Període nocturn: Interval horari comprès entre les 22 i les 8 hores.
- 23.- Zona de concurrència pública: Espais públics urbans a l'aire lliure per a l'ús de la població, com ara parcs, places, platges i similars.
- 24.- Avaluació acústica: el resultat d'aplicar qualsevol mètode que permet calcular, predir, preveure o mesurar la qualitat acústica i els efectes de la contaminació acústica.
- 25.- Índex acústic: magnitud física per descriure la contaminació acústica que té relació amb els efectes que produeix.
- 26.- Mapa de renou: representació gràfica dels nivells significatius de renou ambiental existents en un determinat territori, obtinguts mitjançant mesurament en un conjunt de punts representatius, al llarg de diferents períodes.
- 27.- Zona de transició: Àrea en què es defineixen valors intermedis entre dues zones limítrofes.
- 28.- Zona tranquil·la en aglomeracions: Els espais en què no se supera un valor límit, que l'ha de fixar el Govern, d'un determinat índex acústic.
- 29.- Zona tranquil·la en camp obert: Els espais no pertorbats per renou procedent de trànsit rodat, les activitats industrials o les activitats esportives i recreatives.
- 30.- Zones de servitud acústica: Sectors del territori, delimitats en els mapes de renou, on les



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

immissions poden superar els objectius de qualitat acústica aplicables a les àrees acústiques corresponents i on es poden establir restriccions per a determinats usos del sòl, activitats, instal·lacions o edificacions, amb la finalitat de complir, com a mínim, els valors límits d'immissió que hi ha establerts.

31.- Zona de protecció acústica especial: Zones en què es produeixen elevats nivells sonors encara que les activitats que hi ha, individualment considerades, compleixen els nivells legals exigits.

32.- Zona de situació acústica especial: Zones de protecció acústica especial en les quals les mesures adoptades no han evitat l'incompliment dels objectius acústics establerts.

33.- Personal qualificat: Personal que disposa dels coneixements essencials en matèria acústica, bé per disposar d'una determinada titulació, bé per haver realitzat cursos de formació degudament homologats en matèria acústica.

34.- Acreditació tècnica: Acreditació de caràcter administratiu que es pot atorgar, prèvia sol·licitud, a les persones que tinguin la consideració de personal qualificat.

35.- Personal tècnic competent: Personal que, per disposar de la titulació acadèmica que garanteixi els coneixements suficients, està en condicions d'emetre certificats relatius al compliment dels requisits exigits en matèria acústica.

36.- Aïllament acústic: Capacitat d'un element constructiu o tancament de no transmetre el so a través d'ell. S'avalua, en termes generals, mitjançant la relació d'energies a ambdós costats de l'element.

37.- Àrea acústica: Àmbit territorial, delimitat per l'administració competent, que presenta el mateix objectiu de qualitat acústica.

38.- Qualitat acústica: Grau d'adequació de les característiques acústiques d'un espai a les activitats que s'hi duen a terme.

39.- Emissor acústic: Qualsevol infraestructura, equip, maquinària, activitat o comportament que genera contaminació acústica; també denominat font sonora o font de renou o vibracions.

40.- Objectiu de qualitat acústica: Conjunt de requisits que han de complir les característiques acústiques d'un espai determinat en un moment concret, avaluat en funció dels índexs acústics que li siguin aplicables.

41.- Plans d'acció acústica: Plans encaminats a afrontar les qüestions relatives al renou i als seus efectes, inclosa la reducció del renou si cal.

2.- Els termes acústics no inclosos en aquest article s'han d'interpretar de conformitat amb el codi tècnic d'edificació que preveu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació. Si no en té s'hi s'han d'aplicar les normes bàsiques d'edificació (NBE-CA-88), les possibles modificacions, les normes UNE-EN i, en el cas que es produeixi una modificació de la normativa ISO no transposada al nostre ordenament, aquesta els ha de ser d'aplicació directa.

Article 5 – Normes particulars d'inspecció



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Els propietaris, posseïdors o encarregats dels generadors de renous, han de facilitar als inspectors municipals l'accés a les seves instal·lacions o als focus generadors de renous i disposar el seu funcionament a les diferents velocitats, càrregues o marxes que els indiquin els inspectors.

Article 6- Competències

Correspon a l'ajuntament:

- a) El control, la inspecció i la vigilància, dins del terme municipal, de les activitats que regula la present ordenança.
- b) L'establiment de mesures preventives, correctores o reparadores necessàries per a la prevenció i la correcció de la contaminació acústica, en l'àmbit de les seves competències.
- c) Ordenar les inspeccions que siguin necessàries i l'exercici de la potestat sancionadora.

CAPÍTOL 2 – NIVELLS DE RENOU i VIBRACIONS ADMISSIBLES EN EL MEDI URBÀ

SECCIÓ 1 – CRITERIS GENERALS DE PREVENCIÓ

Article 7 – Planejament urbà

1. En els treballs de planejament urbà i d'organització de tot tipus d'activitats i serveis, s'ha de preveure la seva incidència quant a renous i vibracions, a fi que les solucions i/o planificacions adoptades proporcionin el nivell més elevat possible de qualitat de vida.
2. En particular, entre altres aspectes, s'ha d'atendre:
 - mapa sònic, en el cas que es compti amb aquest instrument;
 - l'organització del trànsit en general;
 - els transports col·lectius urbans;
 - la recollida de residus sòlids;
 - la ubicació de centres docents (parvularis, col·legis), sanitaris (consultoris metges) i llocs de residència col·lectiva (quarters, hospitals, hotels, residències d'ancians, convents);
 - l'aïllament acústic en la concessió de llicències d'obres d'instal·lacions i obertura de conformitat a les lleis d'aplicació corresponents.
 - la planificació i el projecte de vies de circulació amb els seus elements d'aïllament i amortiment acústic (distància a edificacions, arbrat, defenses acústiques per murs aïllants – absorbents, especialment en vies elevades i semi-soterrades);
 - la planificació d'activitats a l'aire lliure que puguin generar ambients de renous en zones adjacents;
 - totes aquelles mesures preventives, correctores i/o reparadores que siguin necessàries.
 - Les activitats agràries que es desenvolupin en el medi natural.

SECCIÓ 2 – NIVELLS MÀXIMS EN EL MEDI EXTERIOR

Article 8 – Límits i medicions

1. La intervenció municipal ha d'impedir que les pertorbacions per renous superin els límits que s'indiquen en el present títol.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2. Sense tenir en compte les pertorbacions produïdes pel trànsit rodat de vehicles, no es pot produir cap renou que sobrepassi, en el medi exterior, els nivells equivalents que s'indiquen a continuació:
- a) *Zones sanitàries:*
- | | |
|----------------------------------|-------|
| Entre les 8 i les 22 hores | 45 dB |
| Entre les 22 i les 8 hores | 35 dB |
- b) *Zones industrials i de magatzems:*
- | | |
|----------------------------------|-------|
| Entre les 8 i les 22 hores | 65 dB |
| Entre les 22 i les 8 hores | 55 dB |
- c) *Zones comercials i d'oci*
- | | |
|----------------------------------|-------|
| Entre les 8 i les 22 hores | 65 dB |
| Entre les 22 i les 8 hores | 55 dB |
- d) *Zones d'habitatges i edificis:*
- | | |
|----------------------------------|-------|
| Entre les 8 i les 22 hores | 55 dB |
| Entre les 22 i les 8 hores | 45 dB |
3. L'amidament s'ha de fer a l'exterior de l'activitat, d'acord amb les especificacions del arts. 43, següents i concordants d'aquesta Ordenança i a 1,5 metres de la façana o línia de la propietat, tinent en compte que:
- o Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre els màxims indicats i 5 dB més, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 3 dB.
 - o Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 5 dB i 10 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 2 dB.
 - o Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 10 dB i 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més d'1 dB.
 - o Quan el renou de fons ambiental sigui superior a 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental.
4. Per raons de l'organització d'actes amb especial projecció oficial, cultural o de naturalesa anàloga, l'ajuntament pot adoptar les mesures necessàries per modificar, amb caràcter temporal en determinades vies o sectors de la ciutat, els nivells assenyalats en els paràgrafs precedents.
5. La referència a les zones de la ciutat es correspon amb les establertes en el Pla urbanístic del municipi o en les ordenances municipals de l'edificació.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

6. En cas de creuament de zones s'aplicarà el límit de renou més baix de les d'aplicació.
7. En el cas dels habitatges els serà d'aplicació el nivell de renou corresponent a habitatges sense perjudici de la zona en que es trobi.

SECCIÓ 3- TRÀNSIT

Article 9 – Vehicles a motor

1. En els casos en què s'afecti la tranquil·litat de la població, l'ajuntament pot assenyalar zones o vies en les quals algunes classes de vehicles a motor no puguin circular en hores determinades.
2. Es prohibeix produir renous innecessaris a causa d'un mal ús o a la conducció violenta del vehicle, encara que estiguin dintre dels límits màxim admissibles

Article 10 – Consideracions generals

1. L'escapament de gasos ha d'estar dotat d'un dispositiu silenciador de les explosions de manera que en cap cas s'arribi a un nivell de renous superior al que s'estableix per a cada una de les categories de vehicles; el conductor no pot posar fora de servei el dispositiu dels silenciadors.
2. Tant en les vies públiques urbanes com en les interurbanes, es prohibeix la circulació de vehicles de motor amb l'anomenat "escapament de gasos lliure" i també d'aquests quan els gasos expulsats pels motors, en lloc de travessar un silenciador eficaç, surtin des del motor a través d'un silenciador incomplet, inadequat o deteriorat, o bé a través de tubs ressonadors. En aquest casos es procedirà a adoptar la mida cautelar d'immobilització del vehicle d'acord amb l'establert a l'article 10.2
3. Igualment es prohibeix la circulació de vehicles a motor quan, per excés de càrrega, produeixin renous superiors als previstos en aquest títol.
4. Els usuaris de vehicles, excepció feta dels vehicles destinats als serveis d'urgència, policia o bombers, s'abstindran de fer ús dels dispositius acústics en tot el terme municipal durant les 24 hores del dia. Només serà justificable en cas de perill immediat d'accident.
5. Resta prohibit forçar les marxades dels vehicles a motor, acceleracions innecessàries, etc. que produeixin renous molestos.
6. Resta prohibit fer voltes innecessàriament al voltant d'habitatges molestant el veïnat.
7. Resta prohibit fer funcionar els equips de música dels vehicles a un volum elevat amb les finestres obertes.
8. Llevat de situacions de congestió del trànsit, resta prohibit que els vehicles aturats a la via pública o altres espais públics, romanguin amb els motors en marxa durant més de dos minuts.

Article 11 – Mecanisme de control

1. La Policia Municipal formularà citació a requeriment contra el propietari de qualsevol vehicle que, al seu judici, sobrepassi els nivells màxims permesos, i li indicarà l'obligació de presentar



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

el vehicle en el lloc i l'horari precisos per al seu reconeixement i inspecció. Si el vehicle no es presentés dins dels quinze dies des que es formula la citació, es presumirà la conformitat del seu propietari amb l'informe de la policia i es podrà formular denúncia.

2. Com a mesura cautelar, en cas de manifest i flagrant incompliment dels nivells de renou permesos, a judici de l'agent autoritzat, aquest podrà immobilitzar o retirar el vehicle i traslladar-lo al dipòsit municipal per al seu reconeixement i inspecció, cosa que, comunicada a l'infractor, s'haurà de fer en un termini màxim de 24 hores.
3. Si, inspeccionat el vehicle, aquest no superés els nivells sonors permesos, la denúncia seria sobreseguda.

SECCIÓ 4 – NIVELLS MÀXIMS EN EL MEDI INTERIOR

Article 12 – Límits

1. En els locals interiors d'una edificació, el nivell sonor expressat en dB que no s'ha de sobrepassar com a conseqüència de les fonts sonores situades a l'exterior de les zones, en funció de la zonificació, el tipus de local i l'horari, a excepció dels renous procedents del trànsit, és el que s'assenyala:

NIVELLS MÀXIMS A L'INTERIOR DE L'EDIFICI

Tipus d'edifici	Local	Dia (8-22)	Nit (22-8)
Residencial privat (habitatges o pisos)	Estances	35	30
	Dormitoris	30	25
	Serveis	35	30
	Zones comunes	35	30
Residencial turístic	Zones d'estança	40	35
	Dormitoris	35	30
	Serveis	40	35
	Zones comunes	40	35
Administratius i oficines	Despatxos professionals	40	35
	Oficines	40	35
	Zones comunes	40	35
Sanitaris	Zones d'estança	40	35
	Dormitoris	30	30
	Zones comunes	40	35
Docents	Aules	40	35
	Sales de lectura	35	35
	Zones comuns	40	35

2. L'amidament s'ha de fer a l'interior de la propietat afectada, d'acord amb les especificacions de l'art. 43 d'aquesta Ordenança. Els nivells indicats d'immissió s'entendran mesurats amb la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

finestra tancada, i si es fan amb la finestra oberta s'aplicaran els nivells establerts a la taula d'exterior, tenint en compte :

- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre els màxims indicats i 5 dB més, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 3 dB.
- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 5 dB i 10 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més de 2 dB.
- Quan el renou de fons ambiental estigui comprès entre 10 dB i 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental en més d'1 dB.
- Quant el renou de fons ambiental sigui superior a 15 dB més que els màxims indicats, la font no podrà incrementar el renou de fons ambiental.

3. En cas de encreuament de zones s'aplicarà la més restrictiva.

Article 13 – Locals musicals

Amb independència de les restants limitacions d'aquest títol, a l'interior de qualsevol espai obert o tancat, destinat a reunions, espectacles o audicions musicals (discoteques o similars), no es poden superar nivells sonors màxims de 90 dB en cap punt del local destinat a l'ús dels clients, excepte que a l'accés o als accessos del referit espai es col·loqui l'avís següent: "ELS NIVELLS SONORS DE L'INTERIOR PODEN PRODUIR LESIONS PERMANENTS A L'OÏDA". L'avís ha de ser perfectament visible, tant per seves dimensions com per la il·luminació.

En aquests locals és obligatori instal·lar un limitador de so.

SECCIO 5 – NIVELLS MÀXIMS DE RENO EN VEHICLES

Article 14 – Renou produït per mitjans de transport

Als efectes d'aquesta llei, es consideren vehicles de motos tots aquells subjectes a les prescripcions del Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei de trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat viària.

El nivell de renou emès pels vehicles de motor es considera admissible sempre que no superi en 4 dB(A) els límits establerts en les seves fitxes d'homologació corresponents.

En el cas de que es tracti de vehicles que a causa de l'antiguitat no disposen de la fitxa d'homologació esmentada o no s'hi fa referència a nivells sonors, el nivell de renou és admissible si no supera els 90 dB(A).

En cas de vehicles superiors a 12 tones, si els manca la fitxa o aquesta no disposa dels nivells d'emissió, el nivell de decibels no superables és de 90 db.

Article 15 – Límits i amidament

1. El nivell d'emissió de renou dels vehicles automòbils en circulació serà:

NIVELLS SONORS MÀXIMS ADMISSIBLES EN VEHICLES (mesurats d'acord amb allò que s'estableix a la Directriu 78/1015/CEE)



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

TIPUS DE VEHICLE

dB(A)

1. Tractors agrícoles i motocultors (*1)	
1.1. Amb potència fins a 200 CV	90
1.2. Amb potència superior a 200 CV	93
2. Ciclomotors i vehicles automòbils de cilindrada no superior a 50 cm ³	80
3. D'altres vehicles automòbils	
3.1. De dues rodes (*2)	
3.1.1. Cilindrada superior a 50 cm ³ fins a 80 cm ³	77
3.1.2. Cilindrada superior a 80 fins a 175 cm ³	80
3.1.3. Cilindrada superior a 175	82
3.2. De tres rodes	
3.2.1. Cilindrada no superior a 50 cm ³	87
3.3. De quatre rodes o més	
3.3.1. Vehicles destinats al transport de passatgers, amb un màxim de nou seients amb el del conductor inclòs.	77
3.3.2. Vehicles destinats al transport de passatgers, amb més de nou seients, inclòs el del conductor i amb una massa màxima autoritzada superior a 3.5 tones:	
3.3.2.1. Amb un motor de potència inferior a 150 kW	80
3.3.2.2. Amb un motor de potència igual o superior a 150 kW	83
3.3.3. Vehicles destinats al transport de passatgers, amb més de nou seients, inclòs el del conductor;	
Vehicles destinats al transport de mercaderies:	
3.3.3.1. Amb una massa màxima autoritzada no superior a les 2 tones.	75
3.3.3.2. Amb una massa màxima autoritzada superior a les 2 tones, però que no ultrapassi de les 3.5 tones.	79



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3.3.4. Vehicles destinats al transport de mercaderies, amb una màxima autoritzada superior a 3.5 tones:

3.3.4.1. Amb un motor de potència inferior a 75 kW	81
3.3.4.2. Amb un motor de potència igual o superior a 75 kW, però inferior a 150 kW	83
3.3.4.3. Amb un motor de potència igual o superior a 150 kW	84

Per als vehicles de les categories 3.3.1. i 3.3., els límits s'augmentaran en 1dB(A) si estiguessin equipats amb un motor dièsel d'injecció directa.

Per als vehicles amb una massa màxima autoritzada superior a 2 tones i que no estiguin elaborats per circular per carretera, els valors límits s'augmentaran en 1 dB(A), si estiguessin equipats amb un motor de potència inferior a 150 kW i en 2 dB(A) si estiguessin equipats amb un motor de potència igual o superior a 150 kW.

(*1) Les denúncies relatives a tractor agrícoles i motocultors només poden formular-se en zones urbanes i després d'una comprovació mitjançant els aparells mesuradors en condicions idònies (article 7.3 del Decret de 25 de maig de 1972).

(*2) Els vehicles de dues rodes matriculats abans de l'1 de maig de 1989 respectaran els màxims següents:

	Nivells sonors màxims
Cilindrades entre 50 cm ³ i 125 cm ³	82
Cilindrades superiors a 125 cm ³	84

CAPÍTOL 3 – CRITERIS DE PREVENCIÓ ESPECÍFICA

SECCIÓ 1 – CONDICIONS ACÚSTIQUES EXIGIBLES A LES EDIFICACIONS

Article 16 – Disposicions generals

1. Tots els edificis han de complir les condicions acústiques de l'edificació que es determinen en la Norma bàsica de l'edificació, de condicions acústiques, les futures modificacions i altres normes que s'estableixin.

2.- No es poden concedir noves llicències de construcció d'edificacions destinades a habitatges, a usos hospitalaris, educatius o culturals si els índex d'immissió mesurats o calculats incompleixen els objectius de qualitat acústica que siguin aplicables a les àrees acústiques corresponents, excepte a les zones de protecció acústica especial i a les zones de situació acústica especial, en les quals especialment s'exigeix el compliment dels objectius de qualitat acústica a l'espai interior que els siguin aplicables.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3.- L'Ajuntament per raons excepcionals d'interès públic i motivadament pot concedir llicències de construcció d'edificacions esmentades a l'apartat anterior encara que s'incompleixin els objectius establerts per a l'espai interior.

Article 17.- Condicions acústiques de l'edificació

1.- Les condicions acústiques exigibles als diversos elements que componen l'edificació i les seves instal·lacions per al compliment de les determinacions de la present ordenança son les del Codi tècnic de l'edificació que preveu la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació, aprovat pel Reial Decret 314/2006, de 17 de març. Mentre no s'aprovi el DB-HR Protecció en front del renou, prevista al codi tècnic de l'edificació, regeix la norma bàsica de l'edificació: condicions acústiques de l'edificació. (NBE-CA vigent en cada moment).

2.- Per a l'obtenció de la llicència d'ocupació dels edificis, a més a més dels certificats que determina la normativa vigent, s'han d'exigir, almenys, els certificats acreditatius d'aïllament acústic dels elements que constitueixen els tancaments verticals de façana i mitgeres, el tancament horitzontal i els elements de separació amb sales que contenguin fonts de renou.

Article 18.- Condicions acústiques de les activitats comercials, industrials i de serveis.

1.- Els titulars de les activitats o instal·lacions industrials, comercials o de serveis estan obligats a adoptar les mesures necessàries d'insonorització de les seves fonts sonores i d'aïllament acústic per complir, en cada cas, les prescripcions que estableixen aquesta Ordenança i la normativa superior d'aplicació.

2.- L'índex d'aïllament acústic aparent, R' , exigible als locals situats en edificis d'ús residencial o limítrofes amb edificis d'ús residencial i destinats a qualsevol altra activitat amb un nivell d'emissió superior a 70 dB és el següent:

- a) Elements constructius horitzontals i verticals de separació amb espais destinats a ús residencial, 50 dB (A) si l'activitat funciona només en horari diürn, i 60 dB (A) si ha de funcionar en horari nocturn tot i que només sigui de manera limitada.
- b) Elements constructius horitzontals i verticals de tancament exterior, façanes i cobertes, 30 dB (A).

Article 19.- Espectacles, establiments públics i activitats recreatives

1.- L'aïllament acústic exigible als elements constructius delimitatius dels locals tancats que tinguin entre les seves instal·lacions sistemes d'amplificació sonora regulables a voluntat, s'ha de regir pel que disposa aquesta Ordenança i les lleis de aplicació.

2.- Per aquestes locals s'hauran de determinar els nivells d'aïllament acústic dels paraments constructius mitjançant assaig in situ, segons estableix la UNE-EN-ISO 140, a fi i efecte de garantir l'adequació als nivells màxims sonors i vibratoris d'immissió per a cada zona, establert per aquesta ordenança en el seu desplegament.

3.- En aquells locals en què el nivell sonor sigui superior a 90 dB (A) s'ha de col·locar, en els accessos, un avís perfectament visible sobre les conseqüències nocives.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

SECCIÓ 2 – COMPORTAMENT DELS CIUTADANS EN LA VIA PÚBLICA I EN LA CONVIVÈNCIA DIÀRIA.

Article 20 – Generalitats

1. La producció de renous en la via pública, en les zones de pública concurrència a l'interior dels edificis, no pot superar en cap cas els límits que exigeixi la convivència ciutadana.

Els precedents d'aquesta SECCIÓ es refereixen a renous produïts, especialment, en hores de descans nocturn, per:

- a) to excessivament alt de la veu humana o l'activitat directa de persones;
- b) sons i renous emesos per animals domèstics;
- c) aparells i instruments musicals o acústics;
- d) aparells domèstics.
- e) trànsit i vehicles amb motor en general

Article 21 – Activitat humana

En relació amb els renous de l'apartat a) de l'article anterior, queda prohibit:

1. Cantar, cridar i vociferar a qualsevol hora del dia o de la nit en la via pública.
2. Qualsevol tipus de renou que es pugui evitar en l'interior de les cases, en especial des de les deu de la nit fins a les vuit del matí, produït per reparacions materials o mecàniques de caràcter domèstic, canvi de mobles o per altres causes.

Article 22 – Animals domèstics

Respecte als renous del grup b) de l'article 20, es prohibeix des de les deu de la nit fins a les set del matí deixar en els patis, les terrasses, les galeries i els balcons o solars, aus i animals en general que, amb els seus sons, crits o cants molestin el descans o la tranquil·litat dels veïns. Igualment, durant les altres hores, n'han de ser retirats dels esmentats llocs pels seus propietaris o encarregats quan de manera evident ocasionin molèsties als ocupants de l'edifici o dels edificis veïns.

Article 23 – Instruments musicals i aparells electrònics

Amb referència als renous del grup c) de l'article 20, s'estableixen les prevencions següents:

1. Els propietaris o usuaris dels aparells de ràdio, televisió, magnetòfons, tocadiscs, altaveus, pianos i altres instruments musicals o acústics en el propi domicili han d'ajustar-ne el volum de forma que no sobrepassi els nivells establerts en el cap. 2.
2. Es prohibeix en la via pública i en zones de pública concurrència com places i parcs, entre d'altres, accionar aparells de ràdio i televisió, tocadiscs, instruments musicals, emetre missatges publicitaris i activitats anàlogues quan superin els nivells màxims del cap. II. En circumstàncies especials, una vegada avaluada la possibilitat de pertorbació al veïnat, encara que sigui temporal, l'ajuntament pot autoritzar o denegar la realització d'aquestes activitats.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3. Els assaigs o les reunions musicals, instrumentals o vocals, ball o dansa i les festes privades han de complir el que s'ha previst en els punts precedents i atendre el que estableix l'article 37.

Article 24 – Aparells domèstics

Amb referència als renous del grup d) de l'article 20, es prohibeix utilitzar, des de les deu de la nit fins a les vuit del matí, qualsevol tipus d'aparell o instal·lació domèstica, com és el cas de les rentadores, líquadores, màquines de capolar i altres, quan puguin sobrepassar els nivells establerts en el cap. 2.

Article 25 – Concentracions populars

Les concentracions populars en la via pública o en espais oberts de caràcter comú o veïnal, derivades de la tradició, les concentracions de clubs o associacions, els actes culturals o recreatius excepcionals, les concentracions populars o els mítings polítics o sindicals i tots els que tinguin un caràcter o interès similar, han de comptar amb una autorització expressa de l'alcaldia, que podrà imposar condicions d'ordre públic. La sol·licitud s'ha de formular amb la mateixa antelació que la legislació assenyalada per sol·licitar autorització governativa.

Article 26 – Altres activitats

Amb referència als renous del grup e) de l'article 20, s'estableixen les prevencions següents:

Es prohibeix la utilització de motocultors i serradores mecàniques els caps de setmana des de les 20 hores de la nit fins les 9 hores del matí. En circumstàncies especials, una vegada avaluada la possibilitat de pertorbació al veïnat, encara que sigui temporal, l'ajuntament pot autoritzar o denegar la realització d'aquestes activitats.

Qualsevol altra activitat privada o comportament singular o col·lectiu no comprès en els articles precedents que comporti una pertorbació per renous al veïnat (festes privades, explosió de coets, etc.) evitable amb l'observança d'una conducta cívica normal, se sancionarà d'acord amb el que estableix aquesta Ordenança.

SECCIÓ 3 – TREBALLS EN LA VIA PÚBLICA QUE PRODUEIXIN RENOUS

Article 27 – Obres de construcció

No serà aplicable a aquestes feines l'establert al cap. 2 en renous derivats de l'actuació de la maquinària

1. Els treballs temporals, com els d'obres de construcció públiques o privades, es faran d'acord amb les condicions següents:

- Treballs amb maquinària pesant per a excavacions (excavadores, compressors, etc.):

Horari habitual: de 8 a 13 h i de 15 a 18 h, tot l'any i dissabte de 9 a 13 h.

- Feines de construcció habituals, de caràcter menys sorollós, acabats d'obra, etc.:

Horari habitual: de 8 a 13 h i de 15 a 18 h.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Compliment de les condicions d' emissió i immissió de renous establertes per la zona en qüestió.
 - Implantació de mesures correctores per complir amb les emissions, amb disposició de recinte aïllat acústicament per dur a terme tasques pròpies de l'obra que generin renous (per exemple disc tallant rajoles, etc.).
 - Prohibició total de cap feina fora dels horaris indicats i en diumenges i dies de festa.
2. S'exceptua de les prohibicions establertes, de treball en hores nocturnes, les obres urgents per raons de necessitat o perill, o aquelles que, per les seves inconveniències, no es puguin fer de dia. El treball nocturn l'ha d'autoritzar expressament l'autoritat municipal, qui ha de determinar els límits sonors que s'han de complir.

Article 28 – Càrrega i descàrrega

1. Queden prohibides les activitats de càrrega i descarrega de mercaderies, manipulació de productes, caixes, contenidors, materials de construcció i objectes similars entre les 22 i les 8 hores quan aquestes operacions superin els valors guia d'immissió que estableix l'ordenança i afectin zones d'habitatges i/o residencials. Aquest horaris es poden variar en més o menys dues hores per part de l'ajuntament, que podrà fixar en un o més sectors del seu municipi uns horaris diferents a aquests en funció de la incidència de la temporada turística o circumstància similar, a una o totes les zones acústiques inclosa/es en el/s esmentat/s sector/s
2. És preceptiva l'autorització municipal expressa per a aquelles activitats que justifiquin tècnicament la impossibilitat de respectar els valors guia d'immissió
3. El titulars de les activitats de càrrega i descàrrega han de procurar que el personal al seu servei prengui consciència que en les tasques que duguin a terme han de produir el menor impacte sonor possible

Article 29.- Neteja de carrers i recollida de residus

Els serveis públics de neteja i recollida de residus han d'adoptar les mesures i les precaucions necessàries per complir els límits que estableix aquesta ordenança. En els plecs de condicions per a l'adjudicació dels serveis de neteja i recollida de residus, incloses les recollides selectives, s'ha d'exigir la informació relativa als nivells d'emissió sonora dels vehicles i de la maquinària utilitzada per a aquest treballs.

SECCIÓ 4 – MÀQUINES I APARELLS SUSCEPTIBLES DE PRODUIR RENOUS I VIBRACIONS

Article 30.- Generalitats

1. No es poden col·locar màquines o òrgans en moviment de qualsevol instal·lació, en/o sobre parets, teulades, forjats o altres elements estructurals de les edificacions, tret de casos excepcionals en els quals es justifiqui que no es produeix cap molèstia al veïnat, s'instal·lin els corresponents elements correctors, o l'allunyament o aïllament de l'activitat respecte als habitatges sigui suficient. Igual restricció sofriran qualsevol màquina o aparell que produeixi molèsties al veïnat, independentment de la seva ubicació



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2. La instal·lació en terra dels elements anomenats s'ha de fer amb interposició d'elements antivibradors adequats.
3. La distància entre els elements indicats i el tancament perimetral, parets mestres o estructures, ha de ser d'un metre. Si les mesures correctores són suficients, de manera que no superin els límits establerts en aquest títol, es pot reduir la distància.

Article 31 – Fluids

1. Els conductes per on circulen fluids, en règim forçat, han de comptar amb dispositius antivibradors de subjecció.
2. La connexió d'equips per al desplaçament de fluids, com és el cas d'instal·lacions de ventilació, climatització, aire comprimit i conductes i canonades, s'ha de fer mitjançant presa o dispositius elàstics. Els primers trams tubulars i conductes i, si és necessari, tota la xarxa, s'han de suportar mitjançant elements elàstics a fi d'evitar la transmissió de renous i vibracions a través de l'estructura de l'edifici.
3. Si es travessen parets, les conduccions tubulars i els conductes ho han de fer sense fixar-se a la paret i amb un muntatge elàstic de provada eficàcia.

Article 32 – Prohibicions

A partir de la vigència d'aquesta Ordenança no es permet:

- en les vies públiques i/o en les activitats, l'establiment de màquines i instal·lacions que originin en edificis residencials, sanitaris o educatius pròxims, nivells sonors superiors als límits assenyalats en el capítol 2;
- els equips de les instal·lacions d'aire condicionat, ventilació o refrigeració, com ventiladors, extractors, unitats condensadores i evaporades, compressors, bombes, torres de refrigeració i altres similars, que regeixin, en els edificis propis, contigus o pròxims, nivells sonors superiors als límits establerts en el capítol 2;
- l'establiment de les màquines o instal·lacions que originin en els edificis continguts o pròxims nivells de vibracions superiors als límits indicats en el cap.5.

Article 33 - Mesures cautelars

Els infractors d'aquesta secció, amb la denúncia i comprovació prèvies del personal acreditat de l'ajuntament, seran requerits perquè cessin l'activitat pertorbadora, sens perjudici de la imposició de la sanció corresponent. A aquest efecte, el responsable del focus emissor té l'obligació de facilitar l'accés a l'edifici al personal acreditat de l'ajuntament.

Cautelament es podrà efectuar, per part del personal designat per a les visites d'inspecció o la policia municipal, el precinte immediat dels aparets productors o reproductors de renou si concorren alguna de les circumstàncies següents:

- incompliment de qualsevol dels requisits establert a l'article 7, per als limitadors de so



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Quan el renou procedent d'aparells productors de renou originari en habitacions de centres hospitalaris o en dormitoris d'habitatges, nivells d'immisió superiors a 7 dBA als permesos per aquesta Ordenança,
- Quan s'incompleixin les prevencions establertes a l'article 7, d'aquesta ordenança quant al renou en la via pública produïda per aparells de ràdio i televisió, tocadiscs, instruments musicals, emetre missatges publicitaris i activitats anàlogues

Havent-se adoptat, per part de la policia la mida de precinte del focus emissor de renou, la batlia ratificarà o aixecarà aquesta mida cautelar dintre dels 3 dies següents, excepte en el cas dels vehicles que es regirà pel capítol 2 secció 3ª.

El precintat dels aparells productors de renou es mantindrà mentre no s'aporti per part de l'interessat certificat emès per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent contenint el resultat de la comprovació dels nivells de renou efectuada conforme a les normes i sistemes establerts en aquesta ordenança i que indiqui que aquest no superen els permesos. Igualment es pot treure el precinte del focus emissor de renou si, per part dels serveis tècnics municipals, es comprova que han desaparegut les circumstàncies que han motivat el precinte

L'alcaldia, podrà adoptar la mida cautelar de suspensió de l'activitat, en el cas que es comprovi per part del personal encarregat de la inspecció o per part de la policia municipal la manipulació, canvi o alteració en el precinte, en el limitador de so o en els aparells, mecanismes, medis o sistemes de mida en els aparells emissors productors o reproductors de música o renou.

Article 34 – Circumstàncies excepcionals

Excepte en casos excepcionals, es prohibeix fer sonar durant la nit elements d'avís, tal com sirenes, alarmes, campanes i similars.

SECCIÓ 5 – SISTEMES D'ALARMA

Article 35 – Aplicació

Es regula en aquesta secció la instal·lació i l'ús dels sistemes acústics d'alarma i sirenes, a fi d'intentar de reduir al màxim les molèsties que el seu funcionament puguin produir sens que disminueixi la seva eficàcia.

Article 36 – Activitats regulades

Queden sotmeses a les prescripcions d'aquest títol, les activitats següents:

- a) tots els sistemes d'alarma sonors que emetin senyals al mitjà exterior o a elements comuns interiors;
- b) totes les sirenes i alarmes instal·lades en vehicles, siguin de forma individual o formant part d'un element múltiple d'avís.

Article 37 – Classificació d'alarmes

S'estableixen les categories d'alarmes següents:

Grup 1: les que emetin en l'ambient exterior.

Grup 2: les que emetin en ambients interiors comuns d'ús públic o compartit.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Grup 3: les que sols produeixin emissió sonora en el local especialment designat per a control i vigilància, que pot ser privat o corresponent a empresa o organisme destinats a aquest fi.

Grup 4: alarmes de vehicles.

Article 38 – Autorització

1.- La instal·lació de qualsevol sistema d'alarma o sirena està subjecta a la concessió de la preceptiva autorització per part de l'ajuntament.

2.- A fi de que l'administració municipal pugui disposar d'elements de judici per dictar resolució sobre la sol·licitud d'autorització, l'interessat ha d'adjuntar a aquesta els documents següents:

2.1. Per a sirenes:

- a) llicència municipal;
- b) còpia del permís de circulació del vehicle on s'instal·larà la sirena;
- c) especificacions tecnicoacústiques de la font sonora, amb especificació del fabricant o facultatiu on s'indiquin els nivells sonors d'emissió màxima, el diagrama de directivitat i el mecanisme de control d'ús;
- d) lloc d'estacionament del vehicle, en el seu cas, mentre romangui en espera de servei.

2.2. Per a alarmes d'edificis o béns:

- a) documentació que acrediti la titularitat dels locals o ens en els quals es pretén instal·lar;
- b) plànols 1:100 dels locals o immobles, amb clara indicació de la situació de l'element emissor;
- c) número, adreça postal i telefònica del responsable directe i subsidiari del control i desconexió de l'element emissor en locals o immobles. Si n'és responsable una persona jurídica, s'ha d'adjuntar, a més, còpia de la llicència municipal que autoritzi l'exercici de l'activitat;
- d) especificacions tecnicoacústiques de la font sonora, detallant el mateix que l'assenyalat: els nivells sonors d'emissió màxima, el diagrama de directivitat i el mecanisme de control d'ús;
- e) adreça completa de la comunitat de propietaris o persona responsable, a fi que l'ajuntament informi de la instal·lació i indiqui els procediments de denúncia en els cas d'ús indegut o anormal del sistema.

Article 39 – Obligacions per a titulars i/o responsables d'alarmes

Els titulars i/o responsables de sistemes d'alarma han de complir, o fer complir, les normes de funcionament següents:

1. Els sistemes d'alarmes han d'estar en tot moment en perfecte estat d'ús i funcionament a fi d'impedir que s'autoactivin per causes injustificades o distintes a les que motivaren la seva instal·lació.
2. Es prohibeix l'activació voluntària dels sistemes d'alarma, excepte en els casos de proves i assaigs que s'indiquen:
 - *Excepcionals:* són les que es fan immediatament després de la instal·lació per comprovar-ne el correcte funcionament. Poden efectuar-se entre les deu i les divuit hores de la jornada laboral.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- *Rutinàries*: són les de comprovació periòdica del correcte funcionament dels sistemes d'alarma. Sols es poden fer una vegada al mes i en un interval màxim de cinc minuts, dins dels horaris anteriorment indicats de la jornada laboral. La Policia Municipal ha de conèixer, prèviament, el pla d'aquestes comprovacions amb expressió del dia i hora en què es realitzaran.
3. Sols s'autoritzaran en funció de l'element emissor, els tipus monotonals o bitonals.
 4. Les alarmes del Grup 1 han de complir els requisits següents:
 - la instal·lació dels sistemes sonors en edificis s'ha de fer de tal manera que no deteriori el seu aspecte exterior;
 - la duració màxima de funcionament continuat del sistema sonor no pot excedir, en cap cas, els seixanta segons;
 - es pot autoritzar la instal·lació de sistemes sonors quan aquests repeteixin el senyal d'alarma un màxim de 4 vegades, separades cadascuna d'elles per un període mínim de trenta segons i màxim de seixanta segons de silenci, sempre que no es produeixi abans la desconexió;
 - si el sistema no s'ha desactivat una vegada acabat el cicle total, no pot entrar de nou en funcionament i, en aquests casos, s'autoritza l'emissió de llampecs lluminosos;
 - el nivell sonor màxim autoritzat per a aquest tipus d'alarmes és de 85 dB, amidats a tres metres de distància i en la direcció de màxima emissió.
 5. Les alarmes del Grup 2 han de complir els requisits següents:
 - la duració màxima de funcionament continuat del sistema sonor no pot excedir, en cap cas, els seixanta segons;
 - s'autoritzen sistemes que repeteixin el senyal sonor un màxim de dues vegades, separades cadascuna d'elles per un període mínim de trenta segons i màxim de seixanta segons de silenci, si abans no s'ha produït la desconexió;
 - si acabat el cicle total no s'ha desconnectat el sistema, aquest no pot entrar de nou en funcionament, i en aquests casos s'autoritza l'emissió de llampecs lluminosos;
 - el nivell sonor màxim autoritzat per a aquest tipus d'alarmes és de 70 dB, amidats a tres metres de distància i en la direcció de màxima emissió sonora.
 6. Per a les alarmes del Grup 3 no hi ha més limitacions que les que assegurin que els nivells sonors transmesos per al seu funcionament en locals o ambients adjacents no superin els valors màxims autoritzats.
 - 7.- Per a les alarmes del Grup 4, es podran retirar els vehicles en que es produeixi el mal funcionament de l'alarma a dipòsits destinats a aquest efecte.
 8. Quan l'anormal funcionament d'un sistema avisador produeixi molèsties al veïnatge i no sigui possible localitzar el titular de la instal·lació, l'administració municipal podrà desconnectar el sistema. Els costos generats per aquesta operació seran a càrrec del titular de la instal·lació.

La mesura anterior s'entén sens perjudici de la imposició de la corresponent sanció quan les molèsties derivin d'acte imputables a l'actuació del propietari o industrial subministrador, com a conseqüència d'una instal·lació deficient de l'aparell o una falta de les operacions necessàries per mantenir-lo en bon estat de conservació



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Article 40 – Obligacions per a titulars i/o responsables de sirenes

Els titulars i/o responsables de sistemes de sirenes han de complir, o fer complir, les normes de funcionament següents:

Sols s'autoritza la utilització de les sirenes quan el vehicle que les dugui es trobi realitzant un servei d'urgència.

Es prohibeix la utilització de sirenes durant els recorreguts de retorn a la base i durant els desplaçaments rutinaris.

Quan un vehicle dotat de sirena es trobi amb un embús de trànsit que impedeixi la seva marxa, el conductor ha de desactivar la sirena i deixar exclusivament en funcionament el sistema de llampes lluminosos. Si la paralizació del trànsit continua durant un període significativament llarg, es pot posar en funcionament la sirena en períodes no majors de deu segons per períodes de silenci no inferiors a dos minuts.

SECCIÓ 6 – CONDICIONS D'INSTAL·LACIÓ I OBERTURA D'ACTIVITATS

Article 41 – Condicions per a locals

Les condicions exigides per als locals situats en edificis habitats i destinats a qualsevol activitat que pugui considerar-se com a focus de renou són les següents:

1. Els elements constructius horitzontals i verticals de separació entre qualsevol instal·lació o activitat que pugui considerar-se com un "focus de renou" i tot altre recinte contigu ha de garantir, mitjançant tractament d'insonorització apropiat, un aïllament acústic mínim de 45 dB i en totes les freqüències) si s'ha de funcionar entre les 22.00 i les 8.00 hores, encara que sigui de forma limitada,
2. El conjunt d'elements constructius dels locals en els quals estiguin situats els focus de renou no contigus en altres edificacions, com són façanes i murs de patis de llum, han d'assegurar una mitjana d'aïllament mínim al renou aeri de 33 dB durant l'horari de funcionament de dit focus de renou.
3. Els valors d'aïllament es refereixen també als orificis i mecanismes per a la ventilació dels locals emissors, tant a l'hivern com a l'estiu.
4. El subjecte passiu de l'obligació d'incrementar l'aïllament fins als mínims assenyalats és el titular del focus de renou. En relació amb el punt 1, quan el focus emissor de renou sigui un element puntual, l'aïllament acústic podrà limitar-se a aquest focus emissor, sempre que amb ell es compleixin els nivells exigits en el capítol 2. El compliment de les disposicions d'aquest article no eximeix de l'obligació d'ajustar-se als nivells exigits en el capítol 2.
5. Totes les activitats susceptibles de produir molèsties per renou han d'exercir la seva activitat amb les portes i finestres tancades.
6. Totes les condicions hauran de ser justificades mitjançant l'estudi corresponent, previ a la concessió de la llicència d'instal·lació.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Article 42 – Llicència per a activitats musicals

1. Per concedir llicència d'instal·lació d'una activitat amb equip de música o que es dediqui a activitats musicals, a més de la documentació que legalment s'exigeixi en cada cas, és necessari presentar estudi realitzat per tècnic competent on es detallin els aspectes següents de la instal·lació:
 - a) descripció de l'equip musical (potència acústica i gamma de freqüències);
 - b) ubicació, nombre d'altaveus i descripció de mesures correctores (direccionalitat, subjecció, entre altres);
 - c) descripció dels sistemes d'aïllament acústic, amb detall de les pantalles d'aïllament, especificació de gammes de freqüència i absorció acústica;
 - d) càlcul justificatiu del coeficient de reverberació i aïllament.
2. Una vegada presentat l'estudi tècnic, els serveis tècnics municipals podran procedir a la comprovació de la instal·lació mitjançant un amidament consistent a reproduir, en l'equip a inspeccionar un renou amb el comandament del potenciòmetre de volum al màxim nivell, i amb les seves condicions s'ha d'amidar el renou en l'habitatge més afectat.
3. S'ha d'afegir al renou musical el produït per altres elements del local, com extractors, cameres frigorífiques, grups de pressió i altres. El nivell màxim no pot ultrapassar els límits fixats en el capítol 2.
4. Els locals que no disposin de les adequades mides d'insonorització, segons les presents ordenances, hauran de cessar tota ambientació musical a les 24:00 hores

Article 43 – Llicència per a activitats industrials.

1. Per concedir una llicència d'instal·lació d'activitats industrials s'han de descriure, mitjançant estudi tècnic, les mesures correctores previstes, que es refereixen a l'aïllament acústic i a les vibracions. Aquest estudi, que formarà part del projecte que es presenti, comprendrà, com a mínim, el següent:
 - a) descripció del local, amb especificació dels usos dels locals confrontants i la seva situació respecte a habitatges;
 - b) descripció de les mesures previstes i justificació tècnica de la seva efectivitat, tenint en compte els límits establerts en aquest títol.
2. Per a la concessió de la llicència d'obertura es podrà comprovar, prèviament, si la instal·lació s'ajusta a l'estudi tècnic i l'efectivitat de les mesures correctores adoptades.

CAPÍTOL 4 – AMIDAMENT DE RENOUS I LÍMITS DE NIVELL

Article 44 – Aparells de mesurament

- 1.- Els mesuraments de nivells sonors es realitzaran, si pertoca, mitjançant l'ús de sonòmentres, sonòmetres integradors-promediadors, analitzadors freqüencials per bandes d'1/3 de octava i calibradors sonors amb grau de precisió tipus 0 o 1 (segons UNE 20-464-90 o qualsevol altre norma posterior que la substitueixi).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.- Als equips de mesura utilitzats per a l'avaluació i l'aplicació d'aquesta ordenança els és aplicable el que estableix l'Ordre de 16 de desembre de 1998, per la qual es regula el control metrològic de l'estat sobre els instruments destinats a mesurar nivells de sons audibles.

3.- Els mesuraments de vibracions es realitzaran, si pertoca, utilitzant acceleròmetres, analitzadors de freqüència i calibradors vibratoris amb precisió de tipus 1 o tipus 0.

4.- L'equipament utilitzat per als mesuraments d'aïllament acústic (font de renou, màquina d'impactes, etc.) ha de complir els requisits establerts a les normes UNE-EN-ISO-140, i les seves corresponents parts, en funció de la mesura realitzada.

5.- Inmediatament abans i després de realitzar cada sèrie de mesuraments acústics, s'haurà de verificar la sensibilitat de l'instrument de mesura mitjançant:

- a) un calibrador sonor segons els requisits especificats en aquest article, per al cas de la mesura de renou aèri.
- b) un calibrador vibratori segons els requisits especificats en aquest article, per al cas de la mesura de vibració.

Article 45 – Determinació del nivell sonor

1. La determinació del nivell sonor s'ha de fer i expressar en decibels ponderats, conformement a la xarxa de ponderació normalitzada A (dB). Norma UNE 21.314/75.
2. No obstant, i per als casos en què s'hagin d'efectuar amidaments relacionats amb el trànsit terrestre i aeri, s'utilitzaran els criteris de ponderació i paràmetres d'amidament adequats, de conformitat amb la pràctica internacional.
3. El mètode de representació del renou d'aeronaus percebut en el sòl s'efectuarà per la Norma UNE 74-037, com a criteri general i sens perjudici de poder aplicar altres mètodes que estableixi la Comunitat Econòmica Europea o legislació concordant.

Article 46 – Avaluació dels nivells de renou

L'avaluació dels nivells de renou es regeix per les normes següents:

1. L'amidament s'ha de dur a terme, tant pels renous emesos com pels transmesos, en el moment i la situació en què les molèsties siguin més acusades:
2. Els amidaments s'han de dur a terme en les condicions següents:
 - a) els amidaments a l'exterior de l'activitat emissora s'ha de fer entre 1,2 i 1,5 metres sobre el sòl i a 1,5 m de la façana o del límit de la propietat;
 - b) els amidaments a l'interior del local receptor s'ha de fer, almenys, a 1 metre de distància de les parets, entre 1,2 i 1,5 metres sobre el sòl i aproximadament a 1,5 metres de la finestra o finestres; o, en tot cas, al centre de l'habitació.
3. Els amidaments dels renous als locals receptors s'han de fer, normalment, amb les finestres tancades; però si el local s'utilitza amb les finestres obertes, s'ha de fer sota aquestes condicions, considerant els nivells màxims exteriors.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

4. En previsió dels possibles errors d'amidament, quan aquest requereixi una precisió especial, o si així ho sol·licités l'interessat, cal adoptar les precaucions següents:
- Contra l'efecte de pantalla: l'observador se situarà en el pla normal a l'eix del micròfon i tant com més separat d'aquest millor, que sigui compatible amb la lectura de cada escala sense error de paral·lelisme.
 - Contra l'efecte del vent: quan s'estimi que la velocitat del vent és superior a 0,8 m/s, cal emprar una pantalla contra vent. Per a velocitats superiors a 1,6 m/s hom desistirà de fer l'amidament a no ser que s'emprin aparells especials.
 - Contra la distorsió direccional: situat en estació a l'aparell se li girarà a l'interior de l'angle sòlid determinat per un octant, i se fixarà a la posició de lectura de la qual sigui equidistant dels valors extrems això obtinguts
 - Contra l'efecte cresta: s'iniciaran les medicions a la velocitat ràpida i quan la lectura fluctuant es desviï més de tres dBA s'utilitzarà la velocitat lenta.

Es practican sèries de tres lectures a intervals d'un minut a cada fase de funcionament del manantial renouer, i en tot cas un mínim de tres, i s'admetrà com a representatiu el valor mig més alt aconseguit a les lectures de la mateixa sèrie. Aquest resultat es rebutjarà quan solament s'obtelevin tres dBA o menys sobre el renou de fons.

La valoració dels amidaments s'efectuarà d'acord amb el tipus de renou a mesurar:

- Renous de tipus continu*: es farà amb el sonòmetre en l'escala dB(A) i utilitzant l'escala lenta (slow). Així mateix, l'amidament es podrà fer amb un equip de mesura que tengui la resposta de nivell continu equivalent leg.
- Renous de tipus discontinu*: per amidar-los és necessari un equip que tengui una escala leg. amb un període d'integració igual o major a 60 segons.
- En cas de renous de tipus discontinu amb puntes molt elevades, aquestes seran tingudes en compte.

CAPÍTOL 5 – VIBRACIONS

Article 47 – Generalitats

- Els avenços obtinguts en la tècnica de construcció d'edificis i en la fabricació d'aparells mecànics amb elevada potència, trànsit rodat i pesant, fan que es produeixi una contaminació per vibracions.
- Dels tres paràmetres que s'utilitzen per mesurar les vibracions (desplaçament, velocitat i acceleració), s'adopta l'acceleració en metres per segon al quadrat com a unitat de mesura (m/s²).
- S'adopten les corbes límits de vibració en acceleració de la forma DIN-4 150 que coincideixen amb l'apartat 1.38 "Intensitat de percepció de vibracions K", de l'annex 1 de la Norma bàsica d'edificació, sobre condicions acústiques dels edificis. Es fixa per a zones residencials un límit de KB de dia de 0,2 i de nit 0,15 per a vibracions contínues. En zones industrials es tolera un nivell de vibracions de KB=0,56.

Article 48 – Vibracions prohibides



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

No es pot permetre cap vibració que sigui detectable sense instruments d'amidament en llocs on s'efectuï la comprovació. Per a la seva correcció es disposaran bancades independents de l'estructura de l'edifici i del sòl del local, màneguins elàstics, muntatges flotants, etc. i dispositius antivibradors per a tots aquells elements que originin vibració

CAPÍTOL 6.- LIMITADORS DE SO

Article 49.- Instal·lació

En aquells locals on es disposin d'aparells de reproducció musical hi ha d'haver limitadors de so, els quals, i als efectes de garantir el compliment dels nivells establerts en aquesta ordenança, PODRAN ésser precintats pels òrgans municipals competents com a mesura cautelar, que PODRÀ esdevenir definitiva en cas d'incompliment dels límits establerts per aquesta ordenança.

Article 50.- Tipus de limitadors

Les condicions mínimes que hauran de complir aquests aparells seran les següents:

- Caràtula o tapa, precintable, que eviti manipulacions estranyes o imprevistes.
- Calibratge del nivell de sortida al valor màxim autoritzat.
- Adaptació de la taula de mescles a qualsevol etapa, mitjançant selecció de tres nivells d'entrada.
- Calibratge in situ de gran simplicitat.

CAPÍTOL 7- VIGILANCIA I INSPECCIÓ

Article 51 - Inspectors municipals

1. Els serveis d'inspecció municipal (tècnics i policia local) poden realitzar, d'ofici o a instància de veïns, associacions o qualsevol altra persona interessada, les inspeccions que resultin necessàries per garantir el compliment del que preveu aquesta Ordenança. Tot això sens perjudici de l'establert en l'article 78 del Decret 18/1996, de 8 de febrer, pel qual s'aprova el reglament de les activitats classificades, referit a les entitats col·laboradores en aquesta matèria.
2. Als efectes de realitzar les comprovacions corresponents sobre els valors establerts en el capítol 2, la batlia també pot designar aquells policies locals o personal municipal que hagi acreditat una formació específica en aquesta matèria.
3. Les que es refereixen a la regulació del renou de trànsit corresponen a la policia local.

Article 52 - Actuació inspectora

1. El responsable de focus emissor està obligat a permetre l'accés als inspectors municipals, per tal de dur a terme la visita d'inspecció. A aquests efectes, els titulars de les activitats han de fer funcionar els focus emissors en la forma que se'ls indiqui, perquè aquells puguin procedir als fer els amidaments i les comprovacions escaients. Aquest personal municipal podrà requerir la informació i la documentació administrativa que autoritzi les activitats i instal·lacions objecte d'inspecció.

Quan per a la realització d'inspeccions, sigui necessari entrar en un domicili i la persona que resideix s'hi oposa, és preceptiva l'autorització judicial corresponent. En la resta de supòsits, els



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

agents de l'autoritat a qui competeix la inspecció de les instal·lacions o dels establiments estan facultats per accedir-hi en l'horari de desenvolupament de l'activitat sense avís previ i sempre que s'identifiquin.

2. De les comprovacions efectuades cal estendre'n acta, de la qual s'ha de lliurar una còpia al titular o a la persona responsable de l'activitat en el moment de la inspecció podent-se adoptar les mesures cautelares que corresponguin. L'acta dóna lloc, si escau, a la incoació del corresponent expedient sancionador i en ella hauran de figurar igualment les mesures cautelares adoptades.
3. Qualsevol actuació municipal realitzada en execució d'aquesta ordenança obliga els responsables al pagament de les exaccions establertes en les ordenances fiscals vigents d'aquest Ajuntament. Les persones interessades que denunciïn de forma reiterada molèsties originades per qualsevol tipus de renov i, després de dur a terme les comprovacions i inspeccions pertinents, resultin manifestament sense fonament, hauran d'abonar les despeses que originin aquestes actuacions, independentment d'altres responsabilitats en què puguin haver incorregut.

CAPÍTOL 8- INFRACCIONS

Article 53 – Infraccions administratives

Es consideren infraccions administratives, a efectes d'aquesta ordenança, les accions i les omissions que contravenen les obligacions que estableix aquesta ordenança.

Els precedents que s'incorporen a continuació ho són sense perjudici de l'establert en la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renov, altres lleis o disposicions per a la protecció del medi ambient contra la contaminació per emissió de renous i vibracions i el títol III de la Llei 8/95, de 30 de març, d'atribució de competències als consells insulars en matèria d'activitats classificades i parcs aquàtics, reguladora del procediment i de les infraccions i sancions.

Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus, en relació amb els riscos produïts, el grau d'intencionalitat i la reincidència, de conformitat amb la tipificació que estableixen els articles següents.

Article 54.- Tipificació de les infraccions

Es tipifiquen com a infraccions administratives les següents:

1. Molts greus:

- a) Es consideren infraccions molt greus: aquelles que puguin suposar un perill imminent per a les persones o els bens.
- b) La emissió dolosa de certificacions o informes incorrectes.
- c) Posar en funcionament focus emissors quan se n'hagi ordenat el precinte o la clausura.
- d) Obtenir nivells de transmissió de vibracions superiors als fixats reglamentàriament com a estàndard.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- e) La instal·lació o la comercialització d'emissors acústics que no adjunten la informació sobre els índexs d'emissió, quan aquesta informació sigui exigible d'acord amb la normativa aplicable.
- f) la reincidència, per comissió dintre del termini d'un any, de més d'una infracció greu quan així s'hagi declarat per resolució ferma.
- g) Superar en més de 13 unitats els valors guia d'immissió establerts al capítol 2 d'aquesta ordenança.

2. Greus:

Es consideren infraccions greus:

- a) aquelles que suposin un incompliment d'alguna de les prescripcions establertes en aquesta ordenança o en la legislació vigent sempre que no es produeixi un perill imminent per a les persones o els bens.
- b) la posada en funcionament de instal·lacions sense les autoritzacions preceptives o sense disposar de l'aïllament acústic i/o vibratori imposat a la llicència de les activitats susceptibles de produir molèsties per renous o/i vibracions.
- c) Les instal·lacions d'equips o aparells que, estant sotmesos a homologació o aprovació de qualsevol tipus s'instal·lin sense haver-les obtingut.
- d) L'expedició de certificacions o de documents de forma incorrecta, negligent o que doni lloc a engany.
- e) La omisió de dades, ocultació d'informes u obstrucció de l'activitat inspectora de l'administració que tingui per objecte induir a confusió o reduir la transcendència dels riscos per a les persones o l'impacte ambiental que pogués produir el seu desenvolupament o funcionament.
- f) No contractar el manteniment de les instal·lacions que estiguin obligades o contractar-ho amb empreses no autoritzades.
- g) No realitzar les revisions que exigeixi la normativa aplicable.
- h) la posada en marxa d'aparells o instal·lacions precintades, clausurades o amb limitació d'horari ordenat per l'autoritat competent.
- i) No corregir les deficiències observades o desatendre el requeriment municipal per a la correcció de les deficiències observades o els terminis assenyalats per adoptar-les.
- j) Superar en més de 7 unitats els valors guia d'immissió establerts al capítol 2 d'aquesta ordenança, o superar en més de 6 unitats els valors límits d'emissió dels vehicles establerts en el capítol 2.
- k) La circulació de vehicles de motor amb l'escapament lliure o amb silenciadors incomplets, inadequats o deteriorats.
- l) No presentar el vehicle per al seu reconeixement i inspecció



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- m) la reincidència, per comissió dintre del termini d'un any, de més d'una infracció lleu quan així s'hagi declarat per resolució ferma.

3. Lleus:

Es consideren infraccions lleus:

- a) aquelles que suposin un incompliment d'alguna de les prescripcions contingudes en aquesta ordenança, sempre que d'elles no se'n derivi una disminució de la seguretat.
- b) Superar fins a 7 unitats els valors guia d'immissió establerts al capítol 2 d'aquesta ordenança o superar fins a 6 unitats els valors límits d'emissió dels vehicles establerts en el capítol 2.
- c) Incomplir l'horari fixat.
- d) Qualsevol altre infracció a l'establert en aquesta ordenança i no recollida en els apartats anteriors.

Article 55 - Persones responsables

1.- Només poden ser sancionades per fets constitutius d'infraccions administratives per l'incompliment de les obligacions que regula aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques que en siguin responsables, encara que sigui a títol de mera inobservança.

2.- Quan en la infracció hagin participat diverses persones i no sigui possible determinar-ne el grau d'intervenció, la responsabilitat de totes elles és solidària.

Són responsables de les infraccions:

- De les infraccions a les normes d'aquesta ordenança comeses en ocasió de l'exercici d'activitats subjectes a concessió, autorització o llicència administrativa, n'és responsable la persona titular.
- Els tècnics que lliurin els certificats corresponents.
- El titular del vehicle quan la infracció resulti del funcionament o de l'estat del vehicle, o la persona conductora en el cas de què la infracció sigui conseqüència de la conducció.
- De la resta d'infraccions és responsable qui causi la pertorbació o qui subsidiàriament en resulti responsable segons les normes específiques.

3.- La responsabilitat administrativa ho és sense perjudici de la responsabilitat civil i penal en què es pugui incórrer. Quan s'apreciï un fet que pot ser constitutiu de delictes o falta, s'ha de posar en coneixement de l'òrgan judicial competent i, mentre l'autoritat s'assabenta de l'assumpte, s'ha de suspendre el procediment administratiu sancionador.

CAPÍTOL 9 – SANCIONS

Article 56 – Classes i quantia de les sancions

1.- D'acord amb el preveu el capítol II de la Llei 1/2007, de 16 de març, contra la contaminació acústica de les Illes Balears, i el capítol IV de la Llei 37/2003, de 17 de novembre del renou, les sancions per les infraccions a aquestes normes son les que a continuació es determinen sense perjudici de si resultés, vist l'expedient sancionador instruït



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

que la competència correspon a altre Administració es procedirà a donar trasllat a ella de las actuacions i informes obrants a l'expedient i si s'estimés que pugessin donar-se els elements necessaris per la consideració de l'acció u omissió com subsumible en un tipus penal, l'instructor s'abstindrà de seguir el procediment sancionador i es donarà compte al Ministeri Fiscal.

A) per a infraccions molt greus

1.- Les infraccions contemplades a l'article 47.1, apartats a), b), c) d), seran sancionats amb multa de 12.001.- euros fins a 300.000.- €, límit que es podrà incrementar en la quantia equivalent al benefici obtingut si aquest fos superior a la sanció que correspongui. Per aquestes infraccions també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents:

- a) Clausura de l'activitat
- b) Retirada temporal o definitiva de la llicència
- c) Suspensió temporal de l'activitat
- d) Precinte de focus emissors

Per l'incompliment de l'apartat e) es podrà imposar la sanció de precinte del focus emissor per un període màxim de tres anys.

Serà l'òrgan competent per a imposar aquestes sancions el Ple de l'ajuntament.

B) infraccions greus

Les infraccions contemplades a l'article 47.2 apartats a) fins a l'i) podran ser sancionades per via administrativa en funció del risc que comportin per a les persones o per als bens, de l'existència d'intencionalitat o reiteració i de la naturalesa del perjudicis ocasionats la sanció serà de multa d'entre 601 euros fins a 12.000.-euros.

Per aquestes infraccions també es pot aplicar qualsevol de les sancions següents per un període màxim de sis mesos.

- a) Clausura de l'activitat
- b) Precinte de focus emissors

Serà l'òrgan competent per a imposar aquestes sancions el Ple de l'ajuntament.

La infracció a l'apartat m) serà sancionada depenent la normativa que es vulneri.

En el supòsit de reincidència en la comissió de dues infraccions lleus en matèria de renous produïts per animals es podrà procedir a la seva retirada, essent les despeses que se'n derivin a càrrec del propietari

C) Infraccions lleus

La infraccions contemplada a l'article 47.3 apartat a) serà sancionada via administrativa amb una multa fins a 600.- euros, i es podrà establir la suspensió de la vigència de les autoritzacions o de les llicències municipals en les quals s'hagin establert condicions relatives a la contaminació acústica, per un període de temps inferior a un mes.

La infracció a l'apartat d) serà sancionada depenent la normativa que es vulneri.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.- No obstant allò previst en els anterior apartats, les sancions poden reduir-se en un percentatge fins el 50%, en els casos en que la persona infractora, prèviament a la imposició de la sanció, reconegui la infracció, presti el seu consentiment amb la proposta de sanció i acrediti en un termini màxim de sis (6) mesos des de la notificació de la sanció, la correcció dels motius que donaren lloc a la seva imposició.

3.- L'òrgan competent per a imposar les sancions per infraccions lleus serà el batle.

Article 57- Graduació de les sancions

Les sancions corresponents a cada classe d'infracció es graduen tenint en compte els criteris següents, que poden ser valorats separatament o conjuntament:

- 1) L'afectació a la salut de les persones
- 2) L'alteració social a causa del fet infractor
- 3) La possibilitat de restabliment de la realitat fàctica
- 4) El benefici derivat de l'activitat infractora
- 5) El grau de malícia del causant de la infracció
- 6) El grau de participació en el fet per títol diferent de l'anterior
- 7) La capacitat econòmica de l'infractor
- 8) La reincidència

Article 58 – Procediment sancionador

Els expedients sancionadors es sotmetran als principis de la potestat sancionadora establerts per la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, el Decret 14/1994, de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'administració de la CAIB en l'exercici de la potestat sancionadora o normativa que en matèria de procediment es dicti, amb caràcter general per part de l'Estat o específicament en matèria de disciplina ambiental per part de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Article 59 – Restauració del medi

La imposició de sancions no afectarà l'obligació dels responsables de restaurar la realitat ambiental alterada, ni la d'indemnitzar pels danys i perjudicis ocasionats en el seu cas a l'Administració i/o a terceres persones.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- El règim que estableix la present Ordenança s'entén sense perjudici de les intervencions que corresponguin a altres organismes de l'Administració en l'esfera de les seves respectives competències.

Segona.- Quedaran fora de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Ordenança tots els actes autoritzats expressament per l'òrgan competent de l'Ajuntament i tots els organitzats amb el motiu de les festes patronals de Puigpunyent i Galilea.

Tercera.- De conformitat amb el que preveuen el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i la disposició addicional sisena de la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del renou, les entitats



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

locals poden establir taxes per la prestació de serveis d'inspecció que realitzin per verificar el compliment del que disposa aquesta ordenança.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera.- 1. Les disposicions contingudes en aquesta Ordenança s'aplicaran a totes les activitats i instal·lacions existents en el moment que entri en vigor, independentment de la data en què s'hagués obtingut l'autorització, sens perjudici de complir, a més, les exigències de funcionament establertes anteriorment i qualssevol altres normes que li fossin aplicables.

2. Les activitats i instal·lacions que, comptant amb les preceptives llicències municipals d'instal·lació i funcionament, produeixen renou del qualificat com objectiu per aquesta Ordenança o vibracions superiors als permesos, disposaran d'un termini de sis mesos per adaptar els establiments per tal de garantir en tot moment el respecte als nivells autoritzats.

Segona.- Es concedeix un termini de sis mesos, comptats des de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança, perquè les activitats musicals legalment autoritzades instal·lin els equips limitadors-registradors de sons.

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- L'entrada en vigor de futures normes amb rang superior al d'aquesta Ordenança que afectin les que s'hi regulen determinarà l'aplicació automàtica d'aquelles i la posterior adaptació de l'ordenança en el que fos necessari.

Segona.- La Batlia dictarà les resolucions i adoptarà les mesures que consideri necessàries per a la concreció, el desenvolupament i l'aplicació del que estableix la present Ordenança, de conformitat amb l'atribució de competències regulades en la legislació de règim local.

Tercera.- La present Ordenança entrarà en vigor l'endemà que es publiqui al BOIB i, en tot cas, una vegada transcorregut el termini de quinze dies hàbils a partir de la recepció de la comunicació de l'acord de la seva aprovació definitiva pels òrgans administratius corresponents, en la forma que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 11/1999, de 21 d'abril.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Única. Amb l'entrada en vigor de la present Ordenança queden derogades totes les normes o acords municipals de rang igual o inferior que s'oposin al que regula aquesta Ordenança, la contradiguin o hi resultin incompatibles, inclòs l'ordenança municipal relativa a la protecció de l'atmosfera davant la contaminació, renous i vibracions, aprovada definitivament mitjançant la publicació en el BOIB nº 136 de data 28 de setembre de 2006."

El portaveu del PP, Sr. Deudero, manifesta que sap que aquesta ordenança s'ha fet en aplicació del dispostat en una Directiva Comunitària, en una llei estatal i en altre comunitària, però que troba que a Puigpunyent no hi ha partida pressupostària que permeti la seva aplicació, i que per això el seu partit s'abstindrà.

El batle li contesta que actualment ja es compta amb l'aparell d'amidament del renou i que l'únic que falta és la formació de la policia local per a la seva utilització, per tant no fa falta cap partida pressupostària extraordinària per aplicar-la.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La regidora Sra. M^a Teresa Pons, diu que, al seu parer, alguns dels articles són innecessaris.

Posada la proposta a votació és estimada per set vots a favor (5 PSOE i 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea) i dues abstencions del Partit Popular.

S'ACORDA per tant amb 7 vots favorables i 2 abstencions, cosa que representa el quòrum suficient per a la seva validació:

- 1.- Aprovar inicialment la proposta d'ordenança municipal "contra la contaminació acústica".
- 2.- Sotmetre a l'acord d'aprovació, junt amb el projecte d'ordenança, al tràmit d'informació pública per mitjà d'un anunci que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la província, en el Diari Oficial de la Comunitat Autònoma, a un dels mitjans de comunicació escrita diari i en el tauler d'anuncis de la corporació, durant un termini de trenta dies, perquè es puguin formular al·legacions.
- 3.- Donar audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el nostre municipi inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats dels quals guardin relació directa amb l'objecte de la disposició.

5.- FULL DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNIQUES DEL CONTRACTE PER A LA UBICACIÓ D'UN PUNT ECOLÒGIC INTEGRAL DE RECOLLIDA D'OLIS USATS I VENDA DE BIOCABURANTS AL T.M. DE PUIGPUNYENT.

Per part del batle es retira aquest punt cinquè de l'ordre del dia.

6.- DECLARACIÓ D'EIVISSA

Per part de l'equip de govern s'exposa la següent la proposta:

Que per part de l'Ajuntament de Puigpunyent s'assumeixi la proposta que s'esposa a continuació i donar trasllat de la mateixa a l'administració corresponent.

DECLARACIÓ D'EIVISSA

Eivissa, 30 de novembre de 2007

L'Ajuntament de Puigpunyent integrant de la Xarxa Balear de Sostenibilitat (XBS), que ha desenvolupat l'AL21 del seu municipi,

CONEIXEDOR

Dels principis proposats a la Cimera de Rio (1992), posteriorment redefinits a la Carta d'Aalborg (1994) i als compromisos d'Aalborg + 10 (2002),

Compromisos d'Aalborg:

1 Governabilitat.- Ens comprometem a potenciar els nostres processos de presa de decisions mitjançant una democràcia més participativa.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2 Gestió local cap a la sostenibilitat.- Ens comprometem a implementar cicles de gestió eficaços, des de la seva formulació fins a la seva implantació i avaluació.

3 Béns naturals comuns.- Ens comprometem a assumir plenament la responsabilitat de protegir, preservar i garantir un accés equitatiu als béns naturals comuns.

4 Consum i elecció d'estils de vida responsables.- Ens comprometem a adoptar i facilitar l'ús prudent i eficient dels recursos i a encoratjar el consum i la producció sostenibles.

5 Urbanisme i disseny.- Ens comprometem a atorgar un paper estratègic a l'urbanisme i el disseny per resoldre els problemes ambientals, socials, econòmics, culturals i relatius a la salut en benefici de tots.

6 Millor mobilitat, menys trànsit.- Reconeixem la interdependència del transport, la salut i el medi ambient, i ens comprometem a promoure enèrgicament opcions de mobilitat sostenibles.

7 Acció local per a la salut.- Ens comprometem a protegir i promoure la salut i el benestar dels nostres ciutadans.

8 Una economia local activa i sostenible.- Ens comprometem a crear i garantir una economia local pròspera que doni accés al treball sense perjudicar el medi ambient.

9 Igualtat social i justícia.- Ens comprometem a assegurar comunitats inclusives i solidàries.

10 Del local al global.- Ens comprometem a assumir la nostra responsabilitat global a favor de la pau, la justícia, la igualtat, el desenvolupament sostenible i la protecció del clima.

CONSCIENT QUE

El futur de les Illes s'ha de basar en el desenvolupament sostenible dels nostres municipis amb l'objectiu d'oferir una major qualitat de vida basada en la integració, la creativitat, la prosperitat i la sostenibilitat,

ES COMPROMET A

Adherir-se als Compromisos d'Aalborg (A+10) en el termini d'un any des de la data i a tenir-los en compte en l'elaboració, funcionament i actualitzacions de la nostra Agenda Local 21, així com en totes les actuacions que el nostre ajuntament dugui a terme.

A Puigpunyent, 2 de gener de 2006



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Donada la paraula pel Batle, el portaveu del PP, Sr. Antonio Deudero diu que aquesta declaració es el resultat de un treball que ve d'enrere, i que l'anterior Govern Balear va impulsar aquest compromís que pensa que són viables i assumibles, i que va a favor de polítiques que el PP dona suport, i que en resum pensa que és positiu i que per això el vot del seu partit serà a favor.

El regidor Sr. Ramon, diu que es notar que hi havia molt pocs representants del PP en Eivissa.

Passada la proposta a votació, s'aprova amb la unanimitat dels presents.

7.- COL·LABORACIÓ AMB ACCIÓ CULTURAL DEL PAÍS VALENCIÀ

El batle dóna la paraula a la portaveu del partit d'Independents per Puigpunyent i Galilea, Sra. Margalida Morey, que dóna lectura a la següent MOCIÓ presentada, que diu:

"Com és sabut Acció Cultural del País Valencià, ha estat sancionada pel seu propi govern autònom a una multa de 300.000€, per les emissions de TV3 en el seu territori. El fet ha provocat el rebuig de més de 300 ajuntaments, de tots els sindicats, la quasi totalitat dels partits polítics, les universitats valencianes, centenars d'associacions i entitats i altres institucions.

Els regidors d'aquest ajuntament hem rebut una crida de personalitats del món cultural, social, polític i eclesiàstic, per fer front col·lectivament a aquesta multa (tenim a disposició carta còpia).

Per tot això,

aquest equip de govern, a instàncies del partit Independent, proposa col·laborar amb 1.000€, per tal que la ACPV pugui respondre a aquest expedient administratiu que atempta contra la llibertat d'expressió, la pluralitat informativa i la normalització del català en el conjunt del seu àmbit lingüístic."

Donada la paraula als portaveus, intervé el portaveu del PP, Sr. Deudero, que manifesta que els també han rebut la carta i que s'ha donat compta de que està signada per polítics i personalitats del món cultural molt notables, però que diu en gràcies a Deu en la nostra comunitat no ha hagut aquest problema i que vol fer les següents reflexions:

1º.- És una sanció imposada en una Comunitat Autònoma, per la qual cosa dubta que un ajuntament pugui pagar una sanció d'altre administració.

2º.- Troba que si ha estat sancionat és que hi ha hagut prèviament un expedient administratiu que s'ha fet jurídicament de forma mínimament correcta, i si no és així aquest expedient es podria recórrer de la forma legalment establerta, i com de tot això no es diu res, pareix que no s'ha fet.

3º.- El pagament de 1000.-€, per part de l'ajuntament, estant en una situació tan precària com estem actualment, troba que queda "fuera de orbita" i que no s'hauria de fer un pagament a costa de les arques municipals, i que a més a més pot crear un antecedent molt delicat que podria treure conseqüències comprometedores en el futur.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Acaba dient que per tot això el PP votarà en contra.

El regidor Sr. Antoni Marí, exposa que troba que és un acte solidari per qüestions morals.

La portaveu del partit d'Independents per Puigpunyent i Galilea, Sra. Margalida Morey, explica que aquests tipus d'actes ja s'han fet per part d'aquest ajuntament, i que som un ajuntament de pau i solidari, i que pensa que aquest pagament podria ser una inversió de futur i que la llengua s'ho mereix.

Per part del portaveu del PSOE, el Sr. Ramon s'expressa que el Sr. Matas va gastar un milió d'euros en la "cultura acústica" amb el macroprojecte de l'Opera del port de Palma, per la qual cosa considera que es pot fer la despesa per part de l'Ajuntament.

El Sr. Batle diu que és cert que aquí no hem tengut aquest problema, però que no ha estat "gràcies a Deu" si no gràcies a la pressió popular.

Posada la proposta a votació és estimada per set vots a favor (5 PSOE i 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea) i dues vots en contra del Partit Popular.

S'ACORDA per tant amb 7 vots favorables i 2 vots en contra.

PRECS I PREGUNTES:

Obert per part del Sr. Batle el torn de precs i preguntes, demana la paraula el portaveu del PP, que fa els següents precs:

- 1.- Manifesta que no és la primera vegada que rebre un ordre del dia amb uns punts concrets i que després es retiren alguns d'ells, i que considera que això dóna mala imatge, i que per tant els punts de l'ordre del dia s'haurien d'estudiar més.
- 2.- Demana trasllat de les actes del Consell Consultiu que ja varen demanar, al igual que tornen a demanar que es convoqui una comissió informativa per a l'escola nova i la residència.
- 3.- Es demana al Batle si se sap qualsevol cosa respecte a l'ajuda que es va demanar per arreglar la carretera de Son Puig.

El Sr. Batle li contesta que encara no se sap res.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint-i-una hores i quaranta-cinc minuts, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

La secretària.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA
DE DIA 30 DE GENER DE 2008

Quan són les 20'30 hores del dimarts dia 30 gener de 2008, es reuneix a la Cota Consistorial de Puigmacià, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocació. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Marzá, hi assisteixen els regidors regidors convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Morera, Sr. Miquel Ramon Mas per part del Grup Socialista, Sra. M^{re} Teresa Pons Pons i Sr. Antoni Godera Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^{re} Mores Masas i Sr. Peire M^{re} Vicens González per part del partit independent de Puigmacià i Galilea.

Es troba la secretaria de la Corporació, Sra. Arnalís Roldán Brody, la qual dona fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passa a tractar-se els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1.- ACTES ANTERIORS

Per part del Sr. batle es presenta l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 2 de gener de 2008, la qual es aprova.

2.- RESOLUCIONS DE LA

La idea regulada de les regidors de la Corporació en Ple de la des de la darrera sessió plenària ordinària de dia 2 de gener de 2008.

- 1.- Decret de 3 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Natalia Sánchez Zamora.
- 2.- Decret de 4 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Oriol Pons Arragon.
- 3.- Decret de 4 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Eusebi Tomás Arruga.
- 4.- Decret de 4 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Montserrat Blasco Gual.
- 5.- Decret de 8 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Tereja Beltrami.
- 6.- Decret de 9 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Mariella Christiana Pons.
- 7.- Decret de 11 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Joan Javier Eamus.
- 8.- Decret de 14 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Francisco Gascó Pita.
- 9.- Decret de 15 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Maria del Carme i Jaume Llovet i la Sra. Marina Pons Vázquez.
- 10.- Decret de 17 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Elvira Anna Solà Gossas i la Sra. Gabriela Oliver Solà.
- 11.- Decret de 17 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Rosa Pons.

3.- ACTES DE LA BONTA DE GOVERN LOCAL



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 30 DE GENER DE 2008

Quan són les 20³⁰ hores del dimecres dia 30 gener de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTES ANTERIORS

Per part del Sr. Batle es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 2 de gener de 2008, la qual es aprovada per unanimitat dels presents.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compta de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària de dia 2 de gener de 2008:

- 1- Decret de 3 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Natalia Sánchez Zamora.
- 2- Decret de 4 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Dirk Peter Allroggen.
- 3- Decret de 7 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Eladio Tomás Arruga.
- 4- Decret de 8 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Montserrat Blanco Graña.
- 5- Decret de 8 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Tanja Bohrmann.
- 6- Decret de 9 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Marcella Christine Polzer.
- 7- Decret de 11 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Elio Javier Ramos.
- 8- Decret de 14 de gener de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Francisco Gaete Piña.
- 9- Decret de 16 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Maria del Carmen Vázquez Mulet i la Sra. Marina Parra Vázquez.
- 10- Decret de 17 de gener de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants d la Sra. Elvira Anna Sola Godoy i la Sra. Caterina Oliver Sola.
- 11- Decret de 17 de gener de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de la Sra. Rose Frontera.

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en dates 27 de novembre de 2007, de les 18 i 28 de desembre de 2007 i 4 i 8 de gener de 2008 .

El Sr. Antonio Deudero, portaveu del Partit Popular, demana aclariments puntuals en referència a les següents actes:

Acte dia 28 de desembre de 2007:

Demana aclariments respecte a les obres de la nau de compostatge, demanant si queden pagaments pendents i de quina quantitat?.

El batle li respon que encara queden factures pendents.

Acte dia 18 de desembre de 2007:

Demana si respecte a la contractació de l'auxiliar de bibliotecari si s'està tramitant la convocatòria.

El batle li respon que s'estan tramitant les bases amb el Consell.

El Sr. Deudero continua demanant un aclariment respecte al pagament de les festes de Galilea, demanant si ja s'ha fet.

El batle li respon que dia 8 de gener es va aprovar pagar el segon termini de 6.000 euros i quan presentin la liquidació final cobraran la resta.

Acte dia 4 de gener de 2008:

El Sr. Deudero demana que a partir d'ara en les actes es separi el llistat de pagaments de regidors i de coordinadors.

El Sr. Deudero continua demanant informació respecte a la contractació d'un electricista.

El batle li explica que en aquest cas i per motius d'urgència entre tant es convoca la plaça, per no deixar sense servei al poble, s'ha cridat a la persona que va quedar en segon lloc en la darrera convocatòria i se l'ha contractat temporalment fins que se faci la nova convocatòria pública, la qual s'està preparant.

Acte dia 27 de novembre de 2007:

El portaveu del PP, continua demanant explicacions respecte a factures de fems de diverses empreses, entre altres la de Guimasa Balear, S.L., si la despesa es correspon a tot l'any i es fa mitjançant adjudicació directa:

El regidor Sr. Miquel Ramon li contesta que són de tot l'any.

En aquest punt intervé la regidora Sra. Margarita Sureda Moranta, dient que en relació a la contractació de una persona per a la plaça d'auxiliar de bibliotecari així com per altres s'està estudiant la manera de crear una borsí de feina per no tenir tants problemes com ara.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor Sr. Antoni Marí Enseñat.

4. PRESSUPOST MUNICIPAL I PLANTILLA PER L'ANY 2008

En primer lloc el regidor d'hisenda demana la paraula per fer un incís i explicar que el motiu de l'increment del padró de l'impost sobre béns immobles de naturalesa rústica està motivat per l'augment dels valors dels immobles que ha tingut lloc segons la revisió de valors de l'any 2007 i pel canvi de tributació d'aquests immobles, ja que fins l'any 2006 tributaven dins el padró d'urbana i a partir de l'any 2007 ho passen a fer en el de rústica.

A continuació el Sr. batle dóna compta de la següent memòria dels pressuposts d'aquest any 2008:

"Es presenten aquests pressuposts anivellats en despeses i ingressos amb un import total de 1.975.044,79€, el que representa un increment del 11,3% respecte als inicials del 2007.

Són uns pressuposts prudents, socials, sostenibles, realistes, participatius i transparents.

- Prudents. Les partides d'ingressos, que són les que determinen la despesa, estan elaborades des de la prudència. Els imports fixats venen determinats per la recaptació efectiva de l'any 2007 o en base a la certesa del que es recaptarà l'any 2008, com per exemple, tot el que fa referència als padrons i subvencions, i resta de partides que provenen d'entitats supra-municipal.
- Socials. La despesa social segueix sent una prioritat en aquest pressupost, com ja ho era en els pressuposts anteriors. Tant en temes de gent gran, joventut, 3er món, igualtat o gent amb problemes de dependència o d'exclusió tenen assignades, malgrat els escassos recursos del nostre municipi, importants partides econòmiques. Cal destacar com a novetat, una nova partida pressupostària per l'atenció psicosocial individual i familiar.
- Sostenibles. Seguim també la línia fixada des de ja fa molts d'anys, la sostenibilitat. Sostenibilitat que es concreta, per exemple, amb el model de recollida y tractament de residus (un referent a tot l'Estat Espanyol), la gestió particular i també única de l'aigua que feim en aquest municipi, la importància que donem al transport públic o en temes d'energies renovables. Aquest any cal destacar dues coses. Una de caire patrimonial, es pressuposta una partida específica per la protecció arqueològica i patrimonial. L'altra fa referència a la voluntat de dur a terme una Ecoauditoria municipal que ens permeti determinar quines emissions estem fent de CO2 i en posterioritat plantejar mesures concretes per la lluita contra el canvi climàtic.
- Realistes. S'ha fet una feina amb molta cura per l'elaboració dels pressuposts. S'ha dedicat molt temps per tal de que totes les partides de manteniment, conservació, neteja, reparació, i en general totes les despeses que es necessiten pel normal i bon funcionament dels nostres edificis, mobiliari, instal·lacions, etc. sigui el més reial possible. Totes les partides es basen en costos i previsions reials. Això ens dona molta tranquil·litat a l'hora de dur endavant la tasca política.
- Participatius. Ja vàrem iniciar l'any 2001 la participació efectiva dels ciutadans a l'hora d'incloure les seves propostes, vehiculades a través de l'Agenda Local 21, en els pressuposts. Eren projectes i propostes que afectaven, sobre tot, als capítols 4 i 6, però



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

també a altres, com per exemple el capítol 2 i fins i tot a determinats parts del capítol 1. Més tard avançarem en el procés de participació establint una taxa per l'escoleta consensuada amb els pares dels infants i la resta de la població. El procés culminà l'any 2006 quan el fòrum ciutadà de l'Agenda Local 21 va dir quines havien de ser les prioritats polítiques i pressupostàries de bàsicament tota aquella despesa on l'equip de govern té marge de maniobra. Els pressuposts del 2008 respecten i mantenen les decisions que es varen acordar, però l'etapa definitiva tindrà lloc la primavera d'aquest any quan durem al debat del Fòrum Ciutadà tot el tema del finançament municipal, impostos i taxes.

- Transparents. Aquest equip de Govern Municipal manté la transparència a la política pressupostària com el seu primer i principal deure. Els vertaders propietaris de recursos econòmics són els Puigpunyentins i Puigpunyentines, els Galileus i Galileues i per tant són ells, els que han de tenir tota la informació de que disposi la Institució. Hi ha altres ajuntaments que tenen deutes importants no reflectides en el pressupost o utilitzen determinats ens jurídics interposats per amagar despesa que al final haurà de fer front el propi Ajuntament. No és el nostre cas, tot el que hi ha en aquest pressupost és tot el que tenim, són tots els ingressos i despeses que en un principi tindrem per dur a terme les polítiques municipals el proper any.

Altres aspectes a destacar dels pressuposts 2008 són el següents:

- El deute municipal, tot i haver fet un préstec important l'any 2007, segueix estant en uns percentatges respecte del total, un 4,7 %, molt baixos.
- Contemplen una pujada del cost de personal d'un 3%.
- Hi ha partides pressupostàries amb una assignació de només 1 euro. Són partides obertes que en el cas de trobar finançament o qualque tipus d'oportunitat o necessitat que recomani dotar-les així ho férem.
- Reflecteixen en el capítol d'ingressos per padrons de l'IBI un important increment que ja es va experimentar l'any 2007 i que és conseqüència de la revisió cadastral.
- No està contemplat ni la despesa ni l'ingrés del pla d'obres i serveis de l'any 2008. No hi ha, a hores d'ara xifres exactes. Previsiblement no serà fins la primavera del 2008 quan s'aprovi per part del Consell de Mallorca el Pla i per tant en el seu moment férem la corresponent modificació pressupostària.
- La partida d'altres ingressos inclou novetats destacades respecte del darrer any. La subvenció per retribucions d'alt càrrec, subvencions per policia turística, per ingressos de selectiva, per enllumenat públic a més de les habituals en temes de residus, agenda local 21, patrimoni, cultura, etc. componen aquests més de 173.000 euros.
- També destacar l'important increment, tot s'ha de dir, baix el nostre punt de vista insuficient, que té la partida de participació en els tributs de l'estat, provocat principalment per l'actualització de la població a l'hora de fer el càlcul".

A continuació el portaveu popular manifesta en primer lloc que troba que la memòria no té res que veure amb els números del pressuposts i li dóna la impressió de que està equivocat.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Així mateix troba que hi ha unes mancances a la documentació que se'ls ha facilitat i que a la memòria de la batlia no es fa cap menció al deute municipal, que ascendeix a 92.950,43.- euros, el que significa un fort increment respecte el 2007 i un deute per cada veïnat del municipi d'uns 57.- euros.

Un altra tema que no està recollit a la memòria és la despesa de personal que està al voltant dels 500.000.- euros, el que significa un 25 % del pressupost.

També demana si per part de l'equip de govern s'ha fet alguna gestió per evitar que l'increment dels rebuts de l'impost sobre bens immobles de naturalesa rústica es faci d'un cop i no de manera esglaonada com el cas de l'IBI de naturalesa urbana.

Així mateix demana que la participació a través de l'Agenda Local 21 sigui major i que, a l'hora de la confecció dels pressuposts, es tingui en consideració els criteris del Partit Popular. Continua dient el Sr. Deudero, que la quantitat de 100.- euros destinada a participació ciutadana és insignificant i s'hauria d'incrementar.

Després, el Sr. Deudero, diu que la partida 121 22606, despeses diverses, amb una consignació de 50.000.- euros no especifica a que es destinarà aquesta quantitat.

Una altra partida que també troba que sofreix un fort increment és la destinada a la recollida de residus.

Al seu parer, acaba dient el portaveu popular, són uns pressuposts calcats als de l'any 2007 i que en cap moment es nota que existeixi una sintonia política entre l'equip de govern municipal i el govern de la comunitat autònoma.

Per tot això el seu grup votarà en contra d'aquests pressuposts.

A continuació pren la paraula la portaveu del Partit Independent de Puigpunyent i Galilea manifestant que agraeix tota la participació i informació i que per això el seu partit votarà a favor.

Després el portaveu socialista, Sr. Ramon, contesta al Sr. Deudero dient:

- El deute dels 92.000.- euros, és la suma del capital més interessos
- El cost destinat a retribucions del personal s'ha incrementat d'acord amb el que disposa la llei general de pressuposts per aquest any 2008 i el percentatge del 25 % és baix en relació a altres Corporacions.
- L'increment de la partida de l'IBI de rústica està motivat per l'augment dels valors i pel canvi de tributació dels edificis situats fora del casc urbà que passen a tributar com a rústic en lloc de fer-ho com a urbana.
- Són uns pressuposts participatius però no pactats amb l'oposició i que la participació es fa a través de l'Agenda Local 21.
- La partida destinada a despeses diverses està destinada a la potencial devolució de la infracció urbanística imposada al Sr. Albero.
- En quan a la partida destinada a residus, únicament es realitza en el municipi el tractament de la recollida orgànica, ja que de la resta únicament es fa la recollida no el tractament, i a partir d'enguany es farà una modificació a l'ordenança per tal que l'import del rebut sigui proporcional al cost que suposa la recollida per cada usuari.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Pel que respecta al comentari del Sr. Deudero referent al mateix color polític en les distintes administracions, s'ha de dir que en el Govern Balear s'ha trobat un forat molt elevat que impedeix que el Govern pugui destinar tot el que voldria a finançar les Corporacions Municipals, però que si a les eleccions del proper març es produeix un canvi en el govern central, per part de Madrid es suprimirà el finançament a les Balears.
- A la comissió informativa d'hisenda celebrada el passat dilluns dia 28 es va facilitar tota la informació del pressupost i els regidors que es volgueren assabentar ho pogueren fer.
- Per últim manifesta que actualment tenim un deute de capital viu de 1.000.000.-€, i que els paràmetres de l'endeutament permessos tenen un límit del 110 % i els de l'Ajuntament de Puigpunyent per tant estan al voltant del 50 %.

A continuació el Sr. Batle afegeix que les xifres es poden interpretar segons la voluntat del receptor, però únicament una és l'objectiva.

La regidora Sra. Pons, manifesta que no disposava de la informació completa, ja que, per un error se li va enviar a una adreça electrònica que no era la correcta, i que el dia de la comissió informativa no se li va donar la informació completa dels pressuposts.

El Sr. Batle li contesta que el portaveu popular disposava de la informació des del divendres dia 25 de gener.

El portaveu popular contesta que se li va donar en mans l'estat d'ingressos però que les despeses les va rebre per correu electrònic el mateix dia, i que avui mateix, abans del Ple, se li ha fet entrega de la plantilla de personal.

La regidora, Sra. Pons afegeix que no sempre rep les citacions per les comissions informatives, ni la documentació, la secretària contesta que si està assabentada d'alguna reunió i per error no ha rebut la documentació, pot telefonar a l'Ajuntament per informar-se.

El regidor Sr. Ramon diu que a les comissions informatives no se facilita informació, si no que els regidors ja l'han d'aportar i a aquesta reunió debatre els temes, i que el portaveu popular ja disposava de la informació des del divendres dia 25.

A continuació el batle proposa:

Primer.- Aprovar inicialment els Pressuposts Generals de l'Ajuntament de Puigpunyent per a l'exercici de 2008, d'acord amb els següents estats d'ingressos i despeses que a continuació es detallen:

Pressupost INGRESSOS

		2.008
Partida	Concepte	
112-00	I.B.I. DE NATURALESIA RUSTICA	233.234,53
112-01	I.B.I. DE NATURALESIA URBANA	265.252,28
113-00	IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIO MECANICA	75.617,99
114-00	IMPOST S/ INCREMENT DE VALOR TERRENYS NAT. URBANA	46.807,01



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

130-00	IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONOMIQUES	10.035,03	630.946,85 cap 1
281-00	VEDATS DE CAÇA	687,97	
282-00	I. S/ CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES	199.791,56	200.479,53 cap 2
310-00	TAXA EXPEDICIÓ DOCUMENTS	4.362,29	
310-01	TAXA L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES	49.947,89	
310-02	TAXA PRESTACIO DE SERVEI ESCOLETA	41.376,86	
311-00	TAXA OBERTURA ESTABLIMENTS	450,75	
312-00	TAXA CLAVEGUERAM	11.684,46	
312-01	TAXA CONNEXIÓ CLAVEGUERAM	721,20	
312-02	TAXA SERVEI RECOLLIDA FEMS	166.458,82	
312-03	TAXA AIGUA	56.787,06	
312-04	TAXA CONNEXIÓ AIGUA	1.503,70	
320-00	TAXA UTILITZACIÓ SALÓ D'ACTES	900,00	
320-01	TAXA OCUPACIÓ SÒL	24.675,63	
320-02	TAXA ENTRADA VEHICLES	4.911,42	
391-00	MULTES	63.828,16	
392-00	RECARRECS DE CONSTRENYIMENT	2.676,58	
393-00	INTERESSOS DE DEMORA	2.288,71	
399-00	ALTRES INGRESSOS	18.000,00	
399-01	Altres Ingressos - Escola Adults	5.245,00	
399-02	Altres Ingressos - Escola Música	5.600,00	
399-03	Altres Ingressos - Patronat Esports	100,00	
399-04	Altres Ingressos - Energia Fotovoltaica	3.000,00	
399-05	Altres Ingressos - Colació comptadors d'aigua	6.000,00	
399-06	Altres Ingressos - Material Escoleta	100,00	
399-07	Altres Ingressos - Festes	10.000,00	480.618,53 cap 3
420-00	PARTICIPACIO EN ELS TRIBUTS DE L'ESTAT	287.832,80	
420-01	MINISTERI DE JUSTÍCIA	1.404,00	
451-03	TRANSFERENCIA FONTS COMPENSACIO MUNICIPAL	173.692,44	
462-00	CONVENI PLA DE PRESTACIONS SOCIALS BÀSIQUES	22.978,33	
462-01	ALTRES TRANSFERÈNCIES	173.377,31	659.284,88 cap 4
520-00	INTERESSOS DIPOÏSITS	3.715,00	3.715,00 cap 5
	TOTALS	1.975.044,79	
	Suma Capítols 1 + 2 + 3 + 4 + 5 =	1.975.044,79	

PRESSUPOST DE DESPESES

Fun	Econ.	Descripció	2008,00
-----	-------	------------	---------



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

011	33000	INTERESSOS PRESTECES	43922,46
011	34900	ALTRES DESPESES FINENÇERES	1000,00
011	93100	AMORTITZACIO PRESTECES	48027,97
011		DEUTE PUBLIC	92950,43
111	10000	RETRIBUCIONS ALTS CÀRRECS	57506,57
111	23000	DIETES DE CARRECS ELECTES	28560,00
111		ORGANS DE GOVERN	86066,57
121	12000	RETRIBUCIONS BASIQUES PERSONAL FUNCIONARI	27173,96
121	12100	RETRIBUCIONS COMPLEMENTARIES PERSONAL FUNCION.	22437,19
		PERSONAL LABORAL FIX: RETRIBUCIONS BASIQUES	
121	13000		55354,40
121	15000	PERSONAL FUNCIONARI: PRODUCTIVITAT	16051,73
		GRATIFICACIONS PERSONAL: ASSISTÈNCIA JU	
121	15100		350,20
		CONSERVACIO I MANTENIMENT CASA CONSISTORIAL	
121	21200		1000,00
		CONSERV. I MANTENIMENT MAQUINARIA I INSTAL.	
121	21300		3000,00
121	21500	CONSERV. I MANTEN. MOBILIARI	500,00
121	21600	CONSERV. I MANTENIM. EQUIPS INFORM.	2000,00
121	22000	MATERIAL D'OFICINA	10000,00
		PREMSA, REVISTES, LLIBRES I ALTRES PUBL	
121	22001		5000,00
121	22100	ELECTRICITAT CASA CONSISTORIAL	1659,79
121	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	10121,06
121	22201	COMUNICACIONS POSTALS	4500,00
121	22400	PRIMES D'ASSEGURANCES	6047,12
121	22603	JURIDICS	1500,00
121	22606	PARTICIPACIO CIUTADANA	100,00
121	22609	DESPESES DIVERSES	50000,00
121	22700	NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS	7842,23
		ADVOCATS I ALTRES TREBALLS PER L'ADMINIST.	
121	22703		8352,00
121	22706	GRADUAT SOCIAL	10000,00
121	22707	SERVEI DE COMPTABILITAT	15312,00
		SERVEIS COL.LABORACIÓ AMB L'ADMINISTRACIO	
121	22709		20800,00
121	22710	Servei Lingüístic	9000,00
121	23100	INDEMNITZACIONS PER LOCOMOCIO	100,00
121	48100	BECARIS ADMINISTRACIÓ	1,00
121	48900	FELIB I FEMP	600,00
121	62300	INVERSIO EN MAQUINARIA, INSTAL. I UTILL	1,00
121	62500	INVERSIO EN MOBILIARI I ESTRIS PEL FUNC	10000,00
121	62600	INVERSIO EN EQUIPS INFORMATICES	1,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

121		ADMINISTRACIO GENERAL	298804,70
122	22601	ATENCIONS PROTOCOLARIES I REPRESENTATIVES	8000,00
122	22602	PUBLICITAT I PROPAGANDA	4000,00
122	46700	CONSORCI INFORMATICA	5172,32
122		DESPESES PER SERVEIS DE L'ADMINISTRACIO	17172,32
222	12000	RETRIBUCIONS BASIQUES POLICIA LOCAL	31109,55
		RETRIBUCIONS COMPLEMENTARIES	
222	12100	POLICIA LOCAL	26127,75
222	15000	POLICIA LOCAL: PRODUCTIVITAT	8842,54
222	21400	REPARACIO MATERIAL DE TRANSPORT	3000,00
222	22000	MATERIAL D'OFICINA ORDINARI	500,00
222	22103	COMBUSTIBLES I CARBURANTS	2000,00
222	22104	VESTUARI	1000,00
222	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	1048,31
222	22400	PRIMES D'ASSEGURANCES	316,26
222		SEGURETAT	73944,41
223	22000	MATERIAL ORDINARI NO INVENTARIABLES	1000,00
223	22103	COMBUSTIBLES I CARBURANTS	200,00
223	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	198,20
223	22400	PRIMES D'ASSEGURANCES	415,24
223	46100	SERPRESAL	18753,25
223	48000	SUBVENCIÓ AGRUPACIÓ VOLUNTARIS	3000,00
223		PROTECCIO CIVIL	23566,69
313	16000	SEGURETAT SOCIAL	151363,59
		ASSISTENCIA MEDICO-SANITARIA A	
313	16006	FUNCIONARIS	2102,56
313	48000	PROGRAMA TELEASSISTENCIA	2100,00
313	48001	Atenció psicosocial (individual i familiar)	3500,00
313		ACCIO SOCIAL	159066,15
323	48000	COOPERACIO AL TERCER MON	11927,28
323	48001	PROJECTE HOME	1200,00
323		PROMOCIO I REINSECCIO SOCIAL	13127,28
412	13000	PERSONAL LABORAL FIX: RETRIBUCIONS BASIQUES	30947,63
		PERSONAL LABORAL RETRIB. COMPLEMENTARIES	
412	13001		1829,53
412	21200	CONSERVACIO I MANTENIM. EDIFICIS	2000,00
412	21201	Conservació i manteniment caneres municipals	4000,00
412	22100	ENERGIA ELECTRICA	1969,56



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

412	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	2575,43
412	22700	NETEJA CENTRE SALUT	4321,90
412	22701	SERVEI ASSISTENT SOCIAL	17177,59
412		HOSPITALS, SERVEIS ASSISTENCIALS, CENTR	64821,64
422	13000	PERSONAL LABORAL ESCOLETA RETRIB.BASIQUES	38457,47
422	13001	PERSONAL LABORAL ESCOLETA RETRIB. COMPLEM.	9250,57
422	21200	CONSERVACIO I MANTENIMENT EDIFICI ESCOLETA	5000,00
422	21201	CONSERVACIO I MANTENIMENT ESCOLETA	500,00
422	21300	REPARACIO I CONSERVACIO MAQUINARIA	100,00
422	22000	MATERIAL ORDINARI ESCOLETA INFANTIL	1500,00
422	22100	ENERGIA ELECTRICA	9193,98
422	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	1031,33
422	22400	PRIMES D'ASSEGURANCES ESCOLETA	812,57
422	22700	NETEJA ESCOLA	20074,11
422	22701	NETEJA ESCOLETA	4526,03
422	22702	MENJADOR ESCOLETA	10500,00
422	48200	TRANSFER. ASSOC. PARES I MARES ALUMNES	10500,00
422	48201	ACTIVIT. COMPLEMENTARIES ESCOLA	4500,00
422	48202	ESCOLA ADULTS	16525,00
422	48203	ESCOLA MUSICA	15220,00
422	62200	MILLORES ESCOLETA I ESCOLA NOVA	15000,00
422		ENSENYAMENT	162691,06
432	22706	APARELLADOR MUNICIPAL	27283,20
432	22707	REDACCIO PROJECTES I ALTRES TREBALLS TECNICS	10000,00
432		URBANISME I ARQUITECTURA	37283,20
440	22706	AGENDA LOCAL 21	10000,00
440	22707	TECNIC PROJECTES AL21	15528,00
440	48100	BECA AGENDA LOCAL 21	5000,00
440		BENESTAR COMUNITARI	30528,00
441	22107	TRACTAMENT AIGUA	4000,00
441	22706	ESTUDI CLAVEGUERAM VIDEO-CAMARA	1000,00
441	48900	SUBVENCIO NETEJA POUS GALILEA	1000,00
441	48901	SUBVENCIO ABASTIMENT AIGUA GALILEA I SO	9000,00
441	62300	CANALITZACIO AIGUES A GALILEA	1,00
441	63007	MILLORA XARXA AIGÜES	1,00
441		SANEJAMENT, ABASTAMENT	15002,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

		DISTRIBUCIO D'AIGUA	
442	13000	PERSONAL LABORAL FIX: RETRIBUCIONS BASI	39900,00
442	13001	PERSONAL LABORAL PRODUCTIVITAT	33000,00
442	22000	DESPESES DE RECOLLIDA	138558,82
442	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	445,00
442	22602	CAMPANYA FEMS (ORGANICA I SELECTIVA)	6000,00
442	62000	MILLORES PARC VERD	1,00
442		RECOLLIDA ELIMINACIO TRACT. ESCOMBR. NETEJA	217904,82
443	21000	CONSERV. I MANTENIMENT CEMENTIRI	500,00
443		CEMENTIRIS I SERVEIS FUNERARIS	500,00
451	13000	PERSONAL LABORAL RETRIBUCIONS BASIQUES	9037,25
451	20200	CESSIO LOCAL PARROQUIAL	600,00
451	21200	CONSERV. I MANTENIMENT BIBLIOTECA	3000,00
451	21201	CONSERV. I MANTENIMENT CASA DE CULTURA	3000,00
451	22005	RADIO LOCAL, MATERIAL ORDINARI	500,00
451	22100	ENERGIA ELECTRICA CASA DE CULTURA	9706,12
451	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	2575,43
451	22607	FESTES POPULARS	60000,00
451	22700	NETEJA CASES CULTURA I ESCOLA ADULTS	9764,02
451	22706	DINAMITZADOR JOVES	21500,00
451	22708	DINAMITZADOR RADIO	3000,00
451	22709	TURISME I ACTIVITAT ECONOMICA	22500,00
451	48900	PATRONAT DE CULTURA	46000,00
451	48901	SUBVENCIONS ASSOCIACIONS CULTURALS	7000,00
451	48902	SUBVENCIO ESGLESIES	100,00
451	48903	SUBVENCIO-CONVENI NATURA PARC	2000,00
451	48904	SUBVENCIO CASAL JOVES	28500,00
451	48906	SUBVENCIO FUNDACIÓ PARC D'ES MOLI	500,00
451	62301	RADIO LOCAL	1,00
451	62302	MILLORES INFRASTRUCTURES JUVENILS	1,00
451	62305	MILLORES CASA CULTURA	20000,00
451		PROMOCIO I DIFUSIO DE LA CULTURA	249284,83
452	13100	PERSONAL EVENTUAL	3457,05
452	21200	MANTEN. I CONSERV. POLISPORTIU	6000,00
452	21201	MANTENIM. I CONSERVACIO PISCINA	3000,00
452	22100	ENERGIA ELECTRICA	5485,10
452	48900	PATRONAT D'ESPORTS	17000,00
452	48901	CONVENI UIB UTILITZACIO INSTAL. ESPORTI	120,00
452	60101	INVERSIÓ POLISPORTIU	25000,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

452	62200	PISCINA MUNICIPAL I ENTORN	1,00
452		EDUCACIO FISICA, ESPORTS I ESBARJO	60063,15
453	21000	Tècnic Patrimoni i treballs arqueològics	17400,00
453		ARQUEOLOGIA I PROTECCIO PATRIMONI HISTORIC	17400,00
511	13000	PERSONAL LABORAL RETRIBUCIONS BÀSIQUES	82421,35
511	13001	PERSONAL LABORAL RETRIBUCIONS COMPLEMENTARIES	26732,06
511	21000	CONSERVACIO I MANTENIMENT	47505,89
511	21400	REPARACIO VEHICLES	4500,00
511	22000	MATERIAL ORDINARI	30000,00
511	22100	ENERGIA ELECTRICA	19447,29
511	22103	COMBUSTIBLES I CARBURANTS	5000,00
511	22104	VESTUARI	1200,00
511	22200	COMUNICACIONS TELEFONIQUES	985,39
511	22400	PRIMES D'ASSEGURANCES	963,03
511	60106	OBRES PAVIMENTACIO CAMI ES COVERANY	1,00
511	61105	MILLORA VIES PUBLICUES	40000,00
511	62400	ADQUISICIÓ VEHICLE MANTENIMENT	1,00
511	68000	ADQUISICIÓ SOLARS	1,00
511		CARRETERES, CAMINS VEÏNALS I VIES PUBLI	258758,01
512	20000	LLOGUER POU	4260,00
512	21000	CONSERV. I MANTENIMENT	20000,00
512	22100	ENERGIA ELECTRICA	6243,02
512	22602	CAMPANYA ESTALVI AIGUA	1,00
512	62301	TRACTAMENT AIGUA DIPOSIT REGULADOR	1,00
512	63300	INSTAL.LACIO I CANVI COMPTADORS	1,00
512	76700	APORTACIONS CONSORCI AIGUES PUIGPUNYENT	16287,63
512		RECURSOS HIDRAULICS	46793,65
513	22602	CAMPANYA TRANSPORT PÚBLIC	9000,00
513	46200	CONVENI TARGETA CIUTADANA	3500,00
513		TRANSPORT TERRESTRE, MARITIM, FLUVIAL	12500,00
611	22708	SERVEIS DE RECAPTACIO CAIB	25291,69
611		ADMINISTRACIÓ FINANCERA	25291,69
731	78900	Energía solar particulars - Ecoauditoria	5000,00
731		ENERGIA	5000,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

911	46300	TRANSFERENCIA A MANCOMUNITAT TRAMUNTANA	6524,20
911		TRANSFERENCIES A ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES	6524,20
		TOTAL	1975044,80

cap 1	673.452,95
cap 2	858.097,74
cap 3	44.922,46
cap 4	219.243,05
cap 6	110.013,00
cap 7	21.287,63
cap 9	48.027,97
TOTAL	1.975.044,80

Segon.- Aprovar inicialment les bases d'execució del Pressupost per a 2008, així com el catàleg de llocs de feina i la següent plantilla de personal

PLANTILLA DE PERSONAL ANY 2008

A) PERSONAL FUNCIONARI

categoria	llocs	grup	vacants
1.- Amb habilitació de caràcter nacional			
1.1.- secretaria - intervenció	1	A/B	0
2.- Escala Administració General			
2.1.- Subescala administrativa	1	C1	0
2.2.- Subescala auxiliar	2 (*)	C2	2
3.- Escala Administració Especial			
3.1.- Subescala Serveis Especials			
3.1.2.- Auxiliar policia local	2	C2	0
3.1.3. Auxiliar turistic de policia local	1 (**)	C2	0

B) PERSONAL LABORAL

categoria	llocs	vacants	observacions
1.- Contractes indefinits			
1.1 Auxiliar administratiu	1	0	plaça a extinguir
1.2 - Oficial servei de manteniment	2	1	
1.3.- Ajudant servei de manteniment	2	1	
1.4.- Operari de recollida de	2	1	

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

residus

1.5.- Ajudants servei de neteja	2	2
1.6.- Treballadores familiars	2	0
1.7.- encarregat de la biblioteca a temps parcial	1	1
1.8.- Mestre escoleta educació infantil	1	1
1.9.- Tècnic de grau superior d'educació infantil	1	1
1.10.- Cuidador escoleta infantil	1	0

.C) PERSONAL EVENTUAL

categoria	llocs	vacants	observacions
1.- Vigilant polisportiu	1	0	

(*)D'aquestes dues places vacants, una d'elles es cobrirà mitjançant un procés de funcionarització del personal laboral.

(**) Aquesta plaça tindrà una duració màxima de 9 mesos.

Tercer.- Publicar al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears l'acord d'aprovació inicial perquè durant un termini de quinze dies els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin pertinents. Si es presenten reclamacions, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les. En cas contrari, el Pressupost s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Publicar, en aquest cas, el Pressupost de la Corporació definitivament aprovat i resumit per capítols al BOIB, la qual cosa determinarà la seva entrada en vigor.

Cinquè.- Remetre còpia del Pressupost definitivament aprovat a l'Administració de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears."

Posada la proposta d'aprovació del pressupost i de la plantilla de personal a votació és aprovada amb el vot en contra dels dos regidors populars i el vot a favor dels cinc regidors socialistes i dels dos independents.

5.- CANVI DE DIA PER A LA CELEBRACIÓ DELS PLENS ORDINARIS

Per part de l'equip de govern s'exposa la següent la proposta:

Per poder facilitar a tots els regidors l'assistència als Plens ordinaris, es proposa, previ acord consensuat amb tots, canviar el dia de celebració del plens ordinaris a qualsevol altre dia que no sigui els dimecres.

Per part del portaveu del PP, diu que el dia de celebració pot ser qualsevol però que demana que l'hora de celebració dels plens sigui fora de l'horari laboral.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El regidor Sr. Miquel Ramon, demana que no es canviï i es celebrin el mateix dia, és a dir, el darrer dimecres de mes.

Després de discutir la proposta per part de tots els regidors, es proposa canviar els plens ordinaris al darrer dimarts de cada mes a les 20:30 hores.

Posada la proposta a votació és estimada per vuit vots a favor (4 PSOE, 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea i 2 del Partit Popular) i l'abstenció del Sr. Miquel Ramon del PSOE.

S'ACORDA per tant amb 8 vots favorables i 1 abstenció.

6.- RATIFICACIÓ NOMENAMENT DEL MISSER EN RELACIÓ AL PROCEDIMENT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU INTERPOSAT PER L'ENTITAT CONTRATISTAS MALLORQUINES ASOCIADOS.

Per part de Sr. batle, es dóna compta del decret de data 3 de gener de 2008 pel qual, en compliment dels terminis judicials, va anomenar com a misser al Sr. Juan Piña Miquel per defensar els interessos de l'ajuntament en el procediment contenciós administratiu interposat per l'entitat mercantil Contratistas Mallorquines Asociados, S.L. (COMASA), sol·licitant al Ple la seva conformitat. Explicant que aquest misser és el que actualment s'encarrega dels expedients sancionadors de l'ajuntament.

El portaveu del PP, Sr. Deudero, manifesta que pensa que era molt important que es nomenas un misser per a la defensa de l'ajuntament en aquest procediment, però que no estan conformes amb aquesta designació, només perquè no coneixen al misser i que per això s'abstindran.

Posada la proposta a votació és estimada per set vots a favor (5 PSOE, 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea) i 2 abstencions per part del PP.

S'ACORDA per tant amb 7 vots favorables i 2 abstencions.

7.- CONVENI AMB L'IBAVI PER VIVENDES DE PROTECCIÓ OFICIAL, PRÈVIA DECLARACIÓ D'URGÈNCIA

A) DECLARACIÓ D'URGÈNCIA:

De conformitat amb el que disposa a l'article 82 de llei 20/2006 de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears i l'article 82.3 ROF es proposa per part de la Batlia, declarar la urgència de la inclusió dins l'ordre del dia d'aquesta sessió ordinària l'assumpte relatiu a la "Signatura d'un conveni de col·laboració amb l'IBAVI de cessió del solar de ca ses Monges, propietat municipal, per a la realització d'habitatges de protecció oficial".

El sr. Batle explica que donat que el conveni s'hauria de signar el proper dilluns, i que és necessari per poder signar-lo l'acord del Ple pel qual el faculti, proposa incloure pel procediment d'urgència aquest punt dins l'ordre del dia o bé realitzar un Ple extraordinari.

Després d'explicar els terminis del conveni amb l'IBAVI i proporcionar una còpia al regidors el portaveu del PP, Sr. Deudero li demana per què és necessari la urgència si encara el terreny no té la qualificació necessària per a la construcció de VPO, i que per tant s'haurà d'esperar a tenir la nova qualificació per les NNSS.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Batle li contesta que és urgent per què tant l'IBAVI com l'Ajuntament proposen que els projectes siguin participatius i consensuats amb tots els veïnats, i a tal fi volen que es comencin a realitzar els projectes per què es puguin exposar, discutir i elegir el projecte millor pel poble.

El regidor del PP, Sr. Deudero explica que s'abstindrà en la votació degut a que li hagués agradat tenir més informació.

Passat aquest punt a votació s'acorda amb 8 vots favorables i una abstenció; 5 dels membres del partit socialista, 2 del partit independent per Puigpunyent i Galilea, 1 del Partit Popular, i una abstenció per part del regidor Sr. Deudero del partit popular, ratificar la inclusió dins l'ordre del dia d'aquesta sessió de l'assumpte relatiu a la "Signatura de conveni de col·laboració amb l'IBAVI de cessió del solar de ca ses Monges, propietat municipal per a la realització d'habitatges de protecció oficial".

B) APROVACIÓ DE LA SIGNATURA D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'IBAVI PER A LA CESSIÓ DEL SOLAR DE CA SES MONGES, PROPIETAT MUNICIPAL, PER A LA REALITZACIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL.

L'equip de govern proposa:

El Sr. batle manifesta que ha rebut per part de l'Institut Balear de l'Habitatge del Govern de les Illes Balears (IBAVI) el següent model de conveni de col·laboració entre aquest Ajuntament i la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques pel qual es regula el compromís de la cessió d'una parcel·la situada a la carretera d'Esporles que es destinarà a la construcció d'habitatges de protecció oficial, que no es formalitzarà fins que no es faci l'efectiva la revisió de les NNSS que implica el canvi de planejament del terreny com a ús residencial plurifamiliar per tal que permeti el seu aprofitament per a la construcció d'habitatges de protecció pública:

"Puigpunyent a ... de de dos mil vuit.

REUNITS.

D'una part l'Honorable Sr. Jaume Carbonero Malberti, Conseller d'Habitatge i Obres Públiques.

D'altra part el Sr. Joan Ferrà Martorell Batle de l'Ajuntament de Puigpunyent, (Mallorca) Assistit pel secretari de la Corporació Municipal, el/la Sr./a....

Les circumstàncies dels quals no es ressenyen en raó dels càrrecs oficials pels que compareixen.

INTERVENEN

El Sr. Jaume Carbonero Malberti com a President de l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI), Empresa Pública autònoma creada pel Decret del Govern de la CAIB 113/1986, de 30 de desembre, i regulada pel Decret 17/2000, d'11 de febrer, i les seves modificacions pels decrets 34/2004, de 2 d'abril, 60/2004, de 2 de juliol i 113/2007, de 24 d'agost, facultat per aquest acte mitjançant l'acord de la Comissió Executiva del Consell d'Administració de l'IBAVI de data de de 2008.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Joan Ferra Martorell, com a batle en nom i representació de l'Ajuntament de Puigpunyent (Mallorca), facultat per aquest acte per acord del ple ordinari de la corporació de data de de 2008.

El/La Secretari/a de l'Ajuntament Sr./a..... actua en la seva funció de donar fe pública i als efectes d'assessorament legal preceptiu, tal com està previst a l'article 92 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Reconeixent-se mútuament i recíprocament la capacitat legal necessària per atorgar aquest document,

MANIFESTEN

I.- Que l'Ajuntament de Puigpunyent (Mallorca) és propietari d'un solar d'uns 528'52 m2. situat a la carretera d'Esporles a Puigpunyent, amb la següent descripció registral:

"URBANA, porción de terreno de quinientos veintiocho con cincuenta y dos metros cuadrados, sita en la villa de Puigpunyent, situada en la carretera de Esporles. Linda: por norte con Carretera de Esporles; por Sur, con finca de procedencia propiedad de D. Felipe Villalonga Fuster Puigdorfila; por Este, con carretera de Esporles y Finca de procedencia propiedad de D. Felipe Villalonga Fuster de Puigdorfila; y por Oeste con el número setenta y dos del camí de sa Vela".

Esta inscrita al Registre de la Propietat de Palma nº10, al Tom 5.820, Llibre 66 de l'Ajuntament de Puigpunyent, foli 134, finca nº 2.829, inscripció 2ª.

Procedeix de l'íntegra finca amb referència cadastral 9566004DD5896N0001OJ.

L'immoble descrit es troba lliure de càrregues, gravàments i arrendaments i al corrent del pagament de tributs.

Actualment el solar de referència està qualificat per les NN.SS. de Puigpunyent, aprovades definitivament el 28 de juliol de 2003, d'ús residencial extensiu en grau 1, codi 4.1.

II.- Que l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI), Empresa Pública del Govern de les Illes Balears adscrita a la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, té com a finalitat primordial la promoció d'habitatges de protecció oficial en qualsevol dels seus règims.

III.- Que és interès de l'Ajuntament de Puigpunyent (Mallorca) promoure una política d'habitatge orientada als col·lectius amb dificultats per accedir a un habitatge digne i adequat a les seves possibilitats econòmiques, tenint en compte l'oportunitat jurídica de procedir a l'alienació o cessió dels béns immobles patrimonials municipals per destinar-los a la construcció d'habitatges de protecció pública pels Organismes ue els puguin promoure, segons disposen els articles 165, 166, 167 i 169 del Text Refós d'ela Llei del Sòl, de 9 d'abril de 1976.

IV.-Que en base a aquests antecedents, ambdues parts han convingut l'atorgament d'aquest CONVENI DE COL-LABORACIÓ de conformitat a les següents

ESTIPULACIONS

PRIMERA.- L'ajuntament de Puigpunyent (Mallorca) cedirà a l'Institut Balear de l'Habitatge (IBAVI) el solar que s'ha descrit a l'extrem primer de la part expositiva d'aquest document i



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

que apareix grafiat en el plànol que s'acompanya, per a la construcció d'un edifici d'habitatges de protecció pública, tot això amb subjecció al compliment de les condicions següents:

- a) La cessió es farà en ple domini com a cos cert, amb tot el que sigui annexi l'inherent, lliure de càrregues, gravàmens i arrendaments.
- b) Totes les despeses i tributs que es meritin des de l'atorgament de l'escriptura pública de cessió, fins a la seva inscripció en el Registre de la Propietat, seran abonats per l'IBAVI.
- c) L'IBAVI destinarà el solar objecte de cessió a la promoció i construcció d'habitatges de protecció pública, aparcaments, trasters i local per a la seva posterior adjudicació en règim de lloguer o compravenda.

SEGONA.- L'Ajuntament de Puigpunyent té aprovada inicial i provisionalment una Revisió de Normes Subsidiàries del municipi, pendent de la seva aprovació definitiva per part del Consell de Mallorca, en la qual el solar objecte de l'esmentada cessió té la qualificació de casc antic-centre històric amb un ús residencial plurifamiliar.

TERCERA.- Atesa la modificació del canvi de planejament, la cessió del solar per part de l'Ajuntament es formalitzarà una vegada que la requalificació urbanística de l'ús residencial plurianual del solar permeti el seu aprofitament per a la construcció d'habitatges de protecció pública.

QUARTA.- En el seu cas, seran de compte i càrrec de l'Ajuntament de Puigpunyent (Mallorca) les despeses i l'execució de les obres d'urbanització necessàries per a l'adequació del solar.

QUINTA.- L'IBAVI s'obliga a destinar els terrenys a la construcció d'habitatges de protecció pública i es compromet a començar les obres d'edificació en el termini de sis mesos des de la concessió de la llicència municipal.

SEXTA.- Tenint en compta la finalitat pública de l'IBAVI, així com el caràcter social dels habitatges a promoure, l'Ajuntament de Puigpunyent (Mallorca) subvencinarà l'impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (I.C.O.) que grava la construcció dels habitatges, i les taxes per llicència urbanística.

I en prova de conformitat amb el contingut d'aquest Conveni, una vegada llegit, i acceptat pels interessats, el signen per duplicat exemplar en el lloc i en la data que figura a l'encapçalament."

A continuació el Sr. Ferrà proposa al Ple que adopti l'acord de facultar-lo per a la signatura de l'esmentat conveni.

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels nou (9) regidors presents a l'acte.

Després de discutir l'assumpte àmpliament, el regidor Sr. Miquel Ramon diu que aquest conveni és una prova de la sintonia de les seves polítiques entre l'Ajuntament i la CAIB, que abans reclamava el Sr. Deudero.

La regidora del PP, Sra. M^a Teresa Pons, diu que vol donar les gràcies al Sr. Villalonga per la cessió gratuïta del solar al poble.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PRECS I PREGUNTES:

Obert per part del Sr. Batle el torn de precs i preguntes, demana la paraula el portaveu del PSOE, Sr. Miquel Ramon, per puntualitzar que vol fer una rectificació respecte als pressuposts, explicant que la partida pressupostària d'ingressos assenyalada com "Serra de Tramuntana", derivada d'una subvenció que abans donava la Conselleria d'Interior actualment l'han suprimida, i que aquest doblers ara els ens donen a través del Fons de Compensació Municipal, com subvenció no finalista, que per tant les quantitats del pressupost no varien però sí les partides, en el sentit que desapareix la partida corresponent a "Serra de Tramuntana".

Per part de la regidora del PP, Sra. M^a Teresa Pons, demana la situació actual respecte a l'abocament de gas-oil procedent de Son Net.

El Sr. Batle li explica que com tothom sap el dissabte passat es va produir en l'Hotel Son Net una fuga de gas-oil que va anar a l'arqueta de pluvials que desemboca en la xarxa de clavegueram que acaba en la depuradora i finalment al torrent. Des de la depuradora es va començar a tractar de separar aquest fluid.

El dissabte horabaixa el batle i la regidora de Medi Ambient, la Guardia Civil, el Seprona i l'agent de Medi Ambient varen descobrir d'on provenia l'abocament i es va tractar d'aturar-lo, donant-se compte de que provenia de l'Hotel de Son Net. Per la qual cosa es va acordar que personal autoritzat netejaria la canonada que va des de l'Hotel de Son Net a la depuradora que en aquest moment ja funcionava correctament. En principi no hi ha perill de més abocaments però la Direcció General de Recursos Hídrics analitzarà els pous propers a les canonades i al torrent per on ha discorregut l'abocament. El problema actual és el gas-oil que es va abocar al torrent, que a pesar de que va ser en molt poca quantitat ja ha impregnat el seu llit, actualment s'està netejant mitjançant unes membranes absorbents especials.

La regidora del partit d'independents per Puigpunyent i Galilea, Sra. Margalida Morell, diu que vols que consti un agraïment a Protecció Civil per la seva tasca per informar a tots els veïns de l'incident.

El Sr. Batle, també vol fer una menció especial a l'encarregat de la depuradora que de manera abnegada va estar fent feina a la depuradora durant tot el dia i moltes hores de la nit i dies successius per tal de normalitzar la situació i evitar que es fes malbé la depuradora.

El regidor Sr. Miquel Ramon demana si s'ha obert expedient sancionador a l'Hotel Son Net.

El batle li contesta que per ara el que s'ha fet es un informe tècnic i que s'obrirà el corresponent expedient, si escau.

La regidora del PP, Sra. M^a Teresa Pons, diu que els veïns de Galilea estan descontents amb el nou horari del bus, i el batle li contesta que s'està tractant de solucionar aquest problema.

Així mateix la Sra. M^a Teresa Pons, pregunta què ha passat amb l'assumpte del museu d'Ulbrich. El batle explica que la família unilateralment s'ha tornat enrera i ha romput tots els acords i convenis signats fins ara.

I no havent-hi altres assumptes a tractar, el Sr. Batle aixeca la sessió a les 21'50 hores i ordena se n'estengui la corresponent acta, que signa amb mi, la Secretària, que certifica.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Batle

La secretària

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA DE LA COMISSIÓ DELEGADA DE DIA 21 DE FEBRER DE 1995

Després de la sessió del dia 21 de febrer de 1995, se celebra a la Cambra Municipal de Puigpunyent, la Comissió de Delegats, amb el pleter de delegats designats en primera convocant. Són la presència del Sr. Batle Sr. Josep Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents delegats, advocats en legalitat: Sr. Jordi Piqué Vian, Magdaletta Sureda Morant, Sr. Miquel Ramon Martí per part del Grup Socialista; Sra. M. Teresa Pons l'leo i Sr. Antoni Dandrea Miquel per part del Partit Popular; Sra. Magdaletta M. Murry Males i Sr. Felip M. Vestro Gonzalez per part del partit Independent de Puigpunyent i Cañissas.

La sessió és convocada de la Comissió, Sra. Amalia Reñades Boscà, la qual té lloc a les 10h.

El Sr. Batle declara oberta la sessió i s'inicia a les 10h i 15 minuts en l'ordre del dia:

1.- ELECCIONS MEMBRES DE LA COMISSIÓ DELEGADA DE LES ELECCIONS GENERALS DE MARÇ DE 1995

El Sr. President manifesta que la Comissió de Delegats té el deure de donar compliment al que s'indica en l'article 10 de la Llei Orgànica del Regim Electoral General, que és la constitució de la Comissió de Delegats i la seva funció de coordinar i supervisar el procés de les eleccions, així com de garantir la legalitat i l'equitat dels processos electorals. A continuació, el Sr. Batle declara oberta la sessió i s'inicia a les 10h i 15 minuts en l'ordre del dia:



SECCIÓ 1ª		SECCIÓ 2ª	
TITULARS		TITULARS	
PRESDIENTE SRA. VIVIAN BAUTISTA	ELECTOR NÚM. 0491	PRESDIENTE SRA. FRANCISCA MALAIGRA DEL AGUIR	ELECTOR NÚM. 0492
1ª VICAL SRA. MARIA PENTER PEJA	ELECTOR NÚM. 0492	PRESDIENTA SRA. FRANCINA GINERÀ SORRERA	ELECTOR NÚM. 0493
2ª VICAL SR. LEANDRO MILLAN LUENENCA SORRERA	ELECTOR NÚM. 0493	1ª VICAL SR. JUAN GINCLAUMIO CASTELLANOS	ELECTOR NÚM. 0494
		2ª VICAL SR. JESSABEL BARRIL FERNANDEZ GUILLET	ELECTOR NÚM. 0495
		3ª VICAL SR. MIGUEL TRAU CASTRE	ELECTOR NÚM. 0496
		4ª VICAL SRA. LESLIE ARIANTICO YBICARRIA	ELECTOR NÚM. 0497

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA
DE DIA 11 DE FEBRER DE 2008**

Quan són les 20:00 hores del dilluns dia 11 de febrer de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària extraordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dona fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se l'únic punt inclòs en l'ordre del dia:

**1.- ELECCIONS MEMBRES DE LES MESES ELECTORALES ELECCIONS
GENERALS DE MARÇ DE 2008.**

El Sr. President manifesta que aquest ple extraordinari s'ha convocat a fi de donar compliment al que s'indica en l'article 26 de la vigent Llei orgànica del règim electoral general, que és la constitució de les Meses Electorals per les properes eleccions locals i autonòmiques del proper dia 27 de maig. Una vegada complertes totes les formalitats legals establertes, aquest Ajuntament ha constituït les Meses Electorals que s'indiquen, amb les persones que s'expressen i per als càrrecs que es detallen.

SECCIÓ: 001 MESA: A

TITULARS

PRESIDENT: SRA. VIVIAN JEANETTE HERNÁNDEZ ARRATIA	ELECTOR NÚM. 0491
1r VOCAL SRA. MARIA FUSTER VILA	ELECTOR NÚM. 0419
2n VOCAL SR. LEANDRO MILLAN LUCINDO CARNEVALE	ELECTOR NÚM. 0545

SUPLENTS

PRESIDENT: SRA. FRANCISCA BALAGUER BALAGUER	ELECTOR NÚM. 0066
PRESIDENA SRA. FRANCINA GINARD SORELL	ELECTOR NÚM. 0464
1r VOCAL SR. JUAN GUILLAUMET CASTELLANOS	ELECTOR NÚM. 0489
1r VOCAL SR. MISSAEL BABIL FERNÁNDEZ DUPUY	ELECTOR NÚM. 0332
2n VOCAL SR. MIGUEL FRAU SASTRE	ELECTOR NÚM. 0401
2n VOCAL SRA. LESLIE ARLANTICO VELICARIA	ELECTOR NÚM. 0057



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA
DE DIA 4 DE MARÇ DE 2002

SECCIÓ: 001 MESA: B

TITULARS

PRESIDENT SR. FRANCISCO OCHOA TOPETE	ELECTOR NÚM.	0240
1r VOCAL: SRA. MARIA MOREY BALLESTER	ELECTOR NÚM.	0196
2n VOCAL SRA. DAMARIS RUTH TIRADO ESCOBAR	ELECTORA NÚM.	0513

SUPLENTS

PRESIDENT SR. JUAN JOSÉ URBANO SÁNCHEZ	ELECTOR NÚM.	0530
PRESIDENTA SRA. ANTONIO MARTORELL CARBONELL	ELECTOR NÚM.	0043
1r VOCAL SRA. ISABEL MARIA MOREY MATAS	ELECTOR NÚM.	0208
1r VOCAL SRA. MARGARITA MARQUES MARTORELL	ELECTOR NÚM.	0015
2n VOCAL SR. DAVID UBIÑA GARICANO	ELECTOR NÚM.	0529
2n VOCAL SR. ANA SESARINO JEREZ	ELECTOR NÚM.	0489

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint hores, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

La Secretària

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA
DE DIA 4 DE MARÇ DE 2008**

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 4 de març de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González, per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

En aquest moment i abans de començar amb els punts de dia, el portaveu del PP demana la paraula al Sr. batle, per proposar que es llevi el punt cinc de l'ordre del dia referent a l'aprovació del conveni d'encomana de gestió en matèria de disciplina urbanística amb el Consell de Mallorca, degut a que es va aprovar el dia 3 de març per part del Consell la creació d'un ens supramunicipal encarregat de la disciplina urbanística i troba que per això seria precipitat fer en aquest moment una encomana amb el Consell abans de que aquest ens estigui fet, i per això proposa que es llevi de l'ordre del dia aquest punt.

El batle li contesta que una cosa no té res que veure amb l'altre, ja que una cosa es l'encomana de gestió amb el Consell dels expedients d'infracció urbanística en sòl rústic i altre és que el Consell aprovi la creació d'un ens supramunicipal per dur a terme la disciplina urbanística, sense que accedir a llevar el punt cinquè de l'ordre del dia.

Donant per tancada aquesta proposta, el Sr. batle manifesta que es passi a tractar els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTES PLENS ANTERIORS

Per part del Sr. Batle es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 30 de gener de 2008, i de l'acta de la sessió extraordinària de dia 11 de febrer de 2008.

Passat aquest punt a votació, s'acorda la aprovació de les dues actes per unanimitat dels presents.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compta de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària de dia de 30 de gener de 2008:

- 1- Decret de 30 de gener de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Francisco Javier Castilla Ojalvo.
- 2- Decret de 24 de gener de 2008 convocatòria Ple ordinari per dia 30 de gener de 2008.
- 3- Decret de 4 de febrer de 2008 convocatòria Ple per dia 11 de febrer de 2008.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 4- Decret de 5 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Maria Luisa Cala Prieto.
- 5- Decret de 7 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants Marissa Garau Pla.
- 6- Decret de 11 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Eric Burger Romero.
- 7- Decret de 12 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Mioara Coada Petcu.
- 8- Decret de 14 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Laura Burgaya Martínez.
- 9- Decret de 14 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Natàlia Monterde Ripoll.
- 10- Decret de 19 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Adriana Rosselló Tap.

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària ordinària de dia 30 de gener de 2008, actes de data 29 de gener de 2008, 5 i 12 de febrer de 2008.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor del PSOE, Sr. Antoni Marí.

El Sr. Antonio Deudero, portaveu del Partit Popular, demana aclariments puntuals en referència a les següents actes:

Acta de dia 29 de gener de 2008

En relació a l'aprovació de les Bases per cobrir les dues places d'ajudant de la nau de compostatge, el Sr. Deudero, demana les següents explicacions:

- a) perquè s'ha limitat l'accés als alumnes matriculats a la UIB, i no s'ha inclòs altres Universitats.
- b) Perquè no s'ha exigint un nivell de coneixements de català determinat que es pugui valorar pel Tribunal amb criteris objectius.

Respecte a la primera, el Sr. batle li respon que s'ha posat així perquè hi ha un conveni de col·laboració amb la UIB per tutoritzar els treballs, i respecte al segon aspecte el Sr. batle explica que tinent en compte el tipus de treball només exigeixen un nivell bàsic de català a nivell parlat i que serà el Tribunal el decidirà si compleixin amb aquest requisit. De totes maneres estar cursant estudis a la UIB, comporta haver superat les proves de selectivitat i això ja dóna una acreditació suficient del nivell de català que es pugui exigir.

Acta de dia 5 de febrer de 2008

El portaveu del PP, demana respecte d'aquesta acta els següents aclariments:

- Referent al pagament fet als professors de l'Escola de Música, demana perquè hi ha vuit professors fent feina.

El batle, dóna la paraula a la regidora encarregada de l'escola de música, Sra. Margalida Morey, que li explica que la contractació dels professors va en relació als alumnes matriculats i a les àrees que s'imparteixen que actualment són quatre, i que la contractació d'aquest número de professors és conforme amb la partida pressupostada i aprovada pel Ple.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- El Sr. Deudero demana si les regidores Sra. Petra M^a Valero i la Sra. Margarita Sureda, tenen un contracte a temps parcial amb l'ajuntament. El Sr. batle li contesta que no.
- En relació a la denegació de la llicència urbanística de Son Net, demana si han presentat al·legacions.
El Sr. batle li contesta que sí.
- Respecte del pressupost aprovat per Junta de les antenes de telefonia mòbil, demana si aquest pressupost és per les tres operadores de telefonia mòbil.
El Sr. batle li respon que sí.

Acta de dia 12 de febrer de 2008

El portaveu del PP, demana respecte d'aquesta acta els següents aclariments:

- Pagament fet a l'entitat Cleantec, el portaveu del PP, demana si aquest servei no es podria fer mitjançant un contracte de serveis de manteniment de la piscina.
El Sr. batle li contesta que no sempre fa aquesta feina la mateixa empresa, i que tenint en compte el volum de feines i la despesa la llei no obliga a fer un contracte de serveis.
- Demana a quines reparacions es corresponen el pagament del fuster.
El Sr. batle li contesta que varen ser reparacions de persianes de l'escoleta.
- Respecte al pagament fets a l'entitat Guimasa, demana si aquestes seran les quantitats a pagar mensualment.
El Sr. batle li respon que les màquines estan en període de prova i que encara no se sap.
- Respecte de la factura de Proken, demana a quina despesa es refereix.
El Sr. Batle li respon que aquesta empresa ens proveeix de l'asfalt fred per tapar els clots que es van produint en els carrers del poble.
- Llicència d'activitats (instal·lació) de la Residència, el Sr. Deudero demana perquè no s'ha fet una Comissió Informativa al respecte, tal i com se va acordar en un Ple.
El Sr. Batle li respon que va trobar que no era necessari convocar-la per ser un acte merament de tràmit.
- Respecte de les despeses de pagament a l'entitat Transacobo per quatre viatges en autocar, fa l'advertència que segons els seus càlculs aquestes despeses ja s'han pagat.
Es pren nota per part de secretària-intervenció per comprovar-ho.

4.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIONS CATÀLEG DE BENS PATRIMONIALS DE PUIGPUNYENT.

Per part de l'equip de govern s'exposa la següent la proposta:

"PROPOSTA D'ACORD:

El Sr. Batle explica que s'havia acordat la tramitació del catàleg de bens patrimonials de Puigpunyent, juntament amb les modificacions de les NNSS, però el catàleg no estava adaptat al que determina el Pla Territorial en relació als diferents criteris de protecció, per la qual cosa



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

s'hauria d'aprovar aquesta adaptació, i a més explica que s'ha aprofitat aquesta modificació per afegir vint-i-vuit fitxes noves.

Per la qual cosa el Sr. batle manifesta que s'hauria de començar amb els tràmits pertinents per dur a terme el catàleg, com és, l'aprovació inicial, exposició pública, al·legacions, aprovació definitiva i incorporació a les NNSS.

Dit això, primer de tot exposa els camps nous que s'han d'afegir, per, a continuació, numerar les noves fitxes que s'han d'afegir:

"Camp: Criteris de Protecció:

Hi ha tres nivells de protecció amb les corresponents subcategories:

1.- Nivell de protecció integral

En podem distingir dues categories:

A1- Protecció integral

Aquest tipus de protecció implica una preservació íntegra del bé a protegir, això és, sense cap possibilitat de canvi que impliqui una modificació en la seva estructura, distribució i elements d'acabat. Això implica la impossibilitat d'un canvi d'ús o de rehabilitació, havent de continuar segons el seu ús original i permetent-se tan sols obres de conservació, restauració i, en casos excepcionals, de recuperació d'alguna de les seves característiques originals (per exemple, una església).

A2.- Subcategoria protecció integral

Aquesta subcategoria engloba aquells elements d'un elevat valor patrimonial que, a causa del seu deteriorament, requereixin obres d'una certa entitat per asseugrar-ne la permanència o el retorn a un estat desitjat. També queden inclosos en aquesta subcategoria aquells elements patrimonials que, malgrat merèixer una protecció integral, posseeixin annexos no protegits o amb menor nivell de protecció. En aquest supòsit poden dur-se a terme obres de major entitat necessàries per a la continuïtat en el seu ús, aspecte i/o conservació.

2.- Nivell de protecció parcial

Molts edificis, malgrat la seva importància, necessiten per a la continuïtat en el seu ús o conservació original adaptacions a determinades condicions actuals, com pot ser el cas d'un edifici residencial o d'un destinat a determinats serveis (per exemple, un hospital). Això obliga a establir una protecció parcial, la qual pot englobar diverses categories de protecció a partir de la quantitat de volum a protegir. En distingim tres graus:

B1- Protecció majoritària: es considera que la major part del conjunt ha de ser protegit.

B2- Protecció parcial: es considera que parcialment el conjunt ha de ser protegit.

B3- Protecció puntual: es considera que puntualment una part del conjunt ha de ser protegit o bé un simple element (per exemple, una finestra, una porta, etc.)

3.- Nivell de protecció ambiental

En podem fet dues classificacions:

C1- Protecció estructural. Queden englobades aquí les remodelacions que afectin la totalitat de l'espai de les edificacions, mantenint exclusivament la seva volumetria i estructura portant interior (per exemple, una antiga fàbrica, un escorxador, etc.).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

C2- Protecció de la façana. Quan només s'ha de protegir la façana, amb tots els elements que hi conté (per exemple, una façana rústica tradicional a un poble, la façana d'un comerç, etc.)

2.-Camp: proposta de Reutilització

On es donen, segons els criteris dels catalogadors, les propostes i directrius de reutilització del bé catalogat.

3.- Camp: Usos permesos:

Tots aquells usos que, des del punt de vista tècnic, es poden fer amb el bé catalogat. Evidentment, aquests usos sempre estan orientats cap a la conservació i màxim respecte damunt el bé.

4.- Camp: Element destacats a preservar:

Es fa un inventari de tots els elements del bé que han de ser respectats i protegits sempre.

5.- Camp: Entorn de protecció:

Límits de protecció que envolten el bé catalogat, és a dir, que es marca un perímetre dins el qual es fa extensiva la protecció del bé catalogat."

Relació de noves fitxes que s'han de afegir al catàleg:

FITXES ANTERIORMENT LLIURADES, ARA ACTUALITZADES I AMPLIADES

NUMERO	CLASSIFICACIÓ GENERAL	DENOMINACIÓ	TIPOLOGIA	SITUACIÓ
1	Jaciment arqueològic	Es Serral de ses Beies	Talaiot	Son Serralta
2	Jaciment arqueològic	Talaiot de Son Serralta	Talaiot	Son Cotoner d'Amunt, dins Son Serralta
3	Jaciment arqueològic	Sa Casa des Gegant	Poblat	Segregació de Son Puig
4	Jaciment arqueològic	Ses Barraques	Poblat	Cas Metge
5	Jaciment arqueològic	Ses Casotes	Poblat	Son Burguet
6	Jaciment arqueològic	Es Gall de Foc	Altres	Es Casal Nou de Son Bru
7	Jaciment arqueològic	S'Empeltada	Talaiot	Son Serralta
8	Jaciment arqueològic	Talaia de Cas Metge	Talaia	Cas Metge
9	Jaciment arqueològic	Talaiot de Son Fava	Talaiot	Son Fava
10	Jaciment arqueològic	S'Establit	Talaiot	Son Puig
11	Jaciment arqueològic	Cova d'en Salvador	Cova	Son Net



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

12	Jaciment arqueològic	Puntals des Ratxo	Altres	Es Ratxo, Reserva de Galatzó
13	Jaciment arqueològic	Ses Cormenes	Altres	Son Balaguer
14	Jaciment arqueològic	Na Fàtima	Altres	Son Fortesa
15	Jaciment arqueològic	Talaiot de ses Alzinetes	Talaiot	Es Casal Nou
16	Arquitectura religiosa	Església Parroquial de Puigpunyent	Església	Nucli urbà de Puigpunyent
17	Arquitectura religiosa	La Rectoria	Rectoria	C/ de Galilea, núm. 10
18	Arquitectura religiosa	Convent de monges agustines	Convent	C/ Major, 41
19	Arquitectura religiosa	Església parroquial de Galilea	Església	Carrera de ses Timbes
20	Arquitectura religiosa	Ca ses Monges	Convent	carrer des Clapers, núm. 3
21	Arquitectura religiosa	Ermita de Sant Nofre	Ermita	Son Fortesa
22	Arquitectura civil	S'Escola	Edifici públic	carrer Major, 10
23	Habitatge	Sa Taverna	Casa de poble	C/ de Galilea, núm. 36-38
24	Habitatge	Quarter de la Guàrdia Civil	Casa de poble	C/ de Galilea, núm. 34
25	Habitatge	Ca l'Amo en Jordi	Casa de poble	C/ de Galilea, núm. 35
26	Habitatge	Can Felet	Casa de poble	C/ de Galilea, 9
27	Habitatge	Cas Vicari Vell	Casa de poble	C/ Major, 44/62
28	Habitatge	Sa Nostra (Ca Madò Sebastiana)	Casa de poble	C/ Major, 12
29	Habitatge	Cases del carrer Major	Casa de poble	carrer Major, núm. 14, 16, 18 i 20
30	Habitatge	Ca ses Rotgeres	Casa de poble	C/ de s'Estanc, 32



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

31	Habitatge	Es Clapers, 8	Casa de poble	carrer des Clapers, 8
32	Habitatge	Sa Costa	Casa de possessió	Camí de sa Costa
33	Habitatge	Can Furfuga	Casa de poble	carrer Major, 9 a
34	Habitatge	Can Fonya	Casa de poble	Camí de Can Fonya
35	Habitatge	Son Marcó (Can Cera)	Casa de poble	Carretera Galilea-Puigpunyent
36	Habitatge	Cases de sa Mola Gran	Casa de possessió	camí de sa Mola Gran
37	Habitatge	Es Casat Nou (Son Bru)	Casa de possessió	Son Bru
38	Habitatge	Son Burguet	Casa de possessió	Son Burguet, carretera Palma-Puigpunyent, km. 10,8
39	Habitatge	Sa Campaneta	Casa de possessió	Sa Campaneta, a la vall de Superna
40	Habitatge	Les cases de Conques	Casa de possessió	Conques, carretera Capdellà- Puigpunyent km 8,8
41	Habitatge	Son Cortei	Casa de possessió	Son Cortei, camí del coll del Molí de Vent
42	Habitatge	Son Cotoner d'Amunt	Casa de possessió	Son Cotoner d'Amunt - Palma-Puigpunyent, km 11,6-
43	Habitatge	Son Cotoner d'Avall	Casa de possessió	Son Cotoner d'Avall - Palma-Puigpunyent, km 9'2-
44	Habitatge	Son Fortesa	Casa de possessió	Son Fortesa



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

45	Habitatge	S'Hort d'Avall	Casa de possessió	Al final del carrer de la Vila, de Puigpunyent
46	Habitatge	Son Marill	Casa de possessió	Son Marill, carretera de Calvià, km 10'850
47	Habitatge	Sa Muntanya	Casa de possessió	camí vell Puigpunyent-Estellencs, dins Son Fortesa
48	Habitatge	Son Nét	Casa de possessió	Son Nét, a un turó vora el nucli de Puigpunyent
49	Habitatge	Son Pont	Casa de possessió	Son Pont -Palma a Puigpunyent, km 12'300-
50	Habitatge	Son Puig	Casa de possessió	Son Puig, Palma-Puigpunyent, km 13
51	Habitatge	Es Ratxo	Casa de possessió	Es Ratxo, sud-oest del terme (partió amb Calvià)
52	Habitatge	Son Roca	Casa de possessió	Antic camí Palma-Puigpunyent, km 7'650
53	Habitatge	Son Serralta	Casa de possessió	Son Serralta, carr. Palma-Puigpunyent, km 12'650
54	Habitatge	Son Vic de Superna	Casa de possessió	Son Vic
55	Habitatge	Son Noguera	Casa de possessió	Son Noguera, vall de Superna
56	Habitatge	Son Fava	Casa de possessió	Son Fava
57	Habitatge	Can Noguereeta	Casa de possessió	Can Noguereeta



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

58	Habitatge	Can Pastís	Casa de possessió	Can Pastís
59	Habitatge	Son Balaguer	Casa de possessió	Son Balaguer
60	Habitatge	Can Poma	Casa de possessió	Can Poma
61	Habitatge	Cas Metge	Casa de possessió	Cas Metge
62	Conjunt urbà	Conjunt urbà de Galilea	Casa de poble	ses Timbes-Via Llorenç Riber-s'Escopidor-C/ Major
63	Element etnològic	Pou del bosc de Conques	Cisterna	Conques
63	Element etnològic	Marjades de Galilea	Conjunt marjat	Galilea
64	Element etnològic	es Pou Nou	Pou	Plaça de l'Ajuntament
65	Element etnològic	Pou des Rafal	Pou	camí des Rafal
66	Element etnològic	Pou de Cas Metge	Pou	Cas Metge
67	Element etnològic	Pou de Can Noguereta	Pou	Can Noguereta
68	Element etnològic	Es Pouet	Pou	Son Vic
69	Element etnològic	Pou de sa Casota	Pou	Son Fava
70	Element etnològic	Es Pou de Conques	Pou	Conques
71	Element etnològic	Molí de Can Soler	Molí de vent	camí de sa Mola Gran
72	Element etnològic	Molí d'en Martí	Molí de vent	camí de sa Mola Gran
73	Element etnològic	Molí de vent de Son Puig	Molí de vent	Son Puig
74	Element etnològic	Es Molí de S'Hort d'Avall	Molí d'aigua	S'Hort d'Avall
75	Element etnològic	Molí de Dalt de Son Fortesa	Molí d'aigua	rere les cases de Son Fortesa
76	Element etnològic	Molí de Son Noguera	Molí d'aigua	Son Noguera
77	Element etnològic	Molí de Son Nét	Molí d'aigua	Son Nét
78	Element etnològic	Es Molí Nou	Molí d'aigua	Es Molí Nou
79	Element etnològic	Es Molí Paperer	Molí paperer	Es Molí Paperer



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

80	Element etnològic	Casa de neu de Galilea	Casa de neu	camí de sa Mola Gran
81	Element etnològic	Casa de neu de Son Noguera	Casa de neu	Son Noguera
82	Element etnològic	Clot de neu de Son Noguera	Clot de neu	Son Noguera
83	Element etnològic	Tafona de Conques	Tafona	Conques, carretera Capdellà- Puigpunyent km 8,8
84	Element etnològic	Tafona de Son Pont	Tafona	Son Pont
85	Element etnològic	Tafona de Son Balaguer	Tafona	Son Balaguer
86	Element etnològic	Font de sa Roca	Aljub	Conques, carretera Capdellà-Puigpunyent, km 9'050
87	Element etnològic	Aqüeducte i aljub de Son Pont	Aljub	De la font des Grifó fins a les cases de Son Pont
88	Element etnològic	Síquia de sa Molinada	Sequia	Conques
89	Element etnològic	Aljub del comellar de s'Aljub	Aljub	Son Vic
90	Element etnològic	Bassa de Son Noguera	Aljub	Son Noguera
91	Element etnològic	Bassa de Son Vic	Aljub	Son Vic
92	Element etnològic	La font de sa Muntanya	Font de mina	Sa Muntanya, camí vell Puigpunyent- Estellencs
93	Element etnològic	Font de Son Pont	Font de mina	camí de les cases de Son Pont
94	Element etnològic	Font i síquia des Ratxo	Font de mina	Es Ratxo, vora les cases
95	Element etnològic	Font de s'Om	Font de mina	Conques
96	Element etnològic	Font de Son Burguet	Font de mina	Son Burguet



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

97	Element etnològic	Font des Beure	Font de mina	Sa Campaneta
98	Element etnològic	Font de So na Jaume	Font de mina	Sa Campaneta
99	Element etnològic	Font de sa Gruta	Font de mina	Son Noguera
100	Element etnològic	Font de sa Coma (i conjunt marjat)	Font de mina	Sa Coma
101	Element etnològic	Font de ses Cases	Font de mina	Son Balaguer
102	Element etnològic	Font d'en Vic	Font de mina	Can Pito
103	Element etnològic	Font d'Hortalutx	Font de mina	Hortalutx
104	Element etnològic	Font des Tomassos	Font de mina	Son Noguera
105	Element etnològic	Font de s'Argent i conjunt marjat	Font de mina	Son Balaguer
106	Element etnològic	Font des Estadans	Font de mina	Sa Campaneta
107	Element etnològic	Font de s'hort de Can Rave	Font de mina	Can Rave
108	Element etnològic	Sa Bassa Nova	Safareig	Son Nét
109	Element etnològic	Sa Teulera Vella	Teulera	Son Fortesa
110	Element etnològic	Es Tomassos	Indeterminada	Son Noguera
111	Element etnològic	Forn de ses Cormenes	Forn de calç	Son Balaguer
112	Element etnològic	Forn de Guix	Forn de guix	Son Balaguer
113	Element etnològic	La Caseta de s'Era	Caseta	camí vell d'Estellencs, Son Fortesa
114	Element etnològic	Hostal del coll de Son Marill	Hostal	coll de Son Marill
115	Element etnològic	Barraques de carboner de Son Cortei	Barraca de carboner	camí del pla de Son Cortei
116	Element etnològic	Caseta des Delme	Caseta	Can Pito
117	Entorn natural	Es Salt de Son Fortesa	Jardí històric	camí del Salt de Son Fortesa
118	Altres	Pont de Son Serralta	Pont	Son Serralta



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

119	Altres	Camí vell d'Estellencs	Camí	Entre Puigpunyent i el coll d'Estellencs
120	Altres	Camí vell Puigpunyent-Palma	Camí	Entre Puigpunyent i Palma
121	Altres	Camí vell de Galilea	Camí	Entre Puigpunyent i Galilea, coll des molí de vent
122	Altres	Camí vell de Galilea a Calvià	Camí	De Galilea a la partió amb Calvià (Son Font)
123	Altres	Camí vell Galilea-Capdellà	Camí	de Galilea fins a la partió amb Calvià (Son Martí)
124	Altres	Camí de Son Vic a sa Mola	Camí	Son Vic
125	Altres	Camí de la font de na Jana	Camí	Sa Campaneta
126	Altres	Camí del coll d'Estellencs	Camí	Sa Campaneta
127	Altres	Camí vell de sa Campaneta	Camí	Sa Campaneta
128	Altres	Camí des Ratxo als Puntals	Camí	Es Ratxo
129	Altres	Camí de Son Fava a Sobremunt	Camí	Cas Mestre
130	Altres	Camí de Superna	Camí	Es Comellar
131	Altres	Camí des Caragol	Camí	Son Puig
132	Altres	Camí de sa Costa	Camí	Galilea
133	Altres	Camí vell Galilea-Puigpunyent	Camí	Son Cortei (del coll del molí de vent a es Rafal)
134	Altres	Camí de ses Males Roques	Camí	Son Cortei



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

136	Element etnològic	Conjunt marjat del comellar de na Gil	Conjunt marjat	Comellar de na Gil
137	Element etnològic	Conjunt marjat de sa Vinya de Son Noguera	Conjunt marjat	Son Noguera

NOVES FITXES, CATALOGACIÓ 2007.

138	Element etnològic	Camí de na Rosta	Camí	Part alta de Galilea
139	Element etnològic	Conjunt hidràulic de s'Hort d'Avall	Conjunt hidràulic	Possessió de s'Hort d'Avall
140	Element etnològic	Conjunt hidràulic de Son Nét	Conjunt hidràulic	Son Nét.
141	Element etnològic	Sínia del comellar de Son Serralta	Sínia	Son Serralta
142	Element etnològic	Font de sa Marquesa	Font de mina	Dins la parcel·lació de Son Nét, sota una rota.
143	Element etnològic	Font des Pi	Font de mina	A peus del puig de Galatzó, dins Son Nét.
144	Habitatge	Ca na Ferrera (teules pintades)	Teules pintades	Es Rafal (Galilea)
145	Element etnològic	Font de s'Hort des Molí Paperer/sa Font	Font de mina	Vora el molí Paperer, dins Son Nét.
146	Element natural	S'Alzina Grossa	Arbre singular	Son Nét.
147	Element natural	Garrover de ses Sabates	Arbre singular	Carretera Puigpunyent-Esporles.
148	Altres	Camí de la coma d'en Batle	Camí	Son Balaguer
149	Element etnològic	Camí de la cova des Bous	Camí	Galilea



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

150	Element etnològic	Camí de sa Mola Petita i Escaleta d'en Barraix	Camí	Galilea
151	Element etnològic	Conjunt marjat de Son Fortesa	Conjunt marjat	Son Fortesa
152	Arquitectura religiosa	Creu de s'Ermità	Monument singular	Son Fortesa
153	Altres	Pas de sa Nineta /es pas Nou	Camí	Son Noguera
154	Habitatge	Sa Cova	Casa de possessió	Son Fortesa
155	Element etnològic	Bassa del bosc de Conques	Bassa	Bosc de Conques
156	Altres	Camí del puig de na Bauçana	Camí	Son Cortei/Na Bauçana
157	Element etnològic	Forn del camí de sa Plana	Forn de calç	Son Cortei
158	Altres	Fita de terme	Fita de terme	Carreteres públiques
159	Altres	Fita de Son Vic de Superna	Fita de partió	Carretera Ma 1101, entrada de Son Vic
160	Altres	Fita del camí de Son Balaguer	Fita de partió	Carretera Ma 1101, entrada de Son Balaguer.
161	Altres	Fita de Son Noguera de Superna	Fita de partió	Carretera Ma 1101, entrada de Son Noguera.
162	Altres	Fita de Conques	Fita de partió	Carretera Ma 1032
163	Element etnològic	Carrer empedrat del Serral	Carrer	C/ des Serral
164	Jaciment arqueològic	Es Coll des Ratxo	Altres	Sa Reserva de Galatzó (Es Ratxo)
165	Jaciment arqueològic	Es Forat d'en Merillo	Cova	Es Ratxo, Reserva de Galatzó



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Posada la proposta a votació és estimada per unanimitat, i s'acorda per tant per unanimitat aprovar inicialment les modificacions recollides anteriorment al catàleg de bens patrimonials de Puigpunyent.

5.- APROVACIÓ DEL CONVENI D'ENCOMANA DE GESTIÓ EN MATÈRIA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA AL CONSELL DE MALLORCA.

El Sr. batle explica que part del Consell s'ha proposat als pobles de menys de 5.000 habitants de l'illa, signar un conveni d'encomana de gestió en matèria de disciplina urbanística i concretament d'infraccions en sòl rústic, per tal d'aconseguir lluitar contra els infractors, oferint dur tota la funció inspectora i la instrucció dels procediments sancionador i d'infracció urbanística dins l'àmbit del sòl rústic.

Explica que el Consell dóna dues possibilitats als ajuntaments:

- cedir la inspecció al CIM i l'ajuntament incoar els expedients, o l'altre
- cedir la inspecció i també la instrucció dels expedients de conformitat al model de conveni que a continuació s'adjunta, però sense llevar la competència als ajuntaments.

Per la qual cosa per part de l'equip de govern s'exposa la següent la proposta:

Signar el conveni (model II) de funció inspectora i instrucció del procediment que a continuació s'adjunta amb el Consell Insular de Mallorca,

“PROPOSTA DE CONVENI D'ENCOMANA DE GESTIÓ EN MATÈRIA DE DISCIPLINA URBANÍSTICA PER PART DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT AL CONSELL DE MALLORCA

REUNITS:

D'una part l'Honorable Sra. Maria Lluïsa Dubon Pretus, consellera executiva del Territori del Consell de Mallorca, que actua en nom i representació d'aquesta Administració, amb domicili al carrer General Riera núm. 113 de Palma, amb el núm. d'identificació fiscal S 0711002 F, I en fonament a l'acord de Ple del Consell de Mallorca de dia _____

I d'altra part, l'Il·lm. , Sr./a _____, Batle de Puigpunyent que actua en nom i representació del municipi de Puigpunyent amb domicili al carrer _____ amb el núm. d'identificació fiscal _____, en fonament a l'acord de Ple de l'Ajuntament de dia _____

Ambdues parts es reconeixen mútua capacitat legal per obligar-se i

EXPOSEN

I.- La pressió constructora sobre el sòl rústic és de cada dia més intensa i extensa. La insuficiència de l'aplicació dels mitjans disciplinaris prevists a la legislació per part dels Ajuntaments, que són els ens administratius que ostenten la competència originària en matèria de disciplina urbanística, fomenta la degradació del nostre medi ambient i dificulta el manteniment de la coherència i credibilitat dels instruments de planejament i d'ordenació territorial,

És en els municipis més petits on la manca de mitjans i la proximitat dels responsables polítics amb els infractors dificulta l'aplicació de les mesures disciplinàries,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

II.- Atès que la voluntat del Consell de Mallorca és oferir als Ajuntaments que tenguin una població inferior a 5.000 habitants l'assistència i cooperació necessàries per a la protecció de la legalitat urbanística i, en concret, la funció inspectora i la instrucció dels procediments sancionador i d'infracció urbanística dins l'àmbit del sòl rústic de l'esmentat terme municipal.

III.- Atès el que disposen els articles 36.1b), 55.d) i 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de regim local/ l'art. 46 de la Llei 8/2000, de 27 d'octubre de Consells Insulars, i, en especial, a la vista d'allò que recull l'article 24.1 de la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística.

IV.- A la vista que l'Ajuntament de _____ ha acordat adreçar-se al Consell de Mallorca perquè dugui a terme, mitjançant encomana de gestió, la funció inspectora i la instrucció dels procediments sancionador i d'infracció urbanística dins l'àmbit del sòl rústic de l'esmentat terme municipal.

V.- Atès que la realització de l'activitat encomanada no suposa una cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici i en conseqüència, ambdues parts poden seguir exercint les seves respectives competències fora dels termes del present conveni.

Per tot l'exposat, de conformitat amb l'art. 15 de la Llei 30/1992 de 26 de novembre, de regim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, i de conformitat amb el que disposen els articles 58, 63 i 64 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre municipal i de regim local de les Illes Balears, subscribeixen el present conveni d'encomana de gestió:

PRIMER: El present conveni d'encomana de gestió té per objecte:

a) La realització per part del Consell de Mallorca, a través del Servei de Disciplina Urbanística, Habitabilitat i Litoral de! Departament de Territori, de les inspeccions en matèria de disciplina urbanística, en l'àmbit de! sòl rústic del terme municipal anteriorment esmentat, motivades pels actes d'edificació i ús del sòl presumptament constitutius d'infracció urbanística dels quals es tenguí coneixement a partir de la signatura del present conveni.

Igualment el Consell de Mallorca exercirà les funcions inspectores municipals prèvia tramesa per part de l'Ajuntament, en el termini màxim de quinze dies de la corresponent denuncia que s'hagi formulat davant la corporació municipal a partir de la signatura de! present conveni, o prèvia petició de l'òrgan competent de l'Ajuntament.

De les actes d'inspecció aixecades pel dit Servei es donarà trasllat a l'Ajuntament a fi que aquest, dins el termini de quinze dies des que hagi rebut la notificació, incoï, si escau el corresponent procediment sancionador i d'infracció urbanística, de la qual cosa haurà de donar trasllat al Consell de Mallorca.

b) La instrucció dels procediments sancionador i de restitució de la legalitat urbanística infringida derivats de la constatació, mitjançant les esmentades actes d'inspecció, d'actes d'edificació i ús del sol presumptament constitutius d'infracció urbanística, per la qual cosa els corresponents procediments es tramitaran en els següents termes:

- El Consell de Mallorca trametrà a l'Ajuntament l'acta d'inspecció juntament amb la proposta d'inici de procediment sancionador i de restitució de la legalitat urbanística en la qual nomenarà com a instructor i secretari funcionaris del servei de disciplina urbanística, habitabilitat i litoral.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- L'òrgan competent de la corporació municipal haurà d'adoptar, en un termini màxim d'un mes, l'acord d'inici dels procediments, del qual donarà trasllat al Consell de Mallorca juntament amb els justificants de la pràctica de les corresponents notificacions, i amb còpia diligenciada de totes les actuacions que hagués desenvolupat fins aleshores.

- Correspondran al Consell de Mallorca les funcions instructoras dels procediments sancionador i d'infracció urbanística, inclosa l'elaboració dels informes tècnics i jurídics que siguin pertinents per a la instrucció dels expedients, i elevarà a l'òrgan competent de la corporació municipal les propostes de resolució i de demolició definitives.

- L'òrgan competent de la corporació municipal adoptarà, en el termini màxim d'un mes, a comptar des de la notificació de les esmentades propostes definitives, la resolució que posi fi als procediments.

El Consell de Mallorca adquireix la plena direcció de les dites funcions, sens perjudici que la necessària coordinació per a la realització d'aquestes tasques es desplegui a través d'una Comissió de Seguiment creada amb aquest fi.

SEGON: La Comissió de Seguiment tindrà com a funció coordinar i harmonitzar les relacions entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament, i, especialment haurà de coordinar:

- a) La immediata tramesa per part de l'Ajuntament dels escrits que presentin els interessats en el procediment.
- b) La informació respecte de l'estat de tramitació de les llicències que puguin incidir en la resolució dels esmentats procediments.

Tot això amb vistes a l'efectiu compliment de les funcions que són objecte del present Conveni.

La dita Comissió de Seguiment estarà integrada pels següents membres:

- La consellera executiva de Territori., el Director insular d'Urbanisme i Litoral i un tècnic del Servei de Disciplina Urbanística.
- El Batle/Batlessa de l'Ajuntament, el/la Regidora d'Urbanisme i un tècnic municipal.

TERCER: L'Ajuntament de — — — — — abonarà al Consell de Mallorca una compensació econòmica corresponent al XX % de l'import de la sanció imposada i cobrada com a conseqüència de la resolució dels procediments sancionadors incoats en virtut de la present encomana de gestió. Aquest import haurà d'ésser abonat al Consell de Mallorca en un termini no superior a dos mesos, comptadors a partir de la data del cobrament efectiu a l'infractor per part de l'Ajuntament.

QUART: Aquest Conveni tindrà caràcter anual i serà prorrogable automàticament; tot això sense perjudici que qualsevol de les parts pugui desistir-hi, mitjançant comunicació per escrit amb seixanta (60) dies d'antelació.

CINQUÈ: El present Conveni podrà ser extingit per qualsevol de les parts en tot moment, si es produeix qualcuna de les circumstàncies següents:

- a) Quan l'Ajuntament no compleixi les obligacions establertes a la Llei 10/1990, de 23 d'octubre, de disciplina urbanística, per a l'efectiva protecció de la legalitat urbanística.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- b) Quan l'Ajuntament no presti la col·laboració necessària al Servei de Disciplina Urbanística, Habitabilitat i Litoral per a la realització de les seves funcions i, especialment, quan incompleixi els terminis establerts en el present Conveni,
- c) Per qualsevol altres circumstàncies que es considerin oportunes.

SISE: Aquest conveni d'encomana de gestió se publicarà en el BOIB.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni, per triplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data assenyalades a l'encapçalament.”

El portaveu del PP, Sr. Deudero, diu que tenint en compte que ahir es va aprovar en el Consell crear un ens supramunicipal per gestionar tot el que sigui relatiu a la disciplina urbanística troba precipitat aprovar en aquest moment l'esmentat conveni, a pesar de que troba que no és una mala idea, i que per això el vot del PP serà l'abstenció.

El Sr. batle li respon que només es signa el conveni als efectes de que duguin la inspecció i la instrucció dels expedients d'infracció urbanística en sòl rústic, i que és indiferent que ho faci el Consell o un altre organisme supramunicipal.

El portaveu del PSOE, Sr. Miquel Ramon, diu que el PP de Puigpunyent es contradiu amb el PP de Mallorca, ja que el que es va aprovar pel CIM no té res que veure amb la signatura d'aquests convenis amb els pobles de Mallorca que ho sol·liciten, ja que una cosa és complement de l'altra, i que a més es la creació d'un ens supramunicipal als efectes de disciplina urbanística que es va aprovar en el Consell per unanimitat.

Continua manifestant que a més és la primera vegada que el CIM proposa als ajuntaments ajudar-los en la gestió administrativa dels expedients urbanístics, i no fer només una labor de vigilància i control i que es va fer degut a que varen ser els propis ajuntaments que varen demanar aquesta ajuda, i amb la creació d'un ens supramunicipal el que és pretén per part del Consell és que gestioni tots aquests convenis de col·laboració per poder dur aquesta iniciativa endavant i segurament serà l'assemblea de batles qui gestioni aquest ens.

La regidora del PP, Sra. M^a Teresa Pons diu que la primera que va proposar ajudar als ajuntament va ser la Sra. Rosa Estaràs, i la seva abstenció no suposa anar en contra de l'ajuda que ofereix el CIM als ajuntaments.

Posada la proposta a votació és estimada per set vots a favor (5 PSOE i 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea) i dues abstencions per part del Partit Popular.

6.- DECLARACIÓ DE BÉ PATRIMONIAL DEL SOLAR DE CA SES MONGES, CEDIT PER A LA CONTRUCCIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL.

El Sr. batle explica que per poder fer efectiu el conveni signat amb el IBAVI, el solar on es pretén la construcció d'habitatges de protecció oficial ha de tenir el caràcter de bé patrimonial i per poder fer efectiu en el seu dia aquest conveni, per part de l'equip de govern s'exposa la següent proposta:

“L'Ajuntament de Puigpunyent és titular des del mes de d'octubre de 2007 de la parcel·la situada a la carretera d'Esporles denominada “Ca ses Monges”. L'esmentada parcel·la fou adquirida per l'Ajuntament per donació de data 17-10-2007 davant del notari d'Esporles D. José Manuel Rodrigo Paradells. Està inscrita al Registre de la Propietat al tom 5820, llibre 66 de Puigpunyent, foli 134,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

finca núm. 2829, inscripció 2ª. No figura inscrita a l'Inventari de Béns de la Corporació aprovat l'any 1991.

Actualment no està especificat el seu caràcter de bé patrimonial o de domini públic.

D'acord amb el projecte de segregació redactat per part de l'arquitecte tècnic municipal, Miquel Sureda Rubert, el mes de gener de 2007, la superfície total de la parcel·la és de 528,50 m²., i està qualificat com a sòl urbà, amb qualificació de casc antic-centre històric amb un ús residencial plurifamiliar, i no és objecte de cap ús públic en el moment actual, ni està previst que ho sigui.

Atès que l'esmentat bé no té en el moment actual cap finalitat pública, ni està previst que la tingui en un futur, i considerant igualment que en canvi sí està previst dur a terme una cessió a l'IBAVI per la realització d'habitatges de protecció oficial, segon conveni de data 21 de febrer de 2008.

Per això,

ES PROPOSA AL PLE:

Primer.- Reconèixer el caràcter de bé patrimonial a la parcel·la del solar esmentat de la carretera d'Esporles, denominat "Ca ses Monges", requisit indispensable per fer possible la seva cessió a l'IBAVI per la construcció d'habitatges de protecció oficial, tot considerant que si bé aquest caràcter no consta a l'Inventari Municipal de Béns, no obstant el solar no ha servit ni està previst que serveixi en un futur a cap finalitat pública, no produint per tant, aquesta cessió cap perjudici als interessos públics municipals.

Segon.- Realitzar els tràmits necessaris, si escau, per donar a aquesta parcel·la el caràcter de bé patrimonial."

Una vegada llegida pel Sr. batle, el portaveu del PP, Sr. Deudero, demana si aquest solar té sortida al carrer i si es té previst negociar amb els veïnats per comprar el solar de devora.

El Sr. batle li contesta respecte a si té sortida al carrer, que sí perquè té sortida a la carretera d'Esporles, i respecte a l'altre pregunta li diu que no està pensat de moment negociar la compra del solar veí.

Posada la proposta a votació és estimada per unanimitat.

7.- MOCIÓ DEL PARTIT POPULAR REFERENT A LA FINCA "SON BALAGUER".

El Sr. batle dóna la paraula al portaveu del PP, Sr. Antonio Deudero.

El portaveu del PP, comença per donar lectura a la proposta que a continuació s'exposa:

"ANTONIO DEUDERO MAYANS, Regidor portaveu del Grup Municipal del Partit Popular de Puigpunyent i Galilea, davant l'Ajuntament compareix i presenta la següent MOCIO:

Existeixen certs elements del nostre entorn que mostren l'evolució d'un poble. Aquests elements permeten adquirir consciència del passat, dels costums i de les tradicions, i ens donen una visió d'identitat col·lectiva pel futur. Es per això que, coneixedors de la importància del que hem indicat, la Llei del Patrimoni històric de les Illes Balears defensa el patrimoni històric que



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

s'integra i està compost per tots els bens i valors de la cultura, en qualsevol de les seves manifestacions històrica, artística, arquitectònica, historica-industrial, paleontològica, etnològica, antropològica, bibliogràfica, documental, social, científica i tècnica.

I dins de la complexitat del concepte que s'aplica a patrimoni històric la llei estableix un conjunt ben definit entre el que hem de ressaltar el tractat en el Títol IV de la llei com "Patrimoni Etnològic" o, per entendre'ns, aquells bens mobles i immobles i els coneixements i activitats que són o han estat expressió rellevant de la cultura tradicional de les Illes Balears. Es així com el patrimoni etnològic s'articula en torn a una arquitectura característica que ocupa majoritàriament l'espai rústic de la llei i que està a mes molt integrada al paisatge.

És per aquestes raons que son d'especial importància totes les edificacions rurals amb els seus conjunts i instal·lacions pròpies del món rural tal com premses, molins, camins històrics, etc. I tot això a mes sense oblidar que la cultura es cada vegada més motor de desenvolupament econòmic, on el patrimoni històric i cultural posseeix un potencial de transformació de l'entorn, i genera riquesa al donar l'oportunitat de crear noves activitats. Per això la protecció del patrimoni cultural es converteix en una qüestió indiscutible i prioritària.

Malgrat tot això en el Ple Ordinari del passat mes de gener se'ns vàrem facilitar les actes de les darreres Juntes de Govern de l'Ajuntament i vàrem poder comprovar que estava transcrita la resolució de l'expedient sancionador obert en el seu dia per enderrocament de la finca de Son Balaguer.

Amb sorpresa vàrem constatar que es posa fi a l'expedient sancionador amb la imposició de un multa de un poc mes de 5.000 € a pagar de forma solidaria entre els diferents operadors (Constructora, Direcció facultativa i Propietat) per el que les parts implicades en el que suposa un vertader desastre pel nostre Patrimoni cultural comú, finalment pagaran tan sols un poc mes de 1.000 € de sanció per la seva actuació de enderrocament, cosa totalment irrisòria i il·lògica en relació amb els fets.

Es per tots conegut que l'Ajuntament va atorgar en el seu dia Llicència d'Obres per la reforma de la finca de Son Balaguer. En aquell moment ja es va equivocar l'Ajuntament ja que hauria d'haver aplicat el que determina l'article 23 de la Llei de Patrimoni històric de les Illes Balears, que permet preservar els bens immobles que encara no estan catalogats ni declarats d'interès cultural informant d'immediat sobre la sol·licitud de la Llicència de les Obres que es volien fer a Son Balaguer i provocar d'aquesta manera la iniciació d'un procediment de declaració d'aquesta finca com a bé d'interès cultural o bé catalogat.

Malgrat això l'Ajuntament, tampoc el Consell Insular de Mallorca, realitza res de allò que la Llei li permetia per protegir aquest patrimoni. Es va preferir cobrar la taxa milionària de la concessió de la llicència d'Obres i no iniciar el procediment de protecció del bé.

A mes, malgrat de tenir l'obligació de dur el control i seguiment de les obres ja que s'havia concedit una llicència i s'havia cobrat, l'Ajuntament es va assabentar del desastre mitjançant uns excursionistes que van donar la veu d'alarma.

Per tapar tot sentiment de culpa i intentar calmar la reacció popular dels veïns i de les Associacions de protecció del patrimoni, l'Ajuntament es va afegir sorprenentment a la manifestació que va tenir lloc el 17 de febrer de 2006 a les portes de l'Ajuntament. A més el batlle no es cansa de manifestar mitjançant la premsa que l'Ajuntament "aplicaria una sanció exemplar" al propietari de Son Balaguer.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Doncs be, al final l'expedient acaba amb la imposició d'una sanció d'un poc més de 5.000 € a pagar entre varis. I perquè l'expedient finalitzi amb la imposició d'una multa tan reduïda i ridícula l'actual govern municipal ha fet el següent:

1.- Malgrat exposar a l'opinió pública que Son Balaguer és part del patrimoni històric i mostrar-se escandalitzat amb el que havia passat, la realitat es que qualifica l'immoble com una vivenda normal per així aplicar uns articles de la Llei que són més favorables per a la propietat. Així mateix en el seu moment decideix no iniciar el procediment que permet l'article 23 de la Llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears per a preservar els bens immobles que encara no estiguin catalogats ni declarats d'interès cultural.

2.- Al considerar d'aquest mode que Son Balaguer no necessita protecció ja que es una vivenda normal, aplica l'article 46 de la Llei de Disciplina Urbanística i així sanciona amb una multa del 5 % sobre el valor del que s'ha realitzat. I, per saber quin valor te el que s'ha fet, no avalua el que costaria reconstruir Son Balaguer ni tampoc el valor que tenia abans de ser esbucacat, si no que valora el que costaria esbucac l'edifici, el que evidentment surt molt més barat a l'infractor.

3.- A mes de tot això, i malgrat que l'informe tècnic proposa imposar una sanció de poc mes de 5.000 € a cada un dels actors d'aquest desastre (Constructora, direcció facultativa, propietari), l'Equip de Govern no fa cas i decideix que la multa sigui solidaria, es a dir, a pagar entre tots.

Que entenem que tot el que s'ha explicat anteriorment es motiu suficient per a que el Grup Municipal del Partit Popular present! a la consideració del Ple la següent MOCIÓ consistent en que es dugui a votació del Ple:

1.- Requerir al Batlle i al seu Equip de Govern per a que insti al Consell Insular per a que inici el procediment previst a l'article 23 de la Llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears, amb aplicació del que diu l'article 8 de l'esmentada llei pel que fa a la iniciació d'aquest procediment que dur aparellat l'aplicació del regim de protecció establert pels bens j a declarats d'interès cultural.

2.- Que la possessió de Son Balaguer ha de ser considerat en tot cas patrimoni etnològic per tractar-se d'edificació amb instal·lacions, el model de les quals es expressió de coneixements adquirits, arrelats i transmesos consuetudinàriament, i el model de les quals s'acomoda, en conjunt o parcialment a una classe, tipus o forma arquitectònica utilitzats tradicionalment per les comunitats o grups de persones, segons indiquen els articles 65 i 66 de la Llei de Patrimoni Històric, tractant-se d'una típica possessió mallorquina amb planta en forma de "U", amb una clastra central amb un pou, façana de pedra i morter, sòtil de teula, essent que a mes comptava amb les seves instal·lacions, entre d'altres elements d'interès amb una tafona integrada que constava de dues sales, la fon de S'Argent, i un conjunt marjal, tot amb un evident interès arquitectònic.

3.- Requerir al Sr. Batlle i a l'Equip de Govern perquè modifiqui, d'ofici, la resolució d'expedient sancionador per ser clarament perjudicial per l'interès general i no ajustar-se a dret, ni tampoc ser proporcionada en relació als fets perquè:

a) No s'ha aplicat l'article 31 de la Llei de Disciplina Urbanística ja que les sancions a imposar als diferents subjectes per una mateixa infracció ha de ser en qualsevol cas de caràcter independent, i no solidaria com es pretén.

b) S'ha valorat la sanció sobre la base del 5 del que costaria esbucac l'immoble i no sobre el que es el valor de reconstrucció o el valor que tenia abans de l'enderrocament.

c) Deuria instar-se el procediment previst a l'article 23 de la Llei de Patrimoni Històric de les Illes Balears, d'iniciació de procediment de Declaració de bé d'interès cultural o de bé catalogat.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

d) S'ha aplicat l'article 46 de la Llei de Disciplina urbanística quan l'apropiat per la defensa de l'interès general i del Patrimoni històric comú ha de ser l'aplicació de l'article 49 del mateix cos legal, amb sanció a imposar d'entre el doble o triple del valor del que s'ha destruït.

e) La finca de Son Balaguer forma part d'un inventari realitzat pel propi Consell Insular que va ser aprovat per la Comissió Insular de Patrimoni Històric com a requeriment d'instar el procediment de catalogació des de fa anys. I forma part dels diversos llistats elaborats per l'Ajuntament de bens a protegir per ser d'interès Històric Patrimonial.

Per tot això

SOL-LICIT A L'AJUNTAMENT que tenguí a be admetre el present escrit i acordi sigui sotmès a la consideració del pròxim Ple Ordinari.

En Puigpunyent, 28 de Gener de 2008"

Seguidament dona lectura a uns articles apareguts en el seu dia en els diferents diaris referent a la llicència atorgada a la finca de Son Balaguer en els que es recull la intenció per part de l'Ajuntament d'imposar als infractors una "sanció exemplar", manifestant que al final a resultes de l'expedient administratiu la sanció que se'ls va imposar va ser de 5.600.-euros, a més de la donació d'una tafona i la cessió d'uns camins.

Per part del PP pensen que malgrat els infractors hagin tractat de compensar els danys fets, haurien de pagar una multa proporcional als fets comesos i de conformitat amb la legislació, i que a més s'hauria d'haver interposat una sanció de conformitat al disposat a l'article 23 de la Llei de Patrimoni Històric, la qual permet preservar els bens immobles, per així haver posat la sanció que es recull a l'article 46 de la LDU.

A més, continua la seva exposició, dient que s'hauria d'haver valorat les actuacions fetes en funció del valor de construcció o del valor que tenia el bé abans de l'enderrocament i haver imposat una sanció de caràcter no solidària.

Així mateix diu que el PP quan ha tingut coneixements dels fets, es a dir, quan li donaren trasllat de les actes de la Junta de Govern, varen interposar un recurs de reposició, i que aquest se li ha denegat per una qüestió de forma, quan ell es pensava que tot això es podria arreglar a nivell intern d'ajuntament, i que si ho han interposat és en base al criteri de l'interès general i de la seva funció de fiscalització, la qual cosa és de caràcter jurídic i no polític, i que en aquest cas haurà d'estudiar si acudeix als jutjats.

Diu que a més li ha sorprès que en l'acta de la Junta de Govern Local de dia 5 de febrer passat, consti l'obertura d'un expedient d'infracció urbanística als promotors de Son Balaguer en virtut d'un acta d'inspecció d'obres feta per la Conselleria de Medi Ambient, Direcció General de Biodiversitat, que precisament es comença ara quan aquestes fets ja s'havien posat de manifest en els diaris feia temps i dies després de presentar ells la proposta objecte de discussió, sense que pugui entendre com els tècnics municipals no han controlat aquestes obres amb més deteniment, ja que la Llei de Patrimoni diu que són els ajuntaments els responsables de preservar el patrimoni.

El portaveu del PSOE, Sr. Miquel Ramon diu que vol que quedi molt clar que el valor de la finca de Son Balaguer, és precisament la finca en el seu conjunt, i no de l'habitatge, manifestant que li vol recordar que aquesta finca actualment no és de propietat municipal per culpa de les decisions del PP en l'altre legislatura, i que la decisió que es va prendre en aquest expedient no és tan sol de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

l'ajuntament si no de tots els veïns, ja que es va fer de manera consensuada amb les Associacions, veïns, partits polítics i tècnics de patrimoni, entre els quals hi havia el PP, i es va acordar la reconstrucció de l'immoble esbocat i per això se'ls va imposar aquesta sanció, per poder reconstruir-lo i conservar-lo.

Per part de la regidora d'urbanisme, Sra. Petra M^a Valero, es manifesta que l'expedient d'infracció urbanística que s'ha obert recentment als promotors de Son Balaguer, són a resultes d'una inspecció que va fer la Direcció General de Biodiversitat de la Conselleria de Medi Ambient el passat mes de desembre, i gràcies a això s'han pogut obrir aquests expedients, ja que ells tenen tots els mitjans necessaris per inspeccionar degudament i per això pensa que la encomana de gestió amb el CIM és un acord molt positiu per poder tenir més eines per poder actuar davants els infractors.

El Sr. batle diu que tot el que s'està discutint és una decisió que es va prendre fa més d'un any, i que com ja s'ha explicat, va ser una decisió molt pensada i consensuada per tots (veïns del poble, associacions, partits polítics i tècnics de patrimoni), i que no entén l'objectiu de la seva proposta en aquest moment, quan el seu partit, en el seu moment, també va estar d'acord amb aquesta decisió.

La regidora del PP, Sra. M^a Teresa Pons, diu que ara es demana això perquè tenen constància de que els promotors de la finca de Son Balaguer continuen incomplint la llei.

La regidora del Partit d'independents per Puigpunyent i Galilea, i a més de l'àrea d'urbanisme, Sra. Petra M^a Valero, diu que precisament per això se'ls ha obert el darrer expedient d'infracció urbanística.

El Sr. batle dona per acabada l'exposició i proposa la votació:

Per la qual cosa posada la proposta a votació és desestimada per set vots en contra (5 PSOE i 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea) i dues a favor per part del Partit Popular.

PRECS I PREGUNTES:

La Sra. Margalida Morey, regidora del Partit d'independents per Puigpunyent i Galilea, vol fer una petició respecte a que quan es faci publicitat de qualsevol tipus es faci sense fer mal a l'arbres i plantes, i que ho exposa com una petició de reflexió de respecte al medi ambient.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 22,30 hores, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

La Secretària



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 25 DE MARÇ DE 2008

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 25 de març de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència de la tinent de batlessa, Sra. Margarita Sureda Moranta, en substitució del batle per absència justificada, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i el Sr. Antoni Marí Enseñat per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas, per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba absent la Sra. Petra M^a Valero González, havent justificat la seva absència.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dóna fe de l'acte.

La Sra. tinent de batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTES PLENS ANTERIORS

Per part de la Sra. tinent de Batle es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 4 de març de 2008.

Per part de la Sra. Margalida Morey, regidora de partit Independents de Puigpunyent i Galilea, es fa constar que vol fer dos rectificacions a l'acta, concretament en el punt tercer de l'ordre del dia ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, en el següent sentit:

1.- Respecte a l'acta de dia 5 de febrer de 2008, on diu que, "la contractació dels professors va en relació als alumnes matriculats i a les àrees que s'imparteixen que actualment són quatre", hauria de dir: "la contractació dels professors va en relació als alumnes matriculats i a les àrees que s'imparteixen i que actualment hi ha set professors per sis àrees".

2.- En relació a l'acta de dia 12 de febrer de 2008, on diu que "Respecte al pagament fets a l'entitat Guimasa, demana si aquestes seran les quantitats a pagar mensualment. El Sr. batle li respon que les màquines estan en període de prova i que encara no se sap.", hauria de dir: "Respecte a la pregunta dels pagaments mensuals, el sr. Batle li respon que sí, que aquests seran els pagaments mensuals. El Sr. Deudero també demana si la quantitat reflectida respecte a la producció és la quantitat que produeixen les màquines. El Sr. Batle li contesta que les màquines estan en període de prova i que encara no se sap."

Recollides les rectificacions respecte als punts esmentats, i passat aquest punt a votació, s'acorda la aprovació de l'acta per unanimitat dels presents.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compta de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària de dia de 4 de març de 2008:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 1- Decret de 28 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Albert Morla Ferrer.
- 2- Decret de 29 de febrer de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Sergio Sarmiento Valiente.
- 3- Decret de 13 de març de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants del Sr. Alonso Barrera Lechado.

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària ordinària de dia 4 de març de 2008, actes de data 28 de febrer i 3 de març de 2008.

El Sr. Antonio Deudero, portaveu del Partit Popular, demana aclariments puntuals en referència a les següents actes:

Acta de dia 3 de març de 2008

En relació a punt quart "Adhesió campanya GOB "Puigpunyent sense bosses", el Sr. Deudero demana si aquesta campanya vindrà acompanyada d'alguna operació per eliminar o reduir les bosses de plàstic de fems.

La regidora, Sra. Margalida Morey li explica que aquesta campanya concretament va dirigida a reduir l'ús indiscriminat de les bosses de plàstic pels comerços, amb la intenció de fomentar i donar alternatives per l'ús d'altre tipus de bosses. I que troba que seria molt difícil eliminar les bosses de plàstic que s'utilitzen per els fems.

El Sr. Deudero diu que troba que en un poble com el nostre pensa que seria bo estudiar una via per poder eliminar les bosses de fems, utilitzant altres tipus de bosses més ecològiques, per exemple les bosses biodegradables.

La Sra. Margalida Morey li respon que per ara no hi ha altre alternativa a aquestes bosses, ja que les bosses biodegradables no es poden utilitzar per tirar es fems.

El regidor Sr. Miquel Ramon diu que és impossible utilitzar les bosses de fems biodegradables per tirar es fems, i que a més les bosses de fems han de ser necessàriament de plàstic perquè si no seria un impropri i el rebuig forçament ha de ser bosses de plàstic, i que aquestes bosses es pretén eliminar ja que es descomponen en un termini llarg.

4.- DECLARACIÓ BÉ CULTURAL SISTEMA HIDRÀULIC DE SON NET I S'HORT D'AVALL

El municipi de Puigpunyent compta amb una xarxa hidràulica que fou una de les fites més importants per a l'organització del nostre territori amb una síquia principal de quasi vuit quilòmetres de llarg.

La gran importància de tots els elements que formen part d'aquesta xarxa, com és el qanat musulmà, síquies secundàries, síquies, basses, etc... estan reflectits a l'informe adjunt.

El reconeixement de B.I.C. pot ser sigui una passa important pel manteniment i la protecció d'aquests elements que formen part de la nostra història, aquesta inquietud neix fa ja tres anys a les jornades d'estudis locals de Puigpunyent (comunicació núm. 8, llibre 1r).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

És per això que l'equip de govern presenta la següent proposta:

L'Ajuntament de Puigpunyent en acta plenari de 25 de març de 2008 acorda proposar al Consell Insular de Mallorca la declaració de Bé d'Interès Cultural el sistema hidràulic major de Son Nét i S'Hort d'Avall corresponents al municipi de Puigpunyent

Per part del portaveu del PP, Sr. Deudero, es manifesta que aquesta proposta la hi troba molt important i positiva i que per això el voto del PP serà a favor, ja que va en benefici de tot el patrimoni del poble i que és aquesta la línia real que s'ha de seguir. Així mateix demana si s'ha fet qualsevol negociació o conversa amb els veïnats implicats.

La regidora Sra. Margarita Sureda, li contesta que en primer lloc es pretén que el Consell contesti a la petició i que després es prendrem les mesures que siguin necessàries per fer efectiva la declaració de bé cultural d'aquest sistema hidràulic i pensa que a més no és un requisit necessari.

El Sr. Deudero insisteix en que primer s'hauria de comptar amb el beneplàcit dels veïnats, considerant que seria molt important comptar amb la seva aprovació, ja que aquesta declaració pot tenir efectes importants per a ells.

La regidora, Sra. Margarita Sureda diu que com que això no és un requisit per fer la declaració, primer de tot s'haurà de esperar a la contestació del Consell i després es faran totes els passos pertinents.

Posada la proposta a votació és estimada per unanimitat de tots els presents.

El portaveu del PP, Sr. Deudero agafa la paraula manifestant que vol explicar el vot del seu partit, dient que a més de fer la carta al Consell amb aquesta sol·licitud, s'hauria de fer una gestió amb tots els veïnats afectats, i fer la tramitació amb l'aquiescència dels propietaris afectats.

PRECS I PREGUNTES:

El Sr. Miquel Ramon diu que vol fer una queixa respecte a una petició que es va fer la regidora del Partit d'Independents per Puigpunyent i Galilea el passat ple, en referència als cartells publicitaris penjats als arbres i arbusts del poble, dient que fins ara hi queden encara molt cintes, cartells als arbres i que s'haurien de responsabilitzar els diferents partits per complir les seves peticions i llevar els cartells i cintes.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 21,00 hores, la Sra. tinent de Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
La Tinent de batle

La Secretària



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

potencialitat catalana, l'existència d'aquesta font d'energia hauria un impacte molt positiu en la producció i en la xarxa organitzativa del territori.

La xarxa hidràulica de Son Nét, la qual assolí la seva màxima complexitat i desenvolupament al segle XIX, presenta un gran nombre de petites modificacions i adaptacions al llarg de la seva història. De tota manera, l'ús principal, el de molins, s'ha mantingut quasi intacte fins avui dia. Al seu costat es desenvolupà un sistema secundari d'aprofitament que van aprofitar el gran potencial de la palmaria, fet que a part de proporcionar un riego molt desenvolupat i impregnar en el cor de Puigpunyent.

D'un mètode formal, es pot afirmar que el complex entornat de s'hortes del conjunt de Son Nét són molt més antics que el vell poble i que, la desafortunada, que s'ha de dir, Calatzo. Per qüestions metodològiques, les estudiarem en dos grups: la s'horta principal i les s'hortes secundàries.

La s'horta principal i un gran molí

Document adjunt a l'acta de dia 25 de març de 2008

“INFORME HISTÒRICO-DESCRIPTIU DEL SISTEMA HIDRÀULIC MAJOR DE SON NÉT I S'HORT D'AVALL (PUIGPUNYENT)

Son Nét comptà amb la millor i més sofisticada xarxa hidràulica del municipi, gràcies a la qual no sols pogué explotar les millors i més nombroses hortes de la contrada sinó que també monopolitzà els recursos industrials que d'aquesta se'n deriva (molins fariners i paperers). Aquest potencial hídic ha estat la base de l'hegemonia que Son Nét ha marcat dins la resta de possessions de Puigpunyent, fet que es palesa a totes les estimacions efectuades al llarg de la història.

Els fonaments d'aquesta essencial xarxa hidràulica s'han d'anar a cercar en temps anteriors de la conquesta, durant domini musulmà. Aquest poble, perfectament assentat a la vall, planificà i dugué a terme una manera òptima d'aprofitar l'excel·lent potencial hídic dels ullals d'aigua (*qanats*, síquies) i possiblement d'emprar els corrents més importants dels jaços dels torrents (*rescloses*) per irrigar les fèrtils terres, amb llurs i ben desenvolupades terrasses de cultiu (*ma'jil*) que envolten el nucli de la vall. Avui dia, els darrers estudis sobre aquesta època a l'illa demostren els coneixements sofisticats d'aquest poble en el bastiment i ús dels molins moguts per la força de l'aigua. Per tant, i juntament amb les evidències toponímiques que ens han restat de l'època, no seria forassenyat apuntar que un o dos dels molins de la moderna Son Nét tinguessin una base sarraïna¹. Així, amb l'arribada dels nous

¹ A partir dels indicis i conclusions extretes del nostre treball de camp, si haguéssim de pensar en els dos elements que compten amb base sarraïna, aquests són el molí de l'hort d'Avall i el molí de Son Nét, tot i que aquest darrer ubicat primitivament una mica més enrere.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

pobladors catalans, l'existència d'aquests fonaments marcà un importantíssim punt de partida per a la nova organització del territori.

La xarxa hidràulica de Son Nét, la qual assoleix la seva màxima efectivitat i complexitat al segle XIX, presenta un gran nombre de petites modificacions i replanificacions al llarg de la seva història. De tota manera, l'eix principal, si fa no fa, s'ha mantingut quasi intacte fins avui dia. Al seu voltant es multipliquen tramats secundaris i aprofitaments que van afegint-se al gran potencial de la primera, fet que a poc a poc creà un mapa molt desenvolupat i integrat en el cor de Puigpunyent.

D'una manera resumida, es pot apuntar que el complex entramat de síquies del conjunt de Son Nét són nou, vuit dins la vall principal i una, la des Ratxo, que abasta Galatzó. Per qüestions metodològiques, les distribuïm en dos grups: la síquia principal i les síquies secundàries.

La síquia principal i un qanat musulmà

La síquia principal [1] és la que travessa tota la vall principal de Son Nét. Té una longitud de quasi vuit quilòmetres, amb un desnivell de 106 m i connecta i abasta els quatre molins, amb diverses aportacions suplementàries.

Neix a la font de sa Coma, ubicada en un dels laterals de l'allargassat canó dit la coma de ses Someres, a uns 320 m d'altitud. Està formada per una cavitat excavada a la roca, amb dues entrades limitades per sengles portes reixades. Des de l'ullal neix la síquia que travessa el torrent parat i el recorre paral·lel pel marge de tramuntana-llevant. Travessa el torrent i l'hort mitjançant una conducció subterrània, i abasta els quatre molins hidràulics abans d'abocar les aigües a sa Riera, a l'altura de les cases des Casat Nou.

En sortir de sa Coma, recorre la falda de sa Serra i en alguns trams la conducció salva les dificultats del terreny mitjançant un aqüeducte sostingut per arcs. D'aquí les aigües s'aboquen dins la primera bassa, la qual controla i regula el cabal des molí Paperer. Es troba a 313 m d'altitud². La bassa és de planta rectangular, amb els cantons exteriors bisellats. L'aigua entra per la part de mestral, per on un sistema de filtració impedeix que s'hi aboqui reble i fullaca. La paleta es troba a la cara oposada i es regula a través d'una fornícula que dibuixa un arc rodó, dovellat amb peces de marès, de mitjanes dimensions. Al costat esquerra compta amb un sobreeixidor de sobrants. Des d'aquest dipòsit l'aigua es precipita fins al molí Paperer, a 281 m.

Abans d'arribar a l'edifici, hi havia una paleta de desviació del cabal que permetia l'entrada de la força motriu a les rodes o bé, per la part exterior de l'obrador, baixar les aigües paral·leles a les escales que comuniquen les diferents dependències de l'edifici. La força s'obtenia, per tant, d'una caiguda en rost des de la bassa més un petit bot dins l'espai del molí de prop de quatre metres.

Es molí Paperer fou bastit a 1868, a iniciativa de Francesc Roca, empresari català que estudià i comprovà les grans possibilitats que tenia l'aprofitament de la font de sa

² Per tant, entre la font de sa Coma i la bassa hi ha un desnivell de tan sols de tres metres.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Coma i les conduccions ja existents per al bastiment d'una petita indústria destinada a fabricació de paper. La fàbrica començà a funcionar el dia 7 de setembre de 1869.

L'edifici compta amb dos pisos. La roda era vertical, de quatre metres, i s'ubicava a l'exterior de l'edifici, al costat de llebeig, on encara s'aprecia l'espai on rodava. D'aquí un eix movia els engranatges, que estaven dissenyats per tal de possibilitar una contramarxa, fet que augmentava la velocitat de rotació. Aquesta roda movia tres masses, ubicades al pis superior, cada una de les quals tenia en la superfície amb 25 claus. Comptava també amb vint pasteres per estendre la pasta del paper, tres moles i una premsa per a les bales i una altra per premsar el paper.

Segons la documentació, l'edifici des molí Paperer tenia una superfície de 162 metres quadrats. Les aigües sobrants s'abocaven dins el xaragall.

Per irrigar l'hort des molí Paperer es feia mitjançant la font de s'Hort i la síquia núm. [9].

L'any 1868: el naixement de la indústria a Puigpunyent

El 1868 és un any important per a Son Nét, ja que es pacta la construcció des molí Paperer entre el marquès d'Ariany i Sebastià Trias, en nom de Francesc Roca, empresari català del sector del paper. Es tracta del projecte de construcció de la primera indústria al municipi per a la fabricació de paper d'estrassa i de tabac moguda per la força de l'aigua de la font de sa Coma³. Es pactà que l'aixecament de l'edifici anava a càrrec de l'empresari, així com la construcció i la instal·lació de la maquinària. Per altra banda, el marquès havia de donar totes les teules, la calç i fustes de pi i olivera com també les piques⁴. De tot això, l'empresari havia de pagar l'arrendament, la meitat del qual havia de ser retingut per l'arrendatari fins haver-se reintegrat del cost del molí.

Es contractà una nombrosa colla de peons, molts dels quals foren de Puigpunyent: Bartomeu Camps, Vicenç Rosselló, Miquel Venys, Jaume Bujosa, Vicenç Bujosa, Joan "Escolà", Sebastià Camps, Tomàs Lluc, Gabriel Coves, Joan Trias, Gabriel Martorell, Antoni Roca, Antoni Trias, Llorenç Barceló, Josep Bauçà, Antoni Nadal i Llorenç Llinàs.

S'empraren un total de 53 pins i es tallaren 116 trossos d'olivera. Es destinaren dos grans tions per a les espigues a més dels materials següents:

Altres materials	Nombre / quantitat	Valor £
Jàsseres	4	24
Fustes per a la 1ª planta	80	92
Fustes per al sostre	80	72
Fustes a la casa d'enmig	40	30
Fustes per a la roda de dalt	40	30
Calç	90 carretades	180

³ AMP Fons Cotoner 6, 131

⁴ Segons es veu a la documentació, aquestes piles foren fetes a Manacor, el transport de les quals costà 17 lliures i 1 sou.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Teules	5200	78
Canyes	96 feixos	26
Pedres	5 filades	120
Canonades	18 peces	52

Les obres acabaren el 25 de juliol de 1869.

Definitivament el 7 de setembre de 1869 comença a funcionar es molí Paperer⁵, però abans d'acabar l'any es presentaren les primeres reparacions i sobretot millores. El mestre Salvador Juan⁶ féu col·locar 10 noves portes a les finestres (que costaren 82 £), una porta a l'entrada del primer pis (8 £), féu reparar la porta principal (3 £), col·locà 6 portes a la cambra (24 £), 10 finestres al primer pis (74 £), instal·là diverses bigues als diferents pisos (228 £) i finalment en reparà les velles (10 £).

L'1 de febrer de 1870 el marquès s'havia associat amb Miquel Llinàs per dur la conducció "en aparceria", ja que l'empresari Francesc Roca li traspassà la indústria amb alguns deutes. Aleshores, el capital aportat per ambdós apujava a 1.151 lliures, però en la revisió dels comptes globals devien al marquès un total de 1.551 lliures, i cap dels conductors havien satisfet les seves respectives quantitats. Donada la situació, Llinàs tornà la indústria de nou a Francesc Roca, qui acceptà unes noves condicions imposades pel marquès, entre les quals hi havia l'obligació d'explotar i cuidar el molí durant el termini de vint-i-quatre anys⁷, sense poder subarrendar ni cedir-ne el dret a ningú. La raó es fixà en 120 lliures mallorquines (o 400 pessetes). Havia de mantenir en correcte estat la canalització de les aigües, els motors i mantenir-lo condret, fins al punt que l'aigua emprada passàs de bell nou a la síquia de les terres inferiors. El marquès podia a més trencar el contracte quan ell volgués, i de manera immediata, fet pel qual l'empresari perdria tot el capital aportat. Durant aquests vint-i-quatre anys, el conductor de l'hort de sa Coma tendria cedides 12 hores d'aigua, des de les 7 del matí fins a les 7 de l'horabaixa, tots els dimecres.

Abans de donar el molí a l'empresari, es féu el següent inventari dels objectes pertanyents a la fàbrica de paper:

*"Una roda en contramarcha per aumentar velocidad
Tres piles de tres mases cada una ab 25 claus cada masa, se grosari de se engrveio son: se roda grosa 1 metro 12 centímetros, es piñó 38 centímetros
Roda del salt de s'aigo 4'50 centímetros
Un tubo que va des pilas a sa tina per baixar se pasta
Vint pesteres per estendre
Dues peses de ferro quei han servit pes setinado
Tres motlos de fe es paper, un n°1 un de paper patit y s'altre gros
Una premsa per premsar balas
Dues pilas iguals a sas anteriors
Una premsa de premsar es paper quan es fa
Una posat de sayals*

⁵ AMP Fons Cotoner 6, 131

⁶ AMP Fons Cotoner 2, 25

⁷ És a dir, que conclou el 1894



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Una roda de salt de aigua de 4 metres de diàmetre

Una engruanció canvi de moviment, se roda 40 centímetres y es pinó 25 centímetres

Un tallant de tallar espardeñas”.

El 10 de gener de 1877, després d'alguns anys de funcionament del molí paperer, es féu balanç que costà a 1869⁸. Apujà 2.989 lliures i 9 sous, de les quals 2.151 lliures i 5 sous les pagà l'empresari i la resta el marquès, que es corresponien en aquest darrer cas als materials.

El 22 de novembre de 1880 es du a terme el primer lloguer de la indústria a un tercer, el moliner Mateu Mates⁹. Els pactes establerts l'obligaven a no poder tudar l'aigua que ve de les dues fonts, ja que s'havia d'emprar només per a l'ús del molí; tampoc no podia causar perjudicis als arrendataris de la resta dels horts propers i tenia l'obligació de fer netes totes les síquies, des de la font fins al molí de paper; les clavegueres que hi havia construïdes per a l'evacuació correcta de l'aigua bruta de netejar l'espargata també s'havien de netejar, ja que del contrari provocaven mala olor; l'arrendatari s'havia de preocupar que l'aigua que sortís del molí anàs sense problemes fins a la síquia que du l'aigua a la bassa de baix; l'arrendatari de sa Coma, per al reguiu de l'hort, tenia reservades 12 hores d'aigua des de les 6 del matí fins a les 6 de la nit, tots dimecres; si hi havia problemes per omplir la bassa de dalt ho havien de solucionar els amos d'una manera prudent, sense perjudicar els hortelans; finalment, Matas rebé el molí de paper amb les piques, masses i rodes noves, tot en la millor disposició, i s'efectuà un inventari perquè no pogués endur-se'n res¹⁰.

Des des molí Paperer les aigües passaven a la bassa des molí Nou, ubicat a uns 400 m cap a gregal. En aquest cas, el moviment de les moles es feia per precipitació directa des de la bassa, situada just a rere de l'obrador. Es molí Nou fou bastit entre 1863 i 1869, ja que el primer cop que es documenta és en aquesta darrera data i en l'*Amillaramiento* no se l'esmenta. Per tant, dins el moment d'impuls donat per Francesc Cotoner a la finca amb la construcció del molí paperer s'hi ha d'afegir el bastiment des molí Nou, per tal d'abastar la quantiosa demanda de la possessió. Sabem que, abans de l'època turística, al costat de l'obrador del molí hi havia una casa de dos pisos, amb un total de 112 metres quadrats.

Pel cantó nord-est del safareig neix la síquia que du l'aigua a sa bassa Nova. Per tal de no perdre altitud, avançava per damunt els marges de l'hort de s'Espedregar (N), superava mitjançant un pontet sa Riera (E), avui esbucats, i per un cap de marge (S) de la falda des Pujol abocava les aigües dins sa Bassa Nova.

Sa bassa Nova (243 m) es troba ubicada damunt la vinya de Son Nét, a ponent de les cases, i que presenta una de les architectures més acurades del municipi. Té planta rectangular, de vint per tretze metres, i compta amb una fondària d'uns dos metres i mig (fet que aproximadament dona una capacitat de prop de 650 m³). De la síquia s'aboquen les aigües al dipòsit mitjançant un goteró motllurat de grans dimensions i d'una sola peça. A l'exterior, els murs perfilen un fort talús per tal d'aguantar la pressió interior. Tenen un alçat de 2'80 m. El material emprat és pedra blava, molt adobada que conforma un paredat

⁸ AMP Fons Cotoner 6, 131

⁹ AMP Fons Cotoner 6, 131

¹⁰ No hem pogut localitzar aquest inventari.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

poligonal. L'accés es fa a través de 6 graons ubicats al cantó de xaloc, des d'on també neix l'escala de set graons que baixa a l'interior del dipòsit.

Compta amb tres paletes: una (W) per controlar els excedents d'aigua, que s'aboquen dins sa Riera. La segona (SE) irriga l'hort contigu, ubicat damunt sa Vinya. L'accés es fa mitjançant un controlador vertical, ubicat dins una fornícula a la qual s'accedeix directament pels graons. La tercera (S) és la que aporta el cabal necessari per al molí de Son Nét. Dins la fornícula, a la part superior, hi ha la data de 1894, que correspon a la darrera rehabilitació (no a la de construcció, ja que és anterior). Per sobre de la fornícula es troba un gran sobreeixidor d'aigües sobrants, d'una sola peça i d'un metre de llargada, que les diposita dins una pica.

Durant el segle XIX, donada la seva importància, la síquia es netejava i mantenia periòdicament, tal com ho demostra el document de 1866.

Des de sa bassa Nova, l'aigua es du pel marge de llevant de sa Riera, en direcció sud. Després de recórrer uns 150 metres, la síquia rebia aportacions del torrent mitjançant sa Resclosa. Fa 2'80 m d'amplària s'eleva del jaç del torrent per damunt els 3 m. Gràcies a la documentació sabem que entre 1866 i 1867 s'hi destinen 56 lliures per a la seva reconstrucció.

Des d'aquest punt, la direcció de la síquia es modifica (SE), passa pel costat de les cases de sa Vinya, travessa es Molinassos (indret on possiblement s'ubicava primitivament el molí de Son Nét) i finalment aboca les aigües dins sa Bassa des molí de Son Nét. Es troba ubicada a 231 m.

Sa Bassa té una capacitat d'uns 1.800 metres cúbics i és la segona més grossa del complex hidràulic de Son Nét. Els murs són d'1'10 m d'amplada i compten amb talús exterior. El paredat és molt consistent i fet de pedra poligonal. En el cantó de xaloc neix la síquia, que en escassos 65 m, precipita l'aigua dins el cup del molí.

El molí de Son Nét fou conegut d'una manera esporàdica i fins a 1920, molí d'en Benet¹¹ i fins a un poc més endavant es molí Vell. L'Inventari Arqueològic li atorga un origen islàmic. La documentació medieval també apunta a l'existència d'un molí proper a les cases del Palmer, fet que sens dubte reafirma aquesta hipòtesi. Durant la primera meitat del segle XIX el sistema d'explotació d'aquest enginy era el del subarrendament. L'amo llogava el molí i l'hort contigu per un termini establert d'anys a un tercer. Un bon exemple d'aquests sistema és el documentat a 1803. El 1818 fou valorat amb 1.200 lliures i a 1833 se'n féu una important reforma de les estructures. A 1880 la casa annexa al molí tenia un total de 60 metres quadrats. Segons fonts orals el molí deixà de funcionar cap a la primera dècada del segle XX.

Actualment es Molí és un habitatge que aprofità els fonaments del casal de l'obrador. A sota de la síquia sobreelevada que du l'aigua fins al cup es bastí una porxada, i

¹¹ AMPG 46. El trobam en un document de 1900 que relaciona les entitats de població en què es corresponen les diferents seccions de Puigpunyent. El nom de Benet creim que es deu al moliner que hi treballava durant aquesta època: Benet Colomar.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

just al davant una piscina. A la base de la síquia poden observar-se encara les fibres. Del cup tan sols resten el primer metre de caiguda, ja que a la part inferior ja hi neix la teulada de la façana principal de la casa.

Un cop l'aigua sortia del carcavà (situat a 221 m d'altitud), es conduïa de nou per la síquia i, mitjançant un arc rodó d'uns tres metres, sobrepassava el jaç de sa Riera, que en aquest punt fa uns quatre metres de fondària. Aquest tram de la síquia és coneguda com sa Canal¹².

Sum dels beneficis trets del molí de Son Nét entre 1853 i 1861¹³

Any	Reials de billó	Cèntims
1853	121	28
1854	413	18
1855	404	2
1856	425	17
1857	383	15
1858	421	1
1859	305	7
1860	299	9
1861	41	2
Total	2.815 reials i 15 cèntims	

La conducció travessava l'hort de sa Rectoria, sortia per un estret pas (avui dia convertit en un curt carreró sense sortida) i, després d'anar soterrada per l'actual carretera de Galilea, sortia al cap de marge de Can Felet fins al safareig. Just al costat de l'entrada d'aquesta propietat encara pot destriar-se la magnífica i ampla conducció d'aquestes darreres etapes de l'entramat.

El safareig de Can Felet es troba a 219 m, un per davall l'hort de sa Rectoria. Té unes dimensions molt més reduïdes que la resta. Servia per regular el cabal que anava cap al darrer molí, el de l'Hort d'Avall, i per irrigar una de les planes més fèrtils de la contrada: l'hort de Can Felet, dit també durant alguns anys de davant l'Església.

La bassa i el molí de l'Hort d'Avall, dit es Cup pels informants, presenta una de les estructures més antigues i complexes del municipi. El conjunt se situa al nord-est de les cases, a un centenar de metres, mirant el jaç de sa Riera i compta amb un camí de carro propi d'accés. El safareig està a 218 m d'altitud, mentre que l'obrador es troba a 210 m. Té una capacitat aproximada de 2.200 m³, el més gran de tota la xarxa de Son Nét. El safareig, conegut amb el nom de sa Bassa, té planta tendent a la rectangularitat. Les parets del dipòsit, d'1 m d'amplada, acullen la síquia d'entrada d'aigua al molí, que mitjançant una paleta, es desviaven directament des del safareig de Can Felet cap al cup. L'exterior dibuixa un talús poc pronunciat i presenta un paredat poligonal. Si l'aigua provenia de la mateixa bassa s'obria una paleta situada en el cantó de llevant i recorria dos angles per damunt la

¹² Fa poc temps fou rehabilitada i es condicionaren les rodalies per poder-se visitar amb comoditat i sense perill.

¹³ AMP Fons Cotoner 22 s/c



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

paret del dipòsit fins arribar a la desviació del molí. Per accedir a la síquia del cup, s'hi condicionaren uns graons de pedra viva i d'aparença molt rústica, possibles restes de l'antiga fisonomia del conjunt abans de les reformes del segle XX.

El cup presenta la seva estructura completa, amb un síquia d'accés que corre per la part superior de la paret, d'una profunditat de 70 cm per 50 cm d'amplada, que enllaça el dipòsit amb el cup, al llarg d'uns 30 metres, parcialment envaïda de vegetació. L'alçat és lleugerament troncocònic, amb 8'5 metres de caiguda, i amb la conducció d'aigua de desplegament vertical de l'interior del cup ben conservada. El diàmetre de la boca és de 55 cm. A la base del cup, hi podem observar les ruïnes de la caseta de l'obrador, amb el carcabà i la resta de les moles.

Pel costat de llevant, trobam la paleta encastada dins la clàssica fornícula, des d'on arranca la síquia que irriga tot l'hort, un dels més fèrtils de la contrada. Damunt la volta de la fornícula trobam la data 1927, que es correspon segurament a la darrera reforma del safareig, durant l'època de l'amo Bartomeu Capllonc. A 1818, el molí fou valorat amb 333 lliures, molt per davall del de Son Nét, que en superava les 1.000.

Sa Bassa rep també una altra aportació, externa a la síquia principal (núm. [7]). Es tracta d'un excel·lent i ben conservat *qanat*, el més espectacular del municipi, gràcies a la cura dels pagesos per mantenir aquesta més que important aportació de cabal. A uns 200 m del dipòsit, cap a migjorn, a peus d'un pont que salva el xaragall que baixa des de sa Coma, trobam una mina que recorre annexa un dels marges que tanca l'hort. La mina perfila un arc rodó, de sis peces més la clau, d'1'80 m d'alçat per 1'20 m d'amplària. La pedra emprada està adobada. Una porteta de fusta limita l'entrada als animals.

La mina recorre 28 m fins arribar a una bassa, situada a la dreta del traçat. El dipòsit té planta rectangular, de 6 per 2 m, amb un mur exterior d'1'70 m. En aquest punt, la mina fa 1'70 d'alçat, és a dir que des de l'entrada tan sols ha rebaixat l'alçària en 10 cm. Des d'aquí, la mina s'endinsa 21 m, des d'aquí volta 3 m a la dreta, on hi ha l'ullal, que neix sota una gran roca.

La mina compta amb dos pous d'aireig. El primer –tot seguint el curs contrari de l'aigua– és el més vell de tots. Té secció circular, d'uns 50 cm de diàmetre i està tapat amb una llosa. Es troba exactament damunt la bassa de l'interior de la mina. L'exterior presenta alguns desperfectes. El segon, modificat durant el segle XX, té secció quadrada, d'1 per 1 m, i una fondària de 6'20 m.

A deu passes del segon pou hi trobam una estructura aixecada recentment amb la finalitat d'extracció d'aigua vertical.

La síquia aboca l'aigua en el safareig pel cantó situat al sud, on trobam una paleta de regulació de cabal. Al costat es construí en època recent una caseta on es guardava un motor amb una bomba, avui desmantellats. Les aigües sobrants servien per irrigar l'hort contigu.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sabem que al segle XVIII els molins s'arrendaven per separat de la resta de la possessió i rafals. Tenien pactats els matins de dijous i dissabte d'aigua provinent de la síquia principal, és a dir, des de la sortida del sol fins al migdia.

Relació de molins existents a la Vila. 1932 ¹⁴			
Molins	Capacitat de mòlta	Moliner	quintar
Es molí Vell	10 quintars cada dia	Benet Morey	8
Es molí Nou	9 quintars cada dia	Joan Colomar	6

Les síquies secundàries

La síquia núm. [2], coneguda tradicionalment com sa Siquiola, es correspon a la que neix a la font de sa Carassa, al costat de l'actual carretera de Galilea, davant el cementeri i baixava l'aigua fins al safareig de sa Taverna. La font respon també a un clàssic *qanat* tot i que de menor envergadura que el de l'Hort d'Avall i en pitjor estat, ja que s'ha assecat quasi per complet. La mina té una fondària d'uns 25 metres, i a 19 m de la boca trobam un únic pou d'aireig, actualment en mal estat i tapat per una llosa.

La font de sa Carassa rebia aigua de filtració provinent de tot el coster de Conques, sobretot del drenat pel torrent i pel comellar de na Gil, i també del suau i porós comellar de sa Xeixa, a llevant.

Sa Siquiola rebia també les aportacions d'una resclosa situada en el torrent de Conques, construïda estratègicament en el punt més proper entre la conducció i el jaç. Travessa el pont Negre i es diposita dins el safareig de l'Hort de sa Taverna, des d'on s'irriga tota aquesta quarterada, actualment dedicada als cítrics. La conducció passava rere sa Rectoria i abocava els sobrants dins la síquia principal, a sa Canal.

Gràcies a la documentació relativa al plet entre l'Hort d'Avall i Son Nét sabem que la font de sa Carassa irrigava el camp que hi havia entre Can Felet i el safareig, és a dir, l'espai actualment ocupat per Ca l'amo en Jordi.

La segona conducció d'aigua important, tant des del punt de vista històric com de planificació de conreu, és la que naixia de la font d'Hortalutx [3], un altre dels *qanat* importants del territori.

La font presenta una de les estructures més primitives i que es conserven quasi intactes dins el municipi. Es tracta d'una font de mina, de volta apuntada i molt baixa, d'uns 30 metres. Prop de l'ullal hi ha un petit tram descobert que es correspon a un accés a l'interior, mitjançant una escala de graons que recorre la part esquerra. L'ullal es troba dins una cavitat excavada, de petites dimensions.

Les aigües s'aboquen en un safareig situat al costat de la boca de la mina, de mides reduïdes. Des d'aquí s'irrigaven totes les marjades situades sota les cases d'Hortalutx, topònim que, com es veurà a l'apartat corresponent, té un origen mossàrab.

¹⁴ AMPG 902



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Hi ha restes d'una primitiva síquia que conduïa l'aigua de la font d'Hortalutx fins a la síquia principal, molt a prop de sa Resclosa, per damunt les cases de sa Vinya. Per tant, antigament constituïa una aportació afegida a la síquia principal. Aquesta conducció i el seu traçat apareix clarament esmentat en els pactes d'arrendament establerts pel marquès d'Ariany a 1860.

Existeixen restes d'una síquia ([4]) que al segle XIX encara abastava la zona des camp Franc, on s'estenia una horta. A peus de l'aqüeducte de sa Canal, un ramal conduïa l'aigua en direcció gregal (seguint l'actual camí que va rere l'Ajuntament) i, en passar es pou Nou, voltava cap a migjorn fins al pla de sa Sínia. Com ja se sap, l'obertura del carrer de sa Travessia data de la II República, moment en què se soterrà la síquia¹⁵.

A partir dels indicis que es desprenen de la documentació, al segle XVIII es camp Franc era un sementer de secà, és a dir, que molt possiblement no es trobava condicionat per albergar-hi horta. És a la segona meitat del segle XIX quan s'esmenta l'hort des camp Franc. Per tant, pot afirmar-se que aquesta conducció fou planificada i traçada durant el senyoriu dels Cotoner.

La síquia núm. [5] és la que abastà el conjunt de les cases de Son Nét, sobretot per al desenvolupament de les tasques agrícoles (tafona, neteja) i per irrigar alguna marjada contigua a l'edifici i l'antic jardí. La bassa es troba a 250 m d'altitud en direcció mestral, a la falda des Pujol. Des d'aquest punt l'aigua baixava fins a les cases mitjançant la síquia. Abans d'arribar als dipòsits de les cases travessava volada per un aqüeducte d'arcs apuntats fins als aljubs, situats davall l'era.

Comptam amb un document de 1518 en el qual Pere Nét lloga el mestre Torres de Valldemossa per a la construcció d'una bassa al mateix lloc. Desconeixem com fins aleshores les cases rebien aigua o si aquesta fou la primera conducció directa¹⁶.

També amb la finalitat d'abastar les cases, s'hi troba la síquia núm. [6], la qual neix a sa Font, a l'Hort d'Avall. Es tracta d'una de les fonts de mina més ben conservades de tot el municipi i amb una arquitectura de més complexitat i perfecció. Després de 9'5 m de fondària, la conducció es divideix en dos ramals: el de l'esquerra, de 21 m; i el de la dreta, compost per dos trams, de 5 i 13 m respectivament. Ambdós, compten amb un traçat quasi paral·lel i repleguen l'aigua sota el mateix penyal, ja que entre els dos ullals hi ha aproximadament 4 m de distància. La boca, oberta a llevant, presenta una asimetria, ja que un brancal neix d'un marge. Dibuixa un arc parabòlic, d'1'75 m d'alçat per 1'20 d'amplària. La síquia recorre la mina per la part de la dreta. En sortir, a uns 20 metres es troba una basseta de estotjament i control de cabal, d'uns 3 metres de llargària per 1 d'amplada. D'aquí arrenca la síquia que, després de superar un xaragall amb un pontet d'un sol arc,

¹⁵ Vegeu Vibot, 2003. Avui dia, amb la reforma i construcció de nous habitatges per les rodalies del camp Franc i del carrer de sa Travessia s'han pogut veure trams d'aquesta síquia, la qual segons informacions orals era de molt bona factura.

¹⁶ És per a nosaltres una qüestió prou interessant la de saber el sistema anterior al XVI de conducció d'aigua fins a les cases, ja que sobre el turó on s'alça l'edifici, manca de surgències, fet que pot ser poc comú dins els patrons d'assentament medieval, tant cristià com sarraí. Aquests dubtes ja els hem plantejat a l'apartat d'història.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIU ORDINÀRIA

recorre parcialment coberta la coma pel cos dels marges fins a la bassa annexa a les cases de l'Hort d'Avall. Té una amplada mitjana de prop de 40 cm.

Donada la importància de la surgència, els marges i les rampes d'accés són fets amb blocs molt adobats. Antigament hi havia fins i tot un portellet amb una barrera per evitar que el bestiar hi arribàs descontroladament.

Sabem que durant els pactes d'establiment de 1751 de l'Hort d'Avall als Aguiló, s'obligà que aquests nous explotadors tenien dret a dotze hores d'aigua de la font.

Des de la font de sa Coma neix la síquia núm. [8]. Es tracta d'una canalització dissenyada per irrigar l'hort de sa Coma. Des del mateix ullal, al costat de la síquia principal, arrenca la síquia que, després de recórrer uns 60 m, aboca les aigües dins un safareig de control de cabal. Es tracta d'un dipòsit de mitjanes dimensions, de planta rectangular. Des de la paleta es controla l'aigua que irriga l'horta mitjançant una xarxa de canaletes. L'hort de sa Coma és un dels conjunts marjats més interessants des del punt de vista aquitectònic de tot el latifundi.

A partir de la documentació localitzada sabem que un cop bastit el molí Paperer, el conductor de l'hort de sa Coma tenia cedides 12 hores d'aigua, des de les 7 del matí fins a les 7 de l'horabaixa, tots els dimecres.

La síquia núm. [9] neix a sa Font, al costat del molí Paperer, just a la paret seca que tanca l'hort. Irriga l'espai contigu al molí. Les aigües sobrants s'abocaven a la síquia principal, per sota de l'edifici.

La font presenta la boca situada per davall el nivell del terra, fet que implica un accés mitjançant uns graons volats per la part esquerra. La volta dibuixa un arc parabòlic, de deu peces adobades més la clau. Actualment, hi ha una porteta metàl·lica que limita el pas dels animals a l'interior. Des d'aquí arrenca la síquia, i després de travessar soterrada uns 20 metres, recorre l'hort a l'aire lliure.

Bibliografia:

HERNÁNDEZ, Just & VIBOT, Tomàs (2004): *Son Nét: història, senyoriu i territori d'un latifundi de Tramuntana*. Ajuntament de Puigpunyent

HERNÁNDEZ, Just & VIBOT, Tomàs (2005): "La hidràulica major de Puigpunyent: de l'etnologia a la indústria", a: *I Jornades d'Estudis Locals de Puigpunyent*. Ajuntament de Puigpunyent. "



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 29 D'ABRIL DE 2008

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 29 d'abril de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sra. Margarita Sureda Moranta, Sr. Jaume Pujol Vich, Sr. Miquel Ramon Matas per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González, per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba absent el Sr. Antonio Marí, havent justificat la seva absència.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTES PLENS ANTERIORS

Per part del Sr. Batle es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 25 de març de 2008.

Passat aquest punt a votació, s'acorda la aprovació de l'acta per unanimitat dels presents.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compta de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària de dia de 25 de març de 2008:

1.- Decret de 24 d'abril de 2008:

DECRET DE L'ALCALDIA

Vista la relació d'expedients conclusos i posada a disposició d'aquesta Batlia per Secretaria

ACORD

Primer: Fixar la següent ordre del dia:

Actes anteriors

Resolucions de Batlia

Actes de la Junta de Govern Local

Conveni amb el Sr. Felipe Villalonga

Precs i preguntes.- torn obert de paraula

Segon: Convocar de manera ordinària l'Ajuntament Ple pel pròxim dia 29 d'abril a les 20,30 hores."

2.- Decret de 22 d'abril de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants José Gabriel Sacares Ortiz.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3.- Decret de 17 d'abril de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants Alfredo David Villalba Mongelos i Clarisa Concepción Villalba Mongelos.

4.- Decret de 17 d'abril de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants Maria Luisa Gómez Ureña.

5.- Decret de 16 d'abril de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants Núria Bosch Mercader.

6.- Decret de 11 d'abril de 2008 d'alta al Padró Municipal d'Habitants Maricela Tusnelda Cañulef Asenjo.

7.- Decret de 4 d'abril de 2008 .

“DECRET DE BATLIA.

SUBSTITUCIÓ DEL BATLE.

Havent-me d'absentar del terme municipal entre els dies 5 i 11 d'abril, ambdós inclosos.

En compliment del que disposa l'article 47 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

HE RESOLT:

Primer.- Que me substitueixi en les meves funcions de Batlia, el 1er tinent de batle, Sr. Jaume Pujol Vich, entre els dies 5 i 11 d'abril, ambdós inclosos.”

8.- Decret de 15 d'abril de 2008:

“DECRET DE BATLIA

Atès el requeriment fet en data 1 de febrer de 2008, per part del Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca, pel qual ens varen requerir per procedir a l'anul·lació de l'estudi de detall de 3 habitatges al carrer des Trast de Puigpunyent, promogut per l'entitat Knosos Balear, S.A., aprovat definitivament per acord de Ple de data 31 d'octubre de 2007, per haver constatat l'existència de defectes d'ordre legal, concretament “que no s'ajusta a les determinacions de l'article 65 del Reglament de Planejament Urbanístic”.

Atès l'informe dels tècnics del Departament del Consell Insular de Mallorca que s'adjunta al requeriment esmentat, en el qual s'exposa, entre altres, que l'estudi de detall no es conforme a dret perquè no es justifica l'adequació de l'estudi de detall a les finalitats exclusives que s'assenyalen a l'article 76 de TRLS i les determinacions del Reglament de Planejament, i que per això és contrari a les determinacions de l'article 65

Reglament de Planejament Urbanístic.

DECRET:

Elevar al proper Ple de dia 29 d'abril de 2008, previ tramesa a la Comissió d'obres, la següent proposta d'acord:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Primer.- Acatar el requeriment de nul·litat fet pel Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca, degut als defectes legals que adoleix l'estudi de detall esmentat.

Segon.- En conseqüència revocar i deixar sense efectes l'estudi de detall de 3 habitatges al carrer des Trast, s/n, de Puigpunyent, promogut per l'entitat Knosos Balear, S.L. i aprovat definitivament mitjançant Ple de data 31 d'octubre de 2007.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats als efectes oportuns."

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària ordinària de dia 11 i 18 de març de 2008.

4.- CONVENI AMB EL SR. FELIPE VILLALONGA FUSTER DE PUIGDORFILA

El Sr. batle explica que actualment l'escoleta infantil municipal de 0 a 3 anys està ubicada a l'edifici del convent compartint edifici amb una monja. Actualment està en vigor el RD 1004/1991, que dicta els requisits mínims tant de l'edifici com del personal per a l'adaptació de les escoles infantils de 0 a 3 anys i per a la seva autorització per part de la Conselleria d'Educació i Cultura. L'esmentada Conselleria ha anunciat l'obertura d'una convocatòria d'ajudes econòmiques per adaptar les escoles en els termes establerts en el Decret amb esmentat. Per la qual cosa és un bon moment per poder adaptar l'escoleta municipal a la nova normativa i que es converteixi en una escoleta no només assistencial si no també educativa.

Per part de l'equip de govern sempre s'ha pensat que aquest període d'educació de 0 a 3 anys, s'hauria de aconseguir que fos assequible per a totes les famílies del municipi amb nins d'aquesta edat.

Per tot això s'ha parlat amb el Sr. Villalonga, propietari de l'edifici a on s'ubica l'escoleta actualment, i s'arribat a un acord pel qual cedeix a l'ajuntament l'ús de la part de la planta baixa de l'edifici que faci falta, compartint l'espai amb la persona que hi habita a hores d'ara, i a fer-hi les obres que siguin necessàries per tal de poder adaptar l'edifici a les exigències de la llei i poder accedir a les ajudes que convocarà la Conselleria d'Educació i Cultura, segons el conveni que a continuació s'adjunta i per això es proposa al Ple:

- Que s'habiliti al sr. batle a la signatura d'aquest conveni.

"A Puigpunyent, a d'abril de dos mil vuit.

REUNITS



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

D'una part, D. Felipe Villalonga Fuster Puigdorfilà, com a propietari del Convent de ca Ses Monges, ubicat a la carretera nova d'Estellencs núm. 41 de Puigpunyent, major d'edat, titular del D.N.I. núm. 41.322.851-Q.

*D'una altra part, D. Joan Ferrà Martorell, major d'edat, amb D.N.I. núm. 42995578-E, qui obra, com a Batle, en nom i representació del **AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT**, domiciliat en el carrer Sa Travessia núm. 37. Assistit per la Secretària de la Corporació, D. Amàlia Roldan Brondo, amb DNI núm.:, la qual dóna fe de l'acte.*

Segons actuen, es reconeixen capacitat legal per contractar i obligar-se i, de comú acord,

EXPOSEN

I.- Que el Sr. Felipe Villalonga Fuster Puigdorfilà és propietari de l'immoble citat anteriorment inscrit en el registre de la propietat núm. 10 de Palma, llibre 66 de Puigpunyent, tom 5.820, foli 131, núm. de finca 2.828. Referència cadastral 956600DD5896N0001OJ.

II.- Que l'Ajuntament de Puigpunyent utilitza una part de la planta baixa de l'edifici com a escoleta infantil municipal de 0 a 3 anys des de l'any 2003, per subrogació del servei que ja prestaven anteriorment la congregació religiosa "AGUSTINAS HERMANAS DEL AMPARO".

III.- Que l'Ajuntament de Puigpunyent ha sol·licitat a la Conselleria d'Educació i Cultura l'autorització oficial de l'escoleta i que per la qual cosa les instal·lacions s'han d'adaptar a les condicions mínimes que fixa el Reial Decret 1004/1991 de 14 de juny pel que s'estableixen els requisits mínims dels centres que imparteixin ensenyaments de règim general no universitaris.

CONVENEN

PRIMER.- El Sr. Felipe Villalonga Fuster Puigdorfilà cedeix voluntàriament a l'ajuntament de Puigpunyent l'ús de la part de la planta baixa necessària per a poder desenvolupar-hi la seva tasca l'escoleta infantil municipal de 0 a 3 anys complint els requisits mínims que fixa el RD 1004/1991.

SEGON.- el Sr. Felipe Villalonga Fuster Puigdorfilà, autoritza a l'Ajuntament de Puigpunyent a realitzar les obres necessàries a l'esmentat edifici per tal que les instal·lacions de l'Escoleta Infantil Municipal puguin complir amb els requisits mínims estipulats en el RD 1004/1991.

TERCER.- L'Ajuntament de Puigpunyent realitzarà, al seu càrrec, les reformes i reparacions del local, necessàries per poder adaptar-se a l'esmentat Reial Decret.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

QUART.- L'Ajuntament de Puigpunyent es farà càrrec del manteniment, la neteja i de les despeses necessàries que es derivin dels serveis que es donin en el propi local.

CINQUÈ.- L'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a mantenir en les mateixes condicions actuals la capella de l'esmentat edifici.

SISÈ.- L'Ajuntament de Puigpunyent es compromet reparar en la seva totalitat la teulada de l'edifici en el mateix moment d'escometre la reforma del local destinat a Escoleta Infantil Municipal.

SETÈ.- La vigència del present conveni serà de 15 anys des del moment de la seva signatura essent prorrogable per acord d'ambdues parts.

I, en prova de conformitat, així ho **atorguen** i signen, per triplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data abans indicats.

Sr. Felipe Villalonga Fuster Puigdorfila
Propietari de l'edifici

Sr. Joan Ferrà Martorell
Batle de Puigpunyent"

La regidora del Partit Popular, Sra. M^a Teresa Pons Picó, demana si s'ha parlat d'aquest conveni amb la monja que ocupa el convent.

El sr. batle explica que encara no s'ha parlat amb la monja, primer de tot perquè s'està esperant a saber que és necessari fer per adequar l'escoleta a l'establert en el Real Decret. 1004/1991 i que una vegada es tengui clar se parlarà amb ella i en segon lloc, perquè l'acordat en el conveni no interfereix en res respecte a l'activitat que es du a terme en el convent.

Posada la proposta a votació la signatura per part del batle d'aquest conveni és estimada per unanimitat de tots els presents.

PRECS I PREGUNTES:

El Sr. batle vol fer constar en acta l'agraïment al Sr. Villalonga Fuster de Puigdorfila per la cessió gratuïta de l'ús de l'edifici del convent al poble.

Per part del portaveu del PSOE, Sr. Miquel Ramon es manifesta que vol fer una vegada més una queixa al Partit Popular en referència a que encara no s'ha llevat totes les cintes dels arbres que es varen posar per les eleccions del mes de març passat.

Per part de la regidora Sra. Margalida Sureda Moranta es vol fer constar que ja s'ha fet el concurs-oposició de la plaça d'ajudant de la biblioteca.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 20,450 hores, el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE DIA 12 DE MAIG

Vist i plau,
El batle

La Secretària

Quan a les 10 hores del dit dia 12 de maig de 2007 es reuní a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en 2a per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Moll, hi assistiren els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Puig Vilà, Margalida Sureda Moraga, Sr. Miquel Barron Matas i Antonio Martí Ponsatí, per part del Grup Socialista; Sra. M^o Teresa Pons Pico i Sr. Antonio Deudato Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^o Moray Matas i Sra. Petra M^o Valera González per part del partit independent de Puigpunyent i Gallina.

En tancat la sessió de la Corporació, Sra. Amalys Koldas Brando, la qual té de 1 any.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passa a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia:

1. ESTUDI DE DETALL D'...

El Sr. batle explica que en ... de juliol de 2007 es va aprovar definitivament l'estudi de detall de ... per l'entitat Sol Ponsatí S.L. En data 7 d'octubre de 2007 el Consell Insular de Mallorca va presentar a l'Ajuntament per ... d'aquest estudi detall, així que adreçava a diferents legals ... d'aquest estudi detall, així que adreçava a les denominacions de l'article ...



Antes que després de estudiar ... per respectar, l'equip de treball proposa:

PROPOSTA D'ACORD

A la vista de l'emplazament fet pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, sala del contenciós, Procediment d'Actuació, núm. 984/2007, interposat pel Consell Insular de Mallorca contra aquest Ajuntament, es ratifica a l'estudi de detall de ... d'Actuació UAB promogut per l'entitat Sol Ponsatí S.L, aprovat definitivament en sessió plenària ordinària de dia 25 de juliol de 2007.

1. Equip de Govern proposa:

1. Aceptar el replanament de ... fet en el seu dia pel Consell de Mallorca, degut als defectes legals que adoleix l'estudi de detall esmentat.
2. En conseqüència revisar i dotar de ... l'estudi de detall, promogut per l'entitat Sol Ponsatí S.L, aprovat definitivament en sessió plenària ordinària de ...



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA EXTRAORDINÀRIA DE DIA 12 DE MAIG DE 2008

Quan són les 20:00 hores del dilluns dia 12 de maig de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària extraordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i Antonio Mari Enseñat, per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia:

1.- ESTUDI DE DETALL UA 8

El Sr. Batle explica que en sessió plenària ordinària de data 25 de juliol de 2007, es va aprovar definitivament, l'estudi de detall de la UA8, promogut per l'entitat Sol Ponent S.L.. En data 3 d'octubre de 2007 el Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca va requerir a l'Ajuntament per que declaréssim la nul·litat d'aquest estudi detall, atès que adoleixia de defectes legals segon informe tècnic adjunt, concretament que no s'ajusta a les determinacions de l'article 65 del Reglament de Planejament Urbanístic.

Atès que després de estudiar per part dels tècnics municipals aquest requeriment, l'equip de govern proposa:

PROPOSTA D'ACORD

A la vista de l'emplaçament fet pel Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, sala del contenciós, Procediment Ordinari, núm. 784/2007, interposat pel Consell Insular de Mallorca contra aquest Ajuntament, en relació a l'estudi de detall de la Unitat d'Actuació UA8 promogut per l'entitat Sol Ponent SL, aprovat definitivament en sessió plenària ordinària de dia 25 de juliol de 2007.

L'Equip de Govern proposa:

1. Acatar el requeriment de nul·litat fet en el seu dia pel Consell de Mallorca, degut als defectes legals que adoleix l'estudi de detall esmentat.
2. En conseqüència revocar i deixar sense efectes l'estudi de detall promogut per l'entitat Sol Ponent SL, aprovat definitivament en sessió plenària ordinària de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- dia 25 de juliol de 2007 i, si escau, allanar-nos en el procediment ordinari 784/2007.
3. Nomenar a tals efectes a Juan Piña Miguel i Joan Blanes Jaume, perquè es personin al procediment ordinari núm. 784/2007, com a advocat i procurador respectivament a l'Ajuntament de Puigpunyent
 4. Comunicar al Consell Insular de Mallorca i als interessats aquest acord als efectes pertinents.

Posada la proposta a votació:

vots a favor: 5 PSOE, 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea i 2 Partit Popular.

Per tant s'aprova la proposta per unanimitat dels presents.

2.- ACATAMENT REQUERIMENT NUL·LITAT ESTUDI DE DETALL DE TRES HABITATGES AL CARRER DES TRAST DEL T.M. DE PUIGPUYENT.

El Sr. Batle explica que en sessió plenària ordinària de data 31 d'octubre de 2007, es va aprovar definitivament, l'estudi de detall de tres habitatges al carrer des Trast, del T.M. de Puigpunyent, promogut per l'entitat Knosos Balear, S.L..

En data 1 de febrer de 2008 el Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca va requerir a l'Ajuntament per que declaréssim la nul·litat d'aquest estudi detall, per haver constatat defectes legals d'ordre legal, concretament que no s'ajusta a les determinacions de l'article 65 del Reglament de Planejament Urbanístic segon informe tècnic adjunt.

Atès que després de estudiar per part dels tècnics municipals aquest requeriment, l'equip de govern proposa:

Primer.- Acatar el requeriment de nul·litat fet pel Departament de Territori del Consell Insular de Mallorca, degut als defectes legals que adoleix l'estudi de detall esmentat..

Segon.- En conseqüència revocar i deixar sense efectes l'estudi de detall de 3 habitatges al carrer des Trast, s/n, de Puigpunyent, promogut per l'entitat Knosos Balear, S.L. i aprovat definitivament mitjançant Ple de data 31 d'octubre de 2007.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats als efectes oportuns.

Posada la proposta a votació:

Vots a favor: 5 PSOE, 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea i 2 Partit Popular.

Per tant s'aprova la proposta per unanimitat dels presents.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les vint hores, el Sr. batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Vist i plau,
El batle

La Secretària

ACTA DE LA SESSIÓ PLENA DE DIA 17 DE MAIG DE 2008

La sessió plenària del dimarts dia 17 de maig de 2008 es reuní a la Casa Consistorial de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en presència d'una majoria absoluta de regidors. La sessió va ser convocada pel Sr. batle, Sr. Joan Ferrer i Miquel, i assistien els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Puigol Villo, Margalida Surroca Moronta, Sr. Miquel Ramon Matas i Antonio Mari Escobal, per part del Grup Socialista, Sr. M^o Teresa Pina Pico i Sr. Antonio Dardena Mayans, per part del Partit Popular, Sr. Margalida M^o Moneu Matas i Sr. Ferrn M^o Valero Gonzalez per part del partit Independent de Puiggròs i Caldes.

Es trua la secretaria de la Corporació, Sr. Analla Roldán Brando, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la Sessió i passen a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia.

1.- ACTES PLENS ANTERIORS

Per part del Sr. Batle es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 28 d'abril de 2008 i l'acta de la sessió extraordinària de dia 10 de maig de 2008.

Per tot aquest punt a votació, s'acorda aprovar l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 28 d'abril de 2008 i l'acta de la sessió extraordinària de dia 10 de maig de 2008.

2.- RESOLUCIONS DE LA D'ALCALDIA

Es dona compte de les següents resolucions de l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada de la cursa anual plenària celebrada el dia de 29 d'abril de 2008:

- 1.- Decret de 11 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Adrià Frederic Ferrer.
- 2.- Decret de 12 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Elixer Jesús Ferrer.
- 3.- Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Víctor Rodríguez.
- 4.- Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Edoardo Ocho Lopez.
- 5.- Decret de 11 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Maria Isabel del Rio Perera.
- 6.- Decret de 12 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Eusebio María Aráoz.
- 7.- Decret de 12 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Miguel Ángel Muñoz Hidalgo.
- 8.- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Francisco Andreu Bisneta.
- 9.- Decret de 17 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Maria Almira Aráoz.
- 10.- Decret de 9 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Gerardo Sebastián Pérez.
- 11.- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de M. José Pall.

12.- DECRET DE L'ALCALDIA





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 27 DE MAIG DE 2008

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 27 de maig de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària extraordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i Antonio Mari Enseñat, per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba la secretària de la Corporació, Sra. Amalia Roldán Brondo, la qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTES PLENS ANTERIORS

Per part del Sr. Batle es proposa l'aprovació de l'acta de la sessió plenària ordinària de dia 29 d'abril de 2008 i l'acta de la sessió extraordinària de dia 12 de maig de 2008.

Passat aquest punt a votació, s'acorda la aprovació de l'acta per unanimitat dels presents.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compte de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària de dia de 29 d'abril de 2008:

- 1- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Adrian Frederick Berry.
- 2- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Elliot James Berry.
- 3- Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Visitación González Rodríguez.
- 4- Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Eduardo Cano Lopera.
- 5- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Maria Isabel del Río Pereira.
- 6- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Guillem Monjo Andreu.
- 7- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Miguel Ángel Monjo Hidalgo.
- 8- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Francisca Andreu Busquets.
- 9- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Mateu Monjo Andreu.
- 10- Decret de 9 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Gertrud Elisabeth Hoher.
- 11- Decret de 13 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Mohein Fdil.
- 12- DECRET DE L'ALCALDIA



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Vista la relació d'expedients conclusos i posada a disposició d'aquesta Batlia per Secretaria

ACORD

Primer: Fixar la següent ordre del dia:

- 1) Estudi de detall UA 8
- 2) Acatament requeriment nul·litat estudi de detall de tres habitatges al carrer des Trast.

Segon: Convocar de manera extraordinària l'Ajuntament Ple pel pròxim dia 12 de maig a les 20 hores.

- 13- Decret de 05 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Yassine Bellagnaoui
- 14- Decret de 05 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Moulay Rachid El Bouiri.
- 15- Decret de 05 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Colin Malcolm Hollis.
- 16- Decret de 29 d'abril de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Patricia Sánchez de Alcazar Pozo.

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en dates 1, 15, 22 i 29 d'abril de 2008.

El Sr. Antonio Deudero, portaveu del Partit Popular, demana aclariments puntuals en referència a les següents actes:

Acta dia 1 d'abril de 2008

En referència a les factures en les que consta reparos per part de la secretària-interventora imagina que són les factures incloses en el procediment extrajudicial de crèdit que figura com punt 7 del l'ordre del dia de la sessió d'avui.

El Sr. Batle li contesta que sí.

Respecte al punt 5.1. d'aquesta Acta mateixa, en que es fa menció a la devolució a un veïnat d'un rebut de l'IBI per haver estat estimat un recurs que va interposar davant e....., demana si es té constància de altres recursos interposats.

El Sr. Batle li contesta que no té constància que altres persones hagin recurrido, però que és molt difícil de determinar.

El Sr. Deudero demana si a la vista d'això se ha acordat suspendre, com s'ha fet, en altres pobles el cobrament de l'IBI fins que s'hagin resolt els recursos interposats.

El sr. Batle li contesta que no.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El portaveu del PSOE demana la paraula i explica que ja en el seu dia ell ja va advertir que això podria passar, i que per la qual cosa ja els càlculs d'ingressos prevists ja se varen fer a la baixa tenint en compte aquestes incidències que en qualsevol cas no superen el 5% del total del padró.

Respecte del punt 5.4.. de l'acta: Abocament de fecals a la xarxa.

El portaveu del PP, demana si ja s'ha interposat la denuncia. El Sr. batle li contesta que tot s'ha posat en coneixement del SEPRONA.

Acta dia 15 d'abril de 2008

Respecte al pagament per el lliurament del catàleg demana si és el total i era la quantitat aprovada. El batle li contesta que és un únic pagament.

Respecte de la factura expedida per Projectes Illes, S.L., demana si és un únic pagament. El Sr. batle li contesta que sí.

Respecte de les factures de la Nau de compostatge, el Sr. Deudero demana un resum comptable de totes les despeses que s'han ocasionat al respecte des de el seu començament.

El sr. batle li contesta que totes les despeses que s'han fet al respecte estan reflectides en les Actes de la Junta de Govern Local i que aquesta feina tenint en compte la manca de personal actual de la Corporació pensa que és innecessària i que tot està a la seva disposició.

En relació a l'acord del punt tres de la mateixa acta, referent a un Burofax enviat a la Sra. Angelica Ulrich, demana si apart d'aquest burofax s'han rebut qualsevol escrit i si atès això es pensa fer un expedient administratiu.

El sr. Batle li contesta que els Sr. Ulrich no han presentat més escrits i no s'ha acceptat el contingut del burofax i que per tant considera que el conveni és vàlid.

Acta dia 22 d'abril de 2008

En relació al pagaments de les factures de la entitat Cleantec, demanda si existeix qualsevol contracte. El Sr. batle li contesta que no, que s'ha fet directament en base a la quantia.

Respecte d'una factura de l'entitat Mundiagua, el Sr. Deudero demana a què correspon el pagament d'aquesta factura. El sr. Batle li explica que va ser degut a la reparació d'un pou i a uns serveis de manteniment de la xarxa d'aigua.

En relació a un pagament efectuar per "millores nau de compost i personal manteniment", el Sr. Deudero vol saber a què es refereix. El sr. Batle li explica que son pagaments diversos que es fan quan surten feines que s'han de encarregar a altres treballadors.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En relació al punt de l'acta que es refereix al procés judicial contra el Sr. Albero, el Sr. Deudero fa constar un error material a l'acta de la junta de govern en relació a la quantia per tal que es rectifiqui.

Respecte al punt on es fa constar el resultat del concurs fet per la contractació de dos ajudants per treballar en la nau de compostatge, demana qui va formar part del Tribunal.

El sr. batle li contesta que totes les persones que varen formar part del tribunal consten en l'acta corresponent, però que si no recorda mal varen formar part del Tribunal una persona enviada pel Consell, i funcionaris de l'ajuntament, ja que també es va nomenar a una persona de la Conselleria, però no va comparèixer, i que s'han contractat a les dos úniques persones dels que se varen presentar que complien els requisits fixat en les bases.

Acta dia 29 d'abril de 2008

Respecte al pagament d'una factura a l'entitat Son Net, demana que si posi la quantitat exacta a la que ascendeix, perquè no està bé especificada.

Respecte d'un pagament fet a l'arquitecte Sr. Mateo Carrió, demana si és el darrer pagament que s'ha li ha de fer en concepte de la realització de les NNSS i si sap la quantitat total que han costat. El sr. batle li diu que encara falten alguns pagaments i que no se'n recorda de la quantia total

En relació al punt on s'explica la necessitat d'adquirir una biotrituradora i un camió per l'àrea de residus i neteja, demana si s'ha fet un estudi econòmic de la necessitat de la seva adquisició.

En aquest punt agafa la paraula el Sr. Miquel Ramon, en la seva qualitat de regidor d'hisenda i explica que sí s'ha fet l'estudi, i que ha resultat evident que hi ha una necessitat urgent de adquirir aquest bens per poder donar el servei al poble amb un mínim de condicions ja que fins ara el material es transporta per l'entitat TIRME i les despeses del transports són considerables, i amb el camió en tres anys s'amortitzarà les despeses i que a més és una necessitat des de fa un any, ja que el camió que utilitzen en aquest moment no compleix les condicions necessàries per poder donar el servei. Respecte a la biotrituradora explica que ja estava previst la seva compra l'any passat i que al final no s'havia fet.

Respecte al punt en què es fa constar que el Govern ha desestimat l'ajuda que l'ajuntament va demanar pels danys ocasionats per la tempesta de l'any 2007, demana si es pot fer qualsevol cosa. El sr. batle li contesta que s'està estudiant el poder recórrer aquesta denegació però que pensa que no anirà bé perquè el RD que regula aquestes ajudes està bastant clar i l'ajuntament no compleix els requisits mínims establerts.

4.- ACCEPTACIÓ TERRENYS ZONA VERDA ES PONT

El sr. batle explica que la Sra. Ana Morell Pons ha signat el document que passa a donar lectura, que es recull a continuació, pel qual la Sra. Morell cedeix gratuïtament a l'ajuntament el solar de la seva propietat situat a l'entrada del poble, finca registral núm. 1405, concretament al carrer ciutat, amb la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

condició de que abans de dos anys s'hagi convertit en espai públic de zona verda ajardinada sent a càrrec de la corporació totes les despeses que suposin aquesta donació.

Per la qual cosa el seu equip de govern proposa:

- que es comencin a fer tots els tràmits corresponents per dur a terme aquesta donació.

que es faculti al batle per signar les escriptures i documents que siguin necessaris per aquest tràmit.

- posar en el solar una placa d'agraïment a la Sra. Morell per al seva donació al poble.

Posada la proposta a votació és estimada per unanimitat de tots els presents.

El batle en nom de tots el presents vol agrair profundament a la Sra. Morell la seva donació ja que hi troba que és un solar situat en un lloc emblemàtic i molt important pel poble.

Per part del PP també es vol fer constar el seu agraïment a la Sra. Morell.

5.- REGLAMENT SERVEI D'AJUDA A DOMICILI

El Sr. batle manifesta que per explicar aquest punt prefereix donar la paraula al regidor de serveis socials i joventut, Sr. Antonio Mari Enseñat, al tractar-se d'un tema molt específic de la seva àrea, el qual agafa la paraula explicant que el reglament de servei d'ajuda a domicili que es transcriu a continuació i que es proposa aprovar en aquest plenari, s'ha fet a resultes de les peticions que han arribat per part de l'equip social del poble, i és fa amb l'única intenció d'aconseguir poder donar una ajuda als veïns del poble en igualtat de condicions i de manera equitativa, de tal forma que la existència d'un reglament que reguli tota l'actuació del servei d'ajuda a domicili pugui ser una eina legal que tant el treballador social o l'afectat pugui acudir sempre que ho trobin necessari, i especialment en casos de conflictes.

Continua explicant que per tal de fer un reglament de la manera més consensuada possible es va convocar el passat dia 12 de maig de 2008, una comissió informativa en la qual es va donar trasllat del present reglament a tots els representants del partits polítics d'aquesta corporació per tal de que realitzessin les seves al·legacions i consideracions en un termini de deu dies, sense que s'hagin rebut cap.

La regidora del PP, Sra. M^a Teresa Pons, diu que l'agradaria que en el punt 8), en el darrer apartat del punt, on diu que s'ha de "mantenir una actitud de col·laboració activa i conseqüent", s'hauria de especificar o tenir en compte que hi algunes persones que degut a què pateixen determinades malalties, com alzheimer, no hi poden ser conseqüents.

Així mateix continua dient que despesa podria suposar pels beneficiaris l'ajuda segon es refereix al punt núm. 11, on diu que un manera de finançament del servei podria ser part dels propis beneficiaris del mateix.

El regidor Sr. Antonio Mari li contesta que tot això és una possibilitat que s'haurà de regular per part de la Corporació mitjançant el pertinent procediment i acord plenari, i primer de tot s'hauria de aprovar una ordenança fiscal, i que per això tot el recollit en el reglament no es pot dur a terme d'immediat, si no a poc a poc.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Sra. M^a Teresa Pons explica que li preocupa molt que amb aquest reglament es pugin canviar els "privilegis" que ara tenen els veïnats de Puigpunyent, i que per això voldria saber a quant podria ascender aquestes despeses pels beneficiaris del servei.

El Sr. Batle intervé manifestant que això es difícil de dir ara, per què es una cosa que s'ha de discutir amplament i després aprovar pel plenari.

El regidor del PP, Sr. Deudero intervé en aquest punt per a dir que l'agrairia que les peticions de la seva companya siguin tingudes en compte i es reflectissin en el reglament.

La regidora del PP, continua la seva exposició dient que en el punt de Treball Familiar, troba necessari posar que també els fills han de respectar als seus pares.

El sr. Batle diu que aquest Reglament està fet per tècnics molt especialitzats en la matèria i que ell personalment prefereix no modificar res sense tenir la seva aprovació, ja que són qüestions molt de detall que pensa que no són necessàries.

La regidora Sra. M^a Teresa Pons insisteix en què s'inclogui aquestes puntualitzacions.

Després de discutir amplament la qüestió, com a conclusió de l'equip de govern, i tenint en compte que tot s'ha fet de conformitat al procediment administratiu corresponent, es proposa que s'aprovi inicialment el reglament i que si s'han de fer modificacions ja es faran en el moment oportú.

Posada la proposta a votació és estimada per set vots a favor (5 PSOE i 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galiea) i dos abstencions per part del Partit Popular.

S'ACORDA per tant amb 7 vots favorables i 2 abstencions.

ESBORRANY REGLAMENT DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI

1) OBJECTE

El present reglament té per objecte regular el servei d'ajuda a domicili (SAD), que es gestiona des dels serveis socials de l'Ajuntament de Puigpunyent.

2) MARC LEGISLATIU

- La llei 7/85, reguladora de les Bases de Règim Local estableix entre les competències dels municipis: la prestació dels serveis socials i de promoció i reinserció social (art. 25.2 k) i l'obligació dels municipis amb la població de més de 20.000 h. d'atorgar la prestació de serveis socials (art. 26.1 c).
- La llei 9/87 d'Acció Social, de la CAIB, a l'article 9.c especifica que la finalitat del servei és: prestar atencions de caràcter domèstic i psicològic i rehabilitador als individus i a les seves famílies quan es troben en situació d'especial necessitat.
- El Decret 66/99, de 4 de juny, que regula el reglament regulador de sistema balear de serveis socials (BOCAIB NÚM. 77, DE 15.06.1999)
- L'Ordre de la Conselleria de Benestar Social per la que es regula el servei d'ajuda a domicili (BOIB núm. 126 de 14-10-2000).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3) DEFINICIÓ

- 1) El servei d'ajuda a domicili (SAD) és un servei de caràcter municipal i/o d'entitats locals, de caire universalista, i es configura com una prestació psicosocial bàsica del sistema públic de serveis socials.
- 2) El servei esmentat constitueix tot un conjunt d'actuacions dirigides a facilitar el desenvolupament o manteniment de l'autonomia personal, prevenir o retardar el deteriorament individual o social i promoure condicions favorables en les relacions familiars i de convivència, contribuint així a la integració i permanència de les persones en el seu entorn habitual, mitjançant l'adequada intervenció i suport de tipus personal, psicosocial, domèstic, educatiu i assistencial.
- 3) Aquest servei es presta mitjançant personal especialitzat i no suplirà en cap moment la responsabilitat de la família.

4) CARACTERÍSTIQUES

- Polivalent
- Normalitzador
- Preventiu
- Assistencial i rehabilitador
- Transitori
- Complementari
- Educatiu
- Tècnic, realitzat per personal qualificat

5) OBJECTIUS

- Millorar la qualitat de vida de les persones del municipi.
- Prevenir o retardar l'internament innecessari de persones que, amb una alternativa adequada, podrien continuar vivint en el seu medi habitual, així com afavorir la integració familiar i comunitària a persones en processos desinstitucionalització.
- Prevenir situacions de crisi familiar que perjudiquin a alguns membres.
- Proporcionar elements formatius i estructurades a famílies desorganitzades o desestructurades.
- Proporcionar suport tècnic i assistencial a famílies en situació de crisi.
- Elevar i estimular els nivells d'autonomia i independència de les persones.
- Donar suport i desenvolupar les capacitats personals per a la integració en la convivència familiar i comunitària.

6) BENEFICIARIS

- 1.- Seran persones beneficiàries del servei d'ajuda a domicili aquelles que siguin reconegudes com a tal segons el que s'estableix a l'ordre de la conselleria de Benestar social per la qual es regula el SAD de 14 d'octubre de 2000



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.-Podran sol·licitar el SAD les persones i/o famílies que compleixin les següents requisits:

- Estar empadronat al municipi de Puigpunyent.
- Requerir alguna de les prestacions.

3.-Amb caràcter prioritari, ho seran totes aquelles persones majors amb dificultats d'autonomia personal, persones amb discapacitats definitives o temporals que afectin la seva autonomia personal, i famílies o nuclis de convivència amb situacions relacionals conflictives, famílies desestructurades o multiproblemàtiques amb menors en situació de risc psicosocial.

Els criteris que s'aplicaran per a la concessió del servei seran els següents:

- a) Grau de discapacitat física, psíquica o sensorial, amb valoració prèvia de l'organisme competent.
- b) Dificultats personals especials, amb valoració tècnica prèvia de la situació psicosocial de la persona.
- c) Situació familiar, amb valoració prèvia de la composició de la família i del grau d'implicació d'aquesta en la contribució a la solució de la problemàtica.
- d) Situació social, amb valoració prèvia de la xarxa de suport social de l'usuari.
- e) Característiques de l'habitatge, prèvia valoració de les condicions de l'hàbitat de la vivenda de la persona.
- f) Situació econòmica i patrimonial de la persona.

Excepcionalment, i previ informe favorable del treballador/a social, es podran acceptar casos que no reuneixen les condicions dels punts 1,2 i 3d'aquest article.

En cap cas es prestarà aquest servei fora del municipi.

7) DRETS DELS BENEFICIARIS

Les persones beneficiàries del sad tendran dret a :

- Que sigui respectada en tot moment la seva individualitat i dignitat personal
- Rebre la prestació adequadament
- Ser informades puntualment de les modificacions que puguin produir-se en el règim de la prestació
- A la intimitat i a la confidencialitat
- Exercir el seu dret de queixa conforme a les disposicions vigents

8) DEURES DE LES PERSONES USUÀRIES

- Els deures de les persones usuàries són :
- Informar, sense amagar ni falsejar, sobre les circumstàncies personals, familiars i socials que determinen la necessitat de la prestació



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Comunicar qualsevol canvi que es produeix en la seva situació personal, familiar, social i econòmica que pugués donar lloc a la modificació, suspensió o extinció de la prestació i comunicar-ho amb antelació.
- Corresponsabilitzar-se amb el cost de la prestació del servei en funció de la seva capacitat econòmica i patrimonial. També es tindrà en compte la capacitat econòmica i patrimonial del seu familiar en el grau i obligació que això ho determini el codi civil.
- Facilita les tasques que realitzin els professionals i ser correcte el tracte
- Mantenir una actitud de col·laboració activa i conseqüent.

9) PRESTACIONS

El SAD amb la finalitat ha d'oferir una atenció integral als ciutadans . Les seves actuacions bàsiques són:

- **ACTUACIONS DE CARÀCTER DOMÈSTIC.** Són aquelles activitats i tasques quotidianes que es realitzen a la llar, dirigides al suport de l'autonomia personal. Entre d'altres, cal destacar les relacionades amb l'alimentació, la vestimenta i el manteniment i l'adequació de l'habitatge.
- **ACTUACIONS DE CARÀCTER PERSONAL.** Són aquelles activitats i tasques que recauen sobre la pròpia persona beneficiària i van dirigides a mantenir el seu benestar personal i social. Entre d'altres, cal destacar: higiene personal, ajuda directa per vestir-se i menjar, control de la medicació, suport per a la mobilitat i companyia dintre i fora del domicili.
- **ACTUACIONS DE CARÀCTER EDUCATIU.** Dirigides a fomentar hàbits de conducta i adquisició d'habilitats bàsiques. Entre d'altres, cal destacar: organització econòmica i familiar, formació d'hàbits convencionals i competència parental.
- **ACTUACIONS DE CARÀCTER INTEGRADOR.** Són aquelles dirigides a fomentar la participació de la persona usuària a la seva comunitat.
- **ACTUACIONS DE CARÀCTER REHABILITADOR.** Aquells conjunts d'actuacions de caràcter formatiu i de suport psicosocial dirigides al desenvolupament de les capacitats personals i a la integració de la persona beneficiària en la seva unitat convivencial i en el seu context relacional i el suport emocional als seus cuidadors.
- **ACTUACIONS DE CARÀCTER TÈCNIC.** Són aquelles activitats d'adaptació funcional de la llar per a resoldre situacions concretes i específiques. Tendran la consideració d'ajudes tècniques específiques:
 - La teleassistència, la qual garanteix que, davant situacions d'emergència, el /la beneficiari/a mantengui la comunicació permanent amb l'exterior i es realitzi una intervenció immediata mitjançant la mobilització de recursos existents a la comunitat.

10) MODALITAT DE GESTIO



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Servei d'Ajuda a Domicili és competència de l'Ajuntament de Puigpunyent. Ell mateix assumirà la titularitat del Servei, que podrà gestionar de forma directa o indirecta.

En el cas de gestió indirecta, la Corporació Local mantindrà les funcions de coordinació, seguiment, supervisió i avaluació. El procediment mitjançant el qual es realitzarà el Servei d'Ajuda a Domicili serà a través de l'adjudicació del servei en qualsevol de les formes de concertació o contracte que possibiliti la legislació vigent.

11) FINANCIACIÓ

El servei d'ajuda a domicili es pot finançar amb les aportacions de:

- La Comunitat Autònoma.
- Institut Mallorquí d'Afers Socials.
- L'Ajuntament.
- Els beneficiaris:
 - El preu públic serà aprovat pel plenari de la corporació local.
 - El pagament del preu serà sempre a mes vençut a la prestació del servei i es realitzarà de la següent forma:

a) En el servei de caràcter fix es pagarà dins la primera setmana del mes següent.

b) En el servei esporàdic o urgent es també es pagarà dins la primera setmana del mes següent

c) El retràs de dues mensualitats en el pagament comportarà la baixa del beneficiari al servei. La baixa es comunicarà mitjançant notificació i es disposarà d'un termini de 15 dies per presentar al·legacions que estimin pertinents.

d) Per determinar la participació de la persona beneficiari, es basarà amb l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats d'acció social.

e) En cap cas les famílies amb una renda per càpita inferior al 75% de l'IPREM, hauran de col·laborar econòmicament, exceptuant la teleassistència.

12) COMPOSICIO DEL SAD

L'equip del SAD estarà format com a mínim per un/a Treballador/a Social i un Treballador/a Familiar. Així i tot, és recomanable comptar amb la figura d'un/a psicòleg/a. A més del personal mínim esmentat també forma part de l'equip un/a educador/a familiar i contar amb la participació de voluntaris.

El nombre de beneficiaris atesos a través del SAD per professionals s'ha de regular segons l'ordre de la consellera de benestar social núm. 20801.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

13) FUNCIONS DELS PROFESSIONALS.

Treballador/a Social:

- Estudi i valoració de les necessitats i dels recursos de la comunitat.
- La informació, assessorament i orientació a la població vers l'ajuda a domicili i forma d'accés al servei.
- Els contactes i acords amb entitats i serveis del municipi susceptibles de captar, derivar o col·laborar amb el servei, entitats i voluntaris, en especial amb la xarxa sanitària i escolar.
- Recepció de la sol·licitud, valoració inicial de la situació.
- Valoració en el si de l'Equip del tipus de servei a donar i el personal més adequat a la situació de necessitat.
- Coordinació de tots els professionals i voluntaris
- Reunions de seguiment i supervisió amb els treballadors familiars i voluntaris.
- Intervenció en els processos de Seguiment i Avaluació de cada cas i del servei, en el si de l'equip.
- Coordinació tècnica amb recursos de la zona, des de l'Equip de Serveis Socials d'Atenció Primària.
- Realització d'estudis i anàlisi de la demanda que afavoreixi la planificació de les necessitats.
- Elaboració de propostes de formació interna i reciclatge de l'equip.
- Supervisió de les Treballadores Familiars i voluntaris.

Treballador/a familiar:

Els/les Treballadors/es Familiars (TF) són professionals que han d'estar formats adequadament per a les seves funcions. Han de participar en les sessions de l'equip, coordinada i corresponsalment, fent un treball interdisciplinari amb la resta de professionals.

Correspon al TF l'execució del pla de treball acordat pel SAD en el context familiar. Aquest podrà ser assistencial, preventiu, orientatiu, de suport o educatiu.

Les funcions dels TF seran les següents :

- Funció d'assessorament de l'organització de la llar, que comprèn:
 1. Organització i manteniment de la llar.
 2. Higiene personal.
 3. Comprar, cuinar, etc.
- Funció preventiva, que comprèn:
 1. Control del règim alimentari, del control de l'ús del medicament degudament receptat, etc.
 2. Incentivar el control de vacunacions d'infants.
 3. Observar i comunicar el comportament psicològic dels membres de la família.
 4. Educar per al compliment correcte dels tractaments mèdics de les malalties dels membres de la família.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

5. Informar i donar suport per accedir als recursos comunitaris.
 6. Detectar problemes d'integració educativa i d'integració social.
 7. Específicament, detecció de possibles maltractaments físics, emocionals, negligència, o de situacions de clara incompetència parental amb menors i dels fills cap als pares.
- Funció d'orientació. Aquesta funció comprèn la modificació d'hàbits de neteja i alimentació.
 - Organització i economia familiar.
 - Entrenament d'habilitats de caràcter domèstic, personal i social.
 - Implicar a la família en la col·laboració en les tasques quotidianes i facilitar-li la manera més senzilla de dur-les a terme en funció de la situació personal o familiar.
 - Orientar a la família en la planificació de l'economia familiar.
 - Relacions convivencials:
 - Ajudar a la família a definir els rols paterns i l'assumpció de responsabilitats.
 - Ajudar la família a desenvolupar actituds positives i d'integració i col·laboració a l'entorn social.
 - Facilitar la participació dels usuaris en els centres i serveis d'interès social.
 - Desenvolupar en la família actituds de col·laboració mútua.
 - Estimular els pares a modificar les seves respostes cap als seus fills, de manera que això afavoreixi una més adequada resolució de conflictes entre pares i fills.
 - Dins l'equip:
 - Participar en el disseny del projecte individual.
 - Participar en el disseny de les tècniques i estratègies de motivació de les persones beneficiàries.
 - Participar en el seguiment del servei, facilitant informació sobre l'evolució del cas.
 - Col·laborar amb les tasques de sistematització i registre de la informació.

Del Psicòleg/a:

Les funcions del psicòleg seran les següents:

- Col·laborar en l'estudi i valoració de les necessitats i els recursos de la comunitat.
- Orientar sobre les intervencions psico-familiars.
- Participar en el disseny en equip del projecte individual.
- Col·laborar en la supervisió de les intervencions i del servei en el sí de l'equip.
- Disseny de tècniques i estratègies de motivació als usuaris.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Diagnòstic de conflictes familiars i investigació de competències familiars i personals i col·laborar en la valoració psicosocial de l'usuari i/o familiars.
- Determinar variables associades a conflictes familiars.
- Desenvolupar habilitats socials i recursos en el personal d'intervenció.
- Participar en la formació de voluntaris i treballadors familiars en l'aplicació de criteris i tècniques bàsiques d'intervenció.
- Col·laborar en els processos de seguiment i avaluació de cada cas i del servei en el si de l'equip.
- Col·laborar en les tasques de sistematització de la informació.
- Participar a les reunions de coordinació amb l'equip de SAD.

Funcions del/la educador/a familiar:

Les funcions tindran caràcter preventiu, orientatiu, de suport i/o educatiu, destacant les següents:

- Col·laborar en l'estudi i valoració de les necessitats i els recursos de la comunitat.
- Disseny en equip del projecte individual.
- Disseny de tècniques i estratègies de motivació als beneficiaris.
- Intervenir en els processos de seguiment i avaluació de cada cas del servei en el si de l'equip, especialment en els que afectin a l'aprenentatge i processos de socialització.
- Col·laborar en les tasques de sistematització de la informació.
- Donar suport a la intervenció directa del/la treballador/a familiar en totes aquelles activitats dirigides a la modificació d'hàbits per a la integració i socialització de les persones beneficiàries.
- Relacions convivencials:
 - Ajudar a la família a definir i/o modificar els rols paterns i l'assumpció de responsabilitats.
 - Ajudar a la família a desenvolupar actituds positives i d'integració i col·laboració a l'entorn social.
 - Facilitar la participació dels beneficiaris en els centres i serveis d'interès social.
 - Desenvolupar en la família actituds de col·laboració mútua.
 - Estimular els pares a modificar les seves respostes cap als seus fills, de manera que això afavoreixi una manera més adequada resolució de conflictes entre pares i fills.

14) CONDICIONS, TRAMITACIÓ I LLISTA D'ESPERA DEL SAD.

CONDICIONS:

- L'àmbit d'actuació queda emmarcat dins dels terme municipal de Puigpunyent..
- El servei no supleix baix cap circumstància la responsabilitat de la família.
- Els professionals dels serveis socials no tindran les claus del domicili dels beneficiaris.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- El beneficiari, o representant legal signarà un acord amb l'Ajuntament, per a l'inici del servei, on quedaran recollides les condicions del servei, i els drets i deures d'ambdues parts, firmat per l'usuari/a o representant legal i per part de la institució el / la TS responsable del SAD
- Qualsevol queixa o suggeriment es podrà fer al full de queixes que hi haurà a disposició dels beneficiaris o representants.

TRAMITACIO DEL SERVEI

SOL.LICITUD

Les sol·licituds de SAD es faran al/la Treballador/a Social (TS), essent el procediment el següent:

- **RECEPCIÓ DE LA DEMANDA:** que efectua el propi usuari, una altra persona que coneix la situació, o altres serveis. Es realitza a través del full de sol·licitud de conformitat amb el model que s'adjunta com annex 1, conjuntament amb la documentació acreditativa de les circumstàncies individuals i familiars.
- **ANÀLISI DE LA DEMANDA:** es realitza una valoració de la demanda i un estudi dels elements relatius al problema de necessitat (grau d'incapacitat física-psíquica i social, situació i composició familiar, aspectes socials).

Es realitzarà una visita al domicili per aconseguir un major grau de coneixement de la situació.

S'efectuarà la baremació de las situació (Annex 2)

- **ELABORACIÓ D'UNA PROPOSTA DE PROJECTE D'INTERVENCIÓ** Individual, o la denegació del cas.
- **COMUNICACIÓ** a la persona interessada de la resolució adoptada.
- **ACORD DE PRESTACIÓ:** Concretar amb l'usuari i/o familiars el pla de feina a desenvolupar o per informar dels motius de la denegació dels servei i preu a pagar si es el cas segons l'ordenança municipal que regula el preu del SAD.(Annex 3)
- El/la TS, abans que comenci la intervenció del servei, posarà en coneixement dels professionals el pla de feina i es concretaran els espais de regulació i supervisió.
- **Avaluació:** mesurarà el grau de consecució dels objectius que s'havien proposat, el grau de satisfacció de l'usuari i de les incidències sorgides. Serà conjunta de l'equip de SAD.

Procediment d'urgència.

En situacions d'extrema urgència dictaminada per el/la TS, es podrà acordar la prestació provisional i urgent del servei, informant el més aviat possible per tal de procedir a l'aprovació de la demanda.

LLISTA D'ESPERA:

Les persones que tinguin dret a rebre les prestacions del SAD perquè tenen el perfil requerit en aquest reglament, però que no en poden gaudir temporalment per manca de capacitat dels serveis, es relacionaran en una llista d'espera per tal de ser ateses



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

quan les disponibilitats dels serveis ho permetin seguint l'ordre estricta d'entrada i de la puntuació obtinguda al barem de valoració de la situació.

15) CONDICIONS I PROCEDIMENT ESPECÍFICS DE CADA SERVEI

1 ATENCIÓ DOMICILIÀRIA

1) CONDICIONS:

L'Atenció domiciliària es pot prestar de dilluns a divendres, exceptuant dies festius.

- En situacions d'extrema urgència dictaminada pel treballador social, es podrà acordar la prestació provisional i urgent del servei, amb l'acord del responsable de Serveis Socials.
- Durant les vacances de les/ els treballadors/es familiars i segons la tasca a fer en els diferents casos, hi haurà o no substitució del personal segons les possibilitats dels serveis.
- Les tasques a realitzar en el domicili seran fixades pel pla de treball elaborat pels professionals del servei d'acord amb les necessitats de cada cas.
- El servei, no supleix, baix cap circumstància la responsabilitat de la família. La /el Treballador/a familiar només realitzarà les tasques establertes en el Pla de Treball.
- Durant la prestació del servei, l'usuari ha d'estar present en tot moment. En cas de que el/la T.F vagi al domicili a l'hora convinguda i no hi trobi ningú, deixarà una targeta informant de la seva estada en aquella llar. En aquests casos es considera que el servei ha estat prestat.
- La forma de contacte amb el/la treballador/a familiar fora de les hores del servei serà únicament i exclusiva mitjançant el/la treballador/a social i no es recorrerà a formes de localització particular.
- El/la treballador/a familiar és un professional que realitza una feina remunerada i no pot, per cap concepte, acceptar cap tipus de regal o gratificació. El beneficiari s'abstindrà, per tant, de donar-n'hi.
- Seguiment del cas. S'emprarà un full de seguiment on es registraran les incidències, hores prestades i evolució del cas.

2.- TELEASSISTÈNCIA:

2.1. CONDICIONS:

- La teleassistència domiciliària és un servei que, a través de la línia telefònica i amb un equipament de comunicació i informàtic específic ubicat a un centre d'atenció i en el domicili dels beneficiaris, permet amb únicament prement un botó que duen a sobre entrar en contacte verbal durant les 24 hores del dia i els 365 dies de l'any amb un centre atès per personal específicament preparat per donar resposta adequada a les crisis presentades, be sí mateixa o mobilitzant altres recursos humans propis de l'usuari o existents a la comunitat.
- Els beneficiaris han de disposar de línia telefònica en el seu domicili, així com també subministrament elèctric.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Tindran la condició de beneficiari, les següents persones:
- i. El titular dels STD: disposa de terminal de usuari i de la unitat de control remot.
 - ii. L'usuari amb unitat de control remot addicional: Es la persona que convivint amb el titular del servei, reuneix els requisits per ser usuari del servei. Disposarà d'una unitat de control remot addicional per el seu ús exclusiu:
 - iii. L'usuari sense unitat de control remot: És la persona que convivint amb el titular del servei i necessitant les prestacions i atencions que aquest proporciona està mancada de capacitat física, psíquica o sensorial per poder sol·licitar per sí mateix aquesta atenció. Aquest beneficiari serà donat de baixa quan es doni de baixa el titular, exceptuant que passi a dependre d'un altre usuari titular amb el que també convisqui.

2) PROCEDIMENT:

Es regirà per el procediment general establert a l'article 15, complementat amb:

La signatura d'una autorització per fer efectiu el servei i dirigida a l'empresa prestatària del servei

16) RENOVACIONS, REVISIONS i MODIFICACIONS

Una vegada assignat el servei d'Ajuda a Domicili es comprovarà que les dades proporcionades per els beneficiaris són certes, en cas contrari es procedirà a la correcció de les mateixes. Així mateix es procedirà a l'actualització de les dades econòmiques de la unitat de convivència de forma anual.

També podran ser revisats els horaris de les prestacions establerts, reservant el dret per part dels Serveis Socials de fer les modificacions oportunes en base a l'estat de necessitat del beneficiari i a la demanda existent en cada moment.

17) DOCUMENTACIÓ QUE COM A MÍNIM CONSTARÀ A L'EXPEDIENT DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI.

- 1) La sol·licitud.
- 2) Fitxa del servei d'ajuda a domicili (Programa de treball), on constarà:
 - Situació psicosocial.
 - Objectius del programa.
 - Programació temporal.
 - Regulació de la participació econòmica de la persona usuària.
 - Motiu d'extinció.
- 3) Full de condicions de la prestació (acord de la prestació del servei) en el qual es determinin les condicions del servei, dret i deures dels beneficiaris.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

DOCUMENTACIÓ MÍNIMA A PRESENTAR EL/LA BENEFICIÀRIA O PERSONA INTERESADA

- 1) fotocòpia DNI de l'usuari
- 2) fotocòpia de la targeta sanitària
- 3) informe del metge d'Atenció Primària(medicació prescrita).
- 4) justificació d'ingressos de l'usuari i de la unitat familiar (declaració anual de renda o negatiu de presentació, o certificació de imputacions del IRPF, pensions i nòmines)
- 5) certificat d'empadronament i convivència
- 6) declaració jurada dels béns patrimonials propietat de l'usuari o de la unitat familiar.
- 7) certificat de minusvàlua de la Direcció General de Serveis Socials.
- 8) Grau de Dependència de la Direcció General de Dependència.
- 9) llibre de família.
- 10) Autorització de domiciliació bancària.
- 11) Justificació de despeses del beneficiari i de la unitat de convivència (rebut de lloguer o rebut d'adquisició de vivenda).
- 12) Qualsevol altra que Serveis Socials consideri necessari en funció de les característiques del nucli de convivència. (Certificat de minusvalia, llibre de família, etc.)

18) BAIXES

Les causes d'extinció de la prestació del SAD seran :

- la resolució de la situació objecte de la prestació: compliment dels objectius fixats al pla de feina.
- La defunció de l'usuari.
- El canvi de municipi de residència.
- L'incompliment dels acords.
- La manca de col·laboració de l'usuari i la família beneficiària.
- La modificació de la situació que va determinar l'inici del servei.
- L'ocultament o falsedat de les dades que s'havien aportat per a la concessió del servei.
- Altres causes de caràcter greu que impossibilitin la prestació del servei.
- Per renúncia de la persona beneficiària.

Les baixes podran ser de dos tipus :

Temporals. per motiu d'ingrés hospitalari temporal, trasllat transitori del beneficiari. En aquest cas, la suspensió coincidirà amb el temps de trasllat

Definitives. Les baixes hauran de ser comunicades a Serveis Socials el més aviat possible si és per un fet no previst (involuntària). Si és una baixa voluntària haurà de ser comunicat amb una setmana d'antelació. Aquesta comunicació afecta tant a les baixes temporals com a les definitives.

19) VOLUNTARIAT



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- El voluntariat són aquelles persones que actuen de forma solidària, sense expectatives de remuneració econòmica. Donat el seu caràcter de relació interpersonal, de diversitat, de flexibilitat d'horari i disponibilitat de temps lliure, les tasques que podran desenvolupar els voluntaris seran les que no precisin d'una altra periodicitat estricta (companyia, passeigs, lectura,...).
- Sense perjudici de l'ajuda prestada per la xarxa de solidaritat primària de caràcter espontani, la intervenció del voluntari en el SAD sempre estarà organitzada des d'un pla de feina.
- Serà d'aplicació als voluntaris que participin en la prestació del SAD allò que preveu la Llei 3/1998, de 18 de maig, reguladora del voluntariat de les Illes Balears.

ANNEX I

SOL·LICITUD DEL SERVEI DE:

 Atenció Domiciliària Teleassistència

1. DADES DELS BENEFICIARIS

Llinatges.....	Nom.....
DNI.....	Data naixement.....
civil.....	
Telèfon.....	
Adreça.....	Localitat CP.....

Llinatges.....	Nom.....
DNI.....	Data naixement..... E. civil.....
Telèfon.....	Parentesc

2. DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT

Llinatges.....	Nom.....
DNI.....	Data naixement..... E. civil.....
Telèfon.....	
Adreça.....	Localitat CP.....
Parentesc / relació amb la persona interessada.....	

Sota la meua responsabilitat, manifest que:

- No rep altres serveis o prestacions públiques de similar contingut o finalitat.
- Autoritzo a gravar les meves dades en un programa informàtic.
- Accepto proporcionar les dades que puguin requerir el departament de Serveis Socials i a comunicar qualsevol variació d'aquestes.
- Accepto la possibilitat de contribuir econòmicament si així resultes de l'aplicació al meu cas de la normativa local vigent.
- Declaro que el contingut de totes les dades i de la documentació aportada acompanyant aquesta sol·licitud són certes:

- Fotocòpia del DNI del beneficiari.
- Fotocòpia de la Targeta Sanitària del beneficiari.
- Informe mèdic assenyalant la medicació prescrita del beneficiari.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Certificat d'empadronament i convivència.
- Declaració jurada dels béns patrimonials propietat de l'usuari o de la unitat familiar.
- Justificació d'ingressos del beneficiari i de la unitat de convivència (declaració anual de renda o certificació de imputacions del IRPF, pensions i nòmines)
- Certificat de minusvalua de la Direcció General de Dependència
- Grau-Certificat de dependència de la Direcció General de Dependència
- Llibre de família
- Justificació de despeses del beneficiari i de la unitat de convivència (rebut de lloguer o rebut d'adquisició de vivenda).
- Autorització de domiciliació bancària
- Qualsevol altra que Serveis Socials consideri necessari en funció de les característiques del nucli de convivència. (Certificat de minusvalia, llibre de família, etc.)

Per això

SOL·LICIT EL SERVEI : Atenció Domiciliària/ Teleassistència

.....d.....de l'any 200....

Signatura de l'interessat o representant seu

IL·LM. SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

ANNEX II

COMISSIÓ DE VALORACIÓ

Núm. Expedient:.....

Data:

Admés.....hores / mes

Denegat

(motiu).....

Classificació.....

APLICACIÓ DEL BAREM

A.- Autonomia personal	<i>Nivell</i>				<i>Puntuació</i>
	A	LL	S	DT	
1.- Acció de Menjar / beure	0	2	3	5	
2.- Vestir-se / desvestir-se	0	2	3	5	
3.- Rentar-se / arreglar-se	0	2	3	5	
4.- Banyar-se / dutxar-se	0	2	3	5	
5.- Tasques domèstiques: diàries pesades	0	1	1,5	2,5	
	0	1	1,5	2,5	
6.- Control d'esfínters	0	2	3	5	
7.- Desplaçament dins l'habitatge	0	2	3	5	
8.- Relació amb l'entorn /					



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

conducta social		0	2	3	5	
A nivell físic:		0	2	3	5	
A nivell psíquic:		0	2	3	5	
9.- Capacitat d'autoprotecció						
A nivell físic:		0	1	1,5	2,5	
A nivell psíquic:		0	1	1,5	2,5	
B.- Situació sociofamiliar		Nivell			Puntuació	
1	Cap relació amb l'entorn social: Carència de familiars o veïns que li prestin una mínima atenció	26 / 30				
2.-	No té família o no es relaciona amb ella. Només es relaciona amb els veïnats	21 / 25				
3.-	Té una relació amb familiars i amb veïnats. Acudeixen esporàdicament o quan se'ls crida. L'atenció que rep és molt deficient	16 / 20				
4.-	Els familiars i/o veïnats l'atenen amb certa periodicitat. Rep una atenció insuficient per a les seves necessitats	11 / 15				
5.-	Els familiars i/o veïnats l'atenen de forma continuada i habitual. No cobreixen els serveis que precisa	6 / 10				
6.-	Els familiars i/o veïnats li presten suficient atenció. Únicament precisa actuacions ocasionals per a completar el que s'ha de realitzar en el seu entorn	1 / 4				
7.-	Es troba suficientment atès. No necessita l'atenció del programa	0 / 3				
C.- Situació econòmica de la unitat de convivència Renda disponible mensual					Puntuació	
1.-	<i>Inferior al 10 % del IPREM *</i>					40
2.-	<i>Entre el 10 % i el 25 % del IPREM*</i>					30
3.-	<i>Entre el 25 % i el 40 % del IPREM*</i>					20
4.-	<i>Entre el 40 % i el 50 % del IPREM*</i>					10
5.-	<i>Superior al 50 % del IPREM*</i>					0
D.- Altres factors					Puntuació	
1.-	<i>Que en el mateix domicili conviveixin amb l'interessat altres persones en situació de discapacitat</i>					



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

2.-	<p><i>Altres circumstàncies especials que han duit al sol·licitant a l'estat de necessitat com són:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Deteriorament especial de l'habitatges ✓ Deteriorament psico-físico generalitzat per edat avançada ✓ Minusvalidesa física ✓ Deficiència mental ✓ Demència Senil ✓ Transtorns de la personalitat ✓ Altres que es considerin oportuns 	
3.-	<p><i>Famílies amb greus càrregues que necessiten alleujament en la seva dedicació al familiar assistit</i></p>	
<p>PUNTUACIÓ A: (Màxim 50 punts)</p>		
<p>PUNTUACIÓ B: (Màxim 30 punts)</p>		
<p>PUNTUACIÓ C: (Màxim 40 punts)</p>		
<p>PUNTUACIÓ D: (Màxim 20 punts)</p>		
<p>PUNTUACIÓ TOTAL: (Màxim 140 punts)</p>		

- **Indicador públic de renda d'efectes múltiples vigent**
- *Es considera renda disponible mensual la quantitat resultant de la resta dels ingressos de la unitat de convivència les despeses fixes, tot plegat calculat de forma mensual.*

A: autonomia sencera; S: limitacions severes; LL: limitacions lleugeres; DT: completa dependència

Nota: Per a ésser beneficiari de la prestació, els valors d'A i B han d'ésser diferents de 0 i hauran de sumar, al màxim, 20 punts.

ANNEX III

ACORD DE PRESTACIÓ DEL SERVEI D'AJUDA A DOMICILI

Don/Donya..... major d'edat, domiciliat/da a al carrer..... amb DNI i que sol·licita el SAD d'aquest Ajuntament per en /na ACORDA amb els Serveis Socials municipals el desenvolupament d'un programa de treball d'ajuda a domicili i ACCEPTA mitjançant la firma del present acord de prestació, les condicions sota les quals s'oferta el Servei i que són les següents:

Primera: Els sotassinats estan d'acord amb els continguts de la programació del treball de l'ajuda a domicili elaborat i establert de manera precisa a la FITXA DE SAD corresponent.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Segona: El treballador familiar assignat així com la programació de treball establerta poden modificar-se a un moment donat, si les necessitats del Servei d'Ajuda a Domicili ho exigeixen. El possible canvi tindrà lloc sols quan no perjudiqui substancialment a la persona atesa.

Tercera: La programació del treball que s'estableixi a l'inici, es limitada i específica. Aquesta programació o alguna de les seves parts no podrà ésser modificada sense el coneixement i acord previ dels sotassignants llevats de situacions puntuals d'extrema urgència i que haurà de valorar el treballador familiar corresponent.

Quarta: La forma de contacte amb el treballador familiar fora de les hores de servei serà únicament i exclusivament mitjançant el Treballador Social i no es recorrerà a formes de localització particular, a excepció de situacions especials de necessitat o urgència.

Cinquena: El treballador familiar és un professional que realitza una feina remunerada i no pot, per cap concepte, acceptar cap tipus de regal o gratificació. El beneficiari s'abstindrà, per tant, de donar-n'hi.

Sisena: Els Serveis Socials d'aquest Ajuntament es reserva el dret de suprimir l'ajuda a domicili ofertada en un cas quan l'actitud de l'usuari i/o dels seus familiars impossibiliti la consecució dels objectius previstos o bloquegi les tasques que ha de desenvolupar el T.F. i, també quan no es respecti qualsevol de les condicions del present acord.

Setena: S'estableix un període de prova de quinze dies a partir de la signatura del present acord, amb la finalitat d'ajustar la programació del treball prevists a les necessitats del cas.

Vuitena: El present acord entrarà en vigor tot el temps que es desenvolupi la programació del treball establerta.

A _____ dia _____ de _____ de 200 _____

El Treballador Social

Usuari o persona responsable

Treballador Familiar.

Acords de modificació

-



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

A _____ dia _____ de _____ de 200

Treballador Social Usuari o persona responsable Treballador Familiar

Acords de modificació

A _____ dia _____ de _____ de 200”

6.- ADHESIÓ A “2020VISIONCAMPAIGN”

El Sr. Batle manifesta que aquest punt prefereix retirar-lo de l'ordre del dia perquè és una campanya que encara s'està preparant i considera millor explicar-la més endavant en una altra sessió plenària quan estigui més definida.

7.- REONEIXEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

El sr. Batle dóna la paraula al Sr. Miquel Ramon, Regidor d'hisenda, per a què expliqui aquest punt. El Sr. Miquel Ramon explica que aquest tràmit s'ha de fer per tal de aprovar el pagament de factures de despeses corrents d'altres exercicis que s'han pagat a càrrec del pressupost del 2008 o s'han de pagar, i que la Llei d'Hisenda Local així ho estableix. Vol manifestar que en el llistat que s'adjunta no s'ha inclòs una factura emesa per l'entitat COMASA que ascendeix a uns 100.000.-€, perquè s'està discutint amb l'empresa l'import de la quantia facturada.

L'equip de govern proposa al Ple municipal que vist l'acord de la Comissió Informativa d'Hisenda, Economia, Foment i Especial de Comptes que adopti l'acord l'aprovació de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits que a continuació s'adjunta:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

1.- Aprovar la despesa, el reconeixement de l'obligació i l'ordre de pagament de les factures següents:

NOM	CIF	IMPORT	CONCEPTE
AJUNTAMENT DE PALMA		65,66 €	Manteniment cans Son Reus
AJUNTAMENT DE PALMA		20,85 €	Animals Son reus gener-juny-07
AJUNTAMENT DE PALMA		47,41 €	Son reus gener-març-03
AJUNTAMENT DE PALMA		21,94 €	Son reus gener-març-04
AJUNTAMENT DE PALMA		32,14 €	Son reus abril-juny-04
AJUNTAMENT DE PALMA		143,36 €	Son reus gener-març-05
AJUNTAMENT DE PALMA		104,34 €	Son reus abril-set. 05
AJUNTAMENT DE PALMA		56,38 €	Son reus abril-oct. 06
ALGALIA	B57239873	754,00 €	Monitors futbol i tennis oct, nov. i des. 2007
ALMACENES SAN MIGUEL	42942501Y	23,00 €	Carrosses reis casal joves
ASSOCIACIO DE PARES D'ALUMNES BALEAR DE RECICLEJES, S.L. (Baresa)	7149487G	3.500,00 €	Pag. a cta. subvenció
BALEAR DE RECICLEJES, S.L. (Baresa)	B07623895	2.698,75 €	Gestió residus i autocompactora nov.
BALEAR DE RECICLEJES, S.L. (Baresa)	B07623895	1.982,40 €	Gestió residus i autocompactora des.
BALIMSA	A07204647	1.971,16 €	Neteja escola i escoleta novembre 2007
BALIMSA	A07204647	1.971,16 €	Neteja escola i escoleta desembre 2007
BAZAR YONG XIANG	X3077182N	1,50 €	Material escoleta
BODEGAS SON PUIG S.L.	B07883549	691,20 €	Botelles vi Nadal
BOHIGAS	B07091275	71,45 €	Copies patronat cultura
CAFETERIA ES PONT C.B.	E07244387	12,00 €	Consumicions dia eleccions
CARREFOUR	A28425270	46,60 €	Material festa cap any Galilea
CARREFOUR	A28425270	8,00 €	Material escoleta
CASASAYAS TALENS MIQUEL	43061058K	280,00 €	Restauració escola adults des-07
CENTRAL COPISTERIA	41345584W	120,00 €	Estampació jaquetes policia
CLEANTEC	B07410772	1.300,88 €	Bosses fems i contenidors diversos
CLINICA VETERINARIA DR. RAMIS CAUBET	42985801C	2.049,05 €	Serveis veterinar
COMERCIAL FONT CANET S.L.	B-07828783	64,35 €	Material escoleta
CORREOS	Q02817025F	235,50 €	Correspondència desembre 2007
DANIEL CAMPOY, APARELLADOR	43059004Z	715,89 €	Honoraris des-07
DE SALABERT	A07449218	46,86 €	Material escoleta
DE SALABERT	A07449218	31,77 €	Material reis
EGGCO.	E57412249	870,00 €	Muntatge presentació AL21 i parc mediambient
EL TALL EDITORIAL	B07468747	300,00 €	Edició llibre "L'església de l'Assumpció Nta.Sra."
EROSKI CENTER	B95390761	4,38 €	Material escoleta
EROSKI CENTER	B-95390761	3,18 €	Carnestoltes
EUROCARNAVALES	A-07071681	24,75 €	Material Reis, patronat cultura
FERRETERIA MATEO	A07044043	15,74 €	Material reis
FORN S'ESTANC	E57258600	200,00 €	Xocolatada nit de Nadal
FORN S'ESTANC	E57258600	38,50 €	Festa d'entrega cistelles de Nadal
FORN S'ESTANC	E57258600	19,55 €	Festa d'entrega cistelles de Nadal protecció civil
FORN S'ESTANC	E57258600	5,80 €	Beguda protecció civil
FORN S'ESTANC	E57258600	47,00 €	Xocolatada serveis socials
FORN S'ESTANC	E57258600	113,95 €	Material Paelles
FORN S'ESTANC	E57258600	7,20 €	Refrescs i gel concert Nadal
FOTOS RUANO, S.L.	B57330730	15,60 €	Material escoleta
FUSTER I ARGUIMBAU, LLUIS	43131025E	300,00 €	Concert Nadal trio klàssik
GIJON LOPEZ ROCIO	43106623T	696,00 €	Gestió residus desembre-07



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

J.A. REFRIGERACION, SL.	B07648595	117,16 €	Reparació Aire Acondicionat
JORVICH S.L	B07008899	458,20 €	Exemplars "II festival de música"
LA FILADORA, S.A.	A07002009	4,80 €	Material escoleta
LA FILADORA, S.A.	A07002009	387,54 €	Roba policia turistic
LEROY MERLIN ESPAÑA	A78620762	84,42 €	Carrossa reis joves
LIMPIEZAS MUNAR FULLANA, SA	A07458581	87,00 €	Buidar fosa sèptica.. Frca Balaguer Balaguer
LIMPIEZAS MUNAR FULLANA, SA	A07458581	87,00 €	Buidar fosa sèptica.. Juan M. Cunill Mascaro
MALLORCA ESTIL, C.B.	E57499691	83,70 €	Curs de protocol
MALLORCA ESTIL, C.B.	E57499691	111,60 €	Curs de protocol
MATAS VILA, RAFEL	41375891	132,00 €	Manteniment jardins
MOYA SAUS E HIJOS, S.A. (CASH MALLORCA 1)	A07025240	146,13 €	Torrans nadal 2008
PAPELERIA EME-TREN	43004580P	4,50 €	Material escoleta
PASCUAL FUENTES JOAN MARIA	25387329K	102,00 €	Contacontes 19/12/07
POTENCIA ALQUILER DE MAQUINARIA, SL	B07542673	201,70 €	Lloguer netejadora per nau compostatge
PUJOL MAYOL MIQUEL	43101584K	1.273,87 €	Honoraris graduat social desembre-07
RIERA BERGAS, ARANTZAZU	18225139P	300,00 €	Concert Nadal trio klàssic
SERVERA VERGER OBDULIA	43100859D	300,00 €	Concert Nadal trio klàssic
SUPERCRAC, S.L.	B61773339	12,95 €	Piles camera fotos escoleta
SUPERMERCAT SES COTXERIES S.L.	B07598543	8,51 €	Material reis 2007
SUPERMERCAT SES COTXERIES S.L.	B07598543	129,47 €	Material reis 2007
SUPERMERCAT SES COTXERIES S.L.	B07598543	251,16 €	Material Paelles
SUPERMERCAT SES COTXERIES S.L.	B07598543	25,68 €	Coques Donants de Sang
SUPERMERCAT SES COTXERIES S.L.	B07598543	543,00 €	Frit tercera edat
SUREDA RUBERT, MIGUEL	41356979N	909,00 €	Honoraris desembre 2007
TRANSACOBO, S.L.	B57213928	207,37 €	Bus sanitari i social 22,29 i 30/10/07
TRANSACOBO, S.L.	B57213928	245,89 €	Bus sanitari i social
TRANSACOBO, S.L.	B57213928	318,54 €	Bus sanitari i social
TRANSACOBO, S.L.	B57213928	238,82 €	Bus sanitari i social
TRANSACOBO, S.L.	B57213928	323,14 €	Activicomplementàries CP Puig de Na Fatima
TRANSACOBO, S.L.	B57213928	1.000,00 €	Subvenció any 2007
TRANSACOBO, S.L.	B57213928	307,95 €	Bus sanitari i social
V.A.M. INFORMATICA, S.L.	B07583289	6,50 €	Carrossa reis joves
VIBOT RAILAKARI, TOMÁS	43084939M	202,00 €	Assessoria patrimonial desembre 2007
WOLTERS KLUWER ESPAÑA S.A. (LA LEY)	A-58417346	917,56 €	Suscripció anual
XU ORIENTE 2006, S.L. (El Corte Chinos)		2,40 €	Material escoleta
ADALMO S.A.	A07047525	424,28 €	Retirada material perillós Parc Verd
ADALMO S.A.	A07047525	487,94 €	Retirada material perillós Parc Verd
ADALMO S.A.	A07047525	365,89 €	Retirada material perillós Parc Verd
ADALMO S.A.	A07047525	3,85 €	Retirada material perillós Parc Verd
ADALMO S.A.	A07047525	1.418,43 €	Retirada material perillós Parc Verd
BALEAR DE RECICLEJES, S.L. (Baresa)	B07623895	299,60 €	Retirada autocompactador fems
BALEAR DE RECICLEJES, S.L. (Baresa)	B07623895	1.924,74 €	Retirada autocompactador fems i altres
BALEAR DE RECICLEJES, S.L. (Baresa)	B07623895	2.698,75 €	Retirada autocompactador fems i altres
EMT.	A07152515	293,06 €	Viatgers corresponents mes novembre 2007
LIMPEZAS BARCELÓ S.L.	B07325780	135,72 €	Contenedor per escombros Sa Posada faroles
LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA S.A.	A07115694	201,15 €	Servei recollida voluminosos des 2007
LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA S.A.	A07115694	201,15 €	Servei reollida voluminosos



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

LIMPIEZAS URBANAS DE MALLORCA S.A.	A07115694	- 791,20 €	Servei recollida voluminosos set-oct 2007
PAVIMENTOS QUIMIPRES	B07684913	4.047,61 €	Certificat final treballs drenatge c/ Major
DISTRIBUIDORA ROTGER	A07039514	624,41 €	Patronat Cultura. Festa del llibre-07
SEGURETAT SOCIAL		12.899,71 €	Seguretat social novembre
SEGURETAT SOCIAL		12.537,53 €	Seguretat social desembre
COILMA	B07320211	1.757,06 €	Neteja instalacions municipals novembre 2007
COILMA	B07320211	1.757,06 €	Neteja instalacions municipals desembre 2007
SERVICLEM, S.L.	B96439369	41,76 €	Transpaleta per compondre nau compostatge
GESA-ENDESA	B82846817	367,93 €	Consum 23/10/2007 a 21/12/2007
GESA-ENDESA	B82846817	295,30 €	Consum 23/10/2007 a 19/12/2007
GESA-ENDESA	B82846817	396,13 €	Consum 23/10/2007 a 19/12/2007
ARMY- ORDEN DE COMBATE, S.L.	B57242281	516,01 €	Roba policia
ARMY- ORDEN DE COMBATE, S.L.	B57242281	258,01 €	Roba policia
GRENKE ALQUILER	A62652805	10,13 €	Assegurança 2007 fotocopiadora panasonic
Mª DEL CARMEN MARTORELL VIDAL	78186669D	621,00 €	Menus mes desembre 2007
FORN S'ESTANC	E57258600	20,70 €	Festa infantil de Nadal
total		75.074,52 €	

2) Declarar que de la resolució de l'expedient de reconeixement extrajudicial de crèdits no s'ha apreciat responsabilitat per danys ni perjudicis a l'hisenda municipal.

El portaveu del PP, Sr. Deudero, explica que el seu partit s'abstindrà degut a què les factures recollides en aquest expedient de reconeixement extrajudicial de crèdit, es corresponen a factures aprovades per l'equip de govern, i ells prefereixen abstenir-se.

Posada la proposta a votació és estimada per set vots a favor (5 PSOE i 2 Partit Independents per Puigpunyent i Galilea) i dos abstencions per part del Partit Popular.

S'ACORDA per tant amb 7 vots favorables i 2 abstencions.

8.- RESOLUCIÓ AL·LEGACIONS AL CATÀLEG DE BENS PATRIMONIALS

El Sr. Batle explica que a resultes de l'exposició pública del catàleg de bens patrimonials que va ser aprovat inicialment en la passada sessió plenària de data 4 de març de 2008, s'ha presentat per part del Sr. Sebastià Terrasa i la Sra. Margarita R. Prohens una al·legació.

L'al·legació presentada es refereix a la fitxa 140 (sistema hidràulic de Son Net) o 100 (Fons de Sa Coma) del catàleg i en la mateixa es sol·licita que la sèquia es descrigui en tota la seva extensió i amb major definició, ja que a pesar d'estar recollida troben que no ho està amb el grau de precisió necessària per a la seva protecció.

Per part dels tècnics redactors del catàleg es manifesta que la sèquia de referència està suficientment recollida i acotada i que compta amb el grau de protecció necessària per a la seva protecció.

No obstant això, el sr. Batle proposa que atès que el demanat en l'al·legació no és res de nou, es pot estimar i afegir a la fitxa corresponent on consta la descripció de la sèquia, una descripció amb més



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

grau de detall i definició ja que això no suposa cap modificació del catàleg ni la inclusió de res de nou.

El portaveu del PP, Sr. Deudero diu que està molt satisfet de que un veïnat hagi participat en la fase d'exposició pública del catàleg, i que l'al·legació s'ha de tenir en compte atès que només demana una major definició de la sèquia per poder protegir-la millor.

Posada la proposta a votació és estimada per unanimitat.

9.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL CATÀLEG DE BENS PATRIMONIALS

El Sr. batle exposa que una vegada estimada l'al·legació referida en el punt anterior i no havent altres al·legacions, proposa en aquest acte aprovar el catàleg de bens patrimonials provisionalment i continuar la seva tramitació.

Posada la proposta a votació és estimada per unanimitat.

10.- PRECS I PREGUNTES

Obert per part del Sr. Batle el torn de precs i preguntes, demana la paraula el portaveu del PP, que fa els següents precs:

Diu que els darrers plens ha estat molt tranquils però que pensa que hi temes que s'haurien de dur a les sessions plenàries, com són el assumpte del judici contra el Sr. Albero. El seu partit vol expressar la seva disconformitat respecte a que s'hagin tingut que pagar les costes de la segona instància, ja que considera que abans de recórrer la sentència dictada pel jutjat de lo contenciós-administratiu, i anar a la segona instància per part de l'Ajuntament, s'hauria d'haver considerat i estudiat per veure si s'acatava els termes de la sentència, ja que s'hauria d'haver tingut molt en compte que la segona instància, si no va bé, té costes.

El portaveu del PSOE, Sr. Miquel Ramon, diu que no esta conforme amb aquesta afirmació, primer de tot perquè pensa que el PP no pot estar mai a favor de una il·legalitat tan important com la que ha fet el Sr. Albero, com és una ampliació il·legal en sòl rústic, i que es va decidir anar a la segona instància per veure si el TSJ es donava la raó.

El batle diu que ell particularment considera que s'ha fet el que es tenia que fer, ja que era l'obligació de l'ajuntament lluitar fins al final per veure si el TSJ es donava la raó i que les judicis són així, però que considera que no es podia donar la raó al jutjat de lo contenciós-administratiu, ja que la pròpia sentència reconeix que s'ha fet una il·legalitat.

El Sr. Deudero manifesta també que troba que hi ha despeses que es repeteixen i que sempre són de factures de les mateixes empreses i que aquestes despeses s'hauria de fer mitjançant els procediments administratius corresponents per a que pugui participar tothom.

El portaveu del PSOE, Sr. Miquel Ramon li contesta que aquestes despeses que es repeteixen són de despeses corrents i que normalment se'n encarreguen a empreses de Puigpunyent ja que així es va acordar en una sessió plenària i que són de difícil previsió per poder dur a terme un procediment administratiu.

El regidor del PSOE, Antonio Marí, agafa la paraula per dir que està molt decepcionat amb la discussió que s'ha produït en el punt de l'aprovació inicial del reglament del servei d'ajuda a



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

domicili, perquè precisament aquest reglament s'ha fet intentant que fos un text consensuat per tots, i que amb aquesta especial intenció es va convocar una comissió informativa amb tots el partits polítics donant a tothom deu dies per fer les seves aportacions, al·legacions o contribuir en el seu contingut, sense que ningú li hagi presentat cap fins al dia d'avui, que els representats del PP pretenien incloure modificacions al reglament.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 22,15 hores, el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

La Secretària



RESOLUCIONS DE LA B...

1. Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
2. Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
3. Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
4. Decret de 22 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
5. Decret de 22 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
6. Decret de 25 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
7. Decret de 29 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
8. Decret de 29 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
9. Decret de 29 de maig de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
10. Decret de 3 de juny de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
11. Decret de 3 de juny de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...
12. Decret de 12 de juny de 2008, d'alta al Pedro Municipal d'Almudaina de Salomón Pons i...



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 24 DE JUNY DE 2008

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 24 de juny de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària extraordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i Antonio Mari Enseñat, per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba el secretari en funcions de la Corporació, el Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTA PLE ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària del mes anterior.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compta de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària del mes de maig:

- 1- Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Sebastian Peter Bresnan Maclean
- 2- Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Visitación Gonzalez Rodriguez i Eduardo Cano Lopera
- 3- Decret de 20 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Visitación González Rodríguez.
- 4- Decret de 22 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Guadalupe Abarca López
- 5- Decret de 22 de maig de 2008, convocant ple ordinari.
- 6- Decret de 28 de maig de 2008, autorització pròrroga comissio de serveis Maria Eulalia Mas Espinosa.
- 7- Decret de 29 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Deane Vincent Sinclair, Francisca Salas Bestard i Christian Sinclair Salas
- 8- Decret de 29 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Roberto Moya Pérez
- 9- Decret de 29 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Cristina Cano López
- 10- Decret de 3 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Rosa Ana Morillo Rodriguez, Violeta Viets Morillo i Thomas Viets.
- 11- Decret de 5 de maig de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Lucia Tugores Fraile.
- 12- Decret de 12 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Jorge Sureda.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

13- Decret de 17 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Antonio Garicano Robles.

ACORD

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en dates 6, 13, 20 i 27 de maig i 3 i 10 de juny de 2008.

La Sra. Teresa Pons, regidora del Partit Popular, demana aclariments de l'acord adoptat dia 27 de maig, referent a la col·locació de miralls el Sr. Batle contesta que es va acordar posar-los a la cruïlla del camí de Son Net, a la bifurcació del carrer de sa Vinya, a la bifurcació del camí de Son Forteza i a Can Morella de Galilea.

El Sr. Antonio Deudero demana, de l'acta de dia 13 de maig, si l'empresa Toni Espert, a la qual es varen pagar algunes factures, té el seu domicili a Puigpunyent, el batle contesta que no.

També sol·licita informació sobre si s'han demanat tres opcions per a la compra mitjançant leasing del camió destinat a residus i a manteniment. El batle contesta que sí que s'han demanat tres propostes a tres empreses financeres però que encara no s'ha adjudicat.

Pel que respecta a l'acta de la sessió de dia 27 de maig demana si el titular de l'expedient incoat per a la construcció d'una piscina ja ha pagat la sanció imposada, el batle contesta que no.

Referent a l'acta de dia 3 de juny, demana diferenciar els pagaments de les indemnitzacions dels regidors respecte als dels coordinadors.

També demana en quin punt es troba l'expedient instruït al Sr. Lindsay Tullock, el batle contesta que dia 1 es procedirà al precinte i retirada dels elements dipositats en el terreny i que puguin constituir perill d'incendi.

També sol·licita si l'empresa Dasvidania, propietària de Son Balaguer, ja ha enderrocat les construccions fetes sense llicència, el batle contesta que se li ha concedit una pròrroga d'un mes i si no ho fa, serà l'ajuntament l'encarregat del seu enderrocament a càrrec de la propietat.

Pel que respecta a l'acta de la sessió de dia 10, el Sr. Deudero demana informació sobre el viatge efectuat a Gijón per part del Sr. Eliseo Torres., el batle contesta que es tracta d'una jornada promoguda per la Felib per conèixer les tasques que s'han fetes en aquell Ajuntament referent a l'administració digital i atenció al ciutadà i per això es va convidar al Sr. Torres.

A continuació el Sr. Deudero manifesta que el seu partit s'adhereix a les manifestacions fetes per la Sra. Sureda relatives a l'expedient tramitat per la infracció urbanística feta per Dasvidania a Son Balaguer.

4.- LIQUIDACIÓ PRESSUPOST 2007.-

Formulada per la intervenció d'aquesta corporació, i complint amb el que disposa l'article 191 i següents del Text Refós de la reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, la liquidació dels pressuposts municipals corresponents a l'exercici de 2007, i aprovada per la Presidència de la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

corporació per Decret de data 10 de juny de 2008 i en compliment de l'article 193-4 de l'esmentada llei, es proposa l'adopció del següent

ACORD

1. Donar compte a la corporació en ple de l'aprovació de la Presidència de la corporació de la liquidació del pressuposts municipals corresponents a l'exercici de 2007, en la forma que ha estat redactada, la qual presenta el resum següent:

1. Resultat pressupostari de l'exercici

El resultat pressupostari està determinat per la diferència entre els drets pressupostaris líquids durant l'exercici i les obligacions pressupostàries reconegudes durant el mateix període.

1.1. Total drets reconeguts nets: 2.553.846,52

1.2. Total obligacions reconegudes netes: 2.336.715,36

Resultat pressupostari: 217.131,16

El resultat pressupostari ha de ser ajustat:

a) Desviacions positives de finançament en despeses amb finançament afectat: 155.138,77

b) Desviacions negatives de finançament: 0

c) Crèdits gastats finançats amb romanent líquid de Tresoreria

Resultat pressupostari ajustat: 61.992,39

2. Romanent de Tresoreria

Està integrat pels drets pendents de cobrament, les obligacions pendents de pagament i els fons líquids, referits a dia 31 de desembre de l'exercici.

2.1. Deutors pendents de cobrament a final de l'exercici

- De pressupost d'ingressos
Exercici corrent: 935.699,66
- De pressupost d'ingressos
Pressuposts tancats: 1.139.815,98
- D'altres operacions no pressupostàries: 303.239,97
- Ingr. pendents d'aplicació: 1.229.078,21
- Saldos de cobrament dubtós: 0

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

TOTAL: 1.149.677,40

2.2. Creditors pendents de pagament a final de l'exercici

- De pressupost de despeses
Exercici corrent: 427.381,74
- De pressupost de despeses
Pressuposts tancats: 389.792,65
- De pressupost d'ingressos: 0
- D'altres operacions pressupostàries: 150.675,42

TOTAL: 710.296,04

2.3. Fons líquids a Tresoreria al final de l'exercici: 229.591,88

2.4. Romanent de Tresoreria brut: 668.973,24

2.5. Romanent de Tresoreria afectat a despeses amb finançament afectat: 583.117,38

TOTAL ROMANENT LIQUIT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS:
85.855,86

El Sr. Ramon manifesta que a la proposta d'acord que s'ha enviat, per un error de transcripció, a l'apartat del resultat pressupostari, s'ha posat 21.131,16 quan realment ha de ser 217.131,16.

Queden assabentats d'aquesta liquidació.

5.- EXPEDIENTS DE CONCESSIÓ DE CREDITIS EXTRAORDINARIS I/O CREDITIS EXTRAORDINARIS NÚMEROS 2 I 3.-**Expedient 2/2008****ACORD DE LA CORPORACIÓ**

Vista la proposta del batle que fa referència a la incoació de l'expedient de modificació de crèdit núm. 2-2008 per concessió de crèdits extraordinaris i/o suplement de crèdit, i que justifica en la preceptiva memòria la necessitat de realitzar la despesa específica i determinada consistent en despeses tramitació revisió normes subsidiàries, obres soterrament cablejat de Galilea, adquisició de solars, canalització aigües Galilea i millora de voravies i entrada de Puigpunyent, les quals no poden demorar-se fins a l'exercici següent sense pertorbar els interessos municipals;

Vist l'informe favorable i el certificat emès per la Intervenció municipal que acredita la inexistència o la insuficiència del crèdit pressupostari adequat, segons la seva naturalesa, per a la realització de les despeses;



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Atès que la Comissió Informativa d'Hisenda ha dictaminat favorablement la proposta; D'acord amb tot això, l'Ajuntament en ple emet el següent

ACORD

1. Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de crèdit núm. 2-2008 en el vigent pressupost, per concessió de crèdits extraordinaris i/o suplementes de crèdit, finançats segons el detall següent:

Crèdits extraordinaris:

Partida Pressupostària		Consignació anterior	Augment	Consignació definitiva
Codi	Descripció			
432 22708	Revisió NN.SS.	0	2.765,74	2.765,74
441 60100	Soterrament cablejat	0	83.417,40	83.417,40
511 60100	Millora voravies i entrada Puigpunyent	0	195.401,09	195.401,09
SUMES:		0	281.584,23	281.584,23

Suplements de crèdit:

Partida Pressupostària		Consignació anterior	Augment	Consignació definitiva
Codi	Descripció			
511 68000	Adquisició solars	1,00	96.200,00	96.201,00
441 62300	Canalitzacio Galilea	1,00	119.965,85	119.966,85
SUMES:		2,00	216.165,85	216.167,85

Recurs financer:

Partida Pressupostària	Romanent 07	Romanent 07		



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Codi	Descripció	Excés finançament afectat	Despeses generals	Contribucions especials	Subvencions consell mca.
432 22708	Revisió NN.SS.	2.211,43	554,31		
441 60100	Soterrament cablejat	80.611,87	2.805,53		
511 68000	Adquisició solars	96.200,00			
441 62300	Canalització Galilea	53.554,22		59.621,41	6.970,22
511 60100	Millora voravies i entrada Puigpunyent	195.401,09			
SUMES:		427.978,61	3.359,84	59.621,41	6.790,22

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, amb anunci previ publicat al BOIB, durant un termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats poden examinar l'expedient i presentar reclamacions davant la corporació. En el cas que no es presentin reclamacions en contra, s'ha d'entendre aprovat definitivament.

Posada la proposta a votació és aprovada per set vots a favor (5 PSOE i 2 Independents) i dues abstencions dels regidors del partit popular

Expedient 3/2008**ACORD DE LA CORPORACIÓ**

Vista la proposta del / de la batle/essa que fa referència a la incoació de l'expedient de modificació de crèdit núm. 3 per concessió de crèdits extraordinaris i/o suplementos de crèdit, i que justifica en la preceptiva memòria la necessitat de realitzar la despesa específica i determinada consistent en adquisició vehicle destinat al servei de recollida, la qual no pot demorar-se fins a l'exercici següent sense pertorbar els interessos municipals;

Vist l'informe favorable i el certificat emès per la Intervenció municipal que acredita la inexistència o la insuficiència del crèdit pressupostari adequat, segons la seva naturalesa, per a la realització de les despeses;

Atès que la Comissió Informativa d'Hisenda ha dictaminat favorablement la proposta; D'acord amb tot això, l'Ajuntament en ple emet el següent

ACORD

1. Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de crèdit núm. 3 en el vigent pressupost, per concessió de crèdits extraordinaris i/o suplementos de crèdit, finançats amb el romanent de tresoreria de l'exercici 2007 destinat a despeses generals, segons el detall següent:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

A) Crèdits extraordinaris:

Partida Pressupostària		Consignació anterior	Augment	Consignació definitiva
Codi	Descripció			
442 64000	Adquisició vehicle recollida	0	5.605,62	5.605,62
SUMES:		0	5.605,62	5.605,62

C) Recurs financer:

Partida Pressupostària		Romanent 07
Codi	Descripció	Despeses generals
442 64000	Adquisició vehicle recollida	5.605,62
SUMES:		5.605,62

2. Exposar al públic la seva aprovació inicial en el tauler d'anuncis d'aquesta corporació, amb anunci previ publicat al BOIB, durant un termini de quinze dies hàbils, durant els quals els interessats poden examinar l'expedient i presentar reclamacions davant la corporació. En el cas que no es presentin reclamacions en contra, s'ha d'entendre aprovat definitivament.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

6.- CONVENI AMB LA PROPIETAT DELS TERRENYS DEL MOLÍ DE VENT DE CAN SOLER DE GALILEA.-

El Sr. batle dona compta que ha signat un conveni amb la Sra. Rosa Capllonch Ferrà en el qual es posa de manifest, entre altres punts, que:

- La Sra. Capllonch ha demanat una ajuda per a la restauració del molí de Can Soler de Galilea,
- Que es té la intenció de crear, a l'esmentat molí, un parc etnològic i un museu mitjançant la creació d'una fundació coparticipada per l'ajuntament i la Sra. Capllonch o els seus hereus.
- Que l'ajuntament es compromet a crear l'esmentada fundació en el termini de sis mesos.
- Que les despeses derivades d'aquesta cessió seran a càrrec de l'ajuntament.

A continuació el Sr. Ferrà explica que aquest projecte ha estat aprovat pel forum ciutadà de l'Agenda Local 21.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7.- APROVACIO PADRONS IMPOSTS I TAXES MUNICIPALS 2008.-

A proposta del regidor d'hisenda s'aproven els padrons dels impostos i taxes municipals per a l'any 2008, que es posaran al cobrament en els mesos d'octubre i novembre i que donen el següent resultat:

- Recollida de residus sòlids urbans: 1010 registres per un import total de 132.028,48 euros.
- Impost sobre vehicles de tracció mecànica: 1471 vehicles per un import total de 76.872,17 euros.
- Entrada de vehicles: 120 registres per un import de 4.989,62
- Vedats de caça: 18 registres per un import de 687,97 euros.

Els padrons són aprovats amb el vot favorable dels nou regidors presents a la sessió.

A proposta del Sr. Ramon, per unanimitat de tota la Corporació s'acorda reconèixer la feina feta pels serveis administratius a l'hora de confeccionar els padrons ja que és un fet de justícia que cada contribuent pagui el que li correspon.

El secretari manifesta que s'ha fet un esforç per tenir aquests padrons aprovats en el dia d'avui i que això, degut a la manca de personal, ha pogut suposar que altres àrees de la gestió administrativa municipal hagin pogut patir retards.

El regidor d'hisenda afegeix que en el pressupost del 2009 es recollirà el cost real del servei, sobretot en la recollida dels residus en els comerços del municipi.

En aquests moments la regidora Sra. Margalida Sureda abandona la reunió.

8.- CONVENI AMB LA PROPIETAT DELS TERRENYS ON S'HA DE FER EL SONDEIG PER A LA CAPTACIÓ D'AIGUA POTABLE.-

El Sr. Ferrà exposa que s'ha fet un estudi per part de la Conselleria de Medi Ambient per determinar el lloc més favorable per fer el sondeig per a la captació d'aigua potable. Aquest lloc està ubicat a la parcel·lació Son Puig i a l'hora de decidir el punt exacte del pou s'ha de considerar, entre altres aspectes, la distància a una via pública, la distància a altres pous particulars, etc., i per tot això s'ha considerat que la millor parcel·la és la número 111 del polígon 3, propietat del Sr. Bartolomé Moragues Bauzà i proposa al Ple que doni el vist i plau a la signatura del següent conveni:

"A Puigpunyent, a dia de de
REUNITS

D'una banda D. Isidre Cañellas Simonet, president del consorci d'Aigües de Puigpunyent.

I d'altra banda el Sr. Bartolome Moragues Bauzà, amb D.N.I. 41.307.873-, veï de Puigpunyent, amb domicili al carrer Major , num. 123, el qual actua en aquest



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

acte en la seva condició de propietària de la parcel·la núm. 111, del polígon num. 3, de la finca "Son Puig".

ANTECEDENTS

PRIMER.- Que per tal d'aconseguir una millora de l'abastament d'aigua al municipi de Puigpunyent en haver-hi pou d'aigua pel subministrament que s'hauria de destinar a l'abastament de Galilea, es fa necessari la realització d'un altre pou per a substituir-lo en l'abastament de Puigpunyent.

SEGON.- De conformitat als informes tècnics i analitzades les característiques del servei que ha de prestar, s'ha considerat que l'emplaçament idoni per la seva ubicació es troba a la finca anomenada "Son Puig".

TERCER.- Atès que l'única propietària de la esmentada zona que ha volgut cedir els seus terrenys a l'Ajuntament per a la instal·lació d'un pou d'aigua es el Sr. Bartomeu Moragues Bauza,

La finalitat fonamental d'aquest Conveni és el proveïment d'aigua en alta per al terme municipal de Puigpunyent.

QUART.- L'esmentada finca es troba inscrita al Registre de la Propietat num. 10, Llibre 23, Fol 185, Finca 1019, inscripció 1ª.

CINQUÈ.- El Sr. Moragues Bauzà ha manifestat el seu acord de cedir a l'Ajuntament de Puigpunyent la porció de la seva finca necessària per a la construcció i explotació del pou per l'Ajuntament sempre que sigui necessari, així com la constitució de la servitud de pas corresponent per tal de poder arribar a la porció objecte de la cessió.

Atesos els antecedents esmentats, ambdues parts

CONVENEN

PRIMER.- El Sr. Moragues Bauzà, com a propietària de la finca inscrita al Registre de la Propietat num. 10 de Palma, num. 10, Llibre 23, Fol 185, Finca 1019, inscripció 1ª. cedeix a l'Ajuntament de Puigpunyent, representat en aquest acte per Batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, l'ús públic dels següents terrenys:

*"Porció de terreny d'uns 50 m2, situada a la finca Son Puig, parcel·la núm. 111".
El Sr. Moragues Bauzà es reserva per a sí la propietat dels terrenys cedits.*

SEGON.- L'objecte exclusiu de la cessió és la construcció als terrenys cedits per part de l'Ajuntament (amb el conveni del Consorci d'aigües de Puigpunyent) d'un pou d'aigua per subministrament al municipi de Puigpunyent. Aquest pou estarà totalment soterrat. A tals efectes, l'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a la realització de les obres necessàries per adequar els terrenys cedits a l'ús públic, i



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

a deixar els terrenys en les mateixes condicions trobades. Seran a càrrec de l'Ajuntament les despeses que s'originin amb tal motiu.

TERCER.- La cessió dels terrenys és una cessió d'ús durant el mateix temps que duri la concessió atorgada per la Junta de Recursos Hídrics a l'Ajuntament, comproment-se a canvi l'Ajuntament de Puigpunyent, a abastir d'aigua del pou en qüestió, en la quantitat màxima de 10 tones d'aigua a la setmana, a la parcel·la núm. 111 del polígon 3 de la finca Son Puig, instal·lant una aixeta a un lloc que s'acordarà conjuntament amb el Sr. Moragues.

QUART.- En el cas de que el pou no doni prou aigua o que aquesta no sigui de la qualitat necessària per a la finalitat que es pretén, el pou es clausuraria per el us esmentat, revocant-se el present contracte a tots els efectes; finalitzant la cessió d'us a l'Ajuntament respecte al terreny esmentat i finalitzant totes les obligacions de l'Ajuntament de proveïment d'aigua respecte al Sr. Moragues, i deixant la finca en les mateixes condicions en que es trobava abans de l'actuació.

En tot cas, la propietat de la finca es compromet a no utilitzar mai el pou per qualsevol us personal.

CINQUÈ.- L'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a mantenir els terrenys cedits en condicions adequades de neteja i manteniment.

SISÈ.- el Sr. Moragues Bauzà, es compromet a formalitzar aquesta cessió mitjançant escriptura pública. Les despeses que s'originin seran a càrrec de l'Ajuntament de Puigpunyent.

SETÈ.- A partir de la data de la signatura del present contracte, la propietat autoritza l'Ajuntament de Puigpunyent per a l'ocupació i explotació dels terrenys i el pou cedits.

VUITÈ.- L'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a sol·licitar, abans de l'aprovació de qualsevol projecte d'actuació posterior a la descrita en el present conveni en relació als terrenys o el pou cedits, l'aprovació del Sr. Bartolomé Moragues Bauzà o del propietari que sigui de la esmentada parcel·la, sense els quals no es podrà dur a terme.

NOVÈ.- Com a contraprestació d'aquesta cessió, l'Ajuntament es compromet a:

- a) Deixar la canonada que serveixi de preinstal·lació elèctrica futura feta, per la caseta agrícola existent, en el mateix moment que es faci la del pou.*
- b) Instal·lar a càrrec de l'Ajuntament un comptador de subministrament d'aigua potable al solar propietat del Sr. Moragues del camí de Sa Vela.*
- c) En tant estigui en vigor la cessió d'ús del pou, les propietats de la família Moragues, situades en el camí de la Vila, 32; carrer major 123 i el solar del camí de Sa Vela esmentat en el punt anterior, estaran exempts del pagaments dels rebuts d'aigua potable i del clavegueram.*



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

d) *El traçat de l'accés des del camí de Son Puig fins el lloc on estarà el pou s'acordarà conjuntament entre la propietat i l'Ajuntament de Puigpunyent.*

DESÉ.- L'incompliment de qualsevol dels compromisos i obligacions que es deriven del present conveni, per part de qualsevol de les parts, facultarà a l'altra part per sol·licitar la seva resolució.

DESÉ.- A més de les citades en les clàusules anteriors, serà causa de resolució del present conveni l'acord d'ambdues parts.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte per duplicat, en el lloc i en la data indicats en l'encapçalament."

A continuació el Sr. Ferrà exposa que, a l'hora d'establir les contraprestacions s'ha seguit el mateix criteri que en altres casos de cessió de terrenys per a la construcció de dipòsits o altres instal·lacions destinades a la xarxa d'abastament d'aigua potable.

La ubicació a la qual es pretén fer el pou està molt propera al sondeig que es va fer fa un temps i que va donar resultat negatiu, però ara s'han demanat proves per escrit per tal d'establir el punt definitiu.

El Sr. Ramon exposa que no és el millor moment per fer un pou ja que l'ideal seria que es fes en època de sequera i després fa una exposició del cabal dels pous actuals i que s'ha triat aquesta zona tenint en consideració únicament aspectes i informes científics .

A petició del Sr. Deudero, el Sr. Ferrà manifesta que el més probable és que el sondeig es faci durant el proper mes de juliol.

Posada la proposta a votació s'acorda amb l'abstenció dels dos regidors del partit popular i el vot favorable dels quatre regidors socialistes i dos independents, aprovar el conveni abans esmentat.

En aquests moments la regidora Sra. Sureda es reincorpora a la reunió.

9.- FACULTAR AL BATLE PER A LA SIGNATURA DE L'ACTA DE RECEPCIÓ DEL CAMÍ DÈS TORRENTÓ.-

En relació a l'expedient tramitat per a la recepció dels terrenys destinats al camí des Torrentó i que han de ser cedits a l'Ajuntament per part del promotor de la urbanització, i, d'acord amb el que disposa l'article 7 del decret 38/1987 de 4 de juny sobre recepció d'urbanitzacions per part dels ajuntaments, es proposa designar al Sr. Batle Joan Ferrà Martorell per a subscriure l'acta de recepció dels esmentats terrenys.

La proposta és aprovada per unanimitat.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

VOTACIÓ TRÀMIT D'URGÈNCIA

El Sr. batle proposa que s'aprovi el tràmit d'urgència per a discutir una proposta de cessament de la regidora Sra Margalida Sureda com a vocal del Consorci d'Aigües de Puigpunyent i exposa que el motiu de la urgència és que se li ha requerit per part del Consorci la tramitació urgent del cessament.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels nou membres del Consistori.

CESSAMENT MARGALIDA SUREDA MORANTA COM A VOCAL DEL CONSORCI D'AIGÜES DE PUIGPUNYENT

El Sr. batle exposa que a la sessió de dia 4 de juliol de 2007 es va aprovar el nomenament de cinc representants de l'Ajuntament al Consorci d'Aigües de Puigpunyent, a més del batle que n'era el President.

Però ara s'han modificat els estatuts i el president passa a ser el Director General de Recursos Hídrics mentre que el batle de Puigpunyent passa a ser vocal i per això s'ha de procedir al cessament d'un dels vocals anomenats anteriorment.

Per aquest motiu és proposa el cessament de la Sra. Margalida Sureda Moranta com a vocal del Consorci d'Aigües de Puigpunyent.

La proposta és aprovada amb el vot favorable dels nou regidors presents a la sessió que constitueixen la totalitat dels membres de la Corporació Municipal.

PRECS I PREGUNTES.-

La regidora de cultura, Sra. Sureda vol fer constar la seva enhorabona i agraïment al Patronat Municipal de cultura per a l'organització de la festa de Sant Joan, als membres de l'escola d'adults que exposaren els seus treballs i a les persones que prepararen el sopar. La resta de membres de la Corporació s'adhereixen a aquesta iniciativa.

El Sr. Ramon dóna compta que fa aproximadament un mes que unes cinquanta persones procedents de Catalunya i el País Basc visitaren Puigpunyent per conèixer el procés de recollida selectiva i fa uns dies ell va visitar la localitat de Usurbi per donar una xerrada i exposar com es gestiona la recollida en el nostre municipi, això demostra, manifesta el Sr. Ramon, que l'esforç de tots els Puigpunyentins ha ultrapassat l'illa i ja es coneix fora de les Balears.

També, afegeix l'esmentat regidor, Puigpunyent forma part d'una iniciativa europea que reuneix pobles i ciutats que elaboren el seu propi compost.

El regidor Sr. Deudero demana si s'estan fent gestions per cobrir definitivament la plaça de secretaria intervenció.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El batle contesta que sí i el Sr. Ramon afegeix que el problema està en que la plaça de secretari de l'Ajuntament du acumulada la d'interventor i que s'estan fent gestions per trobar una persona adequada, però que el millor seria que tornés la persona que la té la plaça en propietat.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 22,15 hores, el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari



ACTA PLE ANTEIGOR

RESOLUCIONS DE

- 1.- Decret de 17 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'habitants de Antoni...
- 2.- Decret de 19 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'habitants de Xavier...
- 3.- Decret de 24 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'habitants de...
- 4.- Decret de 27 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'habitants de...
- 5.- Decret de 27 de juny de 2008, d'alta al padró d'habitants de...
- 6.- Decret de 1 de juliol de 2008, d'alta al padró d'habitants de...
- 7.- Decret de 4 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'habitants de...
- 8.- Decret de 7 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'habitants de...



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 29 DE JULIOL DE 2008

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 29 de juliol de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i Antonio Mari Enseñat, per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba present el secretari en funcions de la Corporació, el Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTA PLE ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària del mes anterior.

2.- RESOLUCIONS DE LA BATLIA

Es dóna compta de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària del mes de maig:

- 1- Decret de 17 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Antonio Garicano Robles.
- 2- Decret de 19 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Xavier Roca Masferrer i Maria Jose Rueda Alvarez.
- 3- Decret de 23 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Diego Bartolomé Martínez
- 4- Decret de 23 de juny de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Alejandra Miralles tauler
- 5- Decret de 27 de juny de 2008, d'alta al padró d'habitants de Gemma López Rodríguez i Oscar Martínez Cogolludo.
- 6- Decret de 1 de juliol de 2008, d'alta al padró d'habitants de Marcella Christine Polzer.
- 7- Decret de 4 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Julie Anne Staley, Grace Elizabeth Staley i Martyn Geoffrey Staley.
- 8- Decret de 8 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Derina Margareth Johnson.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- 9- Decret de 9 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Gema López Martínez
- 10- Decret de 10 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Mateo Marques Bauzà i Margarita Moya Planisi
- 11- Decret de 14 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Javier Adrian Guzman
- 12- Decret de 15 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Santiago Ramis Company.
- 13- Decret de 18 de juliol de 2008, d'alta al Padró Municipal d'Habitants de Nectali Ariza Ariza.

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en dates 17 i 24 de juny i 1 i 8 de juliol de 2008.

Referent a l'acta de dia 17, el Sr. Deudero, portaveu del partit popular, demana informació sobre el pagament fet a l'arquitecte Xavier Mulet, el Sr. batle contesta que el pagament que se li ha fet representa el 50 per cent de la factura i que el total està al voltant dels 10.000 euros.

A continuació el mateix regidor sol·licita informació de les factures pagades a l'empresa Coilma i a Dielectro Balear, el Sr. Ferrà contesta que la primera fa referència a la neteja dels edificis municipals i la segona a material elèctric subministrat per dita empresa als serveis de manteniment municipals.

Després el Sr. Deudero demana a que es refereix el conveni de TDT del qual es parla a l'esmentada sessió, el Sr. Ferrà contesta que per part de l'Ajuntament s'ha instal·lat un nou canal de TDT que inclou quatre cadenes i que fins a un a propera convocatòria de subvencions es demanarà una ajuda per fer front a aquest pagament fins que no arribi la senyal al municipi.

De la mateixa sessió, el Sr. Deudero demana si s'ha signat el conveni amb la propietat del local situat al carrer major per destinar-ho a magatzem i a oficina de correus, el batle contesta que no s'ha aprovat la seva signatura.

Pel que respecta a l'acta de dia 24 de juny, el portaveu popular demana quina era la composició del tribunal que va avaluar els candidat per cobrir la plaça de l'escoleta municipal, el batle contesta que estava format íntegrament per funcionaris, tres eren professors de l'escola i dos pertanyien al personal funcionari de l'Ajuntament.

En quan a l'acta del mes de juliol el Sr. Deudero demana per què no s'encarregaren els treballs que va fer l'empresa Guillem Pont al personal de manteniment de l'Ajuntament, el batle contesta que, donat el volum de treball, no es podien encarregar de dur-les a terme.

Un altre punt del que es demana informació és si el pagament fet al tècnic Miquel Rosselló es refereix únicament al projecte de remodelació de la Casa de Cultura o també inclou la direcció de les obres, el batle contesta que sols és el projecte.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

4.- INFORME DEL REGIDOR D'HISENDA, PRESSUPOSTS I AIGUA POTABLE.-

El regidor Sr. Ramon dona compta del projecte de decret pel qual s'estableixen mesures per gestionar la demanda de l'aigua a les Illes Balears presentat per la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears i manifesta el següent:

“El passat 10 de Juliol vaig poder assistir com membre en representació del Consell de Mallorca, a la reunió del Ple del Consell Balear de l'Aigua.

El punt 1er de l'ordre del dia era l'audiència del projecte de Decret pel qual s'estableixen mesures per gestionar la demanda de l'aigua a les Illes Balears.

El projecte de Decret té cinc títols on es desenvolupa distintes mesures per la bona gestió de la demanda d'aigua a nivell municipal. Es proposen, entre altres, mesures d'estalvi, campanyes de conscienciació, millores a la xarxa (detecció de fuites, sectorització, etc) i sobre tot, com eix central i prioritari del Decret la posada en marxa de les tarifes progressives per llar o/i persona.

Les característiques principals d'aquestes tarifes han de ser:

- S'estableix un consum per persona de 4 m³/mes.
- Hi ha quatre graons segons el diferents nivells de consum.
- L'increment d'un graó a l'altre ha de ser significatiu, del doble o mes.
- La filosofia del Decret és que l'aigua pel consum normal ha de ser barata, mentre que els consums excessius o abusius han de ser penalitzats, econòmicament parlant.
- L'objectiu i primera opció ha de ser una tarifa per persona a les llars, en tot cas i al manco, una tarifa per habitatge domèstic.

Aquest decret que per una part recull tota la normativa tant a nivell estatal com de directiva europea, per altre es presenta com una novetat important a les nostres illes i és una passa ferma a favor de la sostenibilitat del territori i mes concretament de la gestió de l'aigua. Un bé escàs i estratègic a Balears.

Lo cert de tot plegat és que tot el que regula el Decret ja és una realitat a Puigpunyent des de que governem els socialistes. Es hem adelantat, com municipi, 10 anys a la resta dels altres pobles de les Illes, i en tota probabilitat a la resta dels municipis de l'estat espanyol.

A principis dels anys 2000, quan vàrem posar en marxa aquest nou model de la gestió de la demanda de l'aigua, vàrem tenir una certa incomprensió per part de tothom. Tècnics del Govern Balear, oposició política, etc. El temps ens ha donat la raó.

Som pioners com també ho som en altres temes ambientals, de forma clara amb la bona gestió de l'aigua. Hi ha que recordar aquí que ja tinguérem reconeixements i premis a principis d'aquest segle per aquest tema, com per exemple el premi Alzina del GOB.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Puigpunyent està, al manco, 10 anys per davant la resta dels municipis de l'Estat en la Gestió de la Demanda de l'Aigua i això, ens ha de fer sentir orgullosos del que som i del que hem fet, a la vegada que ens ha de estimular a seguir pel camí de la sostenibilitat i de l'auto exigència a l'hora d'impulsar les polítiques municipals que son, per nosaltres, els vertaders motors per aconseguir un mon millor, mes igualitari, mes just i mes respectuós amb el territori. "

El Sr. Deudero manifesta que no ha pogut disposar de la informació exposada pel Sr. Ramon fins el moment de la sessió i demana que per un proper ple se li faciliti uns dies abans per estudiar-la.

El Sr. Ferrà afegeix que el consum establert al projecte de decret és molt inferior al que està en vigor actualment i que aquest fet pot ser un punt a favor a l'hora d'aprovar el document d'impacte ambiental de la revisió de les normes subsidiàries del municipi.

5.- ADHESIÓ AL CONVENI MARC D'OFICINES INTEGRADES D'ATENCIÓ AL CIUTADA.-

El Sr. Batle manifesta que aquest Ajuntament va subscriure el conveni de finestra única i que el proper dia 7 d'agost finalitza el seu període de vigència i per això proposa sol·licitar la adhesió al Conveni marc de 17 de desembre de 2007, publicat en el Butlletí Oficial de l'Estat núm. 25, de 29 de gener, i en el Butlletí Oficial de les illes Balears núm. 6 de 12 de gener, subscrit entre l'Administració General de l'Estat i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a la implantació d'una xarxa d'oficines integrades d'atenció ciutadana en l'àmbit de les Illes Balears, per així, donar una major facilitat al veïnats en les seves relacions amb l'administració:

A continuació dóna compta de les particularitats del conveni i que són les següents:

“ CONVENI MARC ENTRE L'ADMINISTRACIÓ GENERAL DE L'ESTAT I LA COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS PER A LA IMPLANTACIÓ D'UNA XARXA D'OFICINES INTEGRADES D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ.

1. INTRODUCCIÓ

El 17 de desembre de 2007 es va formalitzar un Conveni Marc entre l'Administració General de l'Estat i la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, publicat al BOE num. 25 de 29 de gener de 2008 i al BOIB num. 6 de 12 de gener de 2008.

Aquest Conveni té la seva base jurídica en l'Acord del Consell de Ministres de 15 de juliol de 2005, publicat mitjançant Resolució de 19 de juliol de 2005, de la Secretaria General per a l'Administració Pública, per a la implantació d'una xarxa d'oficines integrades d'atenció al ciutadà en col·laboració amb les Comunitats Autònomes i les Entitats que integren l'Administració Local (BOE de 3 d'agost).

L'esmentat Acord configura una xarxa d'espais comuns d'atenció al ciutadà que permetrà que en el futur els ciutadans puguin accedir a un creixent nombre de serveis normalitzats de presentació de documents, informació i gestió de tràmits i procediments.

2. OBJECTE DEL CONVENI MARC



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Conveni Marc té per objecte acordar la col·laboració entre l'Administració General de l'Estat i l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per al desenvolupament de les actuacions precises per a establir progressivament una xarxa d'espais comuns d'atenció a la ciutadania que permeti la prestació de serveis integrats d'informació, orientació, atenció i tramitació sobre determinats aspectes de l'activitat administrativa coordinant per a tal fi l'exercici de les competències de les Administracions intervinents, entenent per tals les signants d'aquest Conveni i les Entitats Locals que s'adhereixin al mateix.

Per a l'assoliment de l'objectiu expressat en l'apartat anterior, les Administracions intervinents es comprometen a:

- a) Articular mesures i instruments de col·laboració per a la implantació coordinada i normalitzada d'una xarxa d'espais comuns d'atenció al ciutadà, entenent per espais les maneres o canals pels quals els ciutadans poden accedir a les informacions i serveis públics (oficines d'atenció presencial, atenció telefònica, pàgines a Internet i altres).
- b) Establir un marc general d'obligacions per a permetre, de conformitat amb el que es disposa a l'article 38.4.b de la Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, que els ciutadans puguin presentar, en els registres de les Entitats Locals de l'àmbit territorial de la corresponent Comunitat Autònoma que s'adhereixin voluntàriament als Convenis, les sol·licituds, escrits i comunicacions que dirigeixin als òrgans i entitats de dret públic de l'Administració General de l'Estat i l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- c) Establir compromisos per a intercanviar, compartir i integrar mitjans i instruments d'informació al ciutadà; i en particular per a l'agregació i sindicació, quan resulti possible, de determinats continguts de les pàgines a Internet de la responsabilitat dels intervinents.
- d) Configurar progressivament la prestació conjunta de serveis de gestió mitjançant la simplificació i integració dels tràmits i procediments administratius en què participin les administracions intervinents, i la compatibilitat i interoperabilitat dels sistemes d'informació que els suportin.

3. ELS DISTINTS NIVELLS DE SERVEIS

El Conveni Marc permet la possibilitat de prestar diferents nivells de servei al ciutadà mitjançant oficines integrades. En funció del servei que s'oferix, aquestes oficines es poden classificar en:

- 1. Oficines de contacte:** prestació de serveis de recepció, registre i remissió de comunicacions del ciutadà a l'Administració Pública.
- 2. Oficines d'informació:** a més dels serveis expressats per a les Oficines de contacte, desenvolupament de serveis d'atenció i orientació personalitzada als ciutadans sobre els serveis públics i informacions més rellevants de les Administracions intervinents.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3. Oficines de gestió integral: a més dels propis de les dues categories anteriors, assumeixen un nivell avançat definit per la prestació de serveis integrals de gestió que compreguin la tramitació conjunta de procediments i tràmits de competència de les diferents Administracions intervinents.

4. L'ADHESIÓ DE LES ENTITATS LOCALS

El Conveni Marc permet l'adhesió de les Entitats Locals de l'àmbit territorial de la Comunitat Autònoma dels Illes Balears.

Inicialment, les Entitats Locals que s'adhereixin al Conveni Marc es comprometen a prestar un primer nivell de serveis corresponent al de les oficines de contacte, és a dir, a la recepció, registre i remissió de les sol·licituds, escrits i comunicacions que dirigeixi el ciutadà a l'Administració Pública.

En una segona fase, la Comissió de seguiment i avaluació del Conveni, i sempre a voluntat de les Entitats Locals, podrà determinar l'adscripció i classificació de les oficines de contacte adherides al primer nivell en oficines d'informació, en les quals es prestarà, a més dels serveis anteriors, els corresponents a un nivell més avançat, consistents a oferir una atenció i orientació personalitzada sobre els serveis públics de les Administracions intervinents.

5. FINANÇAMENT

El Conveni Marc no contempla l'existència de despeses que requereixin l'establiment d'un sistema de finançament en el mateix, considerant que els derivats del compliment de l'acordat no impliquen increment dels programes ordinaris de despesa i inversió de cada Administració.

Referent a això, les entitats locals adherides assumiran amb els seus propis mitjans les accions a emprendre en compliment de les obligacions d'adhesió i qualsevol necessitat de finançament conjunt que pogués sorgir serà, si escau, objecte d'acord i formalització en un nou Conveni específic.

6. PROCEDIMENT PER A L'ADHESIÓ DE LES ENTITATS LOCALS.

Les Entitats Locals interessades en adherirse al primer nivell de prestació de serveis hauran de remetre a:

Conselleria de Presidència del Govern de les Illes Balears. - Direcció General de Qualitat dels Serveis

Avinguda Antoni Maura, 24, 2º. 07012 Palma de Mallorca.

Telèfon: 971.724884; Fax: 971.715.424.

- Sol·licitud d'adhesió (per triplicat) que figura com Annex al Conveni Marc.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- **Certificació** de l'Acord del Ple de l'Entitat Local pel qual s'adopta la decisió de sol·licitar l'adhesió al Conveni Marc.
- **Qüestionari** facilitat per la Direcció General de Qualitat dels Serveis, degudament emplenat.

Un cop realitzada la sol·licitud, la Comissió de Seguiment l'avaluarà en el termini de 15 dies i, en cas d'acceptació, instarà a l'Entitat Local perquè procedeixi a la publicació de l'adhesió en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

7. OBLIGACIONS DE LES ENTITATS LOCALS QUE S'ADHEREIXIN

Les Entitats Locals que s'adhereixin al Conveni Marc es comprometen a:

- a) Configurar els seus registres com oficines de contacte, admetent la presentació en les mateixes de qualssevol sol·licituds, escrits o comunicacions dirigits als òrgans de l'Administració General de l'Estat i de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears o a les entitats de dret públic vinculades o depenents d'aquelles, amb independència de la seva localització territorial.
- b) Deixar constància en els seus registres de l'entrada d'aquestes sol·licituds, escrits i comunicacions, amb indicació en els seus seients del seu nombre, epígraf expressiu de la seva naturalesa, data d'entrada, la data i hora de la seva presentació, interessat o òrgan administratiu remitent, persona o òrgan administratiu al que es dirigeix, així com una referència al contingut de l'escrit o comunicació que es registra.
- c) Remetre immediatament els documents, una vegada registrats, i en tot cas dintre dels tres dies següents al de la seva recepció, directament als òrgans o entitats destinataris dels mateixos. Aquest remissió s'efectuarà pels mitjans més apropiats perquè la seva recepció es produeixi al més aviat possible, amb especial utilització de mitjans informàtics, electrònics i telemàtics en els supòsits que sigui possible.

8. TERMINI DE VIGÈNCIA, PRÒRROGUES I EXTINCIÓ DEL CONVENI MARC.

El període de vigència del Conveni finalitzarà el 31 de desembre de l'any 2014, podent prorrogar-se per acord exprés dels intervinents adoptat abans de la fi de la seva vigència per períodes de quatre anys.

La vigència del Conveni podrà extingir-se per mutu acord de les parts signants del Conveni. Així mateix, podrà extingir-se la vigència si el Conveni és denunciat, prèvia audiència de la Comissió de Seguiment i comunicació a les altres parts signants, per aquella que consideri que s'ha vulnerat l'esperit del mateix o s'ha incomplert alguna de les seves clàusules.

La denúncia s'efectuarà per escrit, amb una antelació mínima de tres mesos a la data que es pretén tingui eficàcia. En tot cas, excepte pacte exprés, les parts es comprometen a realitzar les actuacions necessàries dirigides a la finalització de les accions ja iniciades..



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

9. TERMINI DE VIGÈNCIA I EXTINCIÓ DE LES ADHESIONS AL CONVENI MARC.

Les adhesions de les Entitats Locals al Conveni Marc produiran efectes des de la publicació de l'adhesió en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears* i s'extingiran pel transcurs dels terminis o per la concurrència de les circumstàncies previstes en l'apartat anterior.

Així mateix, l'adhesió de cada Entitat Local quedarà sense efecte:

- Per denúncia expressa realitzada per escrit i comunicada a la Comissió de Seguiment amb una antelació mínima de tres mesos a la data que es pretén que assorteixi efectes.

- Per mutu acord entre l'Entitat Local i les Administracions intervinents.

- Per decisió unilateral d'alguna de les parts quan es produeixi per una altra un incompliment greu acreditat de les obligacions assumides.”

En aquest punt el Sr. Ramon fa un incís i manifesta que vol fer un aclariment referent a la petició feta pel Sr. Deudero quan ha demanat si s'ha signat el conveni per a la cessió del local del carrer major per destinar-ho a oficina de correus i diu que el local que actualment ocupa l'esmentada oficina és necessari per donar un accés als locals de l'escola pel carrer de na Beltrana i que donat la població del municipi, el servei de correus no està obligat a tenir oferta una oficina, el que suposaria el desplaçament dels puigpunyentins i galileus fins a Esporles.

Per això i seguin l'esperit de facilitar un millor servei al contribuents del qual es parla en aquest punt de la sessió, des de l'Ajuntament s'està intentant trobar una solució a aquest problema i cercar un local que reuneixi les condicions idònies pel destinar-lo a aquest servei.

Posada la proposta d'acord a votació és aprovada per unanimitat de tots els assistents.

6.- PROPOSTA DE MANTENIMENT DE LES TARIFES NOCTURNES A LES DISTRIBUÏDORES D'ENERGIA ELÈCTRICA.-

El Sr. Batle dona lectura a la següent proposta d'acord:

“La disposició transitòria única del RD 809/2006, de 30 de juny va establir la desaparició de la tarifa B.0. d'enllumenat públic. Així, amb la desaparició de l'esmentada tarifa, que no establia cap tipus de discriminació horària, es va fomentar la contractació de la tarifa 2.0.N, coneguda com a “tarifa nocturna”, basada en la filosofia d'incentivar el consum elèctric en el període nocturn, a on la potència consumida en el conjunt del sistema elèctric es menor.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Les avantatges d'aquesta tarifa, en quan al seu respecte medioambiental i els seus incentius econòmics (descompte del 55% en hores nocturnes i recàrrec del 3% a les hores centrals del dia) varen ésser especialment posades de relleu per totes les companyies elèctriques.

Les condicions d'aquesta tarifa es mantingueren sense modificacions fins a l'aprovació l'any passat dels Reals Decrets 1634/2007, de 29 de desembre i 871/2007, de 29 de juny, que a la seva Disposició transitòria primera estableix la desaparició de la tarifa nocturna a partir de l'1 de juliol d'enguany.

Amb l'aprovació d'aquests reals decrets s'obliga als ajuntaments a contractar una nova tarifa, superior a la que tenien contractada que suposarà un increment del preu del consum que tindran en hores punta.

Juntament amb l'anterior, es preocupant que els reals decrets esmentats no estableixin a la nova regulació cap mesura de compensació, ni repartiment entre usuaris i empreses distribuïdores que son, en definitiva, les grans beneficiades.

Per aquest motiu els grups municipals sol·liciten l'aprovació per el Ple de la Corporació de la següent proposta:

- Instar a la Federació Espanyola de Províncies i Municipis (FEMP), a que amb la major brevetat possible, emeti una resolució instant al Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme per que mantingui la tarifa nocturna de forma indefinida, en les condicions anteriors als Reals Decrets 1634/2007, de 29 de desembre i 871/2007, de 29 de juny, per als municipis que amb anterioritat als esmentats reals decrets gaudien d'elles"

El portaveu popular intervé dient que aquest problema està derivat d'unes lleis aprovades pel govern central socialista i que votaran a favor, a més que aquestes mesures ja estan en vigor i suposaran un increment de entre un 7 i un 11 per cent a la quota del rebut, i, afegeix, que si aquesta proposta l'hagués presentada el grup popular, segurament hagués estat rebutjada.

El Sr. batle contesta que si s'hagués presentat amb aquests termes s'hauria admesa i que aquest increment està motivat per que s'ha de cobrir el deute que per part del Govern del Sr. Aznar es va consentir a les empreses elèctriques que s'instal·laren a sudamèrica, i ara tots hem de pagar els deutes contrets per aquella aventura.

El Sr. Ramon afegeix que mai s'ha rebutjat una proposta si aquesta és bona i que el motiu de l'increment dels rebuts és que encara no s'ha suprimit el monopoli que la companyia Endesa té a Balears i que s'hauria de donar pas a noves iniciatives de subministrament d'energia elèctrica.

El Sr. Ferrà manifesta que des d'aquest Ajuntament s'intentarà posar tots els mitjans necessaris per posar en marxa una empresa elèctrica de caire municipal.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat amb el vot favorable de tots els assistents.

7.- APROVACIO INICIAL DELIMITACIO UA8.-

El Sr. Ferra proposa aprovar inicialment la modificació de l'àmbit de la unitat d'actuació número vuit de les normes subsidiàries del municipi i dóna compta de l'informe emès pel tècnic redactor de la revisió de les esmentades normes.

Afegeix que amb anterioritat es va voler fer mitjançant l'aprovació d'un estudi de detall però que fou recorregut pel Departament del Territori del Consell de Mallorca i ara es vol fer amb les degudes garanties legals i per això es proposa la seva aprovació inicial per part del Ple, en base a l'article 38 del Reglament de Gestió Urbanística, exposar-ho a informació pública per un termini de quinze dies amb un anunci al BOIB i a un dels periòdics de la província i amb notificació personal als propietaris dels terrenys afectats per la unitat d'actuació, un cop resoltes les reclamacions, si n'hi ha, s'haurà d'aprovar definitivament i per a la seva efectivitat definitiva s'haurà de publicar en el butlletí oficial de les Illes Balears.

Un cop revisada la documentació s'acorda per unanimitat la seva aprovació inicial condicionada a la modificació d'un document en el qual, per error s'estableix que un dels propietaris d'una part del terrenys és el bisbat de Mallorca, quan en realitat ha de dir la parròquia de Puigpunyent.

El Sr. Ramon afegeix que per part del Consell de Mallorca ja s'ha iniciat la tramitació de la retirada del contenciós interposat, donat que l'Ajuntament ha reconegut el seu error a l'hora de tramitar la modificació de la delimitació mitjançant un estudi de detall.

8.- PROPOSTA CANVI DEDICACIÓ ESCLUSIVA DEL BATLE A UN ALTRE REGIDOR.

El Sr. Batle dóna compta que per part de la Conselleria d'Educació se li ha atorgat una llicència d'estudis per poder finalitzar una llicenciatura, de la qual només li queden dues assignatures. Aquest fet suposarà que podrà dedicar el mateix temps a les tasques municipals i rebrà el sou corresponent a la seva plaça de funcionari des de la Conselleria d'Educació, i per això proposa aprovar la següent proposta:

"L'Ajuntament en els darrers anys ha incrementat molt la seva activitat, de cada vegada hi ha més serveis i infraestructures que s'han de mantenir i requereixen més dedicació per part de les persones que estam al front de la tasca de Govern.

Conscients d'aquest problema des de l'equip de govern hem anat analitzant la situació i hem anat apuntant cap a diverses solucions. Des de la remodelació dels espais, ja iniciada, passant pel disseny dels processos administratius de manera informàtica, fins a la reestructuració de la dedicació de l'equip de govern.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El batle, com a funcionari docent de la Conselleria d'Educació i Cultura, ha aconseguit, pel curs 2008-2009, una llicència d'Estudis remunerada, cosa que li permetrà continuar amb el mateix grau de dedicació que fins ara, de manera compaginada, i, per tant, la subvenció del Govern de les Illes Balears que es té per això, pot passar a un altre regidor amb disponibilitat.

Per tot això es proposa al Ple:

Aprovar el cessament de la dedicació exclusiva amb càrrec a la subvenció del Govern Balear creada a tal efecte, del batle, i aprovar-la a nom del regidor Antoni Mari Ensenyat a efectes de dia 1 d'agost de 2008".

El Sr. Deudero contesta que a la darrera legislatura es va defensar per part de l'equip de govern la necessitat d'una dedicació exclusiva per part de la Batlia i ara es vol compaginar aquesta dedicació amb uns estudis que podran reduir el temps de dedicació.

A continuació el Sr. Deudero comença a llegir la normativa que regula la concessió de les llicències d'estudis i el Sr. Ferrà li retira la paraula dient que no admet que es discuteixi aquest tema, ja que és exclusivament personal i que ell pot fer el que vulgui amb la seva llicència d'estudis, no és un tema de debat públic.

El Sr. Deudero contesta que únicament pretén llegir una normativa aprovada per la comunitat autònoma i publicada en el BOIB que regula les concessions d'aquestes llicències.

El Sr. Ramon dirigint-se al Sr. Deudero, manifesta que no consentirà que ningú es fiqui amb la vida privada de cap altre regidor i l'impedeix continuar llegint.

El Sr. Deudero contesta que la normativa de la CAIB no s'ajusta a aquest cas i, donat que no queda justificada la proposta, el seu grup votarà en contra. A més, afegeix, si algú li ha de retirar la paraula ha de ser el batle i no cap altre regidor, i, que mentre té ús de la paraula no consentirà que ningú li aixequi el dit ni li impedeixi continuar.

El regidor Sr. Ramon contesta que no consentirà, en cap moment, que ningú es fiqui amb la vida privada de cap regidor i que el Sr. Ferrà el que fa únicament és continuar uns estudis que té iniciats des de fa uns anys.

Amb aquesta proposta el que es pretén és passar la subvenció atorgada pel Govern de les Illes Balears per fer front a les retribucions del batle a un altre regidor que també tindrà dedicació exclusiva per dedicar tot el seu temps a treballar per l'Ajuntament. Això suposarà, afegeix el Sr. Ramon, un estalvi per la Corporació ja que no s'hauran de pagar tampoc les despeses de seguretat social del Sr. Mari que fins ara es pagaven.

El Sr. Mari intervé dient que no té clar el per què del vot negatiu del partit popular.

El Sr. Deudero contesta que aquesta llicència d'estudis restarà disponibilitat i dedicació al Sr. Batle i que també minvarà la dedicació dels altres regidors ja que el Sr. Mari ja tenia una dedicació parcial per destinar-la a treballar per l'Ajuntament.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Ramon manifesta que un cas semblant s'ha donat en el Consell de Mallorca en el que el Ple ha autoritzat una segona activitat pel Sr. Rafel Bosch del partit popular.

El Sr. Deudero acaba dient que en cap moment ha volgut suposar que amb aquesta concessió s'hagi volgut donar un tractament de favor al Sr. Ferrà per part de la Conselleria d'Educació, si no que sols volia exposar els motius pels quals es poden donar aquestes llicències d'estudis.

Posada la proposta a votació és aprovada amb set vots a favor (cinc del partit socialista i dos del partit independent) i dos en contra dels regidors del partit popular.

9.- PRECS I PREGUNTES

La regidora popular Sra. Pons manifesta que vol donar l'enhonorabona al Sr. Deudero per la seva recent paternitat.

El Sr. batle contesta que tota la Corporació s'adhereix a aquesta enhonorabona.

El Sr. Deudero diu que fa bastant de temps que han demanat que se li doni trasllat de les actes de les sessions celebrades pel Consell Consultiu.

El Sr. Batle contesta que estan a la seva disposició i poden passar a consultar-les quan ho desitgin.

El portaveu popular també demana còpia dels estats de comptes de les partides que recullen les despeses de la planta de compostatge i el cost mig mensual de la planta.

El batle contesta que poden consultar-les a secretaria i que a la relació de les factures que se'ls presenten consten totes les despeses i que no es disposa de personal administratiu per dedicar-ho a aquesta tasca.

La regidora popular Sra. Pons demana en quin punt està l'expedient de l'enderrocament de les obres realitzades a la possessió de Son Balaguer,

El Sr. Ferrà contesta que encara no s'han enderrocat i que se li ha atorgat un nou termini i que cada nou termini suposa un increment de la sanció, a més que si no ho realitzà ho farà l'Ajuntament a càrrec de l'empresa promotora.

Afegeix el Sr. Ferrà que se li ha assegurat que dins aquesta setmana es durà a terme l'enderrocament.

El Sr. Batle proposa que per part de la Corporació s'acordi donar les gràcies al Sr. Graham Brown per la donació a l'Ajuntament de Puigpunyent de l'escultura realitzada per David Zisman i que avui mateix s'ha col·locat en els jardins de la plaça.

Per unanimitat s'acorda agrair al Sr. Brown la seva donació.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 26 D'AGOST DE 2008

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 22,15 hores, el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari en funcions



1.- ACTA PLENIÀRIA

S'aprova per unanimitat:

2.- RESOLUCIONS DE

La Junta Comptable de les

sessió plenària ordinària:

- 1.- Decret de 24 de juliol de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Eixot Maria Marín Pérez.
- 2.- Decret de 30 de juliol de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Maria Isabel Anso.
- 3.- Decret de 31 de juliol de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Daniela Fuster Salas.
- 4.- Decret de 1 d'agost de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Ximena J. Dryzale Fina Dryzale i John Dryzale.
- 4.- Decret de 1 d'agost de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Elio Nish Ramon.
- 5.- Decret de 1 d'agost de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Lluís Yáñez.
- 6.- Decret de 21 d'agost de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Figueres Chacón.
- 7.- Decret de 21 d'agost de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Jose Carrique Castañó Palacios.
- 8.- Decret de 21 d'agost de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Antoni Puig.
- 9.- Decret de 21 d'agost de 2008 d'alta al padró municipal d'habitants de Ariadna Tassot.
- 10.- Decret d'extinció de l'empresa.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 26 D'AGOST DE 2008

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 26 d'agost de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i Antonio Mari Enseñat, per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba present el secretari en funcions de la Corporació, el Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia:

1.- ACTA PLE ANTERIOR.-

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió ordinària del mes anterior

2.- RESOLUCIONS DE BATLIA

Es dóna compta de les següents resolucions adoptades per la batlia des de la darrera sessió plenària ordinària del mes de maig:

- 1.- Decret de 24 de juliol de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Elisa Maria Martin Pere.
- 2.- Decret de 30 de juliol de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Maria Isabel Arnold
- 3.- Decret de 31 de juliol de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Daniela Fuster Sedano.
- 4.- Decret de 1 d'agost de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Karen J. Drysdale, Finn Drysdale i John Drysdale.
- 4.- Decret de 1 d'agost de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Elsa Nieto Trapero.
- 5.- Decret de 19 d'agost de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Lluís Valcaneras Oliver i Maria Dolores Dieguez Marques.
- 6.- Decret de 20 d'agost de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Emma Charlotte Bonnington.
- 7.- Decret de 21 d'agost de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de José Enrique Castaño Palacios.
- 8.- Decret de 21 d'agost de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Antonio Bosch Bauza.
- 9.- Decret de 21 d'agost de 2008 d'alta al padró mpal d'habitants de Ariela Tamara Schonberg.
- 10.- Decret convocatòria Ple ordinari.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3.- ACTES DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.-

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local en dates 15, 24 i 29 de juliol; i 5, 12, 19 d'agost de 2008.

Referent a l'acta de dia 15 de juliol, el Sr. Deudero demana quin ha estat l'import del bitllet d'avió que es va pagar pel viatge del Sr. Eliseo Torres.

El Sr. Ferrà contesta que està al voltant dels 200 euros i que va anar a Sant Sebastià a una assemblea de municipis en el qual es va tractar el problema del clima

El portaveu Popular demana si ja s'han enderrocat les construccions de Son Balaguer, el batle contesta que aquesta mateixa setmana s'han enderrocat els annexes que s'havien fet sense autorització.

El Sr. Deudero dona l'enhorabona a l'equip de Govern per aquest fet.

De l'acta de dia 22 de juliol el portaveu popular demana quin és el material que es va comprar a l'empresa Distribuciones Cleantec, el batle contesta que es tracta de material higiènic per les dependències municipals..

El mateix regidor demana a que correspon la factura presentada per l'empresa Saguibal i que és de vuit mil euros, el batle contesta que es tracta a unes millores fetes a les naus de compostatge i que consisteixen en la col·locació d'uns tubs de drenatge.

Pel que respecta a l'acta de dia 29 de juliol el Sr. Deudero demana una ampliació de la subvenció atorgada pel Consell dins el marc del Pla d'Obres i Serveis, el Sr. batle li contesta que el Consell de Mallorca a atorgat a aquest Ajuntament una subvenció de 178.906,22 euros per a l'any 2008 i de 152.188,52 pel 2009.

El Sr. Ferrà respon a continuació a les peticions del Sr. Deudero referent als pagaments fets a l'arquitecte Xavier Mulet i a l'empresa Eggcommunity.

De l'acta de dia 12 del portaveu popular demana si s'ha enviat el burofax a l'empresa Italcarr, se li contesta que donat que l'empresa està ubicada a Italia es necessari conèixer el domicili real i complet d'aquesta empresa.

El Sr. Deudero demana el motiu pel qual s'ha encarregat a l'empresa Roldan la nova distribució dels arxius i de les oficines municipals, el Sr. Batle contesta que va ser aquesta empresa la que va instal·lar els panells arxivadors i són els que coneixen millor els seus mecanismes.

Referent a la junta de dia 19 d'agost el regidor popular demana si ja s'ha solucionat el problema de les rates de la carretera Vella d'Estellencs, el Sr. Batle contesta que ja s'ha desratitzat la zona i que aquesta invasió puntual de rates no ha estat derivada per les naus de compostatge municipals.

4.-COMPROMÍS ACOLLIMENT NINS SAHARAUIS:

En compliment de les exigències del Consolat espanyol a Argel i donat que Puigpunyent és un lloc d'acollida de colònies de vacances de nins saharauis, es proposa al Ple que adopti el següent acord:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

Primer.- L'ajuntament de Puigpunyent es compromet a acollir a un grup de nins/es del projecte "Vacances en pau", organitzat per l'Associació d'Amics del Poble Saharai en col·laboració del Govern i els municipis de les Illes Balears. L'Ajuntament facilitarà la difusió i la sensibilització d'aquest projecte al municipi. Donarà suport a la inserció dels infants dins les activitats municipals, com ara: escoles, centres esportius i d'oci....

Segon.- Donar compte d'aquest acord a l'entitat organitzadora per la seva presentació on procedeixi i als efectes corresponents.

El regidor Sr. Marí informa que aquest any únicament hi ha hagut un nin acollit al municipi.

El regidor Sr. Deudero manifesta que votarà a favor, però que aquestes actuacions haurien d'anar acompanyades d'altres actuacions polítiques més àmplies; per un costat el PSOE nacional acorda l'acolliment dels nins, però s'hauria de tenir una major implicació per resoldre el problema del Sàhara i que els seus habitants puguin gaudir d'una democràcia i d'un país en pau.

La regidora Sra. Sureda contesta que no és un problema actual del PSOE si no que és un problema històric.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable dels nou regidors assistents a l'acte.

5.- APROVACIÓ DEL PLEC DE CONDICIONS ADMINISTRATIVES PER LES OBRES DE DOTACIÓ DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE AL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA.-

En data 16 de juliol ha tengut entrada en aquest Ajuntament escrit del Consell de Mallorca en el qual ens comuniquen que dins el marc del pla d'obres i serveis i el pla plurianual 2008-2009 se'ns ha atorgat una subvenció de 413.868,43 euros repartits en dues anualitats per a la realització del projecte de dotació de clavegueram i aigua potable al nucli urbà de Son Serralta.

I que abans de dia 29 d'agost s'ha de remetre al Departament de Cooperació Local el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació de les esmentades obres i és per això que es proposa al Ple l'aprovació del següent plec:

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS ESPECIFIQUES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE LES OBRES "DOTACIÓ DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE AL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA (T.M. PUIGPUNYENT)".

CONTRACTE D'OBRES

PROCEDIMENT: OBERT

FORMA D'ADJUDICACIÓ: TRAMITACIÓ: ORDINÀRIA

Garantia Provisional: 1% del pressupost base de licitació.

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE**

ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: Ple de la Corporació.

DIRECTOR DE L'OBRA: Martí Vila Jaume

OBJECTE DEL CONTRACTE: Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres compreses en el projecte titulat "DOTACIÓ DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE AL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA (T.M. PUIGPUNYENT)" de l'enginyer Sr. Martí Vila i Jaume, aprovat pel Ple de data 9-10-07

UBICACIÓ: Nucli urbà de Son Serralta

Número exp.: 01/08.

1.- QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE**A. PRESSUPOST DEL CONTRACTE**

A preu cert:

en xifra: 385.573,80.- euros més en lletra: tres-cents vuitanta-cinc mil cinc-cents setanta-tres 16% d'IVA (61.691,81). euros amb vuitanta cèntims d'euro, més seixanta-un mil sis-cents noranta un euros amb vuitanta-un cèntims corresponent al 16% d'IVA.

TOTAL:

En xifra: 447.265,61.-€ en lletra: quatre-cents quaranta-set mil dos-cents seixanta-cinc euros amb seixanta-un cèntims d'euro.

PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA: 441 48901

B. ANUALITATS AMB EL 16% D' IVA INCLÒS

any	a càrrec de l'Ajuntament	a càrrec de CAIB	CIM
2008	44.726,55.- €	178.906,22.-€	
2009	71.445,32.-€		152.188,52.-€

C. TERMINI D'EXECUCIÓ

4 mesos

D. TERMINI DE GARANTIA

2 anys

E. GARANTIA PROVISIONAL 3% DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

en xifra: 11.567,21.-euros en lletra: onze mil cinc-cents seixanta-set euros amb vint-i-un cèntims.

F. CLASSIFICACIÓ DELS CONTRACTISTES

grup	subgrup	categoria	tipus d'activitat
E	1	C	abastament i sanejament

H. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

Lloc: Oficines municipals, Ajuntament de Puigpunyent, C/ Sa Travessia, núm. 17.
Data límit: vint-i-sis dies naturals comptat des del següent al de la publicació de l'anunci de la licitació al BOIB. Si fos dissabte o festiu, s'entendrà prorrogat el termini fins al primer dia hàbil.
Hora límit: 13.00 hores.
Fax: 971.614401

I.- CARÀCTER I RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE: ELEMENTS DEL CONTRACTE**1.- Caràcter del contracte**

El contracte objecte del present plec és de caràcter administratiu.

2.- Normativa aplicable:

- a.- La norma bàsica reguladora del contracte és la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, (d'ara endavant LCSP).
- b.- El RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (d'ara endavant RGCAP), en tot el que no s'oposin a la LCSP.
- c.- Sense perjudici d'altres normes que poguessin resultar d'aplicació.

3.- Objecte del contracte

És objecte del present Ple la contractació promoguda per l'Ajuntament de Puigpunyent de les obres de DOTACIÓ DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE AL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA (T.M. PUIGPUNYENT) a què es refereix el projecte que s'indica a la portada, el qual ha estat degudament aprovat per Ple de data 9-10-2007, i es troba unit a l'expedient.

En relació amb l'article 67,2 a), del RD 1098/2001, Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP), el Codi CNPA que correspon és:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Grup: C

Subgrup: 1

Categoria: C

Tipus d'activitat: abastament i sanejament

4.- Documents contractuals

A més del contracte i d'aquest Plec de clàusules administratives particulars té caràcter contractual el projecte, amb inclusió dels quadres de preus, la memòria, el pressupost, els plànols i demés documentació integrant del mateix, així com el Plec de prescripcions tècniques regulador de les obres a contractar aprovat per l'òrgan de contractació i el l'estudi de seguretat i salut.

5.- Òrgan de Contractació

D'acord amb el disposat en l'apartat segon de la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'article 22.1 n) de la Llei 7/1985, Reguladora de les bases del règim local en relació amb l'article 149, següents i concordants de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, l'òrgan de contractació és el Ple.

6.- Perfil del contractant

La forma d'accés públic al perfil del contractant, a on figuren les informacions relatives a la present convocatòria i a on es poden obtenir els plecs, es realitzarà a través de la pàgina web: www.puigpunyent.es

7.- Pressupost del contracte

7.1.- És assenyalat com a tipus de licitació la quantitat de 385.573,80.-€, al que s'addicionarà el 16% de l'IVA (61.691,81.-€), el que suposa un total de 447.265,61.-€.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost establert.

7.2.- Dins el límit màxim del tipus base de licitació el pressupost o oferta dels empresaris s'entendrà en tot cas comprensiu de la totalitat del contracte. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació del Pla de seguretat i salut, i els honoraris corresponents.
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat.
- d) Les despeses de licitació i formalització del contracte.
- e) La imposició fiscal derivada del contracte i de l'activitat del contractista en la seva execució.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

f) L'import de les càrregues laborals de tot ordre i tots els eventuals augments que es produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.

g) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions i servituds i la llicència municipal, que aniran a càrrec de la Corporació.

7.3.- En la contractació de les obres, caldrà entendre que els contractistes, en formular les seves propostes econòmiques no hi inclouen l'impost sobre el valor afegit (IVA).

No obstant s'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està inclòs, no sols el preu del contracte, sinó també l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), que tanmateix serà repercutit com a partida independent, així com totes les altres figures impositives previstes per la normativa estatal o autonòmica que, en els territoris en què regeixin, puguin gravar l'activitat o els resultats de l'empresari oferent.

7.4.- La valoració de l'estudi de seguretat i salut en el treball o, si escau, de l'estudi bàsic, sobre les despeses previstes per a la seva aplicació i execució no podrà alterar-se en el procés de contractació.

La despesa que es projecta es carregarà a la partida pressupostària 441 48901 del vigent pressupost de la Corporació, així com per l'annualitat del 2009, amb la següent distribució de la despesa que figura en el Quadre 1, lletra B. d'aquest Plec.

8.- Existència de crèdit

Es fa constar que es disposa del crèdit necessari per al pagament de les obres objecte d'aquest contracte.

9.- Fórmula de revisió de preus

No s'admet la revisió de preus en tenir el contracte un termini d'execució inferior a l'any.

10.- Termini d'execució

El termini d'execució és quatre mesos (Quadre 1, lletra C), de característiques del contracte. Els terminis parcials seran determinats a l'aprovació del Programa de treball presentat pel contractista. Tots ells començaran a comptar des del dia següent al de la comprovació del replanteig.

11.- Despeses a càrrec del contractista

Són a compte del contractista les despeses i els impostos derivats dels anuncis de licitació, les taxes, per prestació de treballs facultatius de replanteig, assaig de materials i d'unitats d'obra, liquidació i d'altres que siguin d'aplicació segons les disposicions vigents.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

II. FORMA D'ADJUDICACIÓ

12.- Procediment, forma d'adjudicació i publicitat

12.1. L'adjudicació del contracte es durà a terme per procediment obert en conformitat amb els articles 122 i 141 a 145 de la LCSP.

12.2. De conformitat amb el que disposa l'article 188 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, el present plec s'exposarà al públic, mitjançant anunci al BOIB, durant el termini de deu dies naturals perquè s'hi puguin presentar reclamacions. Aquest anunci se simultaniejarà amb els anuncis de la licitació, per la qual cosa en el cas que es presentin reclamacions s'actuarà conformement al que preveu l'esmentat precepte legal.

De conformitat amb el que disposa l'article 149 la Llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, el projecte tècnic corresponent a aquesta obra s'exposarà al públic pel termini de quinze dies hàbils, per la qual cosa aquest anunci també es simultaniejarà amb els anuncis de licitació, i en cas que es presentin al·legacions al projecte s'actuarà conformement al que preveu l'article 188.3 de la Llei 20/2006 esmentada.

13.- Documentació exigida

13.1. Per participar en el procediment que regula aquest Plec, el licitador haurà de presentar la documentació que a continuació es detalla amb els requisits i justificacions exigides en l'article 80.4 del RGCAP, en el termini establert.

14.- Formalitats de les proposicions

14.1.- Les proposicions constaran de un sobre que haurà d'incloure tres sobres (A,B,C), tancats i signats pel licitador o per qui el representi, amb la documentació que s'especifica en aquesta clàusula i a la clàusula 17, indicant en cadascú nom i llinatges de qui signi la proposició i el caràcter amb què ho fa, especificant en els sobres l'objecte del contracte. També es farà constar el telèfon i el fax de contacte.

A l'interior de cada sobre es farà constar, en full independent, el seu contingut, ordenat numèricament.

14.2.- Els documents hauran de ser originals o còpies autenticades per notari o autoritat administrativa competent i hauran d'estar escrits en una de les llengües oficials de la CAIB o traduïts oficialment a una.

14.3.- Les declaracions o compromisos que es presentin, hauran d'estar signats per qui acrediti poder legal suficient.

15.- Licitadors i classificació del contractista

15.1.- Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres que compleixin els requisits per contractar amb l'Administració exigits pels articles 43 a 48 de la LCSP.

Serà requisit imprescindible que el contractista estigui classificat en el grup E, subgrup 1, categoria C, tal i com s'indica en el apartat F del quadre de característiques del contracte.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

16.- Presentació de proposicions

16.1.- Les proposicions amb tota la documentació exigida es presentaran en el Registre General de l'Ajuntament dins el termini de vint-i-sis dies naturals a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci en el BOIB, de 9 a 13 h., tal i com s'assenyala en el Quadre 1, lletra H, de característiques del contracte. Si fos dissabte o festiu, s'estarà al primer dia hàbil següent, podent ésser també enviada per correu. En aquest cas, la documentació s'haurà de lliurar abans de les 13 hores a l'Oficina de Correus i dins del termini màxim indicat el Quadre 1, lletra H, havent-se d'anunciar la seva tramesa mitjançant tèlex, telegrama o fax assenyalats en el quadre, el mateix dia de la seva presentació, sense ultrapassar, en aquest darrer cas, el termini esmentat per a la presentació de les proposicions. Transcorreguts deu dies des de la data esmentada la documentació no serà admesa.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de la Comunitat, anar degudament signada pel licitador, ser original o degudament autenticada i haurà de presentar-se en un sobre, dins del qual s'inclourà els sobres A, B, C, que es detallen a la clàusula 17 d'aquest Plec.

16.2.- La presentació de proposicions presumeix l'acceptació, per part de l'interessat, de les clàusules d'aquest Plec, el qual presentarà la declaració responsable de complir totes les condicions exigides per contractar amb l'Administració. També suposa el coneixement del projecte i del Plec de prescripcions tècniques, que hauran pogut ser examinades a les oficines indicades a l'anunci de licitació.

16.3.- Les oficines receptores donaran rebut de cada proposició en la qual s'haurà de fer constar el nom del licitador, la denominació de l'obra objecte de la licitació i el dia i l'hora de la seva presentació. Una vegada tramesa una proposició no podrà ser retirada amb cap pretext.

16.4.- També s'admetran aquelles proposicions presentades d'acord amb les disposicions legals i que compleixin els requisits que s'hi estableixen.

16.5.- Els licitadors no podran subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho han fet individualment, ni figurar en més d'una unió temporal.

16.6.- Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició.

16.7.- La infracció de les normes contingudes en els dos apartats anteriors donarà lloc a la no admissió de totes les propostes subscrietes pel licitador (article 129.3 de la LCSP).

16.8.- Tota la documentació s'haurà de presentar en qualsevol de les llengües cooficials de la Comunitat.

Les empreses estrangeres no comunitàries hauran de tenir oberta una sucursal en Espanya amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i hauran d'estar inscrites en el Registre Mercantil.

17.- Contingut de les proposicions

17.1.- El sobre núm. A, portarà la menció "Documentació per a la contractació de "DOTACIÓ DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE AL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA (T.M. PUIGPUNYENT)", i haurà de contenir la documentació següent:

Relació numerada de la documentació inclosa.

1) Empresaris espanyols.- Quan el licitador sigui una persona jurídica, escriptura de constitució (i/o modificació, si pertoca) de l'empresa licitadora, degudament adaptada a



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

la llei i inscrita en el Registre Mercantil quan aquest requisit sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, l'acreditació de la capacitat d'obrar es realitzarà mitjançant l'escriptura o el document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional, en què es facin constar les normes per les quals es regula la seva activitat, inscrits, si n'és el cas, en el corresponent registre oficial.

Per empresaris individuals serà obligatori la presentació del DNI o el document que li substitueixi.

2) Empresaris estrangeres, però pertanyents a la UE.- La capacitat d'obrar de aquests empresaris s'acreditarà mitjançant la seva inscripció en el registre corresponent de conformitat amb la legislació de l'Estat a on estiguin establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, de conformitat amb les disposicions comunitàries d'aplicació (article 61.2 de la LCSP).

3) Altres empreses estrangeres.- La capacitat d'obrar de aquestes empreses, s'acreditarà mitjançant un informe expedit per la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular del seu domicili social, en el que s'haurà de fer constar, prèvia acreditació per l'empresa, que figura inscrita en el registre local professional, comercial o anàleg o, en el seu defecte, que actua amb habitualitat en el trànsit local en l'àmbit de les activitats objecte del present contracte.

A més s'haurà d'acompanyar informe de la Missió Diplomàtica Permanent Espanyola, que expressi que l'Estat de procedència de l'empresa estrangera admetre la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb l'Administració i amb els ens, organismes o entitats del servei públic similars als mencionats en l'article 3 de la LCSP, de manera substancialment anàleg.

Per celebrar aquest contracte d'obra les empreses estrangeres no comunitàries, serà necessari a més tenir oberta una sucursal en Espanya amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions i hauran d'estar inscrites en el Registre Mercantil (article 44 de la LCSP).

Representació dels licitadors.-

- a) DNI de la persona que tengui poder suficient per obligar-se en nom de la seva empresa en relació amb aquest contracte, mitjançant la seva firma.
- b) NIF/CIF de l'empresari, segons sigui persona física o jurídica .
- c) Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracte d'una societat o persona jurídica, haurà d'acreditar que té poder bastant per comparèixer davant la Corporació i contractar amb ella en nom i representació de la persona o entitat de qui se tracte, degudament inscrita, en el seu cas, en el Registre Mercantil quan així sigui necessari segon el disposat en el reglament d'aquest registre. En tot cas el poder haurà de ser validat per la Secretaria de la Corporació.

Declaració del responsable de no estar incurs en prohibició de contractar.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Els licitadors hauran de presentar declaració responsable, atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat, de què no està incurs en prohibició de contractar, conforme als articles 49 i 130 c) de la LCSP.

Quan es tracti de empreses de la UE o signatarios de l'Acord sobre l'Espai Europeu, la justificació d'aquest requisit podrà efectuar-se de conformitat al disposat a l'article 62.2 de la LCSP.

La prova de no estar incurs en aquestes prohibicions es realitzarà pels mitjans establerts a l'article 62.1 de la LCSP.

La Corporació contractant podrà comprovar en qualsevol moment, la veracitat i exactitud d'aquesta declaració, estimant-se la seva falsedat com causa de resolució del contracte.

Certificació acreditativa de les obligacions amb la Seguretat Social.

Les empreses licitadores hauran d'aportar declaració responsable de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, i especialment respecte al personal laboral que tinguin al seu servei, de conformitat als articles 49 d) i 130 c) de la LCSP i 15 del RGCAP.

L'empresari proposat com adjudicatari provisional, haurà d'aportar en el termini de 15 dies hàbils, les certificacions que acreditin trobar-se al corrent del compliment de les obligacions de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, de conformitat als articles 135. de la LCSP i 15 del RGCAP.

Certificació acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributàries.

Les empreses licitadores hauran d'aportar documents que acreditin l'alta i darrer rebut d'IAE, quan l'empresa dugui a terme activitats subjectes a aquest impost, tal com s'estableix en el RD. 390/1996, de conformitat als articles 49 d) i 13 del RGCAP, així com que es troben al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Administració Estatal, la de la CAIB i amb l'Administració Local i la Corporació.

Els empresaris podran acreditar aquesta circumstància mitjançant declaració responsable, però l'empresari proposat com adjudicatari provisional, haurà d'aportar en el termini de 15 dies hàbils, les certificacions que acreditin trobar-se al corrent del compliment de les esmentades obligacions de conformitat als articles 130.c) i 135.4 de la LCSP i 15 del RGCAP.

S'haurà de presentar també una declaració de que l'empresa no està subjecta a tributació en altre Administració distinta a aquella o aquelles a les que es refereixen les certificacions aportades.

Resguard acreditatiu de la garantia provisional i garantia definitiva.

Els licitadors hauran de constituir una garantia provisional del 3 per 100 del pressupost establert com a base de la licitació.

Tots els documents en els quals es constitueixi la garantia provisional haurien de ser conformats pel Secretari-Interventor, després d'això s'uniran a l'expedient.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Aquesta garantia podrà ser constituïda:

- a) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin d'assortir efectes, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament de la L.C.S.P. estableixin.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament de la L.C.S.P., per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament de la L.C.S.P. estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram. El certificat del segur haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

En el cas d'unions temporals d'empresaris les garanties provisionals podran constituir-se per una o varies de les empreses participants sempre que, en conjunt, s'arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

Justificació de la solvència econòmica, financera i tècnica

La justificació de la solvència econòmica, financera i tècnica es justificarà per algun dels següents mitjans:

1.- Empreses espanyoles.

Aportació del certificat de classificació assenyalada en el present plec.

2.- Empreses pertanyents a Estats membres de la UE i signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu.

Aportació del certificat de classificació assenyalat en el present plec.

3.- Altres Empreses Estrangeres

Pels mitjans assenyalats en els articles 64 i 65 de la LCSP, en correspondència amb els exigits en el present plec de clàusules administratives. A més de la classificació que resulti procedent per a l'execució del contracte, els licitadors hauran de completar en la fase de selecció i a l'efecte de la mateixa l'acreditació de la seva solvència mitjançant el compromís d'adscriure a l'execució els mitjans



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

personals o materials suficients per a això, que haurien de concretar en la seva candidatura o oferta (article 53.1 i 2 L.C.S.P.). En tot cas, l'efectiva disposició dels mitjans s'acreditarà en el termini de quinze dies hàbils des de l'adjudicació provisional (article 135.4 de la L.C.S.P.)

Empreses amb treballadors discapacitats o en situació d'exclusió social i entitats sense ànim de lucre

Les empreses que presentin aquella documentació que acrediti, si escau, la pertinença a la plantilla de l'empresa d'un número de persones minusvàlides no inferior al 2 per 100 de la mateixa, tindran preferència en l'adjudicació en els terminis establerts en la Disposició Addicional sexta de la LCSP.

Igualment podrà establir-se la preferència en l'adjudicació de contractes, en igualtat de condicions amb les quals siguin econòmicament més avantatjoses, per a les proposicions presentades per aquelles empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, regulades en la Disposició Addicional Novena de la Llei 12/2001, de 9 de juliol, de mesures urgents de reforma de mercat de treball per a l'increment de l'ocupació i la millora de la seva qualitat, valorant-se el compromís formal del licitador de contractar no menys del 30% dels seus llocs de treball amb persones pertanyents als col·lectius establerts en la Disposició Addicional Sisena de la LCSP.

Unions Temporals d'Empreses

Quan dues o més empreses o professionals acudeixin a la licitació constituint una unió temporal (UTE), o compromís forma de constituir-la en cas de resultar adjudicatari d'acord amb l'art. 48 de la LCSP, els documents a aportar seran els generals enumerats en els apartats precedents respecte a cadascuna de les empreses que les constitueixin.

A més, cadascun ells deurà acreditar la seva capacitat i solvència conforme als articles 43, 64 i 67 de la LCSP, acumulant-se a efectes i la determinació de la solvència de la unió temporal les característiques acreditades per a cadascun dels integrants de la mateixa. Quan sigui exigida, en el plec de clàusules administratives particulars específiques, classificació del contractista, aquesta haurà de ser acreditada per cadascuna de les empreses de l'U.T.E. pel que es refereix a la corresponent a fi del contracte, sense perjudici de l'acumulació prevista en l'article 56.5 de la LCSP en la forma que es regula per les disposicions aplicables en aquesta matèria.

En el cas que l'UTE participin o la constitueixin empreses pertanyents a Estats d'U.E. o signataris s'estarà al dispostat en els articles 48.4 i 55 de la LCSP.

Quan participin en l'U.T.E. empreses estrangeres no compreses en l'apartat anterior serà d'aplicació l'establert en l'article 48.4 de la LCSP.

Perquè en la fase prèvia a l'adjudicació sigui eficaç la unió temporal enfront de l'Administració serà necessari que els empresaris que desitgin concórrer integrats en ella indiquin els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin, la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal, cas de resultar adjudicatari (article 48 de la LCSP).

El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses o professionals components de la Unió.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Jurisdicció competent. Les empreses estrangeres hauran de presentar declaració de submissió a la jurisdicció d'us Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències.

Declaració expressa responsable de l'empresa licitadora relativa al grup empresarial al que pertany i comprensiva de totes les societats pertanyents a un mateix grup, en els termes establerts en l'article 42 del Codi de Comerç. En cas de no pertànyer a cap grup empresarial la declaració es realitzarà en aquest sentit.

Manifestació per escrit que en l'oferta presentada s'han tingut en compte les obligacions relatives a les disposicions sobre protecció i condicions de treball.

A l'efecte de donar compliment al previst en l'article 124.1 de la LCSP, els licitadors hauran d'indicar la **informació considerada confidencial** en la oferta presentada.

17.2- El sobre núm. B, portarà la menció "Proposició econòmica del concurs per a la contractació de DOTACIÓ DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE AL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA (T.M. PUIGPUNYENT)", i contindrà, degudament signada, per qui tingui poder suficient, i sense errors, omissions o obstacles per a una interpretació correcta, l'oferta econòmica expressada clarament en lletres i en nombres. Només es podrà presentar una oferta econòmica per cada licitador.

Relació numerada de la documentació inclosa.

La proposició econòmica, que haurà d'ajustar-se al model següent:

"En/Na ... amb NIF núm. ..., en nom propi, (o en representació de l'empresa., CIF núm., domiciliada a ... carrer ..., núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a....., es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars i demés documents integrants, i ala efectes del qual fa constar:

1. Que ofereix el preu de euros, (IVA exclòs). Sobre aquest preu repercutirà l'impost del valor afegit (l'IVA) que ascendeix a la quantitat deeuros. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).
2. Que coneix i accepta totes les obligacions que es deriven dels plecs de clàusules administratives particulars del present contracte.
3. Que adjunta la documentació exigida en el plec de clàusules administratives.

(Lloc, data i signatura del licitador)."

17.3 Requisits tècnics. El **sobre núm. C** contindrà els documents que justifiquin els requisits tècnics que s'indiquen a continuació, en correspondència amb els



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

assenyalats en el de prescripcions tècniques del projecte d'obres objecte del contracte i amb els criteris de valoració per a l'adjudicació del contracte fixat en el present plec.

a) Programa de realització dels treballs.- Les empreses concursants vindran obligades a presentar un programa a on es descriguin detalladament la realització dels treballs, l'organització en distintes fases de l'obra, proposta de procediments constructius i mesures d'assegurament de la qualitat, i tots aquells aspectes que puguin redundar en una millora de les condicions d'execució de l'obra.

Tots els aspectes que es recullin en aquest capítol de l'oferta tindran caràcter contractual, sent exigibles sense cap contraprestació econòmica per damunt de l'oferta econòmica presentada.

b) Millores ofertades pels licitadors en relació amb una millor informació i disminució de molèsties als veïns afectats per la realització de les obres. Els licitadors podran oferir tot tipus de mesures relatives a la finalitat perseguida: entre elles, facilitar accessos a immobles i el trànsit per la zona als afectats, senyalització informativa complementària, etc.

Tots els aspectes que es recullin en aquest capítol de l'oferta tindran caràcter contractual, sent exigibles sense cap contraprestació econòmica per damunt de l'oferta econòmica presentada.

c) Recursos humans posats a disposició de l'obra; personal propi, personal subcontractat, titulació del cap d'obra.

Tots els aspectes que es recullin en aquest capítol de l'oferta tindran caràcter contractual, sent exigibles sense cap contraprestació econòmica per damunt de l'oferta econòmica presentada.

d) Mitjans materials posats a disposició de l'obra. Els licitadors especificaran la quantitat, característiques i acomodació de tota la maquinària (zanjadora,) que puguin posar a disposició de les necessitats de l'obra objecte d'aquest Plec.

e) Millores al projecte

Tots els aspectes que es recullin en aquest capítol de l'oferta tindran caràcter contractual, sent exigibles sense cap contraprestació econòmica per damunt de l'oferta econòmica presentada.

18. Criteris de valoració per a l'adjudicació

18.1. Els criteris d'adjudicació amb la ponderació que se'ls atribueix seran els següents:

A) El preu del contracte, oferta econòmica: amb una puntuació de 60 punts

S'atorgarà una puntuació màxima a l'oferta que suposi l'import més baix.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

B) Aspectes tècnics de l'obra, entre ells es consideren: amb un total de 40 punts que es distribuïran de la següent manera:

- Programa o projecte de realització dels treballs: fins a 5 punts.
- Millores oferides pels licitadors en relació amb una millor informació i disminució de molèsties als veïns afectats per la realització de les obres: 10 punts.
- Recursos humans posats a disposició de l'obra: 10 punts.
- Mitjans materials posats a disposició de l'obra: 10 punts.
- Millores al projecte: 5 punts.

PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA: 100 PUNTS

En tot cas, la Corporació es reserva la facultat d'adjudicar el concurs a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert.

18.2. Aquesta puntuació s'atorgarà de la següent forma:

A.- Oferta econòmica: fins a 60 punts. Es valorarà la millor oferta econòmica amb la màxima puntuació (60) punts. Per a la valoració de la resta d'ofertes es penalitzarà cada oferta segon la següent fórmula:

$$\text{Valoració} = 60 - [(\text{proposta a valorar} - \text{proposta més econòmica}) / (\text{pressupost de licitació}/60)]$$

B.- Aspectes tècnics de l'obra:

- Programa o projecte de realització dels treballs: fins a 5 punts.
- Millores oferides pels licitadors en relació amb una millor informació i disminució de molèsties als veïns afectats per la realització de les obres: 10 punts.
- Recursos humans posats a disposició de l'obra: 10 punts.
- Mitjans materials posats a disposició de l'obra: 10 punts.
- Millores al projecte: 5 punts.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

19.- Garanties:

19.1.- Garantia provisional

Per prendre part en aquesta licitació, s'haurà de constituir una garantia provisional equivalent al 3% del pressupost total del contracte, exclòs l'IVA.

Aquesta garantia podrà ser constituïda:

- d) En efectiu o en valors de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin d'assortir efectes, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament de la L.C.S.P. estableixin.
- e) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament de la LCSP, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per a operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- f) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament de la LCSP estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en el ram. El certificat del segur haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

En el cas d'unions temporals d'empresaris les garanties provisionals podran constituir-se per una o vàries de les empreses participants sempre que, en conjunt, s'arribi a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a tots els integrants de la unió temporal.

19.2.- La garantia provisional, en conformitat amb l'article 91.4., de la LCSP, s'extingirà automàticament i serà retornada als adjudicataris immediatament després de l'adjudicació definitiva del contracte. En tot cas, la garantia serà retinguda a l'adjudicatari fins que procedeixi a la constitució de la garantia definitiva, i podrà ser incautada a les empreses que retirin injustificadament les seves proposicions abans de l'adjudicació.

19.2.- Garantia definitiva

Els que resultin adjudicataris provisionals dels contractes que celebrin les Administracions Públiques hauran de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 % de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA.

L'adjudicatari podrà aplicar l'import de la garantia provisional a la definitiva o procedir a constituir la definitiva de nou, en aquest cas la garantia provisional es cancel·larà simultàniament amb la constitució de la definitiva.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

IV.-ACTUACIONS CORRESPONENTS A LA OBERTURA DE PROPOSICIONS; DJUDICACIÓ I FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

20.- Adjudicació

20.1.- D'acord amb el que disposa l'article 295 de la LCSP en relació amb la disposició addicional segona regla 10, es preveu la constitució de la mesa de contractació que estarà integrada de la manera següent:

- President: el Sr. Batle-president o el regidor en qui delegui.
- Vocals:
 - Tres membres nomenats pel batle de la Corporació, (1 representant de cada grup polític integrant de la Corporació).
 - El Secretari-Interventor: serà el de la Corporació o funcionari en qui delegui
 - Un funcionari de la Corporació que actuarà en qualitat de secretari, i que tindrà veu però sense vot.
 - Un representant del Consell de Mallorca

Tots els components de la Mesa actuaran amb veu i vot. Per al còmput de majories s'aplicaran les normes sobre formació de la voluntat dels Òrgans Col·legiats, segons el que disposa la Llei 30/1992, disposant en tot cas el President del vot de qualitat.

20.2.- Conclòs el termini de presentació de proposicions, la Mesa de Contractació qualificarà prèviament els documents presentats en el sobre A (Documentació administrativa) en temps i forma. Si observàs defectes materials en la documentació general presentada, podria concedir al licitador afectat, si ho considerés convenient, un termini de no més de tres (3) dies per esmenar l'errada, prèvia comunicació al mateix mitjançant fax i anunci al tauló d'anuncis municipal.

20.3.- La no presentació o presentació inadequada de la documentació o si té defectes substancials o deficiències materials no esmenables, la proposta podrà ser rebutjada per la Mesa.

Sense perjudici d'allò exposat anteriorment, i respecte de la documentació presentada, de conformitat amb el que disposa l'article 22 del RGLCAP, la Mesa podrà requerir a les empreses aclariments sobre els certificats i els documents presentats en relació amb la solvència del empresari o sobre el compliment del requisit de no estar incurs en cap prohibició de contractar o requerir-les perquè en presentin altres de complementaris. Aquest requeriment haurà de ser atès en el termini de cinc (5) dies naturals.

De tot allò exposat anteriorment, s'en deixarà constància en l'acta que s'estengui.

20.4.- Obertura del sobre C. Aspectes tècniques. Ponderació segons els criteris d'adjudicació.

Una vegada transcorregut el termini establert per esmenar els errors, la mesa de contractació, el tercer (3) dia hàbil (exclosos dissabtes) posterior al d'obertura de la documentació administrativa, i en acte públic, anunciat mitjançant anunci al tauló d'anuncis municipal, la Mesa donarà compte de les proposicions rebudes i acceptades i procedirà a l'obertura i lectura del sobre C, i n'estendrà l'acta corresponent.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En tot cas l'obertura d'aquest sobre haurà de realitzar-se dins el termini màxim d'un mes a comptar des de la finalització del termini de presentació de proposicions, de conformitat amb el que disposa l'art. 144 de la LCSP.

Començarà l'acte d'obertura de proposicions amb la lectura de l'anunci del contracte i, seguidament, es recomptaran les proposicions presentades i es confrontaran amb les dades que figuren en el certificat estès per l'encarregat del Registre General d'Entrades de l'Ajuntament, feta la qual cosa es donarà coneixement al públic del nombre de proposicions rebudes i del nombre de licitadors; les persones interessades hauran de poder comprovar que els sobres que contenen les ofertes es troben en la mesa i en idèntiques condicions en què varen ser lliurats.

En cas de discrepàncies entre les proposicions que figurin en poder de la mesa i les que com a presentades es dedueixin de les certificacions de què disposi la mesa, o que es presentin dubtes sobre les condicions de secret en què han hagut de ser custodiades, se suspendrà l'acte i es realitzaran urgentment les investigacions oportunes sobre el que ha succeït; es tornarà a anunciar, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, la represa de l'acte públic una vegada que tot hagi quedat aclarit en la forma deguda.

El president manifestarà el resultat de la qualificació dels documents presentats, amb expressió de les proposicions admeses, de les rebutjades i de la causa o les causes d'inadmissió d'aquestes proposicions i notificarà el resultat de la qualificació en els termes prevists en l'article anterior.

Les ofertes que corresponguin a proposicions rebutjades romandran excloses del procediment d'adjudicació del contracte i els sobres que les continguin no podran ser oberts.

Abans de l'obertura de la primera proposició es convidarà els licitadors interessats perquè manifestin els dubtes que se'ls presentin o perquè demanin les explicacions que estimin necessàries; la mesa farà els aclariments i les contestacions pertinents, però sense que en aquest moment pugui fer-se càrrec de documents que no haguessin estat lliurats durant el termini d'admissió d'ofertes, de correccions o d'esmenes de defectes o d'omissions a què es refereix l'article 81.2 del Reglament dalt esmentat.

Seguidament es procedirà a l'obertura del sobre B. Oberts els sobres de mesa de contractació si escau, es sol·licitarà informes tècnics perquè es procedeixi a valorar les ofertes en el seu apartat tècnic segons els criteris d'adjudicació disposats en aquest plec.

20.4.- Aprovació de la valoració tècnica per la mesa. Obertura del sobre B. Oferta econòmica. Proposta d'adjudicació provisional.

Emesos aquests informes, la mesa de contractació amb la finalitat d'aprovar la valoració tècnica i per obrir el sobre B que conté la proposta econòmica. En el cas de que es celebri altre dia la dita convocatòria serà comunicada als licitadors. Continuarà o començarà l'acte amb la dació de comptes als vocals de la mesa de l'informe tècnic emès; seguidament, la mesa formularà i aprovarà aquesta valoració a continuació, el



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

president declararà públic l'acte, es cridarà els licitadors que hi haguessin assistit i se'ls donarà compte de la valoració tècnica formulada per la mesa.

Seguidament i en el mateix acte es procedirà a l'obertura del sobre B, que conté la proposta econòmica. Si alguna proposició no tingués concordança amb la documentació examinada i admesa, excedís del pressupost base de licitació, varies substancialment el model establert o comportés error manifest en l'import de la proposició, o existís reconeixement per part del licitador que presenta error o inconsistència que la facin inviable, la mesa la rebutjarà en resolució motivada. Contràriament, el canvi o omissió d'algunes paraules del model, sempre que l'un o l'altra no alterin el seu sentit, no serà causa suficient per al rebuig de la proposició.

Oberts tots els sobres per la mesa s'aplicarà a cada oferta econòmica la fórmula disposada en els plecs, obtenint la seva puntuació. Aquesta puntuació se sumarà a la valoració de l'oferta tècnica de cada una de les empreses, obtenint així la valoració final del concurs. La mesa de contractació formularà proposta d'adjudicació provisional a favor de l'empresa que hagi obtingut major puntuació.

La mesa convidarà els presents perquè verbalment exposin totes les observacions o reserves que considerin oportunes contra l'acte realitzat, les quals hauran de formular-se per escrit en el termini màxim de dos (2) dies hàbils següents al de l'acte. Conclòs aquest acte, s'estendrà acta que reflecteixi fidelment allò succeït i la signaran el president i el secretari de la mesa de contractació, i els que haguessin fet presents les seves reclamacions o reserves.

Presentades les reclamacions o observacions per escrit s'adreçaran a l'òrgan de contractació amb informe previ de la mesa, la qual serà convocada a aquests efectes. L'òrgan de contractació resoldrà aquestes reclamacions, amb pronunciament exprés sobre aquestes últimes, mitjançant l'acord que resolgui el procediment i adjudiqui el contracte.

Posteriorment, la Mesa elevarà a l'òrgan de contractació les proposicions rebudes juntament amb l'acta i amb la proposta d'adjudicació provisional del contracte, tenint en compte els criteris de l'adjudicació.

L'adjudicació provisional haurà de realitzar-se dins el termini de dos mesos a comptar des de l'obertura del sobre relatiu a l'oferta tècnica, de conformitat amb el que disposa l'art. 145 de la LCSP.

20.5.- Si observàs que alguna de les proposicions pot incórrer en baixa desproporcionada o temerària, ho farà constar.

Es consideraran inicialment sotmeses en presumpció de temeritat aquelles proposicions que ofereixin un preu per sota la mitjana aritmètica de totes les presentades en més de 15 unitats. Si es produeix aquesta circumstància s'actuarà conformement al que preveu l'art. 136 de LCSP.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

21.- Adjudicació Provisional

21.1. L'òrgan de contractació adjudicarà provisionalment en un termini màxim de dos mesos des de l'obertura de les proposicions, mitjançant resolució motivada el contracte de conformitat amb la proposta de la Mesa, excepte en el supòsit del punt 2 del article 135 de la LCSP, la qual serà notificada als licitadors.

La resolució de adjudicació provisional serà publicada en el BOIB o en el perfil de contractante de l'òrgan de contractació, sent d'aplicació el disposat a l'article 137 de la LCSP en relació a la informació que s'ha de facilitar a aquells.

L'elevació a definitiva de l'adjudicació provisional no podrà produir-se abans de que transcorrin 15 dies hàbils comptats des de el dia següent en que es publiqui en el BOIB o en el perfil del contractante de l'òrgan de contractació.

Durant aquests termini l'adjudicatari haurà de presentar la documentació que l'òrgan de contractació li reclami, així com constituir la garantia definitiva que sigui procedent de conformitat amb aquest plec.

L'elevació definitiva haurà de produir-se dins els 10 dies hàbils següents a aquell que expiri l'anterior termini.

En el cas de que no es faci l'adjudicació definitiva del contracte al licitador que hagués resultat adjudicatari provisional per no complir aquestes condicions necessàries per allò, la Corporació podrà efectuar una nova adjudicació provisional al licitador o licitadors següents a aquell, en l'ordre en que hagin quedats classificades les seves ofertes.

A la vista d'aquestes actuacions, l'òrgan de contractació acordarà motivadament l'adjudicació.

III.- ADJUDICACIÓ DEFINITIVA

22.- Requisits previs a l'adjudicació definitiva.

Efectuada la notificació, l'adjudicatari provisional, en el termini dels 15 dies hàbils següents des de la publicació, haurà d'aportar:

- a) Justificant de la constitució de la garantia definitiva per un import del 5 per cent de l'import de l'adjudicació, exclòs l'IVA. La garantia podrà constituir-se de qualsevol forma admesa en l'article 84 de la LCSP.
- b) Justificant de l'abono dels anuncis d'aquesta licitació en el butlletins oficials, i si n'hi hagués, a la premsa diària.
- c) Si resulta adjudicatària una unió temporal d'empreses, hauran de presentar escriptura pública de la seva constitució i nomenament de representant o apoderat amb poder suficient.
- d) Acreditació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social mitjançant l'aportació de les corresponents certificacions expedides per la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Tresoreria de la Seguretat Social, Agencia Tributaria, la CAIB i Administració Local.

- e) Justificació de tenir coberta la responsabilitat civil i danys a tercers.
- f) Document pel qual es designi a un representant de l'empresa adjudicatària per les actuacions encaminades a la adequada execució del contracte.

23.- Adjudicació Definitiva.

23.1.- L'adjudicació provisional haurà d'eleva-se a definitiva en el termini de 10 dies hàbils comptats des de el dia següent en que es publiqui en el BOIB o en el perfil del contractante de l'òrgan de contractació i sempre que hagi finalitzat el termini assenyalat en la clàusula anterior .

23.2.- Les proposicions presentades, tant les admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades una vegada obertes, seran arxivades en l'expedient. Adjudicat el contracte es retornaran les garanties provisionals presentades pels licitadors que no hagin resultat adjudicataris i la documentació presentada amb la seva proposició quedarà a disposició dels interessats.

No obstant l'adjudicatari no podrà retirar la documentació acompanyada a la seva proposició, amb excepció de la garantia provisional que la podrà retirar després de que constitueixi la garantia definitiva.

Si el contractista ho sol·licités, el contracte podria elevar-se a escriptura pública, i les despeses del seu atorgament serien a càrrec seu.

24.- Efectes de la falta de formalització del contracte

24.1. Si per causes imputables a l'adjudicatari no es pogués formalitzar el contracte en el termini assenyalat en la clàusula anterior, la Corporació podrà acordar la resolució del mateix, prèvia audiència a l'interessat, quan es formulí oposició per aquell, informe de l'òrgan corresponent de la CAIB. Així mateix es procedirà a incautar la garantia provisional i la indemnització dels dany i perjudicis, de conformitat a l'establert a l'article 140.3 de la LCSP.

En aquests casos, la Corporació podrà optar entre adjudicar el contracte al licitador o licitadors següents, per ordre de qualificació de les seves ofertes o convocar nova licitació.

24.2. No es podrà iniciar l'execució del contracte sense la seva formalització, a excepció dels casos d'emergència i urgència previstos en els articles 96 i 97 de la LCSP.

25.- Comprovació del Replanteig de l'obra

Dins del termini d'un mes, comptador des de la data de la formalització del contracte, el servei de l'òrgan de contractació encarregat de les obres procedirà, amb assistència del contractista, a la comprovació del replanteig fet prèviament a la licitació, i/o a la de la documentació tècnica aportada per l'adjudicatari, i n'aixecarà acta del resultat, que serà



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

signada per les dues parts interessades. A l'acta es farà constar la disponibilitat de terrenys per a l'execució de l'obra i la viabilitat del projecte.

La demora en la comprovació del replanteig, imputable al contractista serà causa de resolució del contracte.

El computo del termini fixat per a la execució de les obres començarà a patir del dia següent de l'Acta de comprovació del replanteig.

26.- Direcció de les obres

26.1.- La direcció, comprovació i vigilància de les obres serà a càrrec del director facultatiu designat per l'òrgan de contractació, el qual podrà ser auxiliat per col·laboradors que integraran l'equip de direcció, i que figura a la portada d'aquest Plec.

26.2.- El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic, amb la titulació adequada, acreditada mitjançant el corresponent visat col·legial, amb experiència en obres similars a les que són objecte del contracte.

IV.- RELACIONS GENERALS ENTRE L'ADMINISTRACIÓ I EL CONTRACTISTA

27.- Execució de les obres objecte del contracte

L'adjudicatari executarà les obres objecte del contracte amb subjecció estricta al projecte, a les presents clàusules administratives, al projecte objecte del contracte i a l'establert a la LCSP.

28. Cessió del contracte i Subcontractació

28.1.- Els drets i obligacions derivats del contracte formalitzat podran ser objecte de cessió a un tercer quan així ho autoritzi prèviament de forma expressa l'òrgan de contractació, el contractista cedent hagi executat almenys, un 20 per 100 del preu del contracte i el cessionari tingui capacitat per a contractar i la solvència que resulti exigible, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigít al cedent, i no estar culpable en una causa de prohibició de contractar.

Autoritzada la cessió haurà de formalitzar-se en escriptura pública quedant subrogat el cessionari en els drets i deures del cedent.

28.2.- L'adjudicatari del contracte podrà subcontractar la execució parcial del mateix, sempre que les prestacions parcials no superin en el seu conjunt el 60 per 100 del preu del contracte, tret que el plec de clàusules administratives particulars específiques permeti un percentatge superior.

Serà requisit per a la celebració del subcontracta que l'adjudicatari doni coneixement previ i per escrit a l'Ajuntament i assenyali les parts de l'obra a realitzar per subcontracta i la identitat del subcontractista, i que conti amb la classificació adequada per a l'obra objecte de la subcontracta, inclosa la categoria corresponent a la quantia d'aquest.

28.3.- En tot cas serà d'aplicació el disposat en els articles 209, 210 i 211 d la LCSP.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

29.- Modificació del contracte

29.1.- Les modificacions del contracte han de respondre a raons d'interès públic, degudament motivades i benivolgudes favorablement per l'òrgan de contractació per a atendre a causes imprevistes.

29.2.- El Director facultatiu de les obres objecte del contracte quan consideri per la seva pròpia iniciativa o per la del contractista, la concurrència de circumstàncies que facin necessàries o convenient la modificació del projecte a executar o en execució, sol·licitarà de l'òrgan de contractació que li autoritzi per a redactar el projecte modificat que haurà de ser aprovat pel citat òrgan, sense perjudici que puguin exigir-se les responsabilitats indicades en els articles 287 i 288 de la LCSP. En l'expedient que a aquest efecte s'instrueixi es donarà audiència al contractista per un termini no inferior a tres dies hàbils, amb caràcter previ a l'aprovació del projecte modificat i, si escau, de les despeses complementàries que generi la modificació, havent d'incorporar-se al mateix la documentació assenyalada en l'article 217.3 de la LCSP.

29.3.- Seran obligatòries per al contractista les modificacions que es introdueixin en el contracte quan no superin, en més o en menys, el 20 per 100 del pressupost de l'obra, sempre que no constitueixin una modificació substancial del projecte inicial, conforme al que a aquest efecte assenyala l'article 221.1 de la LCSP. En el límit percentual assenyalat s'integraran quantes modificacions del contracte es proposi.

29.4.- Per a les unitats d'obra compreses en el contracte s'aplicaran els preus unitaris del mateix. Per a les restants els preus seran els fixats per l'òrgan de contractació, després de l'audiència al contractista, anteriorment indicada, sense que formuli oposició en aquest tràmit. La falta d'acceptació dels preus proposats possibilitarà a l'òrgan de contractació per a contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que haguessin fixat o executar-les directament. La contractació amb altre empresari podrà realitzar-se pel procediment negociat sense publicitat sempre que el seu import no excedeixi del 20% del preu primitiu del contracte tot això de conformitat amb l'assenyalat en l'article 217.2 de la LCSP.

29.5.- Quant la proposta de modificació exigeixi la suspensió temporal total de l'execució de les obres, amb perjudici per a l'interès públic, les actuacions a desenvolupar per a la continuació provisional de les obres seran les assenyalades en l'article 217.4 de la LCSP, amb la limitació quantitativa relativa a l'import màxim de la modificació que no podrà superar el 20 per 100 del contracte originari, a més de l'existència del crèdit adequat i suficient per al seu finançament.

29.6.- Les modificacions del contracte que siguin objecte d'aprovació per l'òrgan de contractació hauran de formalitzar-se en la forma establerta en l'article 140 de la LCSP. Aquesta formalització serà requisit previ per a l'execució de la modificació a executar, havent de reajustar-se de forma prèvia l'import de la garantia definitiva.

29.7.- El contractista per a executar unitats d'obra no incloses en el contracte originari deurà tenir previ coneixement per escrit de la seva autorització per l'òrgan de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

contractació. L'execució d'obres no autoritzades prèviament no donarà dret al seu abonament i el contractista vindrà obligat a la seva demolició i a indemnitzar a l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats.

29.8.- Cada vegada que es modifiquin les condicions contractuals, el contractista queda obligat a l'actualització del programa de treballs.

30. Obres accessòries o complementàries

30.1.- Les obres accessòries o complementàries no es consideraran incloses en l'objecte del contracte ni, consegüentment, podran incorporar-se com modificació del mateix.

30.2.- Aquestes obres seran objecte i contractació diferenciada conformement als procediments i formes legalment admesos. No obstant això, quan per circumstàncies imprevistes sigui necessària la seva execució i el seu import total no superi el 50 per 100 del preu primitiu del contracte, podran ser adjudicades al contractista de l'obra principal amb els preus corresponents a les unitats de obra incloses en el projecte adjudicat originàriament i, per a les restants, els preus es fixaran de forma contradictòria.

En tot cas serà requisit necessari per l'adjudicació de les obres al contractista de l'obra principal la impossibilitat de la separació tècnica o econòmica respecte de les incloses en el contracte originari sense causar inconvenients majors a l'Administració o que, encara que es puguin separa de la execució d'aquest contracte, siguin estrictament necessàries per a la seva execució.

30.3.- Si l'import de les obres accessòries o complementàries no incloses en el projecte adjudicat excedeix del percentatge assenyalat o no concorren els restants requisits, hauran de ser objecte de contractació independent.

31. Certificacions d'obra

31.1.- Les certificacions corresponents a l'obra executada seran expedides mensualment pel facultatiu Director d'aquesta, conforme als models de certificació aprovats per l'Ajuntament de Puigpunyent o el Consell de Mallorca.

31.2.- El contractista tindrà dret a l'abonament de les certificacions lliurades i els pagaments d'aquestes tindran el caràcter de "a bon compte", en els termes expressats en l'article 215 de la LCSP.

31.3.- També podran ser objecte de certificació, quan expressament ho reculli el plec de clàusules administratives particulars específiques, amb exigència de garantia per a assegurar els pagaments, les operacions preparatòries necessàries i directament relacionades on l'execució del contracte com instal·lacions, apilament de materials, maquinària pesada adscrita a l'obra, etc.

32. Drets del Contractista



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

32.1.- El contractista tindrà dret a:

- a) A l'abonament de les certificacions en el termini de seixanta dies següents a la data de la seva expedició.
 - b) A l'abonament dels interessos de demora en el pagament de les certificacions en la forma prevista en l'article 200.4 de la LCSP, en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 9 de desembre.
 - c) A suspendre el compliment del contracte per demora en el pagament de les certificacions superior a quatre mesos.
 - d) A exercitar el dret de resolució del contracte quan la demora en el pagament sigui superior a vuit mesos, i al rescabament dels perjudicis originals per aquesta demora.
 - e) A l'abonament de la certificació final dintre dels tres mesos següents a la recepció de les obres que tindrà la consideració de compte de la liquidació.
 - f) A percebre els interessos de demora en el pagament del saldo de la liquidació en la forma prevista en l'article 205.4 "in fine" i 218 de la LCSP, segons la redacció donada or la Llei 3/2004, de 29 de desembre.
 - g) A la devolució de la garantia definitiva, una vegada rebuda l'obra, aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia sense que resultessin responsabilitats que haguessin d'exercitar-se sobre la mateixa, previ instrucció del corresponent expedient.
 - h) A percebre indemnitzacions per danys i perjudicis derivats de la resolució del contracte per incompliment de l'Administració, per suspensió temporal de les obres en els termes legalment establerts, sempre que no doni lloc a la resolució del contracte.
 - i) A ser indemnitzat per danys i perjudicis en els casos de força major, sempre que no concorri actuació imprudent per causa del contractista. Aquestes indemnitzacions precisaran de la instrucció d'un expedient, que s'iniciarà a instància del contractista i serà resolt per l'òrgan de contractació previ informe del Director facultatiu de l'obra.
 - j) A la cessió del contracte en els termes assenyalats en la clàusula núm. 28 d'aquest plec.
 - k) A la pròrroga del termini d'execució en els termes establerts en l'article 197.2 de la LCSP.
- l) A sol·licitar la suspensió del contracte en els supòsits establerts en la Llei i amb els efectes determinats en la mateixa.
- ll) A exercitar el dret a la resolució del contracte per les causes recollides en els articles 206 i 220 de la LCSP.

32.2. Els abonaments al contractista s'efectuaran mitjançant transferència bancària a l'entitat financera que assenyali.

33. Obligacions i Responsabilitats del Contractista

33.1. Obligacions del contractista



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- a) Executar el contracte de conformitat amb el projecte aprovat, plecs de condicions i instruccions que cursi el Director facultatiu de l'obra, en interpretació tècnica d'aquests documents.
- b) Conservar les obres en les degudes condicions fins a la recepció de l'obra.
- c) Acceptar les modificacions d'obra que no superin en més o en menys, el 20 per 100 del pressupost del contracte.
- d) Complir el programa d'execució de l'obra, així com el termini total o els terminis parcials fixats per a l'execució de l'obra.
- e) No executar unitats d'obres no incloses en el contracte sense coneixement previ d'haver estat autoritzades per l'òrgan de contractació, amb les conseqüències que a aquest efecte s'indiquen en l'apartat 7 de la clàusula 29 d'aquest plec.
- f) Executar el contracte al seu "risc i ventura", excepte els casos de força major que fa referència l'apartat j) de la clàusula anterior.
- g) Abonar els despesa que es derivin de l'obtenció d'autoritzacions, llicències, documents o qualsevol altra informació relacionada amb la documentació del projecte.
- h) Abonar els impostos, drets, taxes, compensacions, preus públics, altres prestacions patrimonials de caràcter públic i altres gravàmens i exaccions que resultin de l'aplicació, segons les disposicions vigents, amb ocasió o com a conseqüència del contracte o de la seva execució.
- i) Abonar qualsevol altra despesa que, per a l'execució de l'objecte del contracte, estigui inclòs en el plec de prescripcions tècniques particulars.
- j) Evitar la contaminació que s'entendrà comprensiva del medi ambient atmosfèric, dels recursos naturals (cursos d'aigua, masses forestals, collites) i de qualssevol altres béns que puguin resultar danyats per motiu de la execució de les obres, complint les ordres de l'adreça per a evitar contaminacions.
- k) Complir les disposicions vigents en matèria Laboral, de Seguretat Social, Prevenció de Riscos Laborals i de Seguretat i Salut en les obres de construcció.
- l) El contractista instal·larà a la seva costa a peu d'obra en un lloc visible des de la via pública un cartell d'identificació de les obres, a on s'indicarà l'organisme o organismes que subvencionin el projecte. L'esmentat cartell ha de tenir com a mínim 2 x 1,50 m. i ha de contenir el logotip del Consell de Mallorca, que s'identificarà amb la marca en blanc pintada sobre una banda blava (Panteone 295). El cartell anirà pintat a una cara galvanitzat a la part posterior, amb els corresponents IPN, ancoratges i caragols o en el seu defecte amb les característiques i format que assenyali l'Administració.
- ll) Tots els anuncis i cartells que col·loqui el contractista a peu d'obra informant al públic en general del perills o de les incidències han d'estar redactats, com a mínim, en la llengua catalana.
- m) A informar en tot moment als veïns dels carrers en obres.
- n) A no tancar al trànsit els carrers sense sortida més de 24 hores.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

o) A facilitar en tot moment l'accés peatonal pels carrers en obres així com l'accés als habitatges.

33.2.- Sancions per incompliment

El contractista està obligat a complir el contracte dintre del termini total fixat per a la realització del mateix, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 per cada 1.000 € del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per a procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats, tenint l'Administració la mateixa facultat respecte a l'incompliment per part del contractista dels terminis parcials, quan la demora en el compliment d'aquells faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

L'import de les penalitats per demora es deduirà de les certificacions i, si escau, de la garantia. quan es facin efectives sobre la garantia, el contractista vindrà obligat a completar la mateixa dintre dels 15 dies hàbils següents a la notificació de la penalització.

La pèrdua de la garantia o els imports de les penalitats no exclouen la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir dret l'Administració originats per la demora del contractista.

33.3. Responsabilitats del contractista

1. El contractista serà responsable:

- a) Dels defectes de les obres executades fins a la finalització del termini de garantia.
- b) Dels danys i perjudicis que per vicis ocults puguin sofrir les obres en el termini de 15 anys següents a la finalització del termini de recepció.
- c) Indemnitzar a tercers pels danys i perjudicis que se li causin com a conseqüència de l'execució de les obres.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- d) El contractista respondrà econòmicament dels danys mediambientals que puguin resultar exigibles de conformitat amb el que s'estableixi en les normes aplicables.

33.4.- El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats així com de les conseqüències que se'n deriven per a l'òrgan de contractació, o per a tercers, per les omissions, errades, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

33.5.- El contractista està obligat al compliment de les disposicions legals vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i higiene en el treball.

33.6.- Assegurances

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.500 euros.

V. EXTINCIÓ I LIQUIDACIÓ DEL CONTRACTE

34. Resolució del Contracte

34.1.- Seran causes de resolució les assenyalades en els articles 206 i 220 de la LCSP.

34.2.- A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliments del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució de l'obra que faci presumible raonablement la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats assenyalades en la escala recollida en l'article 196.6 de la LCSP.

No obstant això, quan les penalitats per incompliment del termini total o dels terminis parcials arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà acordar la resolució del mateix, tret que mantingui l'execució del mateix amb imposició de noves penalitats.

34.3.- La resolució del contracte serà acordada per l'òrgan de contractació, prèvia audiència al contractista i, quan es formuli oposició per part d'aquest, el Dictamen de l'òrgan consultiu de la Comunitat Autònoma. També serà necessària l'emissió, amb caràcter previ, dels informes establerts en l'article 109 del RGCAP, i, si escau, es deurà tenir en compte l'establert en l'art. 172 del RGCAP.

35. Extinció per Compliment



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El contracte s'extingirà de forma normal amb la terminació de l'execució total de l'obra contractada, de conformitat amb el projecte que hagi servit de base per a la seva execució.

36. Recepció de l'obra

36.1.- El contractista amb una antelació de quaranta-cinc dies hàbils, comunicarà per escrit a l'adreça de l'obra la data prevista per a la terminació o execució del contracte, a l'efecte de que es pugui realitzar la seva recepció, procedint-se conforme a l'establert en l'article 205.2 de la LCSP i 163 del RGCAP.

36.2.- Acabades les obres es procedirà a la seva recepció pel facultatiu designat per l'Ajuntament, amb assistència del contractista i el Director d'obra, el que es formalitzarà en un acta subscripta per aquests i, si escau, pel funcionari corresponent de l'Ajuntament i del Consell de Mallorca, als efectes legalment establerts.

36.3.- L'acte formal i positiu d'acceptació de les obres estarà refrendat per les proves de funcionament de les instal·lacions i la corresponent acta amb els resultats de les proves, signada per la direcció d'obra, el contractista i l'Ajuntament.

36.4.- Si les obres no haguessin estat executades conforme a les prescripcions previstes, el Director facultatiu assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises per a la seva subsanació, amb fixació del termini que tal fi resulti adequat.

36.5.- La recepció haurà d'efectuar-se dintre del mes següent a la data de terminació de l'obra, computant-se aquest termini a partir de la data en la qual el contractista comuniqui al Director facultatiu l'efectivitat de l'esmentada terminació, que haurà de ser comprovada pel director facultatiu a fi que pugui ser verificada i formalitzada la seva recepció, sense perjudici de la subsanació de defectes assenyalsada en aquesta clàusula, per al que s'instruirà el corresponent expedient.

Dintre del termini de tres mesos contats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades de conformitat amb l'establert en l'article 218.1 de la LCSP i 166 del RGCAP, la mateixa serà a compte de la liquidació de l'obra.

37. Termini de garantia



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El termini de garantia de les obres, a partir de la seva recepció, serà de 2 anys, durant els quals el contractista respondrà dels defectes que puguin advertir-se en les obres, de conformitat amb l'article 218.3 de la LCSP.

38. Devolució de la garantia i liquidació de les obres

Dintre del termini de quinze dies anterior al compliment del termini de garantia assenyalat en la clàusula anterior el Director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres i si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota la responsabilitat, exceptuant el disposat en l'article 218, procedint-se a la devolució de la mateixa o la cancel·lació de l'aval i a la liquidació, si escau, de les obligacions pendents, aplicant-se al pagament d'aquestes últimes el disposat en l'article 218.3 de la LCSP i article 169 del RGCAP.

En el cas que l'informe no fos favorable s'estarà al disposat en l'article 218.3 de la LCSP.

39. Confiscació de la garantia

39.1.- La garantia definitiva respondrà dels següents conceptes (article 88 de la LCSP):

- a) De les penalitats imposades al contractista conforme a l'article 196 de la LCSP.
- b) De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, dels despesa originats a l'Administració per la demora del contractista en el compliment dels seus obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.
- c) De la confiscació que pot decretar-se en els casos de resolució del contracte, d'acord amb el que en ell o en LCSP estigui establert.

39.2.- La confiscació de la garantia procedirà en els casos de resolució del contracte, d'acord amb l'establert en el mateix i, amb caràcter general, en l'article 208.4 de la LCSP.

VI. RÈGIM JURÍDIC

40. Altres normes d'aplicació

A més de les disposicions recollides en la clàusula 1 d'aquest plec, el contractista deurà observar el disposat en qualsevol altra disposició de caràcter sectorial que pugui afectar



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

a les obres objecte del contracte i a la seva execució. També haurà d'observar la normativa reguladora de les relacions laborals i de seguretat i higiene en el treball.

A aquests efectes els treballadors de l'empresa adjudicatària no adquiriran vincle laboral amb l'Ajuntament de Puigpunyent i aquest no assumirà responsabilitat alguna respecte de les obligacions existents entre el contractista i els seus empleats, tot i que les mesures que si escau adoptin siguin conseqüència directa o indirecta del compliment, incompliment, interpretació o resolució del contracte.

41. Jurisdicció i recursos

41.1.- La contractació dels treballs objecte del present plec és de naturalesa administrativa. Per tant, quantes incidències es derivin de la realització dels treballs, i de la interpretació de les disposicions dels plecs, seran resolts en primer terme per l'òrgan de contractació els acords de la qual posaran fi a la via administrativa i contra els mateixos es podrà interposar potestativament recurs de reposició en el termini d'un mes davant el mateix òrgan o recurs contenciós-administratiu davant els Jutjats del Contenciós-Administratiu de Palma de Mallorca, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la seva notificació o publicació, tot això conforme al disposat en la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener; i en la Llei 29/98, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa.

41.2.- Les empreses estrangeres estaran sotmeses a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que de manera directa o indirecte puguin sorgir en el contracte.

42. Interpretació dels contractes

42.1.- Correspondrà a l'òrgan de contractació la interpretació dels contractes que s'adjudiquin amb l'aplicació d'aquest plec de clàusules administratives particulars i, posaran fi a la via administrativa els acords que a aquest efecte s'adoptin, prèvia audiència al contractista i si escau informe de la CAIB si aquest formula oposició. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici d'aquesta prerrogativa legal seran immediatament executius.

42.2.- Per aplicació del disposat en l'article 68.3 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els plecs de prescripcions tècniques no contindran clàusules el contingut de les quals correspongui als plecs de clàusules administratives.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

42.3.- Els dubtes que puguin suscitar-se en relació al compliment del contracte o per contradicció o falta de correspondència entre els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques seran així mateix resoltes, prèvia audiència al contractista, per l'òrgan de contractació els acords de la qual posaran fi a la via administrativa.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

6.- IMPOSICIÓ CONTRIBUTIONS ESPECIALS PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE DOTACIÓ DE CLAVEGUERAM I AIGUA POTABLE AL NULI URBÀ DE SON SERRALTA.-

El Sr. batle manifesta que retira aquest punt de l'ordre del dia i que es tractarà en un futur Ple.

7.-CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA COMUNITAT AUTÒNOMA PER A LA CESSIÓ D'UN VEHICLE.

El Sr batle proposa la signatura del següent conveni de col·laboració amb la Comunitat Autònoma per a la cessió d'un vehicle 4x4 destinat a l'agrupació de voluntaris de protecció civil d'aquest municipi i que es faculti al Sr. Ferrà per a la seva signatura.

“Conveni de col·laboració entre la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i l'Ajuntament de Puigpunyent.

Parts

María Ángeles Leciñena Esteban, Consellera d'Interior del Govern de les Illes Balears, nomenada mitjançant Decret 10/2007, de 6 de juliol, del president de les Illes Balears, pel qual disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 107 EXT, de 9 de juliol), actuant en nom i representació de la comunitat autònoma de les Illes Balears, en l'exercici de les facultats atribuïdes per l'article 11 en relació amb l'article 80.4 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de Règim Jurídic de l'Administració de la comunitat autònoma de les Illes Balears sobre competència per autoritzar i subscriure convenis de col·laboració amb altres administracions.

Joan Ferrà Martorell, Batlle de l'Ajuntament de Puigpunyent, en nom i representació d'aquesta institució, d'acord amb les competències que li atribueix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local.

Antecedents

1. D'una banda l'article 31.11 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears atorga a la nostra comunitat autònoma competència executiva en matèria de protecció civil, que com veurem a continuació, constitueix el substrat material sobre el qual recau l'objecte d'aquest conveni.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Conselleria d'Interior és l'òrgan superior del Govern de les Illes Balears que té atribuïdes les competències que corresponen a la comunitat autònoma de les Illes Balears en matèria d'emergències i protecció civil, i meteorologia, mitjançant la Direcció General d'Emergències, segons el que disposa l'article 2.14 del Decret 11/2007, d'11 de juliol, del president de les Illes Balears, pel qual s'estableixen les competències i l'estructura orgànica bàsica de les conselleries de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

2. D'una altra banda, l'article 25 c) de la Llei de Bases de Règim Local atorga als municipis, en els termes de la legislació de l'Estat i de les comunitats autònomes, competències en matèria de protecció civil, prevenció i extinció d'incendis.
3. La Llei 2/1985, de 21 de gener, sobre Protecció Civil, estableix que la protecció civil és un servei públic en l'organització, funcionament i execució del qual participen les diferents administracions públiques, així com els ciutadans.

En aquest sentit, l'article 57.1 de la Llei de Bases de Règim Local anomena els convenis de col·laboració com una forma de cooperació dels municipis amb les comunitats autònomes en matèria de serveis locals o assumptes d'interès comú.

4. L'article 13 del Decret 44/2003, de 2 de maig, pel qual s'aprova el reglament de voluntaris de protecció civil preveu que la Conselleria d'Interior ha d'arbitrar els mitjans necessaris per què les agrupacions de voluntaris de protecció civil disposin de material específic que garanteixi la ràpida intervenció davant qualsevol situació d'emergència, especialment en el camp del transport, entre d'altres.
5. Per tot lo anterior, i amb la finalitat de promoure i donar suport a la implicació dels municipis i a la vinculació voluntària i desinteressada dels ciutadans en matèria de protecció civil, la Conselleria d'Interior va preveure la dotació d'un vehicle als municipis amb agrupació de voluntaris. Així doncs, en data 8 de maig de 2003, va formalitzar un conveni amb l'Ajuntament de Puigpunyent mitjançant el qual es va cedir l'ús d'un vehicle 4x4 per part de l'agrupació de voluntaris d'aquest municipi per a atendre situacions d'emergència i, en tot cas, per col·laborar amb les altres administracions de les Illes Balears.
6. L'esmentat conveni es va formalitzar amb una durada de cinc anys (fins el 8 de maig de 2008). Una vegada finalitzat el termini, i atenent la necessitat i conveniència de la continuïtat en l'ús del vehicle donat, tenint en compte que no



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

s'ha excedit la durada màxima establerta per a la cessió de bens a l'article 64.1, en relació amb l'article 72.1 de la Llei 6/2001, d'11 d'abril de Patrimoni de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i atès que el Conseller d'Economia, Hisenda i Innovació ha autoritzat la continuïtat de la cessió d'ús de l'esmentat vehicle, mitjançant Resolució de 19 de maig de 2008 (BOIB núm 88 de 24/06/2008), d'acord amb el que disposa l'article 87.g) i concordants de la Llei de Patrimoni i resta de disposicions aplicables, es troba necessari la formalització d'un nou conveni que permeti la continuïtat en l'ús del vehicle cedit.

Les parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquest Conveni, d'acord amb les següents

Clàusules

1. Se cedeix el vehicle, model *Nissan Pick Up 2.5 DDTI 4x4* de doble cabina i 5 places, matrícula 9825 CGM, amb *hard top* de vidre i remolc, juntament amb els següents materials.

- 1 generador *Energy 4500H*
- 1 Bomba per a aigües residuals *Vilpin VAC3*, amb mànega d'aspiració de 7m, mànega d'expulsió de 20 m i els acoblaments necessaris.
- 1 Motoserra 956 amb claus, oli i cadena de recanvi.
- 1 Desbrossadora *OLEO MAC 740-T* amb arnès, claus, pantalla facial, oli especial 2T, greix i bugia
- 1 Xerrac plegable 396-JT
- 1 Pic amb mànec 2500 kg
- 1 Dipòsit mescla oli
- 1 Palanca desencofrar 800x20
- 1 Destral aixada amb mànec 1200 kg
- 1 Destral biscaïna 800 gr amb mànec
- 1 Pala quadrada amb mànec
- 1 Disc *widia* Ref. 6095
- 1 Equip de protecció compost per botes, jaqueta pantalons, auriculars, guants, pantalla facial i casc



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Targeta d'inspecció tècnica del remolc

2. La cessió d'ús del vehicle i accessoris a l'Ajuntament es realitza per a la utilització exclusiva dels membres de la seva agrupació local de voluntaris de Protecció Civil, amb la finalitat de col·laborar amb els professionals dels serveis d'emergències en l'atenció de les emergències produïdes en el seu terme municipal i, quan siguin requerits, col·laborar en les produïdes en el territori de les altres administracions de les Illes Balears.
3. L'Ajuntament es compromet a tractar i a tenir cura del vehicle de la manera adequada per al compliment dels fins per als quals és cedit.
4. La cessió tindrà una durada de cinc anys des de la data de la signatura del present conveni i es podrà prorrogar tàcitament per períodes anuals sempre que no medi denúncia expressa per qualsevol de les parts en el termini d'un mes anterior a la data d'expiració.
5. Són a càrrec de l'Ajuntament les despeses de les assegurances corresponents, així com les derivades del manteniment del vehicle i totes les obligacions econòmiques que se'n puguin derivar de la utilització.
6. L'Ajuntament haurà de procedir a la devolució del vehicle i dels materials cedits, quan es doni qualsevol dels següents supòsits:
 - a) Quan segons el parer de la Conselleria d'Interior, l'ús que es faci del vehicle no sigui el previst en aquest conveni.
 - b) Quan es dissolgui l'agrupació de voluntaris de l'Ajuntament.

Com a mostra de conformitat, signam aquest Conveni en 2 exemplars.

Marratxí, xx / xx de 2008

Per la Conselleria d'Interior

Per l'Ajuntament de Puigpunyent"

El Sr. Deudero dona l'enhorabona a la Corporació per que a aquest esborrany de conveni s'estableix, en els punts 2 i 4 una durada de cinc anys que es prorrogaran si no es diu el contrari, i que estableix que el vehicle únicament es podrà destinar a l'ús al que es va destinat.

El Sr. Batle manifesta que en cap ocasió s'ha destinat a un altra ús que no sigui el que pertoca.

Posada la proposta a votació és aprovada amb el vot favorable de tots els regidors assistents a l'acte.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

8.- FESTES LOCALS 2009.-

El Consell de Govern de la Comunitat Autònoma aprovà el calendari de festes per a l'any 2009 a l'àmbit de les Illes Balears i en escrit de data d'agost sol·licita que l'Ajuntament proposi les festes locals que desitja incorporar al calendari laboral per a l'any i d'acord amb l'establert a l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol, es proposa com a festes locals per a Puigpunyent i Galilea les següents.

PUIGPUNYENT

8 de setembre, nativitat de la Mare de Déu
31 de desembre, festa de l'estendard

GALILEA

8 de setembre, nativitat de la Mare de Déu
31 de desembre, festa de l'estendard

La proposta és aprovada per unanimitat.

9.- PRECS I PREGUNTES I TORN OBERT DE PARAULA.-

El portaveu del partit Popular demana que en mostra de solidaritat amb les víctimes de l'accident aeri recentment ocorregut, es guardi un minut de silenci. La proposta és acceptada amb el vot favorable dels 2 regidors populars, els dos regidors independents i quatre del partit socialista.

El regidor Sr. Ramon manifesta que no és partidari d'aquesta mostra de condol, però que respecta el que acorda la majoria i el farà.

En aquest moment la Corporació en Ple manté un minut de silenci.

A continuació la regidora Teresa Pons demana al batle quan es pensa posar el mirall del carrer de sa Vinya. El batle contesta que ja ha donat les ordres corresponents al personal de manteniment.

El regidor Sr. Marí dona compta que ja ha finalitzat el termini d'exposició pública del Reglament d'Ajuda a Domicili i que ara únicament manca la seva publicació en el BOIB.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 21 hores i 40 minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

Vist i plau,
El batle

El Secretari en funcions



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA DE DIA 30 DE SETEMBRE DE 2008

Quan són les 20:30 hores del dimarts dia 30 de setembre de 2008, es reuneix a la Casa Consistorial de Puigpunyent, la Corporació en Ple per celebrar sessió plenària ordinària en primera convocatòria. Sota la presidència del Sr. batle, Sr. Joan Ferrà Martorell, hi assisteixen els següents regidors, convocats en legal forma: Sr. Jaume Pujol Vich, Margalida Sureda Moranta, Sr. Miquel Ramon Matas i Antonio Mari Enseñat, per part del Grup Socialista; Sra. M^a Teresa Pons Picó i Sr. Antonio Deudero Mayans, per part del Partit Popular; Sra. Margalida M^a Morey Matas i Sra. Petra M^a Valero González per part del partit Independents de Puigpunyent i Galilea.

Es troba present el secretari en funcions de la Corporació, el Sr. Josep Ramon Marquès, el qual dóna fe de l'acte.

El Sr. batle declara oberta la sessió i passen a tractar-se els punts inclosos en l'ordre del dia:

I.- PART DISPOSITIVA.

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DIA 26 D'AGOST DE 2006.-

S'aprova per unanimitat l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada el passat dia 26 d'agost, amb la indicació del Sr. Deudero que manifesta que el que realment va dir en el punt tres va ser que demanava una explicació del que suposava la subvenció i no una ampliació de la subvenció atorgada pel Consell de Mallorca.

2.- RATIFICACIÓ DE L'APROVACIÓ DELS FITXERS MUNICIPALS DE TITULARITAT PÚBLICA.

Donat que a les Juntes de Govern Local celebrades els passats dia 12 d'agost i 9 de setembre, d'acord amb el que disposa la llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal es varen aprovar els següents acords relatius a la creació dels fitxers municipals de titularitat pública que a continuació es relacionen:

“Atès que aquest Ajuntament té a la seva base de dades fitxers els quals contenen dades de caràcter personal, sent procedent la seva regularització de conformitat amb el que disposa la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal,

Vist que es va sol·licitar per aquesta Batlia, informe de Secretaria, respecte a la legislació i procediment que s'hauria de seguir per procedir a la creació i legalització de fitxers que contenen dades personals.

Atès que l'esmentat informe a més d'establir el procediment legalment establert, determina els fitxers que contenen dades personals i que han de ser inscrits al Registre General de Dades Personals,

Vist que l'expedient s'ha tramès d'acord amb l'informe jurídic emès pel departament de Secretaria-Intervenció Municipal, es proposa a la Junta Local de Govern que adopti el següent,

ACORD:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PRIMER. Aprovar la creació conforme a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal, els següents fitxers, els quals es detalla a continuació i sol·licitar la seva inscripció al Registre General de Protecció de Dades:

I. Fitxer CARRECS ELECTES.

1. Finalitat i usos previstos: gestió de registre de dades personals i financeres de tots els càrrecs electes.
2. Persones o col·lectius: les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los són els càrrecs electes.
3. Procediment de recollida de les dades dels càrrecs electes: les persones físiques o jurídiques i els seu representant.
4. Estructura bàsica del fitxer i la descripció del tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos: dades de caràcter identificatiu (DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon. Dades Acadèmiques. Dades econòmics-financers: dades bancàries (comptes). Dades de transaccions : bens mobles i immobles, transaccions financeres, participacions en empreses. Declaració IRPF, declaració de patrimoni.
5. Cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers dels càrrecs electes: Organismes Judicials.
No hi ha prevista cap transferència a tercers països.
6. Òrgan responsable del fitxer: Secretaria Municipal.
7. Servei davant el qual l'afectat pot exercir el seu dret d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició: Secretaria Municipal.
8. Mesures de seguretat amb indicació del nivell exigible (bàsic, mitjà, alt): Nivell bàsic

II.- Fitxer: COMPTABILITAT

- a) Finalitat i usos dels fitxers:
 - Comptabilitat: Funció comptable estadística gestió econòmica de tresoreria i procediments administratius.
- b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los
 - Comptabilitat: Tercers
- c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.
 - Comptabilitat: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant
- d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos.
 - Comptabilitat: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon. Dades econòmics - financers: dades bancàries(comptes). Dades de transaccions: Bens i serveis subministrats per l'afecta't, transaccions financeres, compensacions/indemnitzacions.
- e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.
 - Comptabilitat: Hisenda, Organismes judicials, CAIBNo hi ha previst transferències a tercers països



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.
 - Comptabilitat: Secretaria
- g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició
 - Comptabilitat: Secretaria de l'Ajuntament
- h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.
 - Comptabilitat: bàsic

III.- fitxer REGISTRE

- a) Finalitat i usos dels fitxers:
 - Registro: Gestió del registre de entrada i sortida de documents en l'Ajuntament tenir relació de totes aquelles sol·licituds que es presenten per registre general de entrada i que han de ser tramitades y resoltes com un expedient. Recollida de informació dels consumidors per poder tramitar les reclamacions.
- b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los
 - Registro: Interessats que presentin el documents o els hi demanem informació
- c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.
 - Registro: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant
- d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos.
 - Registro: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon. Dades de detall de l'ocupació: Cos/Grau. lloc de feina.
- e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.
 - Registro:
No hi ha previst transferències a tercers països
- e) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.
 - Registro: Secretaria
- f) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició
Registro: Secretaria de l'Ajuntament
- g) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.
Registro: bàsic

IV.- DENUNCIES



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Denuncies: Es destina als usos de gestió sancionadora estadística de seguretat vial de actuacions policials, gestió de recaptació, gestió econòmica i de procediments administratius

b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Denuncies: Denunciats i afectats

c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

Denúncies: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant

d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos

Denuncies: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon.

e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

- Denuncies: Policia, Organismes judicials

No hi ha previst transferències a tercers països

f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

- Denuncies: Secretaria

g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

- Denuncies: Secretaria de l'Ajuntament

h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.

- Denúncies: mitjà

V.- SERVEIS SOCIALS

a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Serveis Socials: Gestió i control dels usuaris que accedeixen als diferents serveis socials de l'Ajuntament. Gestió dels expedients individuals i familiars així com la valoració de la demanda i recursos aplicats. Control del nombre de targetes de estacionament i guals per minusvàlids registre del beneficiaris del servei de ajuda a domicili i atencions que rebre'n per conèixer cada situació concreta, assignar treballadors familiar. Gestionar les activitats i estadística

b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Serveis Socials: Usuaris dels Serveis Socials

c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

- Serveis Socials: Persones Físiques

d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Serveis Socials: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon. Dades de circumstàncies socials.

e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers

- Serveis socials:

No hi ha previst transferències a tercers països

f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

- Serveis socials: Secretaria

g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

- Serveis socials: Secretaria de l'Ajuntament

h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.

- Serveis socials: alt

VI.- CENS CANI

a) Finalitat i usos dels fitxers:

Cens Canins: Gestió de la tramitació de la llicència per la tinència de animals potencialment perillosos. Elaboració del cens canins municipal per poder dur un control i seguiment del cans potencialment perillosos

b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Cens Canins: Amos dels animals

c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

- Cens Canins: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant

d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos.

- Cens Canins: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon de l'amo dels animals.

e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

- Cens Canins: Organismes judicials

No hi ha previst transferències a tercers països

f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

- Cens Canins: Secretaria

g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

- Cens Canins: Secretaria de l'Ajuntament



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.
- Cens Canins: bàsic

VII.- PERSONAL

a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Personal: Es destina a gestió de personal i nòmines, control de incompatibilitat, formació de personal, gestió econòmica i de tresoreria. Control de les incidències dels empleats del Ajuntament: Entrada, sortida, assistència a cursos de formació, assumptes propis, etc.

b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Personal: Personal contractat i candidats

c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

Personal: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant

d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos.

- Personal: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon.

e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

Personal: Seguretat Social, Hisenda, Entitats financeres, Assegurances

No hi ha previst transferències a tercers països

f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

Personal: Secretaria

g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

- Personal: Secretaria de l'Ajuntament

h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.

- personal: bàsic

VIII.- BIBLIOTEQUES

a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Biblioteques: Es destina a registrar als usuaris del servei de biblioteques i les activitats per la gestió de les funcions assignades.

b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Biblioteques: Usuaris del servei



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

©) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

Biblioteques: Persones Físiques

d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos.

- Biblioteques: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon, dades dels productes en préstec.

e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

- Biblioteques: Centre coordinador de biblioteques

No hi ha previst transferències a tercers països

f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

- Biblioteques: Secretaria

G) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

- Biblioteques: Secretaria de l'Ajuntament

h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.

- Biblioteques: bàsic

IX.- FISCAL

a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Fiscal: Gestió tributaria, funció de estadística pública, gestió de recaptació, procediments administratius.

b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Fiscal: Contribuents

c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

Fiscal: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant

d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos

- Fiscal: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon. Dades econòmiques – financeres: Dades bancàries (comptes).

e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

Fiscal: Recaptació, Hisenda

No hi ha previst transferències a tercers països

f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

Fiscal: Secretaria



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

Fiscal: Secretaria de l'Ajuntament

h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible

Fiscal: bàsic

X.- EXPEDIENTS URBANÍSTICS

a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Expedients Urbanístics: Registre consulta i seguiment de tots els expedients que es tramiten en les distintes àrees de l'Ajuntament, antecedents de les obres realitzades en els immobles de la població de les activitats que es realitzen i de les ocupacions de la via pública per poder contrastar en futures actuacions i obres.

b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Expedients Urbanístics: Afectats o interessats de l'expedient

c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

- Expedients Urbanístics: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant

d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos

- Expedients Urbanístics: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon. Dades de circumstàncies socials: Allotjament, vivenda.

e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

- Expedients Urbanístics: Hisenda, Organismes Judicials, cadastre

No hi ha previst transferències a tercers països

f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

- Expedients Urbanístics: Secretaria

g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

Expedients Urbanístics: Secretaria de l'Ajuntament

h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible

- Expedients Urbanístics: bàsic

XI.- USUARIS

a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Usuaris: Gestió de usuaris contrasenyes de correu electrònic i permisos de les aplicacions utilitzades en l'Ajuntament



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

Usuaris: Usuaris dels sistemes d'informació municipal

- c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

- Usuaris: Persones Físiques

- d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos

- Usuaris: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon. Dades de detall del lloc de feina: Cos/Grau. lloc de feina.

- e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

- Usuaris:

No hi ha previst transferències a tercers països

- f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.

- Usuaris: Secretaria

- g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

- Usuaris: Secretaria de l'Ajuntament

- h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.

- Usuaris: bàsic

CEMENTIRI

- a) Finalitat i usos dels fitxers:

- Cementiri: Mantenir la base de dades dels titulars de les tombes i els moviments dels finats, així com les sol·licituds de personació en les exhumacions a efectuar a requeriments dels ajuntaments.

- b) Les persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades de caràcter personal o que resultin obligats a subministrar-los

- Cementiri: Titular de la tomba

- c) El procediment de recollida de les dades de caràcter personal.

Cementiri: Persones Físiques o Jurídiques i el seu representant

- d) La estructura bàsica del fitxer y la descripció dels tipus de dades de caràcter personal inclosos en ells mateixos.

- Cementiri: Dades de caràcter identificatiu: DNI/NIF, nom i llinatges, direcció, telèfon, dades de circumstàncies socials: propietats, possessions.

- e) Les cessions de dades de caràcter personal i, en el seu cas, les transferències de dades que es preveien a països tercers.

- Cementiri: Organismes judicials, assegurances, companyies de transport

No hi ha previst transferències a tercers països

- f) Els òrgans de les Administracions responsables del fitxer.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Cementiri: Secretaria

g) Els serveis o unitats davant els quals es pugin exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició

- Cementiri: Secretaria de l'Ajuntament

h) Les mesures de seguretat amb indicació del nivell bàsic, mitjà o alt exigible.

Cementiri: bàsic

SEGON. Publicar íntegrament el contingut del present acord al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, als efectes oportuns.

TERCER. Notificar a l'Agència Espanyola de Protecció de Dades el contingut de l'Acord adoptat"

Es proposa:

- Ratificar els acords adoptats per la Junta de Govern esmentats i aprovar els fitxers municipals de titularitat pública esmentats.
- Publicar la notificació de la creació dels fitxers al BOIB.
- Notificar a l'Agència de Protecció de Dades es fitxers per a la seva inscripció.

El regidor Sr. Deudero demana que, donat els fitxers, donat que són privats ja que contenen informació particular dels afectats, si es mantindran en les degudes condicions de custòdia i seguretat, el secretari contesta que es farà d'acord amb el que estableix la legislació vigent.

La proposta es aprovada per unanimitat dels assistents.

3.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE L'ÚS I CONSERVACIÓ DE CAMINS

Considerant del màxim interès per a aquest municipi l'aprovació d'una ordenança que reguli l'ús i la conservació dels camins rurals de titularitat pública del Terme de Puigpunyent amb l'objecte de preservar el seu valor natural vetllant per la seva utilització racional com a recurs naturals, atenent a les circumstàncies actuals de confluència d'usos i activitats, recreatives i econòmiques la qual cosa implica l'adopció de mesures per mantenir-los en les condicions d'ús i conservació òptimes, completant l'establert en les lleis i reglaments vigents.

Considerant que l'ordenança i els seus annexes que es sotmetren a l'aprovació del Ple sorgeix com a resultat d'uns treballs conjunts respecte a la seva elaboració i adequació al nostre municipi, els quals s'han desenvolupat per part dels membres de l'Agenda Local 21, concretament, la Comissió de Patrimoni, i els representants polítics d'aquest Ajuntament; i atès que en data 26 de setembre, es va emetre informe de Secretaria en relació al procediment i la legislació aplicable per a l'aprovació de l'esmentada ordenança.

Realitzada la tramitació corresponent i atesa la competència del Ple, en virtut dels articles 22.1.e 22.d) i 49 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

de l'article 102 de la llei 20/2006, de 15 de desembre, municipal i de règim local de les Illes Balears, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar inicialment l'ordenança municipal que regula l'ús i conservació de camins del municipi de Puigpunyent, la qual té un text normatiu, annexe i plànols que hi consten a l'expedient que es sotmet a aprovació.

Segon.- Sotmetre el projecte d'ordenança juntament amb els documents que l'acompanyen i que formen part de la mateixa, a un període d'informació pública, per termini de trenta dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de la Corporació, i pàgina web, a fi que els veïnats i les persones legítimament interessades puguin examinar l'expedient i formular les reclamacions, objeccions o observacions.

Tercer.- Facultar el Sr. Batle-President per a subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

"Ordenança municipal reguladora de l'ús i conservació de camins

La xarxa de camins del municipi de Puigpunyent, forma part del patrimoni de tots els veïns i constitueix un element transcendental per a la conservació i l'accés als espais naturals i a les finques agrícoles i ramaderes.

Conforme disposa l'article 45 de la Constitució Espanyola, els ciutadans tenen el dret de gaudir d'un medi ambient adequat al desenvolupament de la persona, així com el deure de conservar-lo. Per això, els poders públics vetllaran per a la utilització racional de tots els recursos naturals, amb la finalitat de protegir i millorar la qualitat de vida i defensar i restaurar el medi ambient, recolzant-se en la indispensable solidaritat col·lectiva. Així mateix, els poders públics garantirán la conservació i promourán l'enriquiment del patrimoni històric, cultural i artístic dels pobles i dels béns que l'integren, independentment del seu règim jurídic i la seva titularitat. Aquesta Ordenança constitueix una aplicació d'aquest mandat constitucional.

Atenent a les circumstàncies actuals de confluència d'usos i activitats, tant de caràcter recreatiu com econòmic, en el medi rural i natural de Mallorca es redacta la present Ordenança d'ús de camins públics del municipi de Puigpunyent amb les finalitats de:

- Preservar els valors del patrimoni natural i del medi rural.
- Facilitar la utilització harmoniosa als usuaris.
- Mantenir-los en les condicions d'ús i conservació òptimes.

Tota activitat municipal en matèria de vies rurals es regularà per la present Ordenança, de conformitat amb el que disposa la legislació de Règim Local i disposicions concordants. Amb aquesta Ordenança, resten exclosos d'aplicació els camins que, dins el terme municipal, no siguin titularitat de l'Ajuntament i les vies de comunicació considerades com a carreteres. No obstant això, aquesta Ordenança sí serà d'aplicació a aquells camins que s'incorporin a la xarxa municipal en virtut de convenis subscrits amb els propietaris.

Aquesta Ordenança es regeix pels següents articles:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

TÍTOL PRIMER: OBJECTE I ÀMBIT D'APLICACIÓ

Art. 1.-

L'objecte de la present Ordenança és l'ús i conservació dels camins de titularitat o ús municipal, la regulació de qualsevol trànsit, el control i policia de les edificacions, les plantacions d'arbrat així com els usos i destins dels terrenys annexos amb els esmentats camins, incloent les anivellacions i moviments de terra que poguessin afectar les vies.

Art. 2.-

Aquesta Ordenança serà d'aplicació en aquells camins de titularitat municipal, d'ús públic o que s'incorporin a la xarxa municipal en virtut de convenis subscrits amb els propietaris. Resten exclosos d'aquesta ordenança el camins respecte del quals l'Ajuntament no sigui titular o no disposi del seu ús, així com les vies de comunicació considerades com a carreteres d'acord amb la normativa vigent.

Art. 3.-

En qualsevol cas, es tindrà en compte, a més de la present Ordenança, el que disposin en cada moment els instruments de planejament, altres normes urbanístiques i la resta de legislació que sigui d'aplicació.

Art. 4.-

Els camins municipals són béns de domini públic o d'ús públic i, consegüentment, poden utilitzar-se lliurement i de forma comú general per a qualsevol ciutadà d'acord, a la seva naturalesa i de conformitat amb el que regeixen les disposicions de tal ús. En tot cas, també podran utilitzar-se de forma especial o privativa de conformitat amb el que s'estableix a la legislació aplicable i prèvia llicència, autorització o concessió atorgada per part de l'Ajuntament.

Art. 5.-

L'Ajuntament ha d'assegurar l'adequada utilització i conservació dels camins municipals i protegir la seva integritat, dins l'esfera de les competències que li atribueix la present legislació. Es podran constituir associacions d'usuaris o grups de voluntaris per col·laborar en la gestió i manteniment de camins.

Art. 6.-

Amb l'objectiu d'aconseguir una major eficàcia en els objectius pretesos i millorar la qualitat dels camins municipals, l'Ajuntament podrà assignar a alguna de les comissions que l'Ajuntament tengui constituïdes la gestió dels camins regulats per aquesta Ordenança.

TÍTOL SEGON: REGIM JURIDIC DELS CAMINS

CAPÍTOL I: DEL RÈGIM GENERAL

Art. 7.-

Tots els ciutadans estan obligats a respectar l'estat dels camins municipals. Els ciutadans utilitzaran els camins municipals de forma adequada, quedant prohibida la realització de qualsevol ús, actuació, acció o omissió que no sigui conforme amb la naturalesa del camí o que



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

no s'adapti a la preceptiva llicència, autorització o concessió atorgada prèviament per l'Ajuntament.

Art.8.-

L'Ajuntament, amb la col·laboració del Consell de Mallorca, ha elaborat i aprovat l'inventari o catàleg de camins del terme municipal (BOIB, núm. 46, del dia 1 d'abril de 2004) el qual conté la següent informació:

- Nom del camí
- Titularitat
- Lloc de començament i lloc d'acabament
- Longitud total del camí
- Amplària del camí, quan sigui uniforme en tot el seu recorregut o per trams.
- Mapa topogràfic a escala 1:25.000 i, en el casos que sigui possible, a escala 1:5.000.
- Altres característiques destacades i particulars del camí

Art.9.-

L'Ajuntament pot, previ acord i justificació, establir limitacions al seu ús:

- a. Durant els període de reparació, conservació o manteniment dels camins.
- b. Quan l'estat del ferm o quan qualssevol altra circumstància aconsellin imposar limitacions.

Aquestes limitacions s'acordaran per Decret de Batlía, essent suficient per a la seva eficàcia, la senyalització de la prohibició.

Art. 10.-

Quan s'hagi de realitzar algun tipus de modificació o variació en els camins com a conseqüència d'obres particulars (instal·lacions de rec, canonades d'aigua,...), s'haurà de sol·licitar per part de l'interessat autorització municipal acompanyada d'una memòria i documentació justificativa de les obres a realitzar en el camí, incloent també les obres necessàries per a restaurar novament el camí, respectant la tipologia constructiva i el ferm originari del mateix. El finançament de les obres de reparació aniran a càrrec del peticionari i per això, l'Ajuntament pot exigir el dipòsit d'una fiança prèvia pels possibles danys que es puguin produir. Una vegada finalitzada l'obra, un tècnic municipal o un perit avaluarà el correcte estat del camí.

Art. 11.-

Els usuaris dels camins hauran de sol·licitar permís a l'Ajuntament quan les activitats a realitzar puguin ser perilloses, intenses o qualsevol altre cas similar. Els peticionaris hauran de dipositar la fiança que determini l'Ajuntament en funció dels danys que hipotèticament es puguin causar al camí.

Les persones que utilitzin el camí per a determinades actuacions s'haurà d'atendre als següents punts:

- a. Les persones que realitzin en la zona de domini públic actuacions que malgrat no produeixin danys materials perjudiquin la circulació o no puguin autoritzar-se atenent a la present Ordenança (com ara dipòsits de materials, construcció d'accessos a llocs inadequats, etc...) vendran obligats a restituir l'estat originari. Si s'escau, li serà aplicada l'Ordenança o Ordenances que regulin dites matèries.
- b. Quan les actuacions constitueixin un obstacle perillós per a qualsevol trànsit, els serveis municipals, els serveis de vigilància o qualsevol altra autoritat competent procediran a suprimir de forma immediata l'esmentat obstacle a compte del causant.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Art. 12.-

En el cas que s'efectuïn nous passos o accessos a les finques, serà preceptiu el permís de l'Ajuntament i, en tot cas s'hauran d'efectuar les obres de condicionament necessàries i no perjudicar en cap cas la lliure circulació d'aigües ni l'estat del camí.

Art. 13.-

Els camins tenen una zona de protecció que consisteix en dues franges de 3 metres de terresny a ambdós bandes delimitades interiorment per la zona de domini públic o ús públic i exteriorment per dues línies paral·leles a les arestes exterior de l'explanació dins la qual queda prohibida qualsevol actuació que perjudiqui la integritat i la seguretat del camí.

Art. 14.-

A més de les prescripcions que es considerin oportunes en cada cas, en base als preceptes d'aquesta Ordenança i amb la finalitat de no causar cap perjudici ni al camí ni a la circulació, s'estableixen també les regles d'obligat compliment en les següents actuacions:

- a. Conduccions subterrànies: No s'autoritzen mai per damunt la zona de domini públic excepte quan siguin conduccions de caràcter públic.
- b. Tanques i tancaments: No envairan el camí.
- c. Indústries, canteres i explotacions agrícoles i ramaderes: A més de complir les condicions que exigeixin els corresponents plans d'ordenació, s'hauran de tenir en compte en aquests establiments les molèsties o perills que puguin produir a la circulació.
- d. Moviments de terra: Es poden autoritzar en qualsevol zona sempre que no siguin perjudicials pel camí i que no modifiquin el lliure curs de les aigües.
- e. Encreuament subterrànies: Les obres per encreuaments subterrànies tendran la resistència adient, deixaran el paviment en les mateixes condicions que estaven i s'executaran de forma que produeixin les menors pertorbacions possibles al trànsit sigui de vehicles o de vianants.
- f. Passos: La construcció de passos elevats per entitats o particulars, es subjectarà a la necessitat de sol·licitar la corresponent autorització que haurà de ser acompanyada per un projecte en el que s'indiquin les seves condicions de resistència i les conseqüències de la seva construcció en relació a l'explanació del camí, evacuació d'aigües pluvials i la seva influència en la seguretat.
- g. Animals domèstics i de companyia: Els cans sempre aniran fermats, amb el corresponent morral i sota control de propietari. Els altres animals domèstics o de companyia aniran sempre controlats pels propietaris, evitant qualsevol molèstia als altres usuaris del camí i a l'entorn.

Art. 15.-



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La vigilància i el manteniment dels camins afectats per aquesta Ordenança, correrà a càrrec dels serveis de vigilància municipal. El Consell de Mallorca es podrà fer càrrec de la vigilància i manteniment dels camins quan prèviament s'hagi signat el corresponent conveni del col·laboració.

CAPÍTOL II: DELS CAMINS APTES PER A LA CIRCULACIÓ DE VEHICLES A MOTOR

Art. 17.-

Els camins o trams de camins aptes per a la circulació de vehicles a motor són aquells camins permanents, de terra o pavimentats, construïts per a la connexió entre localitats, d'accés als habitatges o finques o lligades als aprofitaments agrícoles, ramaders, forestals, cinegètics o qualsevol altra derivada de les activitats pròpies de cada indret. Aquests camins poden ser objecte d'ús per part de vianants sempre que aquests facin ús i apliquin les pertinents mesures de precaució i seguretat.

Art. 18.-

Els camins aptes per a la circulació de vehicles a motor permeten el pas d'automòbils, motocicletes, turismes, furgonetes, camions o qualsevol altre mitja de transport, sempre que les condicions físiques del camí i les característiques del vehicle ho permetin. L'amplada mínima d'aquests camins serà de 3 metres i el tonatge permès ho serà a partir de criteris tècnics.

Art. 19.-

La velocitat màxima en els camins aptes per a la circulació de vehicles a motor és de trenta (30) km/h.

Art. 20.-

Els camins o trams de camins de titularitat municipal aptes per a la circulació de vehicles s'inclouen a l'Annex (apartat A) de la present Ordenança. Són els següents:

Camí des Covarany (7)

Camí de Son Puig (10)

CAPÍTOL III: DELS CAMINS NO APTES PER A LA CIRCULACIÓ DE VEHICLES A MOTOR

Art. 21.- Els camins no aptes per a la circulació de vehicles a motor són aquells on resta prohibida la circulació de qualsevol vehicle a motor. Es podrà circular amb qualsevol altra mitja de desplaçament, com ara bicicletes, de tracció animal, a cavall o similar. Aquests camins poden ser objecte d'ús per part de vianants sempre que aquests facin ús i apliquin les pertinents mesures de precaució i seguretat. En casos puntuals, s'hi podrà limitar l'ús de les bicicletes.

Art. 22.- Es podran utilitzar vehicles a motor per aquests camins en el cas que es tracti d'accessos a habitatges, finques o en casos expressament autoritzats o de força major, i sempre que no es disposi d'un altre accés rodat.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Art. 23.- En compliment a la present Ordenança, l'Ajuntament pot senyalitzar i/o instal·lar elements com ara barreres tancades sense pany, botadors, senyalitzacions, cartells, etc.

Art. 24.- Els camins de titularitat municipal no aptes per a la circulació de vehicles s'inclouen en l'Annex (apartat A) de la següent Ordenança. Són els següents:

- Camí vell d'Estellencs (1)
- Camí de Puigpunyent a Galilea (2)
- Camí de Puigpunyent a Calvià (3)
- Camí de Superna (4)
- Camí de sa Campaneta al coll d'Estellencs (5)
- Camí vell de Palma (6)
- Camí de sa Mola Petita/ camí de sa Font (8)
- Camí des grau de Son Martí/camí de Puigpunyent a Capdellà (9)

Art. 25. Els camins no inclosos com a públics en el Catàleg de Béns Patrimonials, però que el Consell de Mallorca els ha senyalitat com a ruta excursionista s'inclouen en l'Annex (apartat B) de la següent Ordenança. Són els següents:

- Camí de sa Campaneta (1)
- Camí de la font des Pi al coll des Carnicerets (2)

Art. 26.- Els camins de titularitat privada conveniats amb l'Ajuntament no aptes per a la circulació de vehicles s'inclouen en l'Annex (apartat C) de la següent Ordenança. Són els següents:

- Camí de la coma d'en Batle (1)
- Camí del coll de sa Parra (2)

CÀPÍTOL IV: DE LES RUTES DEL CONSELL DE MALLORCA (La Ruta de Pedra en Sec i la Ruta d'Artà a Lluc)

Art.27.-

La Ruta de Pedra en Sec i la Ruta d'Artà a Lluc són dos itineraris senderistes promocionats i gestionats pel Consell de Mallorca per tal de contribuir al coneixement i comprensió dels valors naturals, culturals i paisatgístics de Mallorca. Les rutes del Consell de Mallorca es regiran pel Pla Especial previst en el Pla Territorial de Mallorca aprovat en data de 13 de desembre de 2004.

Art.28.-

D'acord amb la norma 50 del Pla Territorial de Mallorca els traçats de les rutes esmentades s'hauran d'incloure en el planejament municipal, i seran vinculants a l'hora de redactar les adaptacions, revisions o els nous planejaments urbanístics.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Art. 29.-

La Ruta de Pedra en Sec i La Ruta d'Artà a Lluc, sense perjudici de l'aprovació del Pla Especial previst en el Pla Territorial de Mallorca, seran gestionades pel Consell de Mallorca a partir de la signatura del corresponent conveni amb els particulars o l'Ajuntament.

TITOL TERCER: INFRACCIONS I SANCIONS

Art. 30.-

1. Seran sancionables totes i cada una de les infraccions que es cometin contra les disposicions de la present Ordenança.
2. El procediment sancionador s'iniciarà d'ofici o en virtut de la denúncia dels particulars, regint-se pel que estableix la Llei 30/92 de 26 de novembre, de Règim Jurídic d'Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú i en el seu Reglament de desenvolupament aprovat per RD 1398/1993 de 4 d'agost, així com pel Decret 14/94 de la CAIB.
3. Les sancions que s'imposin seran independents de l'obligació de reparar els danys causats i de devolució del camí al seu estat original. En la restitució dels camins, l'Ajuntament disposarà de la potestat d'execució subsidiària a càrrec de l'infractor.

Art. 31.-

Seràn infraccions Lleus la realització d'actes sense autorització quan siguin legalitzables o tinguin escassa intensitat que afectin a l'ornat públic, o produeixin pertorbació en l'ús del camí per part de les persones amb dret a utilitzar-lo o causin danys d'escassa identitat al camí o als seus elements de servei o instal·lacions alienes, així com qualsevol acte que compleixi amb els criteris establerts en el punt 2 de l'article 140 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local, redactat per la Llei 57/2003 i no es conceptuïn com a infraccions greus. Són infraccions Lleus:

1. Establir qualsevol classe d'anunci publicitari en les zones de domini públic del camí i col·locar cartells informatius.
2. Col·locar, sense la corresponent autorització, barreres o qualsevol obstacle de pas transversals al camí amb la finalitat d'impedir la fuita del ramat o impeding la circulació. En els casos de camins o rutes senderistes en què s'autoritzi expressament la col·locació d'una barrera, s'instal·laran els corresponents elements que permetin el pas de vianants.
3. Permetre de forma negligent o intencionada que les aigües de rec discorrin pel camí.
4. Permetre de forma negligent o intencionada que el bestiar envaeixi el camí.
5. Desenvolupar activitats de venda ambulants no regulades o sense autorització de l'Ajuntament.
6. Acampar i/o pernoctar en el camí.
7. Alimentar animals assilvestrats o salvatges com cans, moixos, coloms o similars.
8. Transitar amb animals de companyia sense el pertinent control per part del propietari. Els cans, hauran de circular sempre fermats i controlats. Els cans de perillositat previsible o manifesta han de dur un morral posat adequadament que impedeixi les mossegades, sota la responsabilitat absoluta del seu propietari o posseïdor.
9. Utilitzar el camí de forma reiterada com a lloc d'estacionament habitual (inclosa la càrrega i la descàrrega).



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Art. 32.-

Seran infraccions greus la realització d'actes no autoritzables o actes d'entitat suficient que afectin a l'ornat públic o produeixin perturbació en l'ús del camí per part de les persones amb dret a utilitzar-lo o causin danys al camí o els seus elements de servei o instal·lacions annexes, així com qualsevol acte que compleixi amb els criteris establerts en el punt 2 de l'article 140 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local, redactat per la Llei 57/2003. Seran infraccions greus:

1. Realitzar obres, instal·lacions o actuacions no permeses en al zona de domini públic i de servitud del camí, desenvolupar-les sense les autoritzacions o llicències requerides o incomplir algunes de les prescripcions imposades en les autoritzacions atorgades.
2. Sostreure, deteriorar o destruir qualsevol element del camí directament relacionat amb l'ordenació, orientació i seguretat de la senyalització, com són els senyals, balises, baranes, tanques, fites i similars, o bé modificar intencionadament les seves característiques o situació.
3. Col·locar o abocar intencionadament o per negligència, objectes o materials dins la zona de domini públic o de servitud.
4. Realitzar en l'explanació o en la zona de domini públic, obres, instal·lacions i servituds d'encreuament, aèris o subterranis, plantacions o canvis d'usos no permesos o sense la pertinent autorització o sense atendre a les condicions de l'autorització atorgada.
5. Col·locar cartells o qualsevol altre informació fent ús dels senyals de circulació, de l'Ajuntament, del Consell de Mallorca o de qualssevol altre titularitat legalment col·locats.
6. Malmenar o deteriorar el camí circulant amb càrregues de pes que excedeixin els límits autoritzats.
7. Aplicació de productes químics a la vegetació de les vores del camí sense la corresponent autorització. En cas de comptar amb l'autorització, també constituirà infracció el fet de no col·locar la senyalització necessària per tal d'advertir als usuaris que el camí ha estat tractat amb productes químics.
8. Instal·lar aspersors de rec annexos al camí sense la pantalla corresponent. Aquesta pantalla haurà d'impedir de forma efectiva qualsevol projecció d'aigua al camí.
9. Obstaculitzar el camí amb terra, escombraries, herbes o qualsevol altre material, sense la prèvia autorització de l'Ajuntament.
10. Abandonar qualsevol tipus de deixalla o escombraria en el camí.
11. Disparar armes i / o elements de pirotècnia des del camí.
12. Utilitzar elements audiovisuals, cridar o produir renous que puguin alterar la calma i la tranquil·litat del medi rural.
13. Emetre gasos, partícules o radiacions que puguin afectar sensiblement l'ambient atmosfèric.
14. Apropiar-se dels fruits o qualsevol altre element de valor de les parcel·les privades annexes al camí.
15. Introduir, amollar o alliberar espècies vegetals o animals.
16. Capturar o apropiar-se de qualsevol espècie cinegètica o protegida que es trobi dins el camí.
17. Realitzar maniobres que impliquin perillositat per a la lliure circulació.
18. Realitzar solcs o síquies a la cuneta que per la seva profunditat i proximitat al camí puguin constituir un perill per a la circulació.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

19. Circular fora dels camins o camp a través, sempre i quan no siguin vehicles propis d'activitats tradicionals, de vigilància, agrícoles, ramaderes, forestals o cinegètiques. No serà d'aplicació aquesta disposició quan es tracti de motius expressament autoritzats o quan concorrin raons d'urgència o de força major.
20. Obstruir de forma negligent o expressa les clavegueres o qualsevol altre element de desguàs d'aigües pluvials.
21. Realitzar competicions o carreres no autoritzades, sense la corresponent autorització de l'Ajuntament o del Consell de Mallorca.
22. Negar-se o resistir-se a subministrar dades o a facilitar la informació requerida per les autoritats competents o pels seus agents per al compliment de les funcions d'informació, investigació o inspecció en les matèries objecte de la present Ordenança, així com el fet de subministrar informació falsa.
23. Resistir-se o dificultar la tasca dels funcionaris facultats per a l'exercici de la funció d'investigació, vigilància o inspecció.
24. Superar, amb qualsevol mitjà, els llindars acústics permesos en la normativa sectorial en matèria de renous.
25. En els casos de camins no aptes per a la circulació de vehicles a motor, camins aptes per a la circulació de vianants o camins integrats en les rutes senderistes constituirà infracció greu el fet de circular amb vehicles o maquinària pels camins, excepte quan es tracti de propietaris de finques annexes al camí o vehicles propis d'activitats tradicionals, de vigilància, agrícoles, ramaderes, forestals o cinegètiques. No serà d'aplicació aquesta disposició quan es tracti de motius expressament autoritzats o quan concorrin raons d'urgència o de força major. El responsable/s de la infracció serà el conductor del vehicle i subsidiàriament la persona física o jurídica titular del vehicle.

Art. 33.-

Seràn infraccions molt greus els actes de deteriorament greu i rellevant en el camí o els seus elements de servei o instal·lacions annexes, l'impediment de l'ús del camí per altra o altres persones amb dret a la seva utilització, així com qualsevol altre acte que compleixi amb els criteris establerts en el punt 1 de l'article 140 de la Llei 7/85 de Bases de Règim Local, redactat per la Llei 57/2003.

1. Establir, fins i tot fora de la zona de servitud del camí, indústries, magatzems, dipòsits o instal·lacions de qualsevol naturalesa o realitzar alguna activitat, que resultin perilloses, incòmodes o insalubres pels usuaris dels camins.
2. Encendre i utilitzar focs incomplint la legislació aplicable.
3. Col·locar qualsevol tipus de xarxa, barrera, fil ferro o tanca perillosa per la circulació o trànsit pel camí.
4. Reincidir en tres (3) o més ocasions en la comissió d'infraccions greus.

L'abocament de deixalles, fems o escombraries té la classificació de lleu, greu o molt greu segons la naturalesa i el volum de l'abocament, d'acord amb la legislació vigent.

Art. 34.-

Excepte previsió legal distinta, les sancions per infracció d'aquesta Ordenança local de camins seran les següents:

- Infraccions molt greus: fins a 3.000 euros.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Infraaccions greus: fins a 1.500 euros.
- Infraaccions lleus: fins a 750 euros.

Les sancions previstes en aquesta Ordenança ho seran sense perjudici de l'aplicació de la Llei 10/1990 en matèria de disciplina urbanística o altres normatives sectorials aplicables.

Art. 35.-

Sense perjudici del règim sancionador exposat, l'Ajuntament i altres interessats podran exercitar les accions civils i penals que estimin pertinents. El termini de prescripció de les infraccions serà el previst en la legislació del Procediment Administratiu Comú.

Art. 36.- Correspondrà al municipi, respecte dels camins municipals, totes les potestats que la legislació atorga per la protecció del domini públic. En concret, les usurpacions de camins municipals es recuperaran pel procediment establert en l'Article 146 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, i l'article 70 del Reglament de Béns de les Entitats Locals, així com la resta de normativa legal que hi resulti d'aplicació.

Art. 37.-

Les autoritzacions exigides per la present Ordenança s'entenen sense perjudici de les requerides en altres sectors d'actuació, en concret les necessàries llicències urbanístiques.

Art. 38.-

En tot el que no es disposa en la present Ordenança seran d'aplicació les disposicions vigents sobre el Règim Local, els seus reglaments i demés disposicions legals dictades o que es dictin per a la seva aplicació.

Disposició final

La present ordenança entrarà en vigor una vegada s'hagi publicat en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma, i hagi transcorregut el termini de 15 dies previst a l'article 113 de la Llei 20/2006, de 15 de desembre, Municipal i de Règim Local de les Illes Balears, termini en el que l'Administració de l'Estat o de la Comunitat Autònoma podran exercir les facultats de requeriment. "

La regidora Sra. Sureda afegeix que s'ha fet seguint les indicacions del Consell de Mallorca i amb les directrius proposades per l'Agenda Local 21 i des d'un començament s'ha intentat donar solució als problemes que hagin pogut sorgir.

El portaveu popular Sr. Deudero manifesta que el seu partit votarà a favor d'aquesta proposta però que també suposa assumir una responsabilitat per part de l'Ajuntament i que aquesta responsabilitat ja s'haurà tingut en compte a l'hora de fer aquesta proposta..

El Sr. Ferrà contesta que aquests camins ja són públics i amb aquesta ordenança es vol establir legalment l'ús i conservació dels camins.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

4.- RESOLUCIÓ D'AL·LEGACIONS I APROVACIÓ DE LES QUOTES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS PER A LA DOTACIÓ D'ABASTAMENT D'AIGUA I CLAVEGUERAM A GALILEA.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

PROPOSTA DEL REGIDOR D'ECONOMIA I HISENDA.- Atès l'informe emès pel Secretari-Interventor Accidental de data 26 de setembre de 2008, el qual disposa que la resolució de les al·legacions presentades i la imposició de les quotes definitives que s'han de satisfer pel beneficiaris de les obres de sanejament i canalització d'aigües netes al nucli urbà de Galilea, mitjançant contribucions especials s'ha d'adoptar amb acord del Ple de la Corporació Municipal.

Vistes les al·legacions formulades i l'informe de resolució de les mateixes.

Atès el quadre de quotes definitives resultant corresponent a les quotes individuals que pertocuen satisfer a cadascun dels beneficiaris de les obres esmentades.

El Regidor d'Economia i Hisenda d'aquest Ajuntament proposa al Ple de la Corporació que adopti el següent **ACORD**:

PRIMER. Aprovar l'informe de resolució de les al·legacions presentades i que consta a l'expedient per tal de que s'acordi definitivament la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament del fet imposable de l'execució obres de sanejament i canalització d'aigües netes al nucli urbà de Galilea qual està constituït per l'obtenció d'un benefici o augment de valor dels béns afectes a la realització de l'obra sanejament i canalització d'aigües netes de Galilea i la prestació del servei corresponent.

SEGON. Que s'aprovi definitivament la relació dels subjectes que es veuen beneficiats per les esmentades obres i prestació del servei i establir la quantitat que aquests hauran d'abonar a aquesta Entitat, que apareix a l'expedient com a Annex I.

TERCER. Notificar de forma individualitzada als beneficiaris de les esmentades obres i prestació del servei la quota que resulta de la contribució aprovada, notificant-se en el supòsit de què hagi presentat al·legacions la motivació de la seva resolució.

QUART. Publicar l'Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.-

Annex I:

Relació de subjectes beneficiats i quantitat a abonar.

Parcel. Cat	nom	adreça		import
7751014	Abadal Centellas, Jose M ^a	Can Parró	3	1.266,90
7550024	Aguiló, Juana	Can Cabellut	1	1.394,25
Rustica	Alcover Cunill, Bernardo	Sa Mola Petita		776,06
7751020	Alcover Cunill, Bernardo	Sa Font	2	1.013,52
7751024	Alcover Cunill, Maria	Sa Font	10	1.113,02
7947038	Alemanys Lopez, Mercedes	Sa Mola Gran		1.444,00
7749020	Alfonso Coll, Jose	Major	18	441,09
7443011	Alomar Salas, Ana M ^a	Es Rafal	21	1.684,78
7544017	Alomar Salas, Catalina	Es Rafal	sn	265,32
8179402	Antonio Rifa Urgell- Esperanza Tomás Ribot	Major	sn	663,30
7747022	Arbona Pocoví, Fca.	Es Clapers	7	1.124,95
7644013	Arbona Pocoví, Fca.	Es Rafal	12	1.894,38



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7548011	Atanas, Kareen	Can Fonya	6	780,04
7751010	Authing Vogel, M. Else	Comellar dels Inferns	14	1.054,64
7550011	Ayco grupo inmobiliario	Comellar Ses Olibes	4	1.577,32
7548037	Bachiller Garcia, Luis A.	Camí Can Goixo	7	1.454,61
7749019	Balaguer Balaguer, Fca.	Major	20	2.427,67
8179401	Balaguer Balaguer, Fca.	Major		895,45
7747019	Balaguer Balaguer, Fco.	Major	6	3.649,47
7947027	Balaguer Balaguer, Margarita	Ctra. Puigpunyent	sn	409,92
7747001	Balaguer Balaguer, Margarita	Major	5	1.607,84
7644001	Balaguer Bordoy, Lorenza	Es Rafal	2	1.144,85
7747005	Balaguer Bordoy, Lorenza	Major	1	968,42
7443002	Balaguer Morey, Isabel	Ctra. Capdellà	2	1.874,48
7550010	Ballester Balaguer, Ana	Comellar Ses Olibes	2	537,27
7550022	Ballester Balaguer, Jose	Comellar Ses Olibes	5	594,32
7550006	Bannatyne, Jennifer Anne	Sa Mola Petita	sn	1.538,85
7548026	Barceló Diaz, M ^a Josefina	Camí Can Goixo	sn	1.500,38
7548028	Barceló Morey, Jaime	S'Escalonada	3	1.070,56
7747015	Beltrán Ribas, Juan	Es Clapers	2	845,04
7446013	Bennassar Barceló, Ant ^o	Es Pins	4	1.182,00
7751006	Betti Moragues, Domingo	Costa Mandons	sn	1.207,20
7751008	Betti Moragues, Domingo	Costa Mandons	5	1.389,61
8179403	Blanes Rovira, Andres	Major	13	1.544,16
7947028	Bonet Bauzà, Antonia	Es Clapers	3	1.912,95
7544009	Bonet Bauzà, Antonia	Es Rafal	sn	596,97
7548033	Bonet Marqués, Fca.	Camí Can Goixo	4	1.411,50
8179404	Bonet Marqués, Fca.	Es Clapers	sn	1.154,14
7749008	Bonet Moll, Jaume	Ses Alzinetes	3	1.664,88
7947029	Bonet Palmer, Gaspar	Ctra. Puigpunyent	sn	1.065,26
7644004	Bonet Palmer, Margarita	Es Rafal	sn	1.035,41
7446015	Bonet Pujol, Catalina	Camí Can Goixo	sn	0,00
7446016	Bonet Pujol, Catalina	Camí Can Goixo	sn	670,26
7747008	Bonet Vicens, Margarita	Plaça Pius XII	1	1.782,95
7443007	Bordoy Balaguer, Maria	Es Rafal	25	677,89
7544018	Bordoy Balaguer, Maria	Es Rafal	sn	1.236,06
7443010	Bordoy Bauzà, Francisca	Es Rafal	22	940,56
7346012	Bordoy Frontera, Miguel	Es Pins	2	806,57
Rustic	Bordoy Frontera, Miguel	Crta Capdellà sn		776,06
7749002	Bordoy Seguí, Bartolomé	Comellar dels Inferns	5	839,74
7947010	Borge Oistein	Sa cova des Bous	sn	2.020,41
7443015	Boutroux Enne, Ana M ^a	Es Rafal	sn	530,64
7751033	Busch, Rainer	Comellar dels Inferns		1.143,86
7751031	Busch, Rainer	Costa Mandons	3	635,11



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7751032	Busch, Rainer	Costa Mandons	3	1.463,90
7544007	Calafat Quetglas, Jaime	Es Rafal	3	618,19
7644008	De Faria Pereira, Marçal	Es Rafal	9	619,52
7948006	Capllonch Ferra, Rosa	Ses Alzinetes	sn	605,26
7544015	Capllonch, Rosa	Es Rafal	18	1.882,44
7548018	Carrascal Morey, J. Manuel	Ca Madò Marcona	1	1.631,71
7446014	Cateura Bennassar, Ant ^o	Es Pins	5	1.280,17
7446002	Charles Diebel, James	Comellar Can Font	4	1.850,60
7749004	Chez Chistes	Comellar dels Inferns	9	616,87
7550002	Cleland, Donald	Sa Font	9	1.687,43
7947007	Cobos Moises, Victoria	Sa Mola Gran	3	1.408,18
7747017	Coghlan William Finbarr	Major	9	2.722,18
7751023	Cohen, Arthur Allen	Sa Font	sn	961,78
7749020	Coll Balaguer, Sebastian	Major	18	696,46
7548010	Cornelios Verhoef, Nico	Comellar Can Font	2	2.592,17
Rústic	Cunill Marqués, Bmé.	Ctra. Capdellà	2	776,06
Rústic	Cunill Marqués, Onofre	Ctra. Capdellà	2	776,06
7749005	Cunill Morey, Maria	Comellar dels Inferns	10	1.373,03
7548013	De Decker, Michel	Can Fonya	1	632,79
7644009	De Faria Pereira, Marçal	Es Rafal	8	814,53
7544028	¿Deudero Alorda, Juan Jose?	Es Rafal	13	1.050,67
7544014	Deudero Company, M ^a Salud	Es Rafal	16	1.304,05
7947002	Dirck Haralt Reiffersch.	Sa Mola Gran	11	2.460,84
7947006	Dirck Haralt Reiffersch.	Sa Mola Gran	4	3.343,36
7548017	Dorado Melero, Rafael	S'Era de na Marilla	4	1.534,87
7548001	Dufour, René	Es Pins	12	1.241,70
7548022	Dufour, Tehodora	Es Pins	sn	331,65
7346010	Eastwood, Harry	Ctra. Capdellà	sn	746,21
7346009	Eastwood, Harry	Es Pins	3	2.613,40
7346015	Eastwood, Jane Silvia	Ctra. Capdellà	10	1.266,90
7747009	esglessia Bar	Plaça Pius XII		1.466,42
7747009	Esglessia Despendencies	Plaça Pius XII		894,92
7947036	Esquerda salvadó, Carles	Can Pera		727,64
7948009	Estevan Ruiz, Amelia	Sa cova des Bous	1	218,89
7548012	Eyaralar Vives, Carmen	Can Fonya	4	1.276,19
7751011	Falkenstein Gunther	Comellar dels Inferns	13	2.568,29
7950001	Llabres Frau, Antonia	Costa Mandons	1 2 ^o	870,88
7947013	Ferrà Martorell, Juan	Sa cova des Bous	sn	1.357,11
7747016	Font Mascaró, Pedro	Es Clapers	1	961,78
8179410	Font Mascaró, Pedro	Es Clapers	1	429,15
7749014	Frau Frau, Jaime	Major	11	915,35
7950001	Frau Frau, Margarita	Costa Mandons	1	616,20



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7948005	Frutos Carreño, Angel	Sa Mola Gran	1	645,39
7749012	Fullana Daviu, Miguel	Major	9	830,45
7749012	Fuster Colom, Vicnete	Can Pera	2	823,82
7443008	Fuster Jaume, Feliciano	Es Rafal	23	1.871,50
7443017	Fuster Jaume, Feliciano	Es Rafal	24	745,88
7644014	Lasky, Oliver	Es Rafal	14	929,28
Rustic	Fuster Jaume, Feliciano	Sa Costa		776,06
7443005	Fuster Jaume, Feliciano	Es Serral d'en Ferrer	sn	2.712,89
7548025	Galilea Projectes	S'Escalonada	sn	1.439,36
8197405	Garau Morey, Sebastian	Can Cabellut	2	1.106,71
7747004	Garau Palmer, Jaume	Major	2	846,37
7947023	Genovart Miralles, Tomas / Ruiz Pol, Catalina	Major	8	671,92
7751022	Gonzalez Planas, Manuel	Sa Font	sn	1.599,88
7550007	Granje, Jean	Sa Font	5	1.115,67
7548007	Gray, Evans	Es Pins	9	1.099,75
7548009	Greth, Thorsten / Carretero Pulido, Julian	Es Pins	7	811,88
7749006	Grimalt Balaguer, Jaume	Comellar dels Inferns	6	0,00
7751012	Grimalt Balaguer, Jaume	Comellar dels Inferns	11	513,39
7544024	Grupo Miguel Cifre	Es Rafal		1.334,23
7544024	Grupo Miguel Cifre	Es Rafal		1.433,39
7544024	Grupo Miguel Cifre	Es Rafal		1.309,02
7346007	Guasp Quetglas, Catalina	Es Pins	sn	331,65
7346006	Guasp Quetglas, Jaime	Es Pins	sn	759,81
7548006	Guasp Quetglas, Jaime	Es Pins	10	1.160,77
7548030	Hirschmann Marquerite	Ca Madò Marcona	3	884,18
7751029	Hotel Scotts	Costa Mandons	3	5.762,08
7749016	Iniciativas Inmb.Isleña	Major	16	772,08
7749017	Iniciativas Inmb.Isleña	Major	15	948,52
7446017	Green, David James	Camí Can Goixo	1	2.084,08
7550008	Julio Morell Trujillo	Sa Font	4	750,85
7651801	Julio Morell Trujillo	Sa Font	5	2.805,75
7947003	Jurgen Volker, Pangert B	Sa Mola Gran	10	3.813,97
7751015	kapalczyinski Marlen Martha	Comellar dels Inferns	6	943,21
7948008	Kapsing Schuete, Pia E.	Sa Mola Gran	sn	265,32
7747017	Kist Hermanus	Major	9	894,39
7947031	Klapsing Schuete, Pia E.	Sa cova des Bous	sn	138,63
7751026	Kraul, Susana	Can Parró	2	948,52
7751028	Kraul, Susana	Can Parró		409,92
7548024	Kuhne, Volker	S'Era de na Marilla	1	1.338,54
7548027	Maria Helene Lenhardt	S'Escalonada	2	1.166,08
7644012	Lazaro Serra, Lamberta	Es Rafal	10	1.744,48
7548032	Lean Deaw, Naomi	Camí Can Goixo	5	1.566,71



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7544006	Llabrés Bauzà, Bartolomé	Es Rafal	4	440,43
7644005	Llabrés Bauzà, Bartolomé	Es Rafal	4	581,05
7747002	Llabrés Veny, Gertrudis	Major	4	703,10
7346004	Llaneras Lull, Jaime	Es Pins	sn	1.302,72
7644007	Llompert Alemany, Miguel	Es Rafal	7	1.200,57
7548031	Long, Chistopher David	Camí Can Goixo	6	851,68
7446003	Ludunigen, Otto	Comellar Can Font	3	1.081,18
7548019	Valcaneras Oliver, Luis	Ca Madò Marcona	sn	602,28
7751013	Lustig Cohen, Elaine	Comellar dels Inferns	10	1.202,56
8179406	Luyken, Ingebord	Es Clapers	8	1.349,15
7947005	Macmurray, Claire Alison	Sa Mola Gran	5	1.371,70
7443001	Mádico Beltrán, J.Luis	Ctra. Capdellà	sn	687,18
Rustic	Maissoneuve, Jaime	Ctra. Capdellà		776,06
7749010	Marques Balaguer, Bme.	Ses Alzinetes	sn	596,97
7747013	Marques Roig, Bartolome	Es Clapers	4	1.313,60
7948002	Martinez Miras, Elena	Sa Mola Gran	7	1.265,57
7948001	Martorell Bonet, Maria	Comellar dels Inferns	sn	994,95
7544003	Martorell Esteva, Juan	Camí Sa Roteta	sn	242,10
7544021	Martorell Esteva, Juan	Es Serral d'en Ferrer	2	651,36
7544001	Martorell Esteva, Margarita	Camí Sa Roteta	sn	1.464,56
7446011	Martorell Esteva, Margarita	Ctra. Capdellà	7	1.414,15
7446007	Martorell Martorell, Maria	Camí Can Goixo	1	895,45
7544022	Martorell Palmer, Juan	Camí Sa Roteta	1	1.247,00
7550009	Mas Frau, Bartolomé	Comellar Ses Olibes	3	1.309,35
7947008	Mas Pensabene, J.Fco.	Sa Mola Gran	2	1.503,03
7947032	Matamalas Rincón, Sebastiana	Sa cova des Bous	sn	232,15
7751002	Mateo Pujol Martorell	Sa Mola Gran		331,65
7947037	Maura Arbós, Juan	Sa Mola Gran		1.751,77
7747012	Mayoral Diaz, Roberto	Es Clapers	sn	1.826,72
7548021	Mayoral Rivas, Juan	Ca Madò Marcona	2	1.396,91
7544026	Mayoral Rivas, Juan	Es Rafal	10	1.598,88
7947015	Mayoral Rivas, Juan	Sa cova des Bous	sn	692,48
7443003	Menefee, Audrey	Es Serral d'en Ferrer	1	603,60
7947020	Messer Schmidt, Rudiger G.	Sa cova des Bous	1	1.115,01
7550004	Moore Richard, James	Sa Mola Petita	sn	2.005,82
7747007	Morey Balaguer, Jorge	Plaça Pius XII	3	2.255,22
7747012	Morey Balaguer, Margar.	Es Clapers	sn	742,89
7749015	Morey Balaguer, Margar.	Major	12	1.349,15
7749011	Morey Ballester, Ana	Can Pera	4	611,56
7550023	Morey Ballester, Ramon	Comellar Ses Olibes	6	707,08
7749001	Morey Bonet, Benito	Major	21	2.269,81
7548029	Morey Estarellas, Fca.	S'Escalonada	4	1.183,32



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7747003	Morey Suau, Isabel	Major	3	838,41
7947035	Navarro Enrique, Isabel	Sa cova des Bous	sn	563,80
7443016	No Edificable			0,00
7548004	No Edificable			0,00
7548015	No Edificable			0,00
7947021	No Edificable			0,00
7947026	No Edificable			0,00
8179412	No té m2 suficients			0,00
7446001	Oleza le fenne, Gabriel	Comellar Can Font	1	1.363,74
7644015	Oliver Mario Laski	Es Rafal	15	676,56
7346008	Pallicer Ferrer, Catalina	Es Pins	sn	530,64
7443004	Palmer Martorell, Luis	Es Serral d'en Ferrer	3	1.136,89
7544004	Palou Bonet, Maria	Camí Sa Roteta	sn	232,15
7747021	Palou Bonet, Maria	Es Clapers	9	338,81
8179408	Palou Bonet, Maria	Es Clapers	9	687,18
7644003	Paukner, Herdis	Es Rafal	1	539,93
7947017	Payeras Oliver, Isabel	Sa cova des Bous	sn	664,63
7548025	Perez Mendez, Eugenio	S'Escalonada	sn	z
7747023	Pinteño Gomez, Manuel	S'Escalonada	5	1.163,43
7751005	Piña Fuster, Catalina	Sa Mola Gran	13	1.342,52
7548016	Plaza Mira, M ^a Dolores	S'Era de na Marilla	5	1.215,83
7544013	Pons Fuster, Ramon	Es Rafal	14	1.483,14
7947012	Pont Riera, Andres	Sa cova des Bous	sn	2.226,69
Rústic	Porcel Lladó, Francisco	Ctra. Capdellà	1	776,06
7948007	Promociones Novaiberia	Sa cova des Bous	sn	198,99
7749003	Pujol Bordoy, Juana	Comellar dels Inferns	8	843,72
7550001	Pujol Bordoy, Maria	Sa Mola Petita	sn	923,31
7550003	Pujol Cunill, Ana	Sa Font	sn	298,48
7550005	Pujol Cunill, Ana	Sa Font	6	1.049,34
7749013	Pujol Cunill, Jaime	Major	10	1.477,83
7747011	Pujol Cunill, Jaime	S'Escalonada	2	336,96
7751018	Pujol Martorell, Mateo	Comellar dels Inferns	2	856,98
7548035	Pujol Palmer, Francisca	Camí Can Goixo	sn	994,95
	Putzar, Uwe	Sa Font	1	1.200,57
7446010	Rabe H.	Ctra. Capdellà	sn	895,45
7749009	Ramis Bauzá, Angela / Vicente Coll Bauzá	Can Pera		1.843,97
7947011	Reiffescheidt, Dirk Harald	Sa cova des Bous	sn	2.488,70
7747014	Reigiosas SSCC	Es Clapers	3	2.968,92
7749021	Reinhardt, Ulrich	Can Pera	3	624,83
7550012	Reus, Raimundo	Comellar Ses Olibes	sn	1.174,04
7346013	Riera Coll, Inés	Es Pins	1	769,43
7947014	Riera Cunill, Rosa	Sa cova des Bous	sn	1.280,17



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7550016	Ripoll Palmer, Matias	Can Fonya	2	1.773,66
7346005	Robertson, Mary	Es Pins	6	1.040,05
7747018	Roca Balaguer, Juana	Major	7	957,80
7947001	Rosa Capllonch	Sa Mola Gran		776,06
7947022	Rosselló Nadal, Catalina	Can Pera	1	533,29
7544016	Rosset Bertrand	Es Rafal	19	940,56
7550017	Rosset Chantal, Françoise	Can Fonya	sn	331,65
7548014	Rosset, Françoise	Can Fonya	sn	1.314,66
7950002	Rubsam, Gerd Dieter	Sa Mola Gran		3.526,10
7544027	Ruiz Vidal, Alberto	Es Rafal	20	1.059,62
7550025	Rústica			0,00
Rústic	Sketchley, John	Sa Mola Petita, 4		776,06
Rústic	Moreno Munilla, Alicia	Sa Mola Petita, 1		776,06
Rústic	Pou Roca, Alejandro	Sa Mola Petita, 3		776,06
Rústic	Martin, Nichollas James	Sa Mola Petita, 2		776,06
Rústic	Sa Mola Petita	Sa Mola Petita		776,06
Rústic	Sa Mola Petita	Sa Mola Petita		776,06
Rústic	Sa Mola Petita	Sa Mola Petita		776,06
7749018	Salom Servera, Antonio	Major	17	894,13
7751003	Scheer, Peter	Sa Mola Gran	14	1.828,05
7751004	Scheer, Peter	Sa Mola Gran	sn	994,95
7544010	Schmidt Werner, Helmut	Es Rafal	5	2.226,03
7644011	Schumann M ^a Luisa	Es Rafal	11	1.800,19
7749007	Schwander, Harald	Cornellar dels Inferns	15	2.366,65
7548005	Schweiger, Axel	Es Pins	13	1.067,91
7751016	Schyberg Morten	Comellar dels Inferns	4	1.078,52
7948010	Seguí Coll, Margarita	Ses Alzinetes		1.929,20
7947034	Seiler Eberhard	Sa cova des Bous	sn	1.229,76
7544019	Shawcross, Patricia Mary	Es Serral d'en Ferrer	6	1.260,27
7948015	Soler Vargas, Teresa	Sa Mola Gran	6	1.401,88
7948016	Soler Vargas, Teresa	Sa Mola Gran	sn	340,60
7948017	Soler Vargas, Teresa	Sa Mola Gran	sn	334,63
7948018	Soler Vargas, Teresa	Sa Mola Gran	sn	458,34
7948019	Soler Vargas, Teresa	Sa Mola Gran	sn	506,10
7948020	Soler Vargas, Teresa	Sa Mola Gran	sn	339,28
7751017	Sres. Huhn / Sres. Meckel	Comellar dels Inferns	3	514,06
7947018	Suau Noguera, M ^a Asunción	Sa cova des Bous	sn	331,65
7446012	Sumada 7346012			0,00
7443009	Sumada 7443007			0,00
7548034	Sumada 7446007			0,00
7443013	Sumada 7544016			0,00
7443006	Sumada 7544019			0,00



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

7644002	Sumada 754407				0,00
7446006	Sumada 7548033				0,00
7550013	Sumada 7550011				0,00
8179411	Sumada 7749012				0,00
7947033	Sumada 7749021				0,00
7947009	Sumada 7947008				0,00
7749023	Surmach Mills, Yaroslava	Comellar dels Inferns	7		746,87
7550014	Terrasa Balaguer, Catalina	Comellar Ses Olibes	1		1.282,82
7749025	Terrasa Balaguer, Catalina	Major			563,80
7550025	Trasena Elias, Josefina	Can Cabellut	1		1.645,64
7747020	Ulbricht, John	Es Clapers	10		2.987,50
8179409	Ulbricht, John	Es Clapers	10		679,22
7548020	Llaneras Llull, Jaime	S'Era de na Marilla	3		1.967,34
8179407	Valcaneras Palmer, Maria	Es Clapers	8		549,21
7747006	Vicens Arbona, Magdalena	Plaça Pius XII	5		2.600,13
7548023	Vich Bonet, Maria	S'Era de na Marilla	2		996,27
7446009	Villaescusa Garcia, Pedro J.	Ctra. Capdellà	sn		2.138,47
7544002	Villaescusa Garcia, Pedro J.	Ctra. Capdellà	sn		232,15
7548036	Vives Pieras, Catalina	Can Fonya	3		896,78
7446005	Wasilewski, Martin	Cami Can Goixo			1.765,70
Rústic	Weber, David	Ca ses Animes			776,06
7751027	Werner Peter	Can Parrò	3		1.198,58
7548008	Zeller, Ebershard	Es Pins	8		744,22
7544029	Deudero Alorda, Juan Jose	Es Rafal	sn		315,07

El regidor Sr. Deudero demana si s'ha tingut en consideració alguna de les al·legacions presentades. El Sr. Batle manifesta que s'han acceptat pràcticament totes, i que la gran majoria feien referència a les superfícies que s'havien assignat.

A la pregunta de quina és la quantitat mitjana que han de pagar els beneficiats, el Sr. Ferrà contesta que està al voltant dels 1.200 euros.

El Sr. Ramon afegeix que és un expedient complex en el que han participat una sèrie de gent que, entre tots, ho han fet possible, però sobre tot s'ha de tenir en compte la intervenció del Sr. Eliseo Torres que ha dedicat moltes hores de feina i ha fet un gran treball sobre el terreny per que tot sigui el més just possible.

El Sr. Batle es suma a aquest agraïment i diu que en aquests moments s'estan provant les instal·lacions i que fins ara no han donat cap tipus de problema.

El portaveu popular manifesta que el seu grup s'abstindrà donat que consideren que les quotes assignades són un poc elevades.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La regidora Sra. Morey també vol donar l'enhorabona a la gent que ha participat en aquesta tasca i considera un gran encert que s'hagi pogut fer arribar l'aigua i clavegueram als habitatges de Galilea.

Posada la proposta a votació és aprovada per set vots a favor (cinc del partit socialista i dos del partit independent) i dues abstencions dels regidors del partit popular.

5.- MOCIÓ QUE FORMULA EL GRUP MUNICIPAL PSIB-PSOE RESPECTE A L'ADOPCIÓ DE MESURES D'AUSTERITAT DAVANT LA CRISI ECONÒMICA.

El Sr. Batle en nom del grup socialista presenta la següent moció:

MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA PER A LA SEVA INCLUSIÓ EN L'ORDRE DEL DIA DEL PRÒXIM PLE DE L'AJUNTAMENT, PER AL SEU DEBAT I APROVACIÓ, A FAVOR DE L'ADOPCIÓ DE MESURES D'AUSTERITAT DAVANT LA CRISI ECONÒMICA I A L'EMPARA DE L'ESTABLERT PER LA LLEI 7/1985, DE 2 D'ABRIL, REGULADORA DE LES BASES DEL RÈGIM LOCAL I EL REIAL DECRET 2568/1986, DE 29 DE NOVEMBRE, PEL QUAL S'APROVA EL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ, FUNCIONAMENT I RÈGIM JURÍDIC DE LES ENTITATS LOCALS, ARTICLE 97.3

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La inestabilitat financera internacional, la crisi del petroli, la caiguda del sector de la construcció, entre altres raons, ha arrossegat al nostre país a una situació econòmica delicada i difícil, dintre d'un context internacional, a la qual cal plantar cara amb coratge i decisió.

El Govern d'Espanya ha estat un dels primers Govern Europeus a intervenir davant la crisi econòmica. El nostre país ha encaixat millor que uns altres la dolenta situació de l'economia internacional. Hem de contribuir a plantar cara a la crisi econòmica adoptant mesures satisfactòries i preparant el nostre país per a sortir enfortits d'aquesta conjuntura.

La situació de crisi la superarem amb tenacitat i l'esforç de tots, implicant també a totes les Administracions Públiques. Els Ajuntaments, Diputacions, Consells i Cabildos Insulars com Govern Locals, poden contribuir en els pròxims mesos, des dels seus propis recursos i pressupostos, a complir amb l'objectiu de l'austeritat pressupostària. En definitiva, volem, des de les possibilitats existents en l'ajuntament de Puigpunyent adoptar mesures reals que serveixin per a frenar les dificultats que travessa la nostra economia, sense que la factura la paguin els ciutadans, promovent un PLA D'AUSTERITAT MUNICIPAL.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

MOCIÓ

Per tot això, el Grup Socialista de l'Ajuntament de Puigpunyent presenta per a la seva aprovació pel ple Municipal, els següents ACORDS:

1. L'Ajuntament de Puigpunyent congelarà els sous corresponent regidors amb dedicació exclusiva, i parcial en l'exercici de l'any 2009..
2. De la mateixa manera es congelaran les partides pressupostàries relacionades amb les dietes dels càrrecs electes per assistència a plens, comissions de govern, comissions informatives.
3. L'Ajuntament de Puigpunyent congelarà el pressupost Municipal corresponent al capítol 2 de Despeses Corrents en el pròxim exercici de l'any 2009 pel que fa al pressupostat en el present exercici. Per a això l'equip de Govern Municipal es compromet a realitzar, en les mesures que sigui possible, un reajustament pressupostari en les diferents partides del capítol.

El portaveu del partit popular manifesta que veu bé que s'adoptin unes mesures per afrontar l'actual crisi i que no entrarà a debatre el per què de la crisi .

El regidor Sr. Ramon diu que és una proposta tipus que es presenta a tots els municipis d'Espanya però que en alguns punts es vol desmarcar, i diu que l'Ajuntament no subvenciona els grups polítics i que els regidors reben unes indemnitzacions per assistir a les reunions. Pel que respecta les despeses del capítol 2 no totes les despeses són imputables a l'Ajuntament i són impossibles d'evitar, n'hi ha d'altres que son bones que augmentin, per exemple les de personal, ja que contribueixen a rebaixar l'atur. I per finalitzar afegim que l'equip de govern serà auster en les despeses superflues.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

II .- CONTROL DE GOVERN

6.- DECRETS DE BATLIA.-

S'assabenten dels decrets adoptats per la batlia des del dia 25 d'agost a dia 25 de setembre ambdós inclosos amb especial menció al decret 5/2008 respecte a la revocació de competències de la Junta de Govern Local al batle de data 15 de setembre de 2008, i que són els següents:

- Decret de 25 d'agost d'alta al padró municipal d'habitants de Juan Bauzá Deya.
- Decret de 29 d'agost d'alta al padró municipal d'habitants de Joana Gonzalez Oliver i Manuel Gonzalez Oliver.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Decret d'1 de setembre d'alta al padró municipal d'habitants de Rosa Rodriguez Castellanos.
- Decret de 10 de setembre d'alta al padró municipal d'habitants de Maria Pilar Moya Martínez.
- Decret de 17 de setembre d'alta al padró municipal d'habitants de Juan Oliver Pons.
- Decret 1/2008 d'11 de setembre arxiu i registre decrets de batlia.
- Decret 2/2008 d'11 de setembre convocant la junta de govern local.
- Decret 3/2008 d'11 de setembre substitució del batle per absència del municipi.
- Decret 4/2008 contractació Marina Cerdà Espert com a personal laboral temporal a l'escoleta.
- Decret 5 /2008 revocació competències de la batlia en favor de la Junta de Govern Local.
- Decret 6/2008 denegació de facilitar dades personals dels residents a Son Serralta.
- Decret 7/2008 autorització utilització sala actes.
- Decret 8/2008 concessió llicència obres, exped. 110/2008.
- Decret 9/2008 concessió llicència d'obres exped. 112/2008.
- Decret 10/2008 concessió llicència d'obres exped. 102/2008.
- Decret 11/2008 concessió llicència d'obres exped. 111/2008.
- Decret 12/2008 autorització utilització sala de Plens.

El Sr. Deudero manifesta que es reitera en el que va dir en el seu dia i que si el batle recupera les atribucions que va delegar a la Junta el mateix hauria de fer el Ple i que si no és així, al seu parer, això suposa un acord coix.

El Sr. Ferrà contesta que això suposa donar una major agilitat als actes administratius i una millor eficàcia cap a l'administrat.

El regidor Sr. Ramon afegeix que es poden revisar les competències que el Ple va donar a la Junta i estudiar si es convenient que els torni a recuperar. Aquesta resolució s'ha adoptat per millorar el servei i proposa que s'encarregui a secretaria un estudi per que el Ple recuperi les competències.

A continuació el portaveu popular demana si és un error que s'hagi autoritzat la utilització de la sala d'actes a l'Obra Cultural Balear per dos dies, el batle respon que són dues reunions distintes.

7.- ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.-

S'assabenten dels acords adoptats per la Junta de Govern Local a les reunions celebrades els dies 26 d'agost i 2, 9, 12 i 16 de setembre.

Referent a l'acta de dia 26 d'agost, el Sr. Deudero demana un aclariment del pagament fet a l'empresa Jardins Crespi per a la construcció d'un aljub. El Sr. Batle contesta que és un dipòsit fer per emmagatzemar l'aigua procedent del sobrant d'un pou de la finca Son Puig i conduir-la al dipòsit que el subministra a la xarxa municipal.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

A continuació el mateix regidor demana més informació de les feines fetes per l'empresa Saguibal a la planta de compostatge i al polisportiu, i si s'havia contractat aquesta empresa de manera directa. El Sr. Batle contesta que es tracta de la construcció d'uns murs i una solera de formigó, a més de la reparació d'unes tronetes que estaven deteriorades, en quan a la contractació i donat l'import de les factures, es permet la contractació directa.

A més, afegeix el Sr. Ferrà, aquestes obres del voltants del parc verd estan incloses a un projecte més gran que suposarà una remodelació de tota la zona del parc verd i del voltants de sa Vela, amb una zona ajardinada darrera la nau.

El portaveu popular demana a que es refereix la factura presentada per marge SL referents a uns adhesius, el batle contesta que són unes pancartes informatives de la remodelació del parc verd.

Referent a la Junta de dia 2 de setembre, el Sr. Deudero demana quines són les places d'auxiliar administratiu per les quals s'ha aprovat l'oferta d'ocupació pública. El Sr. batle contesta que una d'elles s'ha de cobrir per funcionarització d'un empleat laboral i l'altra s'ha de cobrir mitjançant concurs oposició.

De la mateixa acta el Sr. Deudero demana quines obres són les que ha fet l'empresa Miquel Sastre a les vies públiques. El Sr. batle contesta que és la voravia del camí de sa Vela.

En quan a l'acta de dia 9 del mateix mes de setembre el Sr. Deudero demana més informació referent a la creació dels fitxers municipals, el secretari contesta que s'ha fet d'acord amb les instruccions del Consell de Mallorca.

També demana més informació sobre la modificació del Plec de condicions de les obres d'abastament d'aigua i clavegueram de Son Serralta. El Batle contesta que es varen detectar alguns errors de tipus formal i es va optar per tornar-lo a aprovar i publicar de bell nou al BOIB.

El regidor popular manifesta que a l'hora de fer les bases per a la contractació d'un Agent d'Ocupació i Desenvolupament Local s'hauria pogut convocar a algun representant del seu partit per tal de fer-les de manera conjunta. El batle contesta que és un projecte que ve delimitat pel SOIB i s'ha elaborat seguint les instruccions d'aquest organisme.

El regidor Sr. Marí afegeix que l'Ajuntament únicament haurà de suportar el 20 % del cost d'aquesta persona.

Referent a la sessió de dia 16 de setembre, el Sr. Deudero demana el motiu per haver aprovat la baixa d'una relació de rebuts d'impostos municipals.

El regidor d'Hisenda Sr. Ramon contesta que aquesta relació la va presentar el Servei de Recaptació de la CAIB i són rebuts que per diversos motius són incobrables, i en aquest punt el regidor fa una exposició del funcionament del servei de recaptació i que aquest darrer any el percentatge cobrat en voluntària ha estat al voltant del 87 %, però si



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

s'afegeix el que s'ha cobrat en executiva d'anys anteriors aquest percentatge suposa el 101 % dels càrrecs presentats a Recaptació aquest any.

Un cop acabat els punts inclosos a l'ordre del dia de la sessió, el batle proposa aprovar la urgència per debatre una moció referent a l'adhesió a una resolució adoptada per la FEMP sobre reforma financera de les entitats locals.

Els motius exposats per la batlia són que aquesta proposta es va presentar un cop tancada l'ordre del dia i es presenta a nivell nacional, aquí es va seguir les indicacions de la FELIB, i s'ha de presentar en aquests moments ja que ara es debat a nivell estatal el model de finançament.

Posada la urgència a votació és aprovada per unanimitat.

ADHESIÓ A LA RESOLUCIÓ DEL CONSELL TERRITORIAL DE LA FEMP EN RELACIÓ A LA NEGOCIACIÓ SOBRE LA REFORMA DEL MODEL DE FINANÇAMENT LOCAL DE DATA 13 DE SETEMBRE DE 2008

Atesa la resolució del Consell Territorial de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP), en relació a la negociació sobre la reforma del model de finançament local, adoptada a Saragossa el 13 de setembre de 2008, aquesta Corporació expressa la seva resolució de donar-li el seu més ferme suport en el procés de negociació que està realitzant en representació i defensa dels interessos de totes les Corporacions Locals, amb la finalitat de garantir la prestació dels serveis i l'exercici de las responsabilitats públiques que l'ordenament jurídic els hi atribueix.

Considerant insuficient la proposta per a l'exercici pressupostari de l'any 2009, presentada per el ministeri d'Economia i Hisenda, en aplicació del sistema actual de finançament, pel que fa a la participació dels tributs de l'estat per part de les entitats locals, aquesta Corporació, sol·licita el compromís ferme del Ministeri per tal de millorar el finançament local incorporant recursos addicionals per a les Corporacions Locals, de la mateixa manera que s'ha fet per les Comunitats Autònomes.

Es per tot això, que aquesta Corporació, en us de la seva autonomia local, acorda subscriure la resolució esmentada, en els seus mes estrictes termes, així com una vegada aprovada i signada per tots els portaveus dels grups parlamentaris, remetre-la a la FEMP en prova del seu suport mes incondicional:

“RESOLUCION DEL CONSEJO TERRITORIAL DE LA FEMP EN RELACION A
LA NEGOCIACION SOBRE LA REFORMA DEL MODELO DE FINANCIACION
LOCAL

Zaragoza, 13 de septiembre de 2008



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Los miembros del Consejo Territorial, integrado por los Presidentes de todas las Federaciones Territoriales de Municipios, Provincias, Consejos y Cabildos Insulares, reunidos en la ciudad de Zaragoza, adoptan por unanimidad la siguiente Resolución:

- 1º En ejecución de los compromisos expresados por el Gobierno de la Nación, para garantizar un modelo de Reforma de la Financiación Local, que permita dotar a los Gobiernos locales de una financiación adecuada y suficiente, de forma vinculada y simultánea a la reforma de la Financiación Autonómica, garantizando la participación de las Entidades Locales en los ingresos de las Comunidades Autónomas, este Consejo expresa su firme voluntad de respaldar a la FEMP durante el proceso de la negociación que está realizando en representación y defensa de los intereses de todas las entidades locales.
- 2º La unidad de los municipalistas en torno a las propuestas presentadas por la FEMP, requiere de una respuesta desde la lealtad institucional por parte de los responsables del Ministerio de Economía y Hacienda, Ministerio de Administraciones Públicas y Gobiernos de las CC.AA, que aun siendo coherente en relación a la situación económica general, garantice la actividad, la prestación de servicios y el ejercicio de las responsabilidades públicas que se realizan de modo efectivo desde los Ayuntamientos, Diputaciones, Consejos y Cabildos Insulares.
- 3º Consideramos insuficiente la propuesta de previsiones para el ejercicio presupuestario del año 2009, presentada por el Ministerio de Economía y Hacienda, en aplicación del sistema actual de financiación, con relación a la participación de los tributos del Estado por las entidades locales, y se incluya una previsión de aumento de la financiación local con cargo a los presupuestos del año 2009.
- 4º Solicitamos del Gobierno el compromiso firme de mejorar la financiación local incorporando recursos adicionales para las Corporaciones Locales, al igual que se ha incluido en la propuesta del Ministerio de Economía para las Comunidades Autónomas.
- 5º Reiteramos la necesidad de que este proceso de negociación se vea impulsado, durante las próximas semanas, conforme al calendario y contenidos aprobados en la Mesa Negociadora Bilateral FEMP-Gobierno, cerrando simultáneamente el acuerdo de Financiación Local junto al de las CC.AA.
- 6º Una vez cerrado el acuerdo de negociación de este proceso debe plantearse una continuidad en los ámbitos territoriales entre los Gobiernos de las CC.AA. y los partidos políticos y cada una de las Federaciones Territoriales para determinar la participación de las Entidades Locales en los ingresos de las Comunidades Autónomas, para avanzar en el proceso de segunda descentralización desarrollando el pacto local.
- 7º Instar al Gobierno de la Nación y a todos los partidos políticos representados en el Parlamento para alcanzar desde el imprescindible consenso, de forma inmediata, un Acuerdo de Estado para la aprobación de un nuevo Estatuto del Gobierno Local, donde se reconozca el marco de competencias reales y se respeten los principios básicos e



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

irrenunciables de igualdad, equidad, suficiencia financiera y autonomía local en todo el territorio, de Ayuntamientos, Diputaciones, Consejos y Cabildos Insulares.”

La regidora Sra. Morey manifesta que el partit independent des de sempre ha recolzat tot el que suposi una descentralització de l'administració central i sembla que aquesta proposta està dirigida en aquest sentit i donat que té el suport de tots els partits polítics creu que des de l'Ajuntament també s'ha de donar suport.

El regidor Sr. Deudero diu que per part del ministeri d'hisenda ja s'han presentat els pressuposts per a l'any 2009 i espera que s'hagi recollit aquesta iniciativa.

El regidor Sr. Ramon exposa que és bo que el partit independent s'hagi expressat en aquests termes i no com un altre grup, unió mallorquina, que s'ha desmarcat d'aquesta iniciativa.

Posada la proposta a votació és aprovada per unanimitat.

PRECS I PREGUNTES.-

El regidor Sr. Deudero exposa que ha observat una inquietud entre els veïnats de Galilea referent a les subvencions que fins ara es concedien i demana si enguany està previst seguir concedint-les. El batle contesta que per aquest exercici no s'ha previst cap partida pressupostària per aquesta finalitat.

A continuació el batle llegeix un escrit presentat per l'agrupació de voluntaris de protecció civil de Puigpunyent que diu:

“Aina Matas Pons com a cap de l'AVPC de Puigpunyent i en representació de la resta de voluntaris li demana que com a representant màxim de protecció civil dins el municipi faci arribar aquesta carta al Ple ordinari del mes de setembre.

Al Ple ordinari del mes d'agost, en que s'aprovà el conveni de col·laboració amb la comunitat autònoma per a la cessió del vehicle Nissan, el regidor del PP, el Sr. Antonio Deudero va comentar que el cotxe no s'havia d'emplear per tasques privades, sense donar cap motiu per fer aquest comentari.

Els voluntaris de l'agrupació creiem que un comentari com aquest no es fa sense tenir una raó i ens agradaria que el Sr. Deudero ens l'explicàs a nosaltres i al Ple Municipal.

Aprofitar per dir en aquest Ple que el vehicle en qüestió, sempre s'emplea per tasques de prevenció i emergències i que una vegada al mes el cotxe surt del municipi per anar a les reunions amb la Conselleria d'Interior, que es fan cada vegada a un poble diferent. Per assistiren en aquestes reunions amb el vehicle i sense l'uniforme tenim el permís de la Conselleria i del Sr. Batle.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El cotxe no s'ha empleat mai per coses privades i molt manco per "anar de marxa" com va comentar fa un temps l'anterior regidor del PP, el Sr. Miquel Font, assegut a una taula d'un bar del poble dies després que ens creuéssim a l'autovia quant anàvem a una de les reunions amb la resta d'agrupacions.

Atentament i esperant una explicació del Sr. Deudero"

El Sr. Deudero contesta que el conveni estableix que l'ús serà exclusiu de protecció civil i a la passada sessió el que va fer fou un avís genèric, malgrat tenguí constància que no ha estat utilitzat sols per protecció civil i si algú s'ha sentit ofès serà per que tindrà les seves pròpies circumstàncies. Afegeix que en el cas que es reiterés l'ús del vehicle per altres finalitats, ja donarà noms i llocs on s'ha utilitzat i que està a disposició de la presidenta de Protecció Civil per donar-li explicacions.

El regidor Sr. Ramon comunica que en properes dates es convocarà de nou als regidors per a la celebració d'un ple extraordinari per aprovar un expedient de suplement de crèdit.

La regidora Sra. Morey afegeix que caldria donar un vot de confiança a l'Agrupació de Protecció Civil per la feina que realitzen.

La regidora popular Sra. Pons demana si els veïnats poden demanar al servei de recollida municipal que passi pels domicilis particulars a recollir restes de poda. El batle contesta que és un servei que està projectat i que actualment únicament es dona a aquelles persones majors que únicament trenen una bossa o un sac de restes de poda.

Sense haver-hi més temes que tractar, quan són les 22 hores i 30 minuts, el Sr. Batle aixeca la sessió de la qual s'estén la present acta amb el seu vist i plau.

El batle

El Secretari en funcions

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA CATORZE D'OCTUBRE DE DOS MIL VUIT.**

Núm. de la Sessió: .

Dia: 14 d'octubre de 2008.

Hora: de 20 hores i 35 minuts a 21 hores i 20 minuts.

Lloc: Sala de Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Hi assisteixen:

Sr. Joan FERRÀ MARTORELL, president

Sra. Margalida Sureda Moranta (PSOE)

Sr. Miquel Ramon Matas (PSOE)

Sr. Jaume Pujol Vich (PSOE)

Sr. Antoni Marí Ensenyat (PSOE)

Sra. Petra M. Valero González (PI)

Sra. Margalida M. Morey Matas (PI)

Sr. Antonio Deudero Mayans (PP)

Sra. M^a Teresa Pons Picó (PP)

Sra. Ana Maria Abarca Castro, Secretària-Interventora

ORDRE DEL DIA:**1r) BATLIA:**

1r/1r - CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL CENTRE BALEARS EUROPA I EL CONSELL DE MALLORCA

1r/2n- CARTA D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT A LA PARTICIPACIÓ DE LA CUMBRE DE DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE CONAMA 9.

2n) CONTRACTACIÓ

2n/1r - APROVACIÓ DE L'AVANTPROJECTE D'OBRES I SOL·LICITUT DE SUBVENCIÓ D'OBRES MUNICIPALS AL PLA D'OBRES I SERVEIS 2009 DEL CONSELL DE MALLORCA

3r) INTERVENCIÓ

3r/1r - APROVACIÓ SUPLEMENT DE CRÈDIT.

4t) TORN D'URGÈNCIA**DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS:****1r) BATLIA:**

1r/1r - CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL CENTRE BALEARS EUROPA I EL CONSELL DE MALLORCA

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Regidor d'Activitat Econòmica al Ple de la Corporació Municipal la qual diu així:

"Atès el Conveni que s'ha signat entre el Centre Balears Europa i el Consell de Mallorca, mitjançant el qual es pretén, entre d'altres finalitats, difondre la informació que emana de les institucions europees a través de la creació de Punts d'Informació Europea (PIE) a l'Illa de Mallorca que cobreixi el total de municipis.

Atès que es troba interessant que el nostre municipi participi activament a l'esmentat projecte.

El Regidor d'Activitat Econòmica recollint el mandat que s'imposa als municipis



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

derivats de la signatura de l'esmentat conveni, troba convenient que s'hauria de crear un punt d'Informació Europea (PIE), i habilitat l'espai físic adient per dur a terme aquest servei a favor dels ciutadans; a més, s'hauria de destinar una persona per tal de què assumeixi les tasques del PIE, així com, anomenar un representant polític perquè es faci càrrec de la direcció del PIE i sigui l'interlocutor amb el Consell de Mallorca i amb el Centre Balears Europa, tasques per les quals l'Ajuntament rebrà el suport de les dues entitats signants del Conveni.

Atès que el present assumpte ha estat dictaminat favorablement per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, el Regidor d'Activitat Econòmica proposa al Ple de la Corporació que prengui el següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar la creació del Punt d'Informació Europea al Municipi de Puigpunyent.

SEGON.- Proposar la biblioteca municipal com a l'espai físic adient per dur a terme aquest servei a favor dels ciutadans.

TERCER.- Nomenar a l'Agent de Desenvolupament Local com a persona responsable per tal de què assumeixi les tasques del Punt d'Informació Europea.

QUART.- Nomenar al regidor d'Activitat Econòmica com a representant polític perquè es faci càrrec de la direcció del PIE i sigui l'interlocutor amb el Consell de Mallorca i amb el Centre Balears Europa."

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres de dret i presents s'acorda aprovar la proposició anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

Per part del Regidor d'Activitat Econòmica es fa una breu explicació de la proposta, sent l'objectiu de la mateixa tenir més directament un contacte amb la Unió Europea.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP, es demana si hi ha un conveni marc o té còpia del contingut del conveni, i si s'ha contractat l'ADL.

Pel Batle President es respon que està al seu abast tota la informació i documentació.

Per part del Regidor d'Activitat Econòmica es respon al Portaveu del grup polític municipal PP que s'ha posat una persona de l'equip municipal que és l'ADL, però que no implica contractar a cap persona més.

1r/2n- CARTA D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT A LA PARTICIPACIÓ DE LA CUMBRE DE DESENVOLUPAMENT SOSTENIBLE CONAMA 9.

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta per la Regidora de Medi Ambient al Ple de la Corporació Municipal la qual diu així:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

"Atès el programa de desenvolupament sostenible que es duu a terme a aquest Municipi per part de l'Ajuntament, (projecte AGENDA LOCAL 21), dins el qual hi participem molt activament tant els representats polítics municipals com la resta de ciutadans i veïns.

Atès que l'esmentat programa de desenvolupament sostenible es vol fer extensiu a tots els àmbits d'actuació d'aquesta Entitat Local.

Vist que es celebra a Madrid durant els dies 1 al 5 de desembre de 2008, amb dos inclosos, la trobada del CONAMA "Cumbre de desarrollo sostenible", i que seria interessant que aquest Consistori Municipal participes de forma activa, per tal d'intercanviar experiències i millorar el nostre projecte de desenvolupament sostenible local .

Vist el contingut de la Carta d'Adhesió al CONAMA 9 que ha arribat.

Atès que la Comissió Informativa d'Assumptes Generals va dictaminar favorablement l'esmentada proposta, la Regidora de Medi Ambient d'aquest Ajuntament, proposa al Ple de la Corporació que prengui el següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar la signatura de la Carta d'adhesió del nostre Municipi al CONAMA 9 "Cumbre de desarrollo sostenible", que es celebrarà a Madrid durant els dies 1 a 5 de desembre amb dos inclosos.

SEGON.- Facultar al Batle per a la seva signatura."

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria absoluta dels membres de dret i presents (7 vots a favor): 4 vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE; 2 vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PI; i 2 abstencions corresponents als representants del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

Per part de la Regidora de Medi Ambient es dóna una breu explicació de la proposta.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es manifesta que no sap si realment la proposta és adherir-nos a la carta o participar, motiu pel qual es llegeix íntegrament la proposta per la Regidora de Medi Ambient.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es manifesta si es pagarà el viatge de les persones que hagin d'anar i si hi haurà presència municipal.

Per part del Batle President es respon que encara no han decidit quines persones aniran.

2n) CONTRACTACIÓ

2n/1r - APROVACIÓ DE L'AVANTPROJECTE D'OBRES I SOL·LICITUT DE SUBVENCIÓ D'OBRES MUNICIPALS AL PLA D'OBRES I SERVEIS 2009 DEL



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

CONSELL DE MALLORCA

Atès la subvenció que ofereix la Conselleria de Cultura del Govern de les Illes Balears per tal de dur a terme la consolidació i nova creació de places d'escoleta per a infants de 0 a 3 anys.

Atès que el nostre centre infantil municipal no compleix els paràmetres d'adaptació a la legislació de la Conselleria de les Illes Balears, i que aquesta Corporació es troba interessada en adequar l'edifici a la normativa legalment prevista per tal de consolidar places i oferir-ne de noves, ja que les demandes dels veïnats del municipi superen les places que es poden oferir a la situació actual.

Atès que la sol·licitud d'aquesta subvenció no és incompatible amb el Pla d'Obres i Serveis per l'any 2009, i s'ha obert el termini per a la presentació de sol·licituds, el qual finalitza el dia 15 d'octubre de 2008.

Atès que s'ha encarregat un avantprojecte als serveis tècnics del Consell de Mallorca per a l'adequació d'aquest edifici i la seva ampliació.

Atès que per part de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals s'ha dictaminat favorablement l'esmentada proposta, el Batle proposa al Ple Municipal que prengui el següent

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'avantprojecte d'ampliació de l'escoleta municipal ubicada a l'emplaçament carrer major número 41 de Puigpunyent, el qual ha estat elaborat per l'Arquitecte Sr. Carles Forner Todó i l'Arquitecte Tècnic Alícia Rivas Pascual, amb dos tècnics del Consell de Mallorca.

SEGON.- Sol·licitar al Consell de Mallorca la inclusió d'aquest avantprojecte com a obra a realitzar per part d'aquest Ajuntament dins del Pla d'Obres i Serveis de l'any 2009.

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria absoluta dels membres de dret i presents (7 vots a favor): 4 vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE; 2 vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PI; i 2 abstencions corresponents als representants del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

Per part de la representant del grup polític municipal PP Sra. Picó es demana veure els plànols els quals s'exhibeixen.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es manifesta que el projecte, ja es va treure aquest tema a altra sessió plenària i el seu grup va votar a favor, però hem fet una gestió i les monges no estan informades, és cert?

Per part del Batle President es manifesta que el propietari està informat però elles no, falta ultimar una sèrie de detalls, agraeix el seu interès però s'estima més no parlar.

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es manifesta que per coherència i entenent que és necessari, però fins que no tinguin clar això el seu grup polític s'absté de votar.

Per part del Batle President es manifesta que això no és definitiu és un avantprojecte.

3r) INTERVENCIÓ
3r/1r – APROVACIÓ SUPLEMENT DE CRÈDIT

Pel Regidor d'Hisenda es dóna compte i lectura de la proposta subscripta al Ple de la Corporació Municipal la qual diu així:

"Davant l'existència de despeses que no es poden demorar fins l'exercici següent per les que el crèdit consignat al vigent Pressupost de la Corporació és insuficient i no ampliable i atès que per part de la Batlia Presidència es va proposar la incoació d'un expedient relatiu a la concessió de suplement de crèdit finançat amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria i amb càrrec a nous i majors ingressos efectivament recaptats sobre els totals previstos a diversos conceptes del Pressupost vigent.

Atesos que una vegada proporcionats els documents per la unitat de comptabilitat municipal, la Secretaria Municipal va realitzar un informe respecte a la legislació aplicable i el procediment a seguir, i una vegada finalitzat, per part d'Intervenció Municipal s'ha emès informe favorable a l'expedient.

Atès que l'esmentat expedient ha estat dictaminat favorablement per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, el Regidor responsable d'Economia i Hisenda municipal proposa a la Comissió Informativa d'Hisenda que prengui el següent

ACORD:

PRIMER: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit número 4/2008, del Pressupost vigent en la modalitat de suplement de crèdits finançat amb càrrec a romanent líquid de tresoreria i a nous i majors ingressos efectivament recaptats respecte als totals previstos en qualque concepte el Pressupost corrent d'acord amb el següent resum per capítols:

Suplements en partides de despeses:

Partida	Concepte	Import	Motiu
121-13000	Retribucions Administració	3.000,00	mes personal oficina i secretaria
222-12100	Retribucions Comp. Policia	3.000,00	Mes hores extra policia
313-16000	Seguretat Social	20.000,00	Seg. Social nov-2007 i mes personal
222-22000	Material Policia Local	1.000,00	Senyals trànsit



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

222-22103	Combustible Policia	2.000,00	Increment cost combustible
222-22104	Vestuari	2.000,00	Canvi vestuari
511-21000	Conservació i manteniment	10.000,00	Major despesa
511-22000	Material Ordinari	10.000,00	Major despesa
512-21000	Conservació Mant. Aigua	10.000,00	Major despesa
611-22708	Servei Recaptació	10.000,00	Increment recaptació (ing.direct.IBI urbana)
011-93100	Capital préstecs	10.000,00	Canvi pla amortització
011-33000	Interessos préstecs	9.000,00	Diferència 200€ 2007 + incr.tipus
513-46200	Conveni targeta ciutadana	1.500,00	Increment utilització targeta
121-48100	Becaris Administració	2.400,00	becari comptabilitat
122-46700	Consorci Informàtica	3.200,00	Deute 2007
223-46100	Serpreisal	1.000,00	major import
451-22607	Festes Populars	6.000,00	Galilea 2007
453-21000	Tècnic Patrimoni	1.000,00	Donació particular
511-60105	Pluvials c/major Puigpunyent	4.100,00	Extres Quimipres
	TOTAL	109.200,00	

Altes en partides d'Ingressos

Partida	Concepte	Import	Motiu
112-01	Ing.Direct.IBI urbana	54.480,75	Altes IBI directes 2000-2008 no incloses padró
399-00	Donació Tècnic Patrimoni	1.000,00	Donació particular
	Romanent liq.treso.2007	53.719,25	
	TOTAL	109.200,00	

SEGON: Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, per un termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions que estimin oportunes davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

aprovat si durant l'esmentat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les."

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria absoluta dels membres de dret i presents (7 vots a favor): 4 vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE; 2 vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PI; i 2 vots en contra corresponents als representants del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

Per part del Regidor d'Hisenda s'explica la proposta i es manifesta que es tracta de les modificacions de crèdit anuals, partides curtes, amb majors ingressos i romanents de tresoreria, les menys habituals són les de amortització (capital de Sa Nostra), també les dels Bombers (canvi d'ingressos Tramuntana no capítol 7 i sí capítol 5), i augment del servei de recaptació i de drets reconeguts per augment d'IBI.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP, es manifesta que el seu grup votarà en contra d'aquesta proposta pels següents motius:

1r.- Si és efectivament igual al dels anys anteriors que es faci aquesta previsió i es tingui present.

2n.- Cada vegada que ens donen un document amb números mai són els mateixos.

3r.- Inclòs el tema de Sa Nostra on eren uns números ara són altres.

Aquest suplement de crèdit no pot tenir el suport.

Per part del Batle President es respon que no sap a quin canvi de números es refereix ja que l'expedient des de dimecres està amb els números definitius i creu que era la seva obligació llegir-los.

Per part del Regidor d'Hisenda es respon al Portaveu del grup polític municipal PP:

1r.- Que no són els mateixos números de cada any, ha dit que hi ha suplementes de crèdit en totes les administracions (partides habituals p.e manteniment) i també en aquesta.

2n.-No hi ha hagut cap variació de números i modificacions.

Per cordialitat vaig donar a la Regidora del PP una informació que no li havia d'haver donat, no hi havia cap variació de números, jo li vaig donar una còpia antiga que jo vaig rectificar però no s'ha mogut l'expedient.

3r.- Préstec de Sa Nostra, heu consultat el pla d'amortització, aquest pla és atípic i mai s'havia donat amortitzar sempre el mateix capital anual, el Pla que ens presenta Sa Nostra encara té més beneficis ja que és el mateix capital cada any, per tot això dins el període de 20 anys pagarem menys, el fallo és que no s'havia previst però s'ha canviat sobre la marxa. Tota la resta del que s'ha dit és mentida.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP, es respon que és paraula del Regidor d'Hisenda que són les mateixes partides, Sa Nostra és altre error en contra, els números no es poden modificar des de després que es fa una Comissió Informativa.

Per part del Batle President es manifesta que la fotocòpia se li va donar en la Comissió Informativa a la Regidora del PP, i la Regidora del Partit Independent no



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

la tenia, no s'ha canviat cap número, la proposta és la mateixa.

4t) TORN D'URGÈNCIA

No hi ha cap expedient.

El Batle President dóna compte i lectura de l'acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada en data 14 d'octubre de 2008, respecte a la formulació d'al·legació al Pla d'Ordenació i Protecció de la Ruta de Pedra en Sec del Consell de Mallorca ja que es vol per part de l'Ajuntament que s'utilitzi el camí existent i no es canvi el traçat.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle President aixeca la sessió, quan són les nou hores i vint minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi la Secretaria- Interventora de la Corporació Municipal, la qual cosa certifico.

El Batle,

La Secretaria Interventora Municipal,

Joan FERRÀ MARTORELL

Ana Maria ABARCA CASTRO^o





GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIT EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA VINT-I-SET D'OCTUBRE DE DOS MIL VUIT.

Núm. de la Sessió: .

Dia: 27 d'octubre de 2008.

Hora: de 20 hores i 33 minuts a 21 hores i 30 minuts.

Lloc: Saló de Plens de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Hi assisteixen:

Sr. Joan FERRÀ MARTORELL, Batle President,	PSOE
Sra. Margalida M. SUREDA MORANTA	PSOE
Sr. Miquel RAMON MATAS	PSOE
Sr. Jaume PUJOL VICH	PSOE
Sr. Antoni MARÍ ENSENYAT	PSOE
Sra. Petra M. VALERO GONZALEZ	PI
Sra. Margalida M. MOREY MATAS	PI
Sr. Antonio DEUDERO MAYANS	PP
Sra. Ana María ABARCA CASTRO, Secretaria Interventora.	

Ha excusat la seva assistència la Sra. Maria Teresa Pons Picó

ORDRE DEL DIA:**I - PART DISPOSITIVA:**

1r) SECRETARIA:

1r/1r APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EN DATA 14 D'OCTUBRE DE 2008

2n) BATLIA:

2n/1r - CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL GOVERN DE LES ILLES BALEARS I L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT PER A L'IMPLANTACIÓ DE TDT

2n/2n- APROVACIÓ INICIAL ESCUD HERÀLDIC DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

2n/3r- RATIFICACIÓ NOMENAMENTS MEMBRES COMISSIÓ INFORMATIVA D'ASSUMPTES GENERALS I SUBSTITUTS

3r) INTERVENCIÓ

3r/1r - RECTIFICACIÓ ERRADES MATERIALS DETECTADES A LA RELACIÓ DE SUBJECTES BENEFICIARIS I QUOTES DEFINITIVES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE GALILEA PER A LES OBRES DE SANEJAMENT I CANIALITZACIÓ D'AIGÜES NETES AL NUCLI URBÀ E GALILEA, APROVACIÓ DEFINITIVA DELS LLISTATS I AMPLIACIÓ TERMINI VOLUNTARI DE PAGAMENT.

II - CONTROL DEL GOVERN:

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****4t) DECRETS DE BATLIA I JUNTES DE GOVERN**

4t/1r- DECRETS DE BATLIA (DATA 1 A 20 D'OCTUBRE) NÚMERO 20 A 64 AMB DOS INCLOSOS

4t/2n- JUNTES LOCALS DE GOVERN (DATA 7 I 14 D'OCTUBRE)

5è) DACIÓ COMPTE**6è) TORN D'URGÈNCIA****7è) PRECS I PREGUNTES****DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS:****I - PART DISPOSITIVA:****1r) SECRETARIA:****1r/1r APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EN DATA 14 D'OCTUBRE DE 2008**

Pel Sr. Batle President es dóna compte de l'esborrany de l'acta del Ple de la Corporació Municipal reunit en sessió extraordinària de dia 14 d'octubre de 2008, el qual s'aprova per unanimitat.

2n) BATLIA:**2n/1r - CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL GOVERN DE LES ILLES BALEARS I L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT PER A L'IMPLANTACIÓ DE TDT**

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta, una vegada que ha estat dictaminada favorablement per majoria de tres vots a favor corresponents als representants dels grups municipals PSOE, PI, i una abstenció corresponent a la representant del grup municipal PP, per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, i que diu així:

"El Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Puigpunyent, en l'àmbit competencial i d'activitat respectius, te entre els seus compromisos proporcionar a la ciutadania un elevat nivell d'accés als serveis de telecomunicacions més avançants, facilitant l'accés a la ciutadania a la Societat de la Informació.

Aquest compromís sorgeix com a conseqüència de què dins del marc de la societat actual, les telecomunicacions en general i les comunicacions en particular es configuren com un dels factors claus per al desenvolupament, progrés i benestar del conjunt de la societat.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En aquest sentit, la Llei 32/2003, de 3 de novembre, general de Telecomunicacions, estableix a l'article 2 el caràcter de serveis d'interès generals a les telecomunicacions.

Per tot això, es considera que la prestació adequada dels serveis de telecomunicacions requereix el disseny i la construcció d'una xarxa de telecomunicacions eficient, formada per instal·lacions amb capacitat per atendre amb qualitat la creixent demanda d'aquests tipus de serveis generada per la ciutadania, motiu pel qual les abans esmentades administracions estan interessades en la signatura d'un conveni de col·laboració per tal de millorar els serveis de telecomunicacions al municipi de Puigpunyent, la qual cosa comporta la implantació dels equipaments necessaris en les seves infraestructures per tal de possibilitar el desplegament racional dels referits serveis de telecomunicacions.

Atès que el present assumpte ha estat dictaminat favorablement per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, el Batle President proposa al Ple de la Corporació que prengui el següent

ACORD:

PRIMER.- Que es procedeixi a l'aprovació i signatura del Conveni de col·laboració entre la Direcció General de Tecnologia i Comunicació de la Conselleria d'Hisenda del Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament de Puigpunyent per facilitar l'accés als serveis de telecomunicacions més avançats mitjançant la implantació d'infraestructura i equipaments, que s'adjunta com annex a la present proposta.

SEGON.- Que es procedeixi a la incoació de l'expedient per tal de dur a terme la cessió del terreny i infraestructura propietat de l'Ajuntament de Puigpunyent, a favor de la Direcció General de Tecnologia i Comunicació de la Conselleria d'Hisenda del Govern de les Illes Balears."

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria de set vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE (5 vots) i PI (2 vots), i una abstenció corresponent al representat del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ, es produeixen en síntesi, les següents intervencions:

Per part del Portaveu del grup municipal PP es manifesta que el seu grup s'abstindrà a la votació ja que desconeix si és obligatori dur a terme la cessió de l'ús del terreny municipal per l'instal·lació de la TDT o es pot fer per altra sistema de disposició sense necessitat de cedir l'ús del terreny.

2n/2n- APROVACIÓ INICIAL ESCUD HERÀLDIC DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta, una vegada que ha estat dictaminada favorablement per unanimitat, per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, i que diu així:

"El Municipi de Puigpunyent, a la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, fou



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

creat el 1232 per Rei Jaume Primer, assentant-se en aquest moment un nucli de població estable amb les seves costums i formes de vida particulars, la qual cosa ha anat conformant la història del municipi.

Aquest Ajuntament pretén que el municipi de Puigpunyent tingui un escut propi que el faci diferent de la resta de municipis, i que haurà de ser aprovat pel Ple, en compliment de l'article 22.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva redacció donada per la llei 57/2003, de 16 de desembre, de Mesures per a la Modernització del Govern Local i dels articles 186 i 187 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals;

Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació Municipal en data 22 d'octubre de 2008, es proposa a la Comissió Informativa d'Assumptes Generals que prengui el següent

ACORD:

PRIMER.- Que la comissió informativa emeti dictamen en relació l'inici de l'expedient relatiu a l'aprovació de l'escut del Terme Municipal de Puigpunyent.

SEGON.- Encarregar una Memòria històrica justificativa que adjunti un dibuix-projecte de l'escut del municipi, que sigui fidel a la seva història i en base a les normes que hi assenyala la ciència heràldica, atorgant-se la seva realització segons les regles generals de la contractació pública.

TERCER.- Sol·licitar una vegada que es disposi de la Memòria històrica justificativa anterior, informe a la Reial Acadèmia de la Història."

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat s'acorda aprovar la proposició anteriorment transcrita.

Abans de la votació no es produeix cap intervenció.

2n/3r- RATIFICACIÓ NOMENAMENTS MEMBRES COMISSIÓ INFORMATIVA D'ASSUMPTES GENERALS I SUBSTITUTS

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Sr. Regidor d'Hisenda, una vegada que ha estat dictaminada favorablement per majoria de tres vots a favor corresponents als representants dels grups municipals PSOE i PI, i una abstenció corresponent a la representant del grup municipal PP, per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, i que diu així:

"Atès que a la sessió plenària celebrada en data 4 de juliol de 2007, constitutiva de la Corporació Municipal el grup polític municipal PSOE va designar com a membres integrants de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, als representants, Miquel Ramon Matas, Sra. Margalida Sureda Moranta, sent el president de l'esmentada comissió el Sr. Batle President Joan Ferrà Jaume.

Atès que no s'han designat substituïts dels esmentats representants titulars, així com, la impossibilitat d'assistir dins l'horari de celebració d'aquesta Comissió de la representant del grup polític municipal Sr. Margalida Sureda Moranta, motiu pel qual interessa que els membres titulars i suplents siguin els que a continuació es detalla:

Titulars:

PRESIDENT: JOAN FERRÀ MARTOREL

Substitut: ANTONI MARÍ ENSENYAT

VOCALS TITULARS: MIQUEL RAMON MATAS, ANTONI MARÍ ENSENYAT



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Substituts: MARGALIDA SUREDA MORANTA, JAUME PUJOL VICH

Vist que l'esmentada proposta es va formular per via d'urgència a la Comissió Informativa d'Assumptes Generals celebrada en data 24 d'octubre de 2008, la qual, per unanimitat dels membres presents va acordar acceptar la urgència de la proposta i per tant la seva inclusió a l'ordre del dia del Ple de la Corporació, el Portaveu del grup polític municipal PSOE proposa al Ple de la Corporació Municipal que adopti el següent acord:

PRIMER.- Que es ratifiqui el nomenament dels membres vocals titulars i suplents que representen al grup polític municipal PSOE a la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, els quals són

VOCALS TITULARS: MIQUEL RAMON MATAS, ANTONI MARÍ ENSENYAT

Substituts: MARGALIDA SUREDA MORANTA, JAUME PUJOL VICH

SEGON.- Donar compte que el President de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals és el Batle Joan Ferrà Martorell, sent el substitut el Sr. Antoni Marí Ensenyat.

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria de set vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE (5 vots) i PI (2 vots), i una abstenció corresponent al representat del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

3r) INTERVENCIÓ

3r/1r – RECTIFICACIÓ ERRADES MATERIALS DETECTADES A LA RELACIÓ DE SUBJECTES BENEFICIARIS I QUOTES DEFINITIVES DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS DE GALILEA PER A LES OBRES DE SANEJAMENT I CANIALITZACIÓ D'AIGÜES NETES AL NUCLI URBÀ E GALILEA, APROVACIÓ DEFINITIVA DELS LLISTATS I AMPLIACIÓ TERMINI VOLUNTARI DE PAGAMENT.

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Sr. Regidor d'Hisenda, una vegada que ha estat dictaminada favorablement per majoria de tres vots a favor corresponents als representants dels grups municipals PSOE i PI, i una abstenció corresponent a la representant del grup municipal PP, per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals, i que diu així:

Atès que a la sessió plenària celebrada en data 30 de setembre de 2008, es va adoptar entre d'altres l'acord relatiu a:

l'aprovació de l'informe de resolució de les al·legacions presentades;

la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament del fet imposable de l'execució obres de sanejament i canialització d'aigües netes al nucli urbà de Galilea.

la relació dels subjectes que es veuen beneficiats per les esmentades obres i prestació del servei i establir la quantitat que aquests hauran d'abonar a aquesta Entitat

la notificació de forma individualitzada als beneficiaris de les esmentades obres i prestació del servei la quota que resulta de la contribució aprovada, notificant-se en el supòsit de què hagi presentat al·legacions la motivació de la seva resolució.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

La Publicació de l'Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Atès una vegada comprovada la posada en marxa del servei, i abans de procedir a la notificació individualitzada es va estimar convenient que per part d'aquest Ajuntament es celebrés una reunió informativa entre els contribuents, la qual es va celebrar el passat dissabte 18-10-2008, detectant-se una sèrie d'errors que es relacionen a l'informe obrant a l'expedient la qual cosa suposa que s'han de modificar al llistat definitiu de Contribucions Especials, el qual s'adjunta al present expedient.

Atès el quadre de quotes definitives resultant corresponent a les quotes individuals que pertocquen satisfer a cadascun dels beneficiaris de les obres esmentades.

El Regidor que subscriu proposa al Ple de la Corporació Municipal que prengui el següent

ACORD

PRIMER. Aprovació del llistat d'esmena d'errades detectat a la reunió celebrada entre els beneficiaris de les obres en data 18 d'octubre de 2008, previ a la notificació de les quotes individuals definitives.

SEGON.- Aprovar la relació dels subjectes que es veuen beneficiats per les esmentades obres i prestació del servei i establir la quantitat que aquests hauran d'abonar a aquesta Entitat, y ajornar el pagament de les quotes en període voluntari fins dia 30 de març de 2008, degut a que les obres han estat executades sis mesos després de la data prevista de finalització.

TERCER.- Ratificar els acords adoptats al Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada en data 30 de setembre de 2008, respecte a:

l'informe de resolució de les al·legacions presentades i que consta a l'expedient;

la imposició i ordenació de contribucions especials per al finançament del fet imposable de l'execució obres de sanejament i canalització d'aigües netes al nucli urbà de Galilea

la notificació de forma individualitzada als beneficiaris de les esmentades obres i prestació del servei la quota que resulta de la contribució aprovada, notificant-se en el supòsit de què hagi presentat al·legacions la motivació de la seva resolució.

la publicació de l'Acord al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat s'acorda aprovar la proposició anteriorment transcrita.

En el debat previ, es produeixen en síntesi, les següents intervencions:

Per part del Portaveu del grup polític municipal PSOE s'explica més detalladament el contingut de la seva proposta i destaca tres aspectes:

1r. Tothom que ja ha fet les obres de connexió pot tenir aigua, vol agrair la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

paciència i col·laboració del poble de Galilea durant el transcurs de les obres.

2n. Persones de tota ideologia política ens varen felicitar i vol tornar el seu agraïment.

3r. Les contribucions a Galilea ha suposat que degut a la problemàtica que hi existeix per fer arribar i tornar l'aigua de la depuradora, implica un major cost que ha estat assumit plenament l'Ajuntament mitjançant el Consorci d'Aigües de Puigpunyent, ha sortit més econòmic.

4t. La extraordinària feina de n'Eliseo Torres en aquest tema, la seva feina ha representat en doblers molts milers d'euros, i si no hagués estat ell damunt de l'execució de l'obra, nosaltres hauriem d'haver contractat algú o bé l'empresa ens hagués facturat més euros tal i com ha passat.

Aquesta labor de n'Eliseo és independent de la feina que damunt aquest tema hem fet en Joan, en Jaume i jo, amb la diferència que n'Eliseo no té cap obligació i ho ha fet, sent exemple de la seva feina la distribució equitativa i justa de les contribucions entre tots els beneficiaris.

Esper que a Son Serralta tot vagi bé i no hi hagi tant de problemes amb les obres.

El dijous la Presidenta del Consell de Mallorca farà una visita a aquest Municipi i aprofitarem per fer una petita inauguració de les obres a les 16 hores i 30 minuts, i tothom queda convidat.

Hem trobat la possibilitat legal de ampliar el termini voluntari de pagament i fins dia 30 de març es pot pagar en període voluntari.

Per part del Portaveu del grup polític PP es manifesta que ha rebut cridades de membres de la seva formació política que són independents i ens hi han donat l'enhorabona de la qual els hi dóna trasllat, així com, també es dóna l'enhorabona per part del grup polític municipal PP a l'equip de govern per la feina feta.

II - CONTROL DEL GOVERN:

4t) DECRETS DE BATLIA I JUNTES DE GOVERN

4t/1r- DECRETS DE BATLIA (DATA 1 A 20 D'OCTUBRE) NÚMERO 20 A 64 AMB DOS INCLOSOS

Es dóna compte dels decrets de batlia abans esmentats els quals han estat facilitats juntament amb la resta d'informació del Plenari i es formulen els següent aclariments:

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP i respecte al decret de batlia número 21, es demana amb quina periodicitat es donaran els 1000 euros de caixa fixa al Regidor Habilitat?

Per part del Batle es respon que una vegada hagi justificat l'abonament de les despeses que pertoquin es pot reposar aquesta quantitat tantes vegades com sigui



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

necessari, sempre prèvia la justificació de les despeses abonades.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP i respecte al decret de batlia número 37 es demana el motiu del pagament efectuat?

Per part de la Regidora de Medi Ambient es respon que ella com a representat de Puigpunyent a les Ciutats Pel Clima va anar a la Central de Cogeneració a Barajas, Madrid.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PSOE es manifesta que això ja ha tingut repercussions i que l'empresa anomenada SAMPOL es troba interessada en participar i s'ha convertit en empresa col·laboradora de l'Ajuntament.

4t/2n- JUNTES DE GOVERN LOCAL (DATA 7 I 14 D'OCTUBRE)

Es dóna compte de les actes de la Junta de Govern Local les quals han estat facilitades en suport informàtic juntament amb la documentació de la sessió.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP i respecte a l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2008, respecte a la signatura d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Puigpunyent i l'Associació Paraula, demana si té qualche cost econòmic?, i si serà vigent fins dia 31 de desembre d'enguany?

Per part de la Regidora de Cultura es respon que no té cap cost, nomès hem de facilitar un local per dur a terme la primera reunió, i que la data de vigència és prorrogable automàticament i hi ha intenció de fer-ho.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP i respecte a les bases de selecció d'un tècnic per a l'escoleta demana si es tracta d'una segona plaça?

Per part del Batle es respon que es per cobrir vacants i substitucions hi ha creades tres places i es per cobrir vacants.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP i respecte a l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2008, demana que l'acord de sol·licitar ajudes a la Conselleria de Cultura, subvencionen 6000 euros per plaça?

Per part del Batle es respon que sí.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP i respecte a l'aprovació de la guia d'arquitectura què s'ha fet? I si poden obtenir una còpia

Per part del Batle manifesta que ja l'ha visualitzat i que ha quedat bé, però resta pulir aspectes, i tindran còpia quan estigui tot acabat i se li doni publicitat.

Per part del Portaveu del grup municipal PP dóna l'enhorabona per l'incoació dels expedients de suspensió d'obres.

5è) DACIÓ COMPTE

Per part del Batle president es dóna compte dels següents fets respecte al Consell de Mallorca:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

1r. Ens hi han atorgat cooperació tècnica per dur a terme l'escoleta municipal, ja tenim l'avantprojecte.

2n. Ens hi han atorgat cooperació tècnica per dur a terme les obres de Son Serralta, tenim director d'obra.

6è) TORN D'URGÈNCIA

No se'n formula cap moció

7è) PRECS I PREGUNTES

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP i respecte al tema de Son Balaguer demana si és cert que el projecte refòs del promotor s'ha informat de forma desfavorable?

Per part del Batle es manifesta que no està encara informat, els tècnics estan fent el seu informe el qual és molt complexe ja que té com a quatre o cinc llicències d'obres atorgades, els tècnics ho estan estudiant i ho tindran a final de setmana, l'informe definitiu s'està estudiant amb molta exhaustivitat i cura.

Per part del Portaveu del grup municipal PP es demana si es donarà trasllat al Consell de Mallorca?

Per part del Batle es manifesta que el Consell està col·laborant amb nosaltres i ens hi dóna assessorament extraoficial, de fet l'anterior equip del Conseller Vicens quan li varem demanar l'any passat suport per aquets tema no ens hi va facilitar cap tipus d'assessorament.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PSOE es manifesta que als dos darrers plens que s'han celebrat s'ha adoptat una dinàmica de rumorologia respecte al tema de Protecció Civil; va demanar a l'anterior legislatura quin sou cobrava i a què es dedicava el Sr. Miquel Font?.

No va obtenir cap resposta i es va ironitzar amb el tema, avui tanc aquest tema i em dono per contestat, no pel Partit Popular sinó per la premsa la qual publica a un diari " tiene la oficina dentro del Ayuntamiento y su sueldo es de 32.000 euros anuales", molt semblant al sou que cobra el nostre Batle, li hagués agradat que en aquell moment se li hagués donat una contestació ja que era un Regidor que feia feina pel poble.

Ara el Regidor actual del PP fa feina, intervé als plens, i no cobra el sou que cobrava el Sr. Font, amb això no tornarà a parlar d'aquest tema.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es respon que ell és una persona que sempre que ha fet una crítica política ho ha fet des del càrrec polític que ostenta la persona, no com a persona, creu que les persones estan per damunt dels temes polítics i sempre s'ha de parlar del càrrec i no de la persona.

El fet d'avui respecte a les paraules del Portaveu del PSOE és molt trist, això li cataloga, i li demana que respecte al que ha succeït a les darreres reunions, si ha de fer qualsevol tipus d'aclariment ho faci amb la persona.

Per part del Regidor d'activitat econòmica es respon que al fulletó del PP també surten noms i cognoms de persones.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es manifesta que ho ha de comprovar.

Per part del Batle es manifesta que el càrrec és un nom.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PSOE es demana al Portaveu del grup polític municipal PP que digui on surt el seu nom a la revista del PSOE?

El que ell ha comentat avui correspon a una pregunta que ell va formular en el seu dia a un càrrec públic, ell està parlant de càrrecs no de persones ja que sinó hauria d'haver entrat a altres temes.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es respon que això és lo que ell diu, que no es feia res per part del PP.

Per part del Portaveu del grup polític PSOE es respon que no ho diu ell, ho publica un diari, així com per les auditories del cas.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Batle President aixeca la sessió, quan són les vint-i-una hores i trenta minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi la Secretària de la Corporació Municipal, la qual cosa certifico.

El batle President

La Secretària Interventora

Joan FERRÀ MARTORELL

Ana Maria ABARCA CASTRO

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA VINT-I-CINC DE NOVEMBRE DE DOS MIL VUIT.**

Núm. de la Sessió: .

Dia: 25 de novembre de 2008.

Hora: de 20 hores i 35 minuts a 21 hores i 30 minuts.

Lloc: Sala de Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Hi assisteixen:

Sr. Joan FERRÀ MARTORELL, president

Sra. Margalida Sureda Moranta (PSOE)

Sr. Miquel Ramon Matas (PSOE)

Sr. Jaume Pujol Vich (PSOE)

Sr. Antoni Marí Ensenyat (PSOE)

Sra. Petra M. Valero González (PI)

Sra. Margalida M. Morey Matas (PI)

Sr. Antonio Deudero Mayans (PP)

Sra. M^a Teresa Pons Picó (PP)

Sr. Josep Ramon Marquès, Secretari-Interventor acctal.

ORDRE DEL DIA:**1r) SECRETARIA:**

1r/1r- APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-VUIT D'OCTUBRE DE 2008

2n) BATLIA:

2n/1r- AFEGIR UNA QUARTA SIGNATURA COM A AUTORITZAT PER OPERACIONS BANCÀRIES.

3r) PATRIMONI:

3r/1r- ACCEPTACIÓ DE CESSIÓ GRATUÏTA A TÍTOL ONERÓS DEL BÉN IMMOBLE CONVENT DE CA SES MONGES EN FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

4t) INTERVENCIÓ

4t/1r - EXPEDIENT DE SUPLEMENT DE CRÈDIT NÚMERO 6/2008

5è) MEDI AMBIENT

5è/1r - CONVENI D'ADHESIÓ A LA XARXA BALEARS DE POBLES PEL CLIMA

5è/2n- CONVENI D'ADHESIÓ A LA XARXA ESPANYOLA DE CIUTATS PEL CLIMA

6è) URBANISME

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

6è/1r- SOL·LICITUD D'ADHESIÓ DEL MUNICIPI DE PUIGPUNYENT A L'AGENCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA

7è) CONTROL DE GOVERN

7è/1r- DECRETS DE BATLIA (DATA 21 D'OCTUBRE A 20 DE NOVEMBRE) NÚMERO 21 A 164 AMB DOS INCLOSOS

7è/2n- JUNTES LOCALS DE GOVERN (DATA 21 I 28 D'OCTUBRE)

8è) TORN D'URGÈNCIA**9è) PRECS I PREGUNTES****DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS:****1r) SECRETARIA:**

1r/1r- APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA VINT-I-VUIT D'OCTUBRE DE 2008

S'aprova per unanimitat l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària celebrada per la Corporació el passat dia vint-i-vuit d'octubre de dos mil vuit.

2n) BATLIA:

2n/1r- AFEGIR UNA QUARTA SIGNATURA COM A AUTORITZAT PER OPERACIONS BANCÀRIES.-

El Sr. Batle dóna compta que, tal com estableix la legislació vigent, són necessàries les signatures de tres persones per operar amb les entitats bancàries, aquestes tres persones són: el batle, la secretària i el tresorer. Donat que en ocasions la secretària es troba absent, bé per vacances, assistència a cursets o per altres motius, i per tal d'agilitzar els tràmits, proposa:

- 1) S'autoritzi, en absència de la secretària titular, una quarta persona per tenir signatura autoritzada i poder operar amb els fons bancaris, aquesta persona seria el Sr. Josep Ramon Marquès que és qui fa les funcions de secretari accidental en absència de la titular.
- 2) Comunicar aquest acord a les entitats bancàries amb les qual té relació aquest Ajuntament.

La proposta és aprovada per unanimitat.

3r) PATRIMONI:

3r/1r- ACCEPTACIÓ DE CESSIÓ GRATUÏTA A TÍTOL ONERÓS DEL BÉN IMMOBLE

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****CONVENT DE CA SES MONGES EN FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT****PROPOSTA QUE SUBSCRIU EL BATLE AL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL PER L'ACCEPTACIÓ GRATUÏTA ONEROSA DEL BÉ IMMOBLE CONVENT CA SES MONGES**

Atesa la necessitat que té aquest Municipi d'adequar l'actual escoleta infantil municipal a la situació actual i futura a mig termini, la qual suposa l'ampliació de l'oferta de places i la consolidació de les existents.

Atès que per part del propietari del bé immoble anomenat CONVENT DE CA SES MONGES, Sr. Felip Villalonga Fuster Puigdorfilà, i l'Ajuntament de Puigpunyent, s'ha pactat una cessió gratuïta a l'Ajuntament, amb les següents condicions:

1r.- La cessió de la propietat del Convent a l'Ajuntament de Puigpunyent es fa amb la condició que l'edifici s'haurà de dedicar exclusivament a les activitats pròpies d'escoleta infantil municipal de 0 a 3 anys. S'estableix la condició de què l'Ajuntament de Puigpunyent cedirà de forma gratuïta l'ús de l'habitatge que es construirà al solar on s'ubicarà l'escoleta, a la Congregació "Agustinas Hermanas del Amparo" per un termini de 3 anys, prorrogables per la voluntat expressa manifestada per ambdues parts.

2n.- L'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a mantenir en les mateixes condicions actuals la capella de l'esmentat edifici, tal com queda reflectit en el catàleg de bens patrimonials aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de dia 27 de maig de 2008.

3r.- Totes les activitats i actuacions que es facin a l'edifici s'hauran d'acordar amb el consens de tots els grups polítics amb representació en el Ple de la Corporació i hauran de comptar amb el vist-i-plau del rector de la parròquia de Puigpunyent.

4t.- L'Ajuntament de Puigpunyent restaurarà en la seva totalitat la teulada i la façana de l'edifici i realitzarà totes les obres interiors necessàries per adaptar l'edifici a la nova funció d'escoleta de primera infància, conservant l'escut de la família Villalonga que es troba sobre la porta principal d'entrada. Si en un termini de 3 anys no s'han dut a terme aquestes actuacions i no s'ha iniciat la seva activitat com a escoleta infantil de primera infància la propietat de l'edifici tornarà a revertir al Sr. Felip Villalonga, propietari actual.

5è.- L'Ajuntament de Puigpunyent col·locarà una placa commemorativa de la cessió i d'agraïment al Sr. Villalonga a la façana de l'edifici, en lloc visible des del carrer.

Atès que la primera condició imposada és una condició onerosa, valorant-se l'execució de l'obra per al seu compliment en l'expressada quantitat de 73.000 euros.

Considerant l'informe de la Secretaria de l'Ajuntament, en el qual s'estableix la Legislació i el procediment aplicable per dur a terme l'adquisició gratuïta de l'esmentat bé immoble amb condició onerosa.

Atès que es va rebre del Registre de la Propietat respecte a la inscripció, titularitat, càrregues i gravamens dels bé.

Atès l'informe dels serveis tècnics municipals respecte a la valoració del bé oferit i la valoració de la condició onerosa imposada.

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Atès el conveni de cessió que es pretén subscriure el qual hi consta al present expedient.

Atès l'informe emès per la Secretaria-Intervenció respecte a la tramesa del present expedient, el Batle President proposa al Ple de la Corporació Municipal que previ el dictamen de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals adopti el següent

ACORD

PRIMER. Acceptar la cessió gratuïta del bé immoble CONVENT DE CA SES MONGES, en favor de l'Ajuntament de Puigpunyent, cedit pel seu propietari Sr. Felipe Villalonga Fuster Puigdorfila, restant l'Ajuntament subjecte al compliment de les condicions imposades següents:

1r.- La cessió de la propietat del Convent a l'Ajuntament de Puigpunyent es fa amb la condició que l'edifici s'haurà de dedicar exclusivament a les activitats pròpies d'escoleta infantil municipal de 0 a 3 anys. S'estableix la condició de què l'Ajuntament de Puigpunyent cedirà de forma gratuïta l'ús de l'habitatge que es construirà al solar on s'ubicarà l'escoleta, a la Congregació "Agustinas Hermanas del Amparo" per un termini de 3 anys, prorrogables per la voluntat expressa manifestada per ambdues parts.

2n.- L'Ajuntament de Puigpunyent es compromet a mantenir en les mateixes condicions actuals la capella de l'esmentat edifici, tal com queda reflectit en el catàleg de bens patrimonials aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de dia 27 de maig de 2008.

3r.- Totes les activitats i actuacions que es facin a l'edifici s'hauran d'acordar amb el consens de tots els grups polítics amb representació en el Ple de la Corporació i hauran de comptar amb el vist-i-plau del sr. rector de la Parròquia de Puigpunyent.

4t.- L'Ajuntament de Puigpunyent restaurarà en la seva totalitat la teulada i la façana de l'edifici i realitzarà totes les obres interiors necessàries per adaptar l'edifici a la nova funció d'escoleta de primera infància, conservant l'escut de la família Villalonga que es troba sobre la porta principal d'entrada. Si en un termini de 3 anys no s'han dut a terme aquestes actuacions i no s'ha iniciat la seva activitat com a escoleta infantil de primera infància la propietat de l'edifici tornarà a revertir al Sr. Felip Villalonga, propietari actual.

5è.- L'Ajuntament de Puigpunyent col·locarà una placa commemorativa de la cessió i d'agraïment al Sr. Villalonga a la façana de l'edifici, en lloc visible des del carrer.

SEGON. Donar compte de la present cessió, mitjançant la remissió de còpia de l'expedient, a la Direcció General de Cooperació Local del Consell de Mallorca per al seu coneixement i efectes oportuns

TERCER. Dur a terme l'anotació de l'adquisició a l'Inventari Municipal de Béns a l'efecte de la seva actualització una vegada perfeccionada la mateixa.

QUART. Atendre al compliment de l'esmentada condició onerosa consistent en la cessió d'ús de l'habitatge que es construirà annex a l'Escoleta Municipal, dotant-se econòmicament a la partida pressupostària corresponent del Pressupost Municipal previst per l'any 2009.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

CINQUÈ. Facultar al Batle per tal de què signi tots el documents que es derivin de l'expedient, entre altres, la signatura pública d'adquisició del bé immoble, i per què realitzi les gestions necessàries pel compliment de la condició onerosa establerta pel cedent.

SISÈ. Remetre la documentació necessària al Registre de la Propietat per què dugui a terme els oportuns assentaments registrals, segons la Legislació Hipotecaria.

SETÈ. Notificar als interessats la present resolució, informant-els-hi que hauran de comparèixer en el moment en què siguin emplaçats per procedir a formalitzar l'escriptura pública de l'adquisició abans esmentada.

El Sr. batle afegeix que també proposa que s'acordi expressar el màxim agraïment de la Corporació al Sr. Felipe Villalonga per la seva donació.

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres de dret i presents a aquesta sessió s'acorda aprovar la proposta transcrita

4t) INTERVENCIÓ

4t/1r – EXPEDIENT DE SUPLEMENT DE CRÈDIT NÚMERO 6/2008
El Sr. Ramon, regidor d'hisenda formula la següent proposta d'acord:

INFORME-PROPOSTA DEL REGIDOR D'HISENDA

En relació amb l'expedient relatiu a l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits n.º 6/2008 del Pressupost en vigor en la modalitat de crèdits extraordinaris finançat a càrrec de nous ingressos, i de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto el següent informe-proposta, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Davant l'existència de despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent per als quals no existeix crèdit en el vigent Pressupost de la Corporació, i atès que es disposa de nous efectivament recaptats sobre els totals previstos en algun concepte del Pressupost corrent, quedant acreditat que la resta dels ingressos previstos vénen efectuant-se amb normalitat, segons queda justificat en la Memòria que acompanya a la present resolució.

SEGON. Vists l'informe de Secretaria de data 18 de novembre sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir, la Memòria d'Ajuntament i l'informe d'Intervenció de data 18 de novembre.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

- Els articles 169, 170, 172 i 177 del Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Els articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- L'article 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva aprovació inicial pel ple, de conformitat amb el disposat en l'article 177.2 del Reial decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en l'article 22.2.i) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el qual subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit n.º 6/2008, del Pressupost en vigor en la modalitat de crèdit extraordinari, finançat a càrrec de nous efectivament recaptats sobre els totals previstos en el Pressupost corrent, d'acord al següent detall:

Pressupost de Despeses

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	CONSIG. INICIAL	MODIFICACIÓ DE CREDIT 6/08	CONSIG. DEFINITIVA
451 13000	Retrib. Bàsiques personal laboral	17.062,15	2.568,01	19.630,16
131 16000	Seg. Social	171.363,59	3.836,41	175.200,00

Pressupost d'Ingressos

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	CONSIG. INICIAL	MODIFIC 6/2008	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
462 01	Altres transferències	173.377,31	6.404,42	179.781,73.

SEGON.

Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el *Bulletí Oficial de la comunitat autònoma*, per quinze dies, durant els quals els interessats posaran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres de dret i presents a aquesta sessió s'acorda aprovar la proposta transcrita

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****5è) MEDI AMBIENT****5è/1r – CONVENI D'ADHESIÓ A LA XARXA BALEARS DE POBLES PEL CLIMA**

La regidora de Medi Ambient, Sra. Morey formula la següent proposta d'acord:

PROPOSTA D' ACORD QUE FORMULA LA REGIDORA DE MEDI AMBIENT AL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL PER L'ADHESIÓ DEL MUNICIPI DE PUIGPUNYENT A LA XARXA BALEAR DE POBLES PEL CLIMA

En l'actualitat, el nostre model de vida és origen de moltes problemàtiques i desequilibris locals i globals. Per aquest motiu, l'actuació en l'àmbit global és imprescindible.

En aquest sentit, el 27 de maig de 1994, els participants a la Conferència Europea sobre les Ciutats Sostenibles, celebrada a Aalborg (Dinamarca), van consensuar i aprova la Carta de Ciutats i Viles Europees cap a la Sostenibilitat (Carta d'Aalborg). En ella es recullen els compromisos de les ciutats per garantir un desenvolupament social i econòmic dels seus ciutadans i ciutadanes, sense exclusions i respectuos per l'entorn natural i urbà.

Més concretament, en l'àmbit climàtic, la Convenció Marc de Nacions Unides sobre el Canvi climàtic (UNFCCC) constitueix la primera resposta internacional al problema del canvi climàtic que cristal·litza en el Protocol de Kyoto. Aquest document, en vigor des de l'any 2005, suposa el compromís de reduir les emissions de sis gasos responsables de l'escalfament de la Terra per part dels països industrialitzats.

La UE s'ha compromès de reduir un 8% el conjunt de sis gasos d'efecte hivernacle en l'horitzó 2008-2012 distribuït de forma diferenciada entre els països integrants. D'acord amb aquesta distribució entre el diferents països, l'Estat espanyol està obligat a emetre, com a màxim, durant aquest període, un 15% més del que emeté en 1990.

El dia 25 d'octubre de 2007 es va aprovar l'*Estrategia Española de Cambio Climático y Energía Limpia 2007-2012-2020 (EECCCL)* un dels principals instruments del Ministeri de Medi Ambient i Medi Rural i Marí per poder complir amb el Protocol de Kyoto.

Des de la Direcció General de Canvi climàtic i Educació ambiental s'ha elaborat el Pla d'Acció per a la Lluita Contra el Canvi Climàtic a les Illes Balears, aprovat el 24 d'abril de 2008 per la Comissió Interdepartamental del Canvi Climàtic, de la qual formen part totes les Conselleries del Govern de les Illes Balears. Després d'un procés de participació pública, aquest Pla d'Acció ha estat finalment aprovat pel consell de Govern el dia 1 d'agost de 2008.

En ell es recullen un significatiu nombre d'accions de lluita contra el canvi climàtic que poden ser recolzades des de l'administració local de forma exemplaritzant, com a administració més propera a la realitat del ciutadà.

Nosaltres, com a responsables del municipi de Puigpunyent, perquè som conscients que les problemàtiques globals tenen també origen en la nostra actuació local, ens comprometem a la signatura de la carta dels Compromisos d'Aalborg + 10, actualització de la Carta d'Aalborg,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

com a clara declaració de treballar cap a una sostenibilitat real.

Igualment, ens comprometem a implementar en els aspectes en que siguem competents, i en la màxima mesura possible, el Pla d'Acció per a la Lluita contra el Canvi climàtic a les Illes Balears.

Per tot l'abans exposat, es proposa que previ el dictamen de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals s'elevi al Ple de la Corporació Municipal el següent

ACORD:

Primer. Adherir-se a la Xarxa **Balear de Pobles pel Clima**, iniciativa sorgida del Pla d'Acció per a la Lluita contra el Canvi Climàtic a les Illes Balears.

Segon. Assumir el compromís d'implementar totes aquelles actuacions que, en la mesura del possible, puguin dur-se a terme des de les competències i possibilitats municipals.

Tercer. Signar la carta dels Compromisos d'Aalborg + 10, actualització de la Carta d'Aalborg, com a declaració de treball cap a una sostenibilitat real.

Quart. Trametre aquest acord a la conselleria de Medi Ambient del Govern de les Illes Balears.

Cinquè. Facultar el batle perquè, en nom de la corporació, pugui signar els documents que siguin adients.

El Sr. Deudero manifesta que el seu partit s'adhereix a la proposta

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres de dret i presents a aquesta sessió s'acorda aprovar la proposta transcrita

5è/2n- CONVENI D'ADHESIÓ A LA XARXA ESPANYOLA DE CIUTATS PEL CLIMA

A continuació el Sr. Batle formula la següent proposta d'acord:

PROPOSTA D'ACORD AL PLE PER L'ADHESIÓ A LA XARXA ESPANYOLA DE CIUTATS PEL CLIMA

De tots és sabut, i està científicament demostrat que el canvi climàtic és una realitat, encara que alguns s'empenyin en voler frivolitzar sobre el tema i en manifestar el contrari.

També està demostrat que l'ús de l'energia en les activitats humanes, és en gran mesura, responsable d'aquest canvi.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Segons els acords de Kioto, els països participants hauran de reduir les seves emissions de gasos d'efecte hivernacle aproximadament en un 5% por sota dels nivells de 1990 per al període 2008-2012.

La Unió Europea el 9 de març de 2007 va aprovar el paquet de mesures "Energia per a un Món en Transformació", i es va comprometre unilateralment a reduir les seves emissions de CO₂ en un 20% per a l'any 2020, com a resultat d'augmentar en un 20% l'eficiència energètica i cobrir un 20% de la demanda energètica amb energies renovables.

També està demostrat que el 60% d'aquests gasos que estan afectant el clima i l'estan canviant, es generen a les ciutats i als pobles, per la qual cosa els governs locals poden treballar intensament i de manera efectiva per tal de revertir aquesta situació, està en les seves mans una part molt important de les mesures a adoptar per tal de solucionar o pal·liar els efectes negatius de la seva dinàmica diària.

A partir de totes aquestes consideracions veiem necessari que previ el dictamen de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals es prengui per part del Ple de la Corporació Municipal el següent

ACORD:

PRIMER.- Adherir-nos a la Xarxa Espanyola de Ciutats pel Clima amb el ferm compromís d'adoptar polítiques municipals de reducció de gasos d'efecte hivernacle.

SEGON.- Nomenar al Batle com a representant polític a l'Assemblea de la Xarxa.

TERCER.- Designar com a representant tècnic per a assistència a reunions i grups de treball de la xarxa a Eliseo Torres Mongort.

QUART.- Organitzar una Comissió Tècnica pel seguiment de les polítiques de prevenció i reducció de la contaminació formada pels següents membres

- El Batle, Joan Ferrà Martorell
- El representant tècnic Eliseo Torres Mongort
- La regidora de Medi Ambient Margalida M. Morey Matas
- La regidora d'Urbanisme Petra Valero González
- El regidor d'Activitat Econòmica i Participació Ciutadana Toni Marí Ensenyat
- El regidor de Transport Públic Jaume Pujol Vich.

CINQUÈ.- Assumir els compromisos adoptats a la conferència Aalborg + 10

SISÈ.- Confeccionar un Pla d'Actuació aprovat pel municipi amb la finalitat de reduir progressivament les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

SETÈ.- Iniciar un procés paral·lel d'adhesió i compromís de tots els agents econòmics i organitzacions ciutadanes.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El Sr. Batle afegeix que a la Comissió Tècnica també s'hi pot afegir un representant del partit popular per tenir-hi així representació totes les forces polítiques municipals.

El portaveu popular Sr. Deudero manifesta que li sembla encertada la proposta i proposa:

- Eliminar del primer paràgraf de la proposta el següent text: "encara que alguns s'empenyin en voler frivolitzar sobre el tema i en manifestar el contrari".
- Que en lloc de donar una representació al partit popular s'afegeixi a l'apartat quart el següent punt: "Un representant de cada grup polític que no tengui representant en els càrrecs anteriors".

El regidor Sr. Ramon contesta que donat que s'està formant una comissió tècnica, la representació política a la composició serà la mateixa que les altres comissions.

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres de dret i presents a aquesta sessió s'acorda aprovar la proposta seg

La proposta és aprovada per unanimitat amb la incorporació de les propostes del Sr. Deudero i queda de la següent manera:

"ACORD DEL PLE PER L'ADHESIÓ A LA XARXA ESPANYOLA DE CIUTATS PEL CLIMA

De tots és sabut, i està científicament demostrat que el canvi climàtic és una realitat.

També està demostrat que l'ús de l'energia en les activitats humanes, és en gran mesura, responsable d'aquest canvi.

Segons els acords de Kioto, els països participants hauran de reduir les seves emissions de gasos d'efecte hivernacle aproximadament en un 5% por sota dels nivells de 1990 per al període 2008-2012.

La Unió Europea el 9 de març de 2007 va aprovar el paquet de mesures "Energia per a un Món en Transformació", i es va comprometre unilateralment a reduir les seves emissions de CO₂ en un 20% per a l'any 2020, com a resultat d'augmentar en un 20% l'eficiència energètica i cobrir un 20% de la demanda energètica amb energies renovables.

També està demostrat que el 60% d'aquests gasos que estan afectant el clima i l'estan canviant, es generen a les ciutats i als pobles, per la qual cosa els governs locals poden treballar intensament i de manera efectiva per tal de revertir aquesta situació, està en les seves mans una part molt important de les mesures a adoptar per tal de solucionar o pal·liar els efectes negatius de la seva dinàmica diària.

A partir de totes aquestes consideracions veiem necessari que previ el dictamen de la Comissió

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Informativa d'Assumptes Generals es prengui per part del Ple de la Corporació Municipal el següent

ACORD:

PRIMER.- Adherir-nos a la Xarxa Espanyola de Ciutats pel Clima amb el ferm compromís d'adoptar polítiques municipals de reducció de gasos d'efecte hivernacle.

SEGON.- Nomenar al Batle com a representant polític a l'Assemblea de la Xarxa.

TERCER.- Designar com a representant tècnic per a assistència a reunions i grups de treball de la xarxa a Eliseo Torres Mongort.

QUART.- Organitzar una Comissió Tècnica pel seguiment de les polítiques de prevenció i reducció de la contaminació formada pels següents membres

- o El Batle, Joan Ferrà Martorell
- o El representant tècnic Eliseo Torres Mongort
- o La regidora de Medi Ambient Margalida M. Morey Matas
- o La regidora d'Urbanisme Petra Valero González
- o El regidor d'Activitat Econòmica i Participació Ciutadana Toni Marí Ensenyat
- o El regidor de Transport Públic Jaume Pujol Vich.
- o Un representant de cada grup polític que no tenguí representació en els càrrecs anteriors.

CINQUÈ.- Assumir els compromisos adoptats a la conferència Aalborg + 10

SISÈ.- Confeccionar un Pla d'Actuació aprovat pel municipi amb la finalitat de reduir progressivament les emissions de gasos d'efecte hivernacle.

SETÈ.- Iniciar un procés paral·lel d'adhesió i compromís de tots els agents econòmics i organitzacions ciutadanes.

6è) URBANISME

6è/1r- SOL·LICITUD D'ADHESIÓ DEL MUNICIPI DE PUIGPUNYENT A L'AGENCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA

La regidora d'urbanisme, Sra. Valero, formula la següent proposta:

PROPOSTA D' ACORD QUE FORMULA LA REGIDORA D'URBANISME AL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL PER L'ADHESIÓ DEL MUNICIPI DE PUIGPUNYENT A L'AGENCIA DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA I TERRITORIAL DE MALLORCA

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS**

Atès que per part del Regidor d'Hisenda es va informar dels següents aspectes:

Que el passat Ple del Consell de Mallorca, de data 10 de Novembre de 2008, és va aprovar definitivament l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca.

Que en el Ple de Pressuposts 2009 del Consell de Mallorca, del passat 17 de novembre de 2009, és va aprovar la dotació econòmica necessària per posar en marxa l'Agència.

Que la voluntat ferma que sempre ha tingut el nostre Ajuntament per impedir i lluitar contra l'indisciplina urbanística en el nostre municipi.

La precarietat dels nostres mitjans, tant personals com materials, per dur endavant aquesta voluntat.

Que el cost, al manco dels tres primers anys, és de 0 € per els ajuntaments que vulguin cedir les competències a l'Agència.

La Regidora responsable d'Urbanisme proposa que previ el dictamen de la Comissió Informativa d'Assumptes Generals es prengui per part del Ple de la Corporació Local el següent

ACORD:

PRIMER.- Sol·licitar al Consell de Mallorca la incorporació immediata de l'Ajuntament de Puigpunyent a l'Agència de Protecció de la Legalitat Urbanística i Territorial de Mallorca.

SEGON.- Nomenar al Batle de Puigpunyent Joan Ferrà per poder signar els documents que siguin necessaris per aquesta incorporació.

El Sr. Deudero contesta que és bo tenir una empena i un recolzament per seguir les infraccions urbanístiques i si ja estigués en funcionament, segurament, no hi hauria hagut tantes infraccions a les Balears.

El Sr. Ramon afegeix que a el proper dijous està prevista la celebració d'una assamblea de batles i demana al batle de Puigpunyent que doni compta de la unanimitat que ha tingut al nostre municipi aquesta iniciativa.

El Sr. Batle diu que des de la Felib s'ha intentat arribar a un consens a l'hora de dissenyar la proposta i que a la darrera reunió de la Comissió es va arribar a un acord amb totes les forces polítiques, però sembla que a l'hora de la ratificació dels acords pels respectius ajuntaments els batles de Unió Mallorquina no s'adheriran.

El portaveu del partit popular afegeix que malgrat tenguem aquest suport, no s'ha de deixar de banda la feina diària des de l'Ajuntament a l'hora de detectar les infraccions.

Per acabar i a una pregunta del Sr. Deudero, el batle manifesta que aquesta Agència de protecció urbanística no podrà actuar davant infraccions detectades amb anterioritat ja que no té efectes retroactius.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres de dret i presents a aquesta sessió s'acorda aprovar la proposta transcrita

7è) CONTROL DE GOVERN

7è/1r- DECRETS DE BATLIA (DATA 21 D'OCTUBRE A 20 DE NOVEMBRE) NÚMERO 21 A 164 AMB DOS INCLOSOS

El Sr. Antonio Deudero pren la paraula i demana alguns aclariments dels decrets, en primer lloc i referent al decret 72 demana si el pagament de quatre euros a l'empresa Davasa es tracta d'un error, la regidora de Medi Ambient contesta que és la taxa per a la instal·lació del rotor lluminós del vehicle policial.

També sol·licita informació sobre l'adquisició per part de l'Ajuntament de vint tiquets pel sopar de gala de l'Associació DISFAM. El batle contesta que com a col·laboració a aquesta Associació es varen adquirir vint tiquets i es repartiren entre les associacions del municipi, Vallpuig, gall de foc, APA, etc.

El Sr. Deudero considera que una manera de col·laborar hauria estat també el fer publicitat d'aquest sopar per si alguna persona del poble hi hagués volgut assistir.

Referent al decret 78, el portaveu del partit popular demana a quin període de temps es refereix el pagament de les nòmines fet, el batle contesta que es mensual.

Referent al decret 79 el Sr. Deudero demana a que es refereix la factura abonada a Aureliano Fiorotto, el batle contesta que foren unes obres de reparació al Saló Parroquial.

Pel que respecta al decret 96 es demana un aclariment de les dades facilitades a Maria Cristina Maura Jaume, el batle contesta que és la treballadora social de la residència i s'està fent un estudi sobre les persones majors de 60 anys.

Del decret 90 el Sr. Deudero sol·licita informació sobre el pagament fet a l'església de Galilea, el batle contesta que va ser una subvenció per contribuir a la despesa feta per arreglar la instal·lació elèctrica.

A continuació el Sr. Deudero demana aclariments respecte als decrets 108, 115 i 125 i el Sr. Batle contesta donant explicacions respecte a les despeses de caixa fixa, a l'expedient de suplement de crèdit 5/2008 i al pagament de la factura pagada a ferrocolat SL.

Després el Sr. Deudero sol·licita informació sobre el pagament fet a Gym Squash, la regidora de cultura contesta que es tracta de subvencionar el 50 % de les quotes pagades pels socis del gimnàs.

7è/2n- JUNTES LOCALS DE GOVERN (DATA 21 I 28 D'OCTUBRE)

Vistes les actes de les sessions de la Junta de Govern Local el portaveu del partit popular dona l'enhonorabona a l'Ajuntament per contribuir amb deu mil euros a les tasques dutes a terme pel Fons Mallorquí de Solidaritat

8è) TORN D'URGÈNCIA

Considerant que avui és el dia contra la violència de gènere el regidor Sr. Ramon proposa aprovar la urgència per debatre una proposta relativa a aquest tema.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Posada la proposta a votació s'aprova per unanimitat declarar la urgència d'aquest punt.

DECLARACIÓ INSTITUCIONAL QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL SOCIALISTA DAVANT EL PLE DE L'AJUNTAMENT DE PUIGPUNYENT

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La Llei Integral contra la Violència de Gènere va a complir quatre anys de vigència. El compromís adquirit pel govern socialista amb la ciutadania, les institucions, els diferents equips professionals i, especialment, amb les víctimes d'aquesta violència, segueix vigent i més forta que mai.

El desenvolupament de la Llei s'ha complert en una gran part: S'ha dotat i se seguirà dotant financerament, el nombre de denúncies ha crescut espectacularment, les infraestructures que contempla la Llei han estat engegades en la seva majoria, el Pla de Sensibilització 2007-2008 conclou aquesta primera fase en el pròxim mes de Desembre i el seu grau de compliment, així com l'impuls a la consecució dels seus objectius estratègics, han suposat un enorme avanç.

Però l'èxit de Lleis com aquesta exigeixen, a més, un suport i voluntat social complets i sense fissures: Les normes han d'emanar de la societat, impregnar a qui van dirigides i aprofundir i arrelar en la seva memòria col·lectiva. Són els drets bàsics de ciutadania i per ella han de ser defensats.

Per això aquest any hem de, a més i complementàriament, homenatjar a aquells ciutadans i ciutadanes que han anteposat fins i tot la seva integritat física a l'ajuda solidària a les dones víctimes de violència de gènere. A aquells ciutadans i ciutadanes que lluiten i seguiran lluitant per retornar la dignitat a les dones que, només pel fet de ser-lo, sofreixen la mentalitat possessiva masculista i de vegades els hi costa la vida. A aquells ciutadans i ciutadanes que, sentint la terrible injustícia que per a les víctimes suposa la violència de gènere, intenten canviar les mentalitats opressores i repressives dels maltractadors i a això dediquen el seu esforç i treball amb total honestat i dedicació.

A aquells ciutadans i ciutadanes que, tant des dels estaments socials en contacte amb aquesta xacra com aquells que des de la seva vivència quotidiana, fan recuperar a les víctimes de violència de gènere la llibertat que els és negada i a la qual tots els éssers humans tenim dret. Uns tenen noms i cognoms: Daniel Oliver, una jove vida que es va truncar per defensar a una dona que estava sent maltractada a València i que va morir al desembre de 2007, i Jesús Neira, que ha sofert i està sofrint un llarg procés de recuperació després d'una brutal agressió infligida per defensar a una dona agredida a Madrid.

D'altres que no coneixem els seus noms però sabem que estan entre nosaltres, lluitant amb coratge per retornar la llibertat, la dignitat i la justícia a les dones víctimes de violència de gènere: Ells i elles han de ser els referents, les persones que guïïn els nostres actes i les nostres voluntats, per a eradicar, entre totes i tots, que en la nostra societat existeixi tant dolor, tant temor i tant sofriment, recuperant definitivament la nostra qualitat de ciutadania digna i lliure, en igualtat plena.

Per d'anteriorment exposat, el Grup Socialista de l'Ajuntament de Puigpunyent presenta la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATORIA DIA

següent Declaració Institucional en el Ple del dia 25 de novembre de 2008:

- Instar al Govern de l'Estat espanyol a seguir aplicant amb la mateixa diligència la Llei Integral de Mesures Urgents contra la Violència de Gènere.
- Instar-li igualment a seguir posant tots els mitjans per a continuar sensibilitzant a la societat espanyola contra aquesta xacra. Instar a la col·laboració lleial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i el Govern de l'Estat espanyol perquè, en el marc de les seves respectives competències, posin a la disposició de les dones víctimes tots els recursos possibles, implantant definitivament la xarxa integral d'assistència i suport a les dones víctimes de la violència de gènere, sense diferències, en tot el territori espanyol.
- Lluitar en unió per a, entre totes i tots els ciutadans, assolir eradicar la violència de gènere de la nostra societat.

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres de dret i presents a aquesta sessió s'acorda aprovar la proposta transcrita

9è) PRECS I PREGUNTES

El portaveu del partit popular demana, en relació al conveni signat entre l'ajuntament i l'associació Paraula, si aquesta associació està legalment constituïda, la regidora Sra. Sureda contesta que es faran les comprovacions oportunes, el batle afegeix que es tracta d'una secció de l'Obra Cultural Balear.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle President aixeca la sessió, quan són les nou hores i trenta minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi el secretari accidental de la Corporació Municipal, la qual cosa certifico.

El Batle,

Joan FERRÀ MARTORELL

El Secretari Interventor acctal.

Josep Ramon Marqués.

**GOVERN DE LES ILLES BALEARS****ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIDA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA DEU DE DESEMBRE DE DOS MIL VUIT.**

Núm. de la Sessió: .

Dia: 10 de desembre de 2008.

Hora: de 20 hores a 21 hores i 30 minuts.

Lloc: Sala de Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Hi assisteixen:

Sr. Joan FERRÀ MARTORELL, president

Sra. Margalida Sureda Moranta (PSOE)

Sr. Miquel Ramon Matas (PSOE)

Sr. Jaume Pujol Vich (PSOE)

Sr. Antoni Marí Ensenyat (PSOE)

Sra. Petra M. Valero González (PI)

Sra. Margalida M. Morey Matas (PI)

Sr. Antonio Deudero Mayans (PP)

Sra. M^a Teresa Pons Picó (PP)

Sra. Ana Maria Abarca Castro, Secretària-Interventora

ORDRE DEL DIA:**1r) DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SESSIÓ****2n) SECRETARIA:**

2n/1r- APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 25 DE NOVEMBRE BRE DE 2008

3r) INTERVENCIÓ

3r/1r - APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DEL TERME MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT

3r/2n.- APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES DE NATURALES A URBANA I RÚSTICA DEL TERME MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT

3r/3r.- APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA DEL TERME MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS:**1r) DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SESSIÓ**

Per part del Batle President es justifica la urgència de la sessió la qual es troba motivada en el fet de què el passat dissabte es va celebrar el fòrum ciutadà on es tractaven els pressuposts participatius, i una vegada que s'han votat els mateixos, s'ha procedit a la major brevetat possible a la convocatòria del present plenari per



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

tal de procedir al debat i posterior votació de les ordenances fiscals que s'han d'aprovar definitivament abans de dia 31 de desembre de 2008, per a la seva entrada en vigor dia 1 de gener de 2009, tenint present els terminis de publicació al BOIB i Taulell d'Edictes, així com, termini per formular al·legacions i resoldre-les, tot i que aquestes actuacions s'ha de fer abans de la data indicada.

A més aprofita per destacar la brillant intervenció del Regidor d'Hisenda, el qual ha fet una gran feina respecte als pressuposts participatius, inclòs un estudi comparatiu de tots els Ajuntament de Mallorca, i una àmplia informació respecte a la matèria pressupostaria municipal.

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria de sis vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE (4 vots) i PI (2 vots), i dos vots en contra corresponents al representats del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

2n) SECRETARIA:

2n/1r- APROVACIÓ DE L'ACTA EN ESBORRANY DEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 25 DE NOVEMBRE DE 2008

Pel Sr. Batle President es dóna compte de l'esborrany de l'acta del Ple de la Corporació Municipal reunit en sessió ordinària de dia 25 de novembre de 2008, la qual s'aprova per unanimitat dels presents i majoria absoluta dels membres de dret.

3r) INTERVENCIÓ

3r/1r - APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS DEL TERME MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Regidor d'Hisenda en data 7 de novembre de 2008, i que diu així:

"Atesos els informes que hi consten a l'expedient,
Vist el projecte d'Ordenança Fiscal de Recollida i Tractament de Residus Sòlids Urbans

El Regidor d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació Local que prengui el següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar provisionalment la imposició de la taxa per recollida i tractament de residus sòlids urbans i l'ordenança fiscal reguladora d'aquesta.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini indicat anteriorment, que l'acord és definitiu, en base a l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

"ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA DE RECOLLIDA I TRACTAMENT DE RESIDUS SÒLIDS URBANS

ARTICLE 1. Naturalesa i Fonament

Naturalesa

L'educació ambiental es converteix en un instrument fonamental a l'hora de potenciar una bona gestió municipal dels residus sòlids urbans.

La conscienciació ciutadana del municipi de Puigpunyent, per una reducció en la generació de residus i un comportament positiu davant el reciclatge, ha possibilitat una millora substancial en el servei de recollida, transport i tractament dels residus, tant domiciliaris com assimilats d'origen distint. Malgrat això, es tracta d'una educació costosa ja que ha de ser extensa en el temps i necessitada d'importants recursos materials i humans.

Fonament

Aquesta ordenança té com a objectiu regular la repercussió del cost del servei efectiu de recollida i tractament de residus sòlids urbans al Terme Municipal de Puigpunyent, proporcionalment a les persones físiques o jurídiques que ho generen.

Per l'establiment dels criteris de fonament de la present taxa, s'ha dur a terme un estudi real del temps efectiu que el personal de la brigada de recollida de residus municipal, dedica a cada un dels diferents nuclis de població del municipi, i tipus d'usuaris (urbans, rústics, comerços, establiments hotelers...).

Degut a que la repercussió del tractament de residus sòlids urbans és inferior al 10% del cost total del servei, s'estableix com a base de repartiment del cost del servei, només el temps efectiu necessari i el cost de la recollida dels residus.

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 i 20 a 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de recollida i tractament de residus sòlids urbans que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

ARTICLE 2. Fet Imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació i recepció obligatòria del servei de recollida i de tractament de residus sòlids urbans.

A aquest efecte, es consideren residus sòlids urbans, els contemplats a l'apartat número 6 de l'article 2 de l'Ordenança Municipal de Residus Sòlids Urbans del terme municipal de Puigpunyent, aprovada pel Ple de la Corporació Municipal en sessió celebrada en data 28 d'octubre de 2002, i publicada al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears número 80 de data 7 de juny de 2003.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ARTICLE 3. Tipus de Recollida

Per tal d'assegurar el correcte funcionament del servei de recollida selectiva dels residus sòlids urbans a tot l'àmbit territorial municipal, es fixen els següents tipus de recollida:

- 1) Recollida selectiva dels residus sòlids urbans adreçada a comerços i altres establiments, la qual es durà a terme en horari de matí, el qual es fixarà per l'Ajuntament, mitjançant la resolució corresponent.
- 2) Recollida selectiva dels residus sòlids urbans adreçada a habitatges particulars ubicats a sòl rústic i urbà, la qual es durà a terme en horari nocturn, el qual es fixarà per l'Ajuntament, mitjançant la resolució corresponent.

ARTICLE 4. Subjecte Passiu

Són subjectes passius d'aquesta taxa, els definits a l'article 2 punts 1, 3, 4,5,13 i 14 de l'Ordenança Municipal de Residus Sòlids Urbans, abans esmentada.

Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, el propietari dels habitatges o locals, que podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris d'aquestes, beneficiaris del servei.

ARTICLE 5. Responsables

Respondran del deute tributari els deutors principals junt amb altres persones o entitats. A aquests efectes es consideraran deutors principals els obligats tributaris de l'apartat 2 de l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

Llevat de precepte legal exprés en contrari, la responsabilitat sempre serà subsidiària.

En relació amb la responsabilitat solidària i subsidiària del deute tributari, caldrà tenir en compte el que estableixen els articles 42 i 43, respectivament, de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

ARTICLE 6. Exempcions

Estaran exempts aquells contribuents que no convisquin a expenses d'altres persones, la unitat familiar dels quals no superi uns ingressos anuals inferiors al que corresponguin al salari mínim interprofessional.

Els sol·licitants de l'exempció hauran d'aportar:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ARTICLE 7. Mesures d'incentiu en la millora de la recollida i tractament de residus

a) Certificat de les retribucions salarials i de pensions que perceben tots els membres de la unitat familiar.

b) Fotocòpia de la declaració de l'IRPF (del sol·licitant i del cònjuge, i altres persones empadronades en aquest domicili) o de la declaració de no estar obligat a presentar-la.

c) Certificat de renda de capital mobiliari expedit per les Entitats financeres.

ARTICLE 7. Tarifa bàsica

S'estableix una tarifa bàsica trimestral per la recollida i tractament de residus sòlids urbans de 35,56 euros.

ARTICLE 7. Quota Tributària

La quota tributària trimestral serà:

Tipus i Horari recollida	Concepte	U	Total	Cuota Trimestre
Rústic 1 (nocturn)	Urbanització Son Net	79	19.206,10	60,78
Rústic 2 (nocturn)	Urbanització Conques	75	12.419,35	41,40
Urbà i resta (nocturn)	Nuclis urbans i resta de rústic	850	120.891,34	35,56
Establiments 1 (matí)	Grans Hotels	1	13.339,66	3.334,92
Establiments 2 (matí)	Apartaments i altres hotels	1	2.223,28	555,82
Establiments 3 (matí)	Agroturismes	1	1.245,03	311,26
Establiments 4 (matí)	Restaurants i supermercats	3	10.671,73	889,31
Establiments 5 (matí)	Inmobiliaries, Bancs i assimilats	3	1.333,97	111,16
Establiments 6 (matí)	Resta d'establiment de recollida diferenciada	9	16.007,59	444,66
		TOTAL	197.338,05	

El servei extraordinari i ocasional de recollida de residus sòlids urbans, amb petició prèvia de l'interessat o ordre de l'Alcaldia per motius d'interès públic, es facturarà al cost d'aquest.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ARTICLE 7. Mesures d'incentiu en la millora de la recollida i tractament de residus sòlids urbans

Per oferir millor servei, i a la mateixa vegada, per incentivar a la ciutadania, es fa necessari un correcte disseny de la taxa com a instrument fonamental de finançament i incentivació ciutadana, que recuperi íntegrament el cost del servei i que es repercuteixi de manera proporcional al cost del temps efectiu de recollida provocat per al ciutadà, comerços, i establiments, el qual es troba en connexió amb el correcte reciclatge que es faci dels residus sòlids urbans.

Per aconseguir aquest objectiu s'estableixen tres tipus de beneficis fiscals:

1. Beneficis fiscals adreçats a ciutadans i empreses amb habitatges ubicats a sòl urbà i rústic per compost domèstic:

S'aplicarà un benefici fiscal del 30% sobre la tarifa bàsica trimestral de la taxa, a aquells ciutadans i empreses amb habitatges ubicats a sòl urbà i rústic que a més de fer una correcta separació selectiva de residus en origen, facin compost domèstic i per tant no aportin la fracció orgànica dels residus urbans o municipals (FORM) al sistema.

Per gaudir del present benefici fiscal serà indispensable complir els següents requisits:

- a) Tenir la tarifa bàsica de la taxa
- b) Sol·licitud de l'interessat de concessió de benefici fiscal per compost domèstic
- c) Emissió d'Informe Tècnic Municipal favorable respecte a la comprovació de la veracitat dels extrems indicats a l'apartat b)
- d) Resolució municipal de l'òrgan corresponent

2. Beneficis fiscals adreçats a ciutadans i empreses amb habitatges ubicats a sòl rústic de les zones 1 (Urbanització Son Net) i zona 2 (Urbanització Conques), per correcta separació selectiva de residus en origen i no generació d'impropis:

S'aplicarà un benefici fiscal consistent en concedir la tarifa bàsica trimestral de la taxa, en substitució de la tarifa trimestral corresponent a cada un dels tipus de zones rústiques municipals que s'assenyalen al quadre de l'article 6 de la present ordenança, sempre i quan els destinataris del present benefici fiscal facin una correcta separació selectiva de residus en origen i no generin impropis al sistema.

Per gaudir del present benefici fiscal serà indispensable complir els següents requisits:

- a) Sol·licitud de l'interessat de concessió de benefici fiscal per correcta separació selectiva de residus en origen i no generació d'impropis
- b) Emissió d'Informe Tècnic Municipal favorable respecte a la comprovació de la veracitat dels extrems indicats a l'apartat a), mitjançant les fórmules o criteris de comprovació que es fixin per l'Ajuntament, mitjançant la resolució corresponent.
- c) Resolució municipal de l'òrgan competent



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

3. Beneficis fiscals adreçats a productors singulars que facin inversions per la millora de la seva gestió de residus, i que suposin simplificació i ajuda a la disminució del cost del temps efectiu de recollida del residus sòlids urbans als seus establiments:

S'aplicarà un benefici fiscal que podrà arribar al 75% de la quota trimestral de la taxa en cada cas establerta al quadre de l'article 6 de la present ordenança, a aquells productors singulars que duguin a terme inversions per la millora de la seva gestió, simplificant i ajudant a la disminució del cost del temps de recollida de residus sòlids urbans.

El percentatge del benefici a aplicar es determinarà en funció del percentatge de disminució del temps efectiu que suposi la recollida de residus sòlids urbans.

Per gaudir del present benefici fiscal serà indispensable complir els següents requisits:

- a) Participar correctament en els tasques del servei de recollida selectiva de residus sòlids urbans, fent una separació i aportació domiciliària dels residus urbans de conformitat amb l'Ordenança Municipal de Residus Sòlids Urbans.
- b) Sol·licitud de l'interessat de concessió de benefici fiscal per a productors singulars.
- c) Emissió d'Informe Tècnic Municipal favorable respecte a la comprovació de la veracitat dels extrems indicats a l'apartat a), mitjançant les fórmules o criteris de comprovació que es fixin per l'Ajuntament, mitjançant la resolució corresponent.

ARTICLE 7. Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'inicia la prestació del servei, entenent-se iniciada, atesa la naturalesa de recepció obligatòria d'aquest, quan estigui establert i en funcionament el servei municipal de recollida i tractament de residus sòlids urbans en els carrers o llocs on s'ubiquin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa.

2. Una vegada establert i en funcionament l'esmentat servei, les quotes es meritiran el primer dia de cada trimestre natural.

En el cas de primer establiment, la taxa es meritirà el primer dia del trimestre següent.

ARTICLE 8. Normes de Gestió

Dins dels trenta dies hàbils següents a la data en què es meriti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran llur inscripció en la matrícula, i presentaran a aquest efecte la declaració d'alta corresponent i, de manera simultània, ingressaran la quota del primer trimestre.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

En els tributs de cobrament periòdic per rebut, una vegada notificada la liquidació corresponent a l'alta en la respectiva matrícula, es podran notificar col·lectivament les liquidacions successives mitjançant edictes que així ho adverteixin.

Això no obstant, quan el servei administratiu corresponent verifiqui que l'habitatge pot ésser habitat, es procedirà d'ofici a donar d'alta l'habitatge en el Padró corresponent, sense perjudici de que es pugui instruir expedient d'infraccions tributàries.

Quan es conegui, bé d'ofici o mitjançant comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que hi consten en la matrícula, es realitzaran en aquesta les modificacions corresponents, les quals produiran efectes a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi efectuat la declaració.

El cobrament de les quotes s'efectuarà trimestralment mitjançant rebut derivat de la matrícula, en període voluntari durant els dos mesos naturals següents a la data d'expedició del rebut. Transcorregut aquest període, es procedirà al cobrament de les quotes en via de constrenyiment.

La prestació del servei comprendrà la recollida de residus sòlids urbans a la porta del carrer de la façana dels edificis, o en el lloc que s'indiqui prèviament, i llur càrrega en els vehicles corresponents. A aquest efecte, els usuaris resten obligats a dipositar els residus en el lloc corresponent, en recipients adequats i en l'horari que es determina a l'article 3 de la present ordenança.

ARTICLE 9. Infraccions i Sancions

Pel que fa a les infraccions i sancions, s'aplicarà la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, en concret els articles 181 i següents, i les disposicions que la desenvolupin.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queda derogada l'anterior i fins ara vigent Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa de recollida de Residus Sòlids Urbans i trastos vells, així com, totes les seves modificacions.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de la Corporació Municipal en sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2008, entrarà en vigor en el moment de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i s'aplicarà a partir de l'1 de gener de 2009, i continuarà vigent fins que s'acordi llur modificació o derogació expressa."

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria de set vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE (5 vots) i PI (2 vots), i dos vots en contra corresponents al representats del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Per part del Regidor d'Hisenda s'explica la proposta subscripta, la qual suposa l'actualització de la taxa de residus que cada any es fa i que s'ha d'aprovar.

En primer lloc, demana que quedi constància en acta la extraordinària feina que s'ha fet per Secretaria, ja que només en dos mesos s'han fet les ordenances fiscals actualitzades, les quals no es trobaven ni revisades ni informatitzades.

Dins l'anàlisi del text de la nova ordenança fiscal hi ha diferències bàsiques que es detallen a continuació:

1er.- Reconeixem un fet que abans no es reconeixia i que consisteix en què es fa recollida diferenciada de ciutadans i establiments (comerços, bars etc...) aquesta diferència es troba contemplada al Pla Director Sectorial de Residus i es duu a terme ara.

A l'hora d'aplicar la taxa es fa en proporció al temps de repartiment que és la feina que ens duu la recollida, no el tractament final dels residus que es recullen, per tant basant-nos amb un estudi reafirmat per la tècnica i per la brigada de residus diferenciem cinc trams en establiments, tres trams en nuclis rústics i en nuclis urbans de recollida ciutadana.

Respecte a les bonificacions contemplades a l'ordenança, tenim per a establiments, amb l'objectiu de reduir el temps de recollida i reduir el cost que suposa la brigada.

En sòl rústic, Conques i Son Net, el nivell d'impropis és major i per tant com hi ha gent que recicla correctament es contempla la possibilitat de tenir la mateixa taxa que els ciutadans del nucli urbà, es tracta de reduir el nombre d'impropis i millorar la recollida selectiva reduint el cost del temps.

Els que facin a ca seva compost (tres dies sense fer ús de la recollida) tindran un descompte de la taxa a més que aquesta bonificació és acumulable a la de sòl rústic.

Amb aquesta ordenança es pretén fixar tarifes més justes ja que fa cinc anys que no es revisa la taxa, a diferència de la resta d'elements que incideixen a la recollida de residus que sí han experimentat un creixement i pujada (petroli, cost del dipòsit i tractament de residus voluminosos i perillosos als parcs verds).

Com a novetat s'introdueix l'apartat de "pagament al servei del contribuent", on a nivell de taxa de residus s'ha dividit en quotes de 35 euros trimestrals, això és un èxit de tot el municipi, la inversió feta tindrà repercussió en un període mig ja que gestionar serveis a ca nostra és més econòmic.

Per concloure, es pot afirmar que les novetats més importants són:

- taxa més justa
- no puja només s'actualitza el cost del servei
- bonificacions a la taxa pels beneficiaris que fan les coses ben fetes.

Per part de la representant del grup polític municipal PP Sra. Pons, es demana respecte a la taxa en sòl rústic, mitjançant quines proves l'Ajuntament pot conèixer quins beneficiaris fan compost domèstic per aplicar la subvenció recollida a l'ordenança?

Pel Regidor d'Hisenda es respon que l'Ajuntament ha posat en funcionament el finançament de màquines de fer compost i els ciutadans que facin compost (s'han impartit un total de tres cursos), prèvia la sol·licitud per part del beneficiari, l'Ajuntament farà les comprovacions pertinents i s'elaborarà un informe per verificar si es fa o no el compost per tal d'aplicar la bonificació



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

corresponent prevista a l'ordenança.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es demana si les bonificacions es donaran prèvia la sol·licitud de l'interessat?

Quin és el percentatge actual de la taxa i quin és el que et sotmet a aprovació?

Per part del Regidor d'Hisenda es respon que la taxa de residus es calcula segons el cost del servei el qual es repercuteix, aproximadament 120 euros anuals per persona, i els càlculs personalitzats segons l'establiment.

La feina que s'ha fet ha estat per simplificar i agrupar en cinc grups d'establiments, comptabilitzant el càlcul de les hores que es precisen a nivell d'establiments, aquestes hores per repartiment proporcional s'han dividit entre els usuaris del servei, els càlculs que s'han fet han estat conseqüència de canviar el concepte de repartiment del cost del servei.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el representant de grup polític municipal PSOE, Sr. Antoni Marí Ensenyat, quan són les vint hores i vint-i-quatre minuts.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP, es demana si el ciutadà que abans pagava 100 euros ara pagarà 35 euros trimestrals per tant s'ha pujat 5 euros. Per part del Regidor d'Hisenda es respon que és cert però que els ciutadans que facin compostatge obtindran una bonificació de la quota de la taxa.

Per part de la Portaveu del grup polític municipal PI, es manifesta que el seu grup polític municipal votarà a favor de la present proposta ja que aquest cap de setmana nosaltres hem tingut demandes dels votants independents però quan es forma part de l'equip de govern les coses es veuen d'una altra forma, tenint present que els independents sempre hem recolzat polítiques mediambientals, a l'any 1994 ja es varen dur els primers "iglús" del Consell de Mallorca.

Per altra banda, està el tema econòmic, nosaltres pensem que tots els arguments d'aquesta actualització s'han pres d'una forma molt seriosa, amb la veu de tots volem recolzar aquesta proposta per millorar i actualitzar la taxa del tractament de residus a Puigpunyent i Galilea.

3r/2n.- APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES DE NATURALES A URBANA I RÚSTICA DEL TERME MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT

Pel Batle President es dona compte i lectura de la proposta subscripta pel Regidor d'Hisenda en data 7 de novembre de 2008, i que diu així:

"Vists els informes que hi consten a l'expedient,

Vist el projecte d'Ordenança Fiscal de Béns Immobles que hi consta a l'expedient
El Regidor d'Hisenda proposa al Ple de la Corporació Local que prengui el següent

ACORD:

PRIMER. Aprovar provisionalment la imposició de l'impost de béns immobles i l'ordenança fiscal reguladora d'aquest.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER. Considerar, en el supòsit que no es presentessin reclamacions a l'expedient, en el termini indicat anteriorment, que l'acord és definitiu, en base a l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE BÉNS IMMOBLES

ARTICLE 1. Fonament Legal

En ús de les facultats contingudes en els articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, d'acord amb l'establert en els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat a l'establert en l'article 59 i els articles 60 a 77 i disposició transitòria divuitena del text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la regulació de l'impost sobre béns immobles, que es regirà per la present ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al previst en els articles 60 i següents del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, i en el Reial decret 417/2006, de 7 d'abril pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.

Serà igualment d'aplicació l'establert en les disposicions de rang legal o reglamentari dictades en desenvolupament de la citada Llei, en les que no existeix un tractament detallat en la present ordenança fiscal.

L'ordenança serà d'aplicació en tot el terme municipal.

ARTICLE 2. Fet imposable

El fet imposable de l'impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els béns immobles de característiques especials, dels següents drets:

1. De concessió administrativa sobre un bé immoble o sobre els serveis públics al que es trobin afectes.
2. D'un dret real de superfície.
3. D'un dret real d'usdefruit.
4. Del dret de propietat.

La realització d'un dels fets imposables descrits en el paràgraf anterior, per l'ordre establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les següents modalitats previstes.

Tenen la consideració de béns immobles rústics, béns immobles urbans i béns immobles de característiques especials els definits en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

ARTICLE 3. Subjecte Passiu

Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a les que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ostenten la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constituït del fet imposable d'aquest impost.

En el cas de concurrència de diversos concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent que hagi de satisfer el major cànon.

L'establert en el paràgraf anterior serà d'aplicació sens perjudici de la facultat del subjecte passiu de repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú. L'Ajuntament repercutirà la totalitat de la quota líquida de l'impost en els qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials.

El substituït del contribuent podrà repercutir sobre els demés concessionaris la part de la quota líquida que els correspongui en proporció als cànon que hagin de satisfer cadascun d'ells.

ARTICLE 4. Garanties

En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 79 de la Llei 58/2003, general tributària.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ARTICLE 5. Titularitat

En els casos de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària. A aquests efectes, els Notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet.

Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartípcis o cotitulars de les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, si figuren inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari. En cas de no figurar inscrits, la responsabilitat s'exigirà per parts iguals en tot cas.

ARTICLE 6. Supòsits de no subjecció

No estan subjectes a aquest impost:

- a) Les carreteres, els camins, les demés vies terrestres i els béns del domini públic marítime-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat dels municipis on estiguin enclavats:
 - Els de domini públic afectes a l'ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, exceptuats igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

ARTICLE 7. Exempcions

Exempcions d'ofici:

Estan exempts, de conformitat amb l'article 62.1 del text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els següents béns immobles:

- a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la Defensa Nacional.
- b) Els béns comunals i els forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits conforme a l'establert en l'article 16 de la Constitució.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als què sigui d'aplicació l'exempció conforme als convenis internacionals en vigor i, a condició de reciprocitat, els dels governs estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
- f) La superfície dels forests poblats amb espècies de creixement lent determinades reglamentàriament, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de la que es tracti.
- g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats en els mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació d'aquestes línies. No estan exempts, per consegüent, els establiments d'hostaleria, espectacles, comercials i d'esbarjo, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.

Exempcions de Caràcter Pregat

Prèvia sol·licitud de l'interessat, estan exempts:

- a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per a centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertada. Aquesta exempció ha de ser compensada per l'Administració competent.
- b) Els declarats expressa i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Reial decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, i inscrits en el registre general a què es refereix el seu article 12 com a integrants del patrimoni històric espanyol, així com els compresos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena d'aquesta llei.

Aquesta exempció inclou als béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i llocs i conjunts històrics, globalment integrats en aquests, que reuneixin les següents condicions:

1. En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte d'especial protecció en l'instrument de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol.

2. En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos en el catàleg previst en el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de planejament per al desenvolupament i aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes previstos en l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

c) La superfície dels forests on es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció té una duració de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què es realitzi la seva sol·licitud.

S'estableix una exempció de l'impost, a favor dels béns dels que siguin titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que aquests béns estiguin directament afectats al compliment dels fins específics dels centres citats.

La concessió de l'exempció requerirà la prèvia sol·licitud de l'interessat en la que es relacionin, amb indicació de la seva referència cadastral, els béns per als que es sol·licita l'exempció i es justifiqui la titularitat d'aquest pel centre sanitari, i la seva afectació directa als fins sanitaris dels centres.

ARTICLE 8. Base Imposable

La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació conforme a l'establert en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

ARTICLE 9. Base Liquidable

La base liquidable és el resultat de practicar en la base imposable la reducció que legalment s'escaigui.

ARTICLE 10. Reducció de la Base Imposable

Als immobles rústics valorats conforme a l'establert en l'apartat 1 de la disposició transitòria primera del text refós de la Llei de Cadastre Immobiliari, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, els serà d'aplicació, fins a la realització d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general per a immobles d'aquesta classe, la reducció a la que es refereix l'article 67 i, si s'escau, la bonificació que hagués acordat l'Ajuntament conforme al articles 74.2. En ambdós casos, aquests beneficis s'aplicaran únicament sobre la primera component del valor cadastral, d'acord amb l'establert en la disposició transitòria primera del text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari.

A aquests efectes, s'estableix un coeficient 1 pel qual es multiplicarà el valor cadastral per calcular la base liquidable de l'impost.

ARTICLE 11. Quota Tributaria

La quota íntegra d'aquest Impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen. La quota líquida s'obindrà minorant la quota íntegra en l'impost de les bonificacions previstes en la present ordenança.

ARTICLE 12. Tipus de Gravamen

1. Els tipus de gravamen aplicables als béns immobles de naturalesa urbana seran del 0,60% .
2. Els tipus de gravamen aplicables als béns immobles de naturalesa rústica seran del 0,65% .



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ARTICLE 13. Bonificacions

S'estableix una bonificació del 30% de la quota íntegra de l'impost per als béns immobles destinats a habitatges en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol per a autoconsum. L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

Per gaudir d'aquesta bonificació els interessats hauran de complir els següents requisits:

L'ús cadastral de l'edificació haurà de ser predominantment residencial.

Serà necessari que els sistemes d'aprofitament tèrmic instal·lats disposin d'una superfície mínima de captació solar útil de 4m² per cada 100m² de superfície construïda.

Si s'instal·la sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia, serà exigible que aquells sistemes disposin d'una potència instal·lada mínima de 5Kw. Per cada 100m² de superfície construïda.

Que les instal·lacions d'aquells sistemes es facin de conformitat amb la normativa urbanística aplicable a aquest municipi, així com, amb la resta de normatives específiques en la matèria.

No serà d'aplicació aquesta bonificació quan la instal·lació dels sistemes d'energia solar que sigui obligatòria a tenor de la normativa específica en la matèria.

Per gaudir d'aquesta bonificació els interessats hauran de sol·licitar abans de dia 31 de desembre de cada any, per la seva aplicació a l'any següent, si procedeix, la següent documentació:

- Model de sol·licitud de l'Ajuntament de Puigpunyent.
- Aportació del projecte tècnic o memòria tècnica, del certificat de muntatge, en el seu cas, i del certificat d'instal·lació amb la diligència que pertoqui per l'Administració competent.
- Acreditar que s'ha sol·licitat i concedit la corresponent llicència municipal.

Aquesta bonificació tindrà vigència durant els tres períodes impositius següents al de l'acabament de la instal·lació.

Durant l'exercici 2009, l'Ajuntament de Puigpunyent a proposta del Fòrum Ciutadà que s'integra al Projecte AGENDA LOCAL 21, durà a terme l'estudi de les bonificacions de caire social pel que fa a aquest impost, les quals entraran en vigor a partir de l'exercici 2010.

ARTICLE 14. Període Impositiu i Meritació

El període impositiu és l'any natural, meritant-se l'impost el primer dia del període impositiu.

Les declaracions o modificacions que hagin de fer-se al Registre tindran efectivitat en la meritació de l'impost immediatament posterior al moment en que es produeixin efectes cadastrals.

ARTICLE 15. Gestió

La liquidació, recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, són competència exclusiva d'aquest Ajuntament, realitzant-se conforme a l'establert en els articles 76 i 77 del text refós de la Llei reguladora d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i comprendran, entre d'altres, les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació de les deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes, actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referits a les matèries compreses en aquest apartat, fraccionament del deute i termini per al pagament voluntari.

ARTICLE 16. Fraccionament del Pagament "AL SERVEI DEL CONTRIBUENT"

El pagament d'aquest impost es podrà fraccionar en terminis determinats, sense interessos de demora.

La modalitat d'aquest pagament fraccionat serà trimestral. En aquest cas, la Recaptació girarà les fraccions al cobrament els dies 15 de març, 15 de juny, 15 de setembre, i 15 de desembre.

A començament de cada exercici anual, el servei de Recaptació de l'Ajuntament de Puigpunyent enviarà una carta personalitzada a cada contribuent, amb informació sobre la possibilitat d'acollir-se al pagament



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

fraccionat "AL SERVEI DEL CONTRIBUENT", per al pagament del present impost. La Recaptació confirmarà posteriorment a cada contribuïent que l'hagi sol·licitat i que compleixi amb els requisits establerts al següent paràgraf, la concessió del pagament fraccionat i les dates en què es procedirà al cobrament.

Són condicions per acollir-se al pagament fraccionat "AL SERVEI DEL CONTRIBUENT", les següents:

- No tenir deutes pendents en via executiva per qualsevol concepte inclosos en aquest fraccionament.
- L'existència de fraccions pendents de pagament interromp la concessió de fraccionament per anys posteriors.
- El pagament d'aquestes quantitats fraccionades es farà mitjançant domiciliació bancària.
- El beneficiari del pagament fraccionat haurà de comunicar a la Recaptació Municipal els canvis de compte corrent o qualsevol incidència que afecti al pagament del deute

Les fraccions no abonades dins el termini seran passades al cobrament en via executiva, meritant-se interessos de demora des de la data del seu venciment, a més dels corresponents recàrrecs executius.

ARTICLE 17. Infraccions i Sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per aquestes corresponen en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i en les disposicions que la contemplan i desenvolupen.

ARTICLE 18. Revisió

Es competent l'Ajuntament per a la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, de conformitat amb el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

DISPOSSICIÓ DEROGATÒRIA

Queda derogada l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost de Béns de Naturalesa Urbana i Rústica municipal, així com, les seves modificacions.

DISPOSSICIÓ FINAL

La present ordenança, aprovada pel Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent en sessió celebrada en data 10 de novembre de 2008, entrarà en vigor en el moment de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i començarà a aplicar-se a partir de l'1 de gener de 2009, romanent en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa."

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria de set vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE (5 vots) i PI (2 vots), i dos vots en contra corresponents al representats del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

Per part del Regidor d'Hisenda s'explica la proposta subscripta, i agraeix que en dos mesos de feina tenen una ordenança fiscal reguladora d'aquest impost.

Manifesta que prendre decisions polítiques i no tenir recolzament tècnic, jurídic i administratiu és molt difícil.

En aquest tema, agraeix al Fòrum Ciutadà la participació ja que es tractava de parlar dels pressuposts i no de res més, es tractava de dir el que es fa amb els



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

doblers i el Fòrum va actuar de forma responsable.

Es vol deixar ben clar que el grup polític municipal PSOE al final de la darrera legislatura ja en va parlar d'això.

Primer, respecte a l'augment d'ingressos per recaptació de l'impost IBI, no ho varem fer i ho varem explicar ja que volíem que fos el nou equip de govern el que ho faci, i hem decidit optar pel recolzament del Fòrum Ciutadà.

El fet de què augmenti l'IBI moltes vegades és obligat ja que et trobes en una situació financera molt greu.

En segon lloc, la oposició ha de vigilar si els serveis públics municipals que es presten són els que la gent demana i necessita, si els Ajuntaments s'han posat d'acord per demanar a l'Estat fer una revisió del finançament estatal, hem de ser responsables, de la declaració que fa la FEMP és el començament que justifica que l'augment de l'IBI és per gestionar ben els tributs.

L'augment a l'impost de l'IBI és el que varem prometre al Fòrum Ciutadà, si es resol el tema de l'escoleta, si es duu endavant el Parc Mediambiental suposarà una disminució del cost de personal per l'Ajuntament, si es resolen les peticions que ha fet la FEMP, no augmenten els tipus, pujar el 0,05% suposa que a urbana el percentatge sigui del 0,60 i de 0,65 a rústica.

Per part de la Portaveu del grup polític municipal PI, es manifesta que han parlat d'aquesta qüestió i torna a repetir que tenen experiència a l'Ajuntament, tenim un municipi amb molts serveis els quals es troben molt ben subvencionats per l'Ajuntament, la opció que resta és que cadascun pagui els serveis que necessita o gaudeix com a serveis municipals, o bé, fer-ho així com s'ha proposat. Nosaltres pensem que la solidaritat de l'esquerra s'ha de veure aquí, entre tots els ciutadans del municipi hem d'aportar el que costen els serveis.

Dins el nostre programa electoral en relació a l'IBI es va proposar una baixada del 0,40, una vegada a l'equip de govern hem comprovat que si es vol mantenir els serveis que hi ha, aquesta és la fórmula, malgrat que si el Fòrum Ciutadà ha recolzat aquesta proposta, entén que s'ha de recolzar per tot l'equip de govern.

Per part del Regidor d'Hisenda es manifesta que vol que consti en acta que el document que ha elaborat i que expressa la situació econòmica de Puigpunyent formi part d'aquesta acta i que s'envii per correu electrònic als ciutadans que ho vulguin tenir.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP, es manifesta que malgrat que quedi incorporat aquest document a l'acta, ells no tenen cap inconvenient ja que consideren que hauria d'estar a l'expedient.

Per part del Batle s'aclareix que aquest document consta a l'expedient d'aprovació de la present ordenança.

3r/3r.- APROVACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA DEL TERME MUNICIPAL DE PUIGPUNYENT.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta pel Regidor d'Hisenda en data 7 de novembre de 2008, i que diu així:

"En relació amb l'expedient relatiu a la imposició i ordenació de l'Impost sobre Béns Immobles i l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica,

PRIMER. D'acord amb la Providència d'Alcaldia amb data 14 d'octubre de 2008, es va emetre informe referent al procediment a seguir i a la Legislació aplicable.

SEGON. Amb data 4 de novembre de 2008, vist els projectes d'Ordenances fiscals s'ha informat favorablement l'expedient per Intervenció.

Per això, el Regidor d'Hisenda proposa al Ple de l'Ajuntament de Puigpunyent, que adopti el següent

ACORD

PRIMER. Aprovar l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, amb el text que figura a l'expedient.

SEGON. Exposar al públic l'anterior Acord mitjançant un anunci que s'insertarà al tauler d'anuncis municipal durant el termini de trenta dies hàbils, que començarà a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'esmentat anunci al Butlletí Oficial de les Illes Balears, dins del qual els interessats podran examinar l'expedient i presentar les al·legacions que creguin oportunes.

TERCER. En cas que no es presentessin al·legacions a l'expedient en el termini anteriorment indicat, l'Acord s'entendrà definitivament aprovat, sense necessitat d'Acord plenari, d'acord amb l'article 17.3 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, del 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals."

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

ARTICLE 1. Normativa Aplicable

Aquesta Entitat Local, fent ús de les facultats contingudes als articles 133.2 i 142 de la Constitució Espanyola, d'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i d'acord amb el que disposa l'article 15 segons el que s'estableix a l'article 59.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, regula en aquest terme municipal l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al que es preveu als articles 92 a 99 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ARTICLE 2. Naturalesa i Fet Imposable

1. L'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica és un Tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, independentment de la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que s'hagi matriculat als Registres públics corresponents i no se n'hagi donat de baixa a la corresponent Prefectura de Trànsit. Als efectes d'aquest Impost, també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'Impost:

a) Els vehicles que, tot i haver-se donat de baixa als Registres per antiguitat del seu model, puguin ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades a les d'aquesta naturalesa.

b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 kg.

ARTICLE 3. Exempcions

1. Estaran exempts de l'Impost:

a) Els vehicles oficials de l'Estat, Comunitats Autònomes i Entitats Locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.

b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i amb la condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.

Igualment, els vehicles dels Organismes Internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.

c) Els vehicles respecte els quals així se'n derivi del que es disposa als Tractats o Convenis Internacionals.

d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.

e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda a què es refereix la lletra A de l'Annex II del Reglament General de Vehicles, aprovat pel Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre. Es tracta de vehicles que tinguin una tara no superior a 350 kg i que, per construcció, no puguin superar en terrenys plans la velocitat de 45 km/h, projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús de persones amb alguna disfunció o incapacitat física.

Igualment, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplicarà mentre es mantinguin aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Les exempcions previstes als dos paràgrafs anteriors no resultaran aplicables als subjectes passius beneficiaris que se'n beneficiïn per més d'un vehicle simultàniament.

Als efectes del que es disposa en aquest paràgraf, es consideraran persones amb minusvalidesa aquelles que tinguin aquesta condició legal en grau igual o superior al 33%.

f) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a nou places, inclosa la del conductor.

g) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària proveïts de Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder aplicar les exempcions a què es refereixen els paràgrafs e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici.

Els interessats hauran d'adjuntar la següent documentació a la sol·licitud:

a) En el supòsit de vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu:

- Fotocòpia compulsada del permís de circulació.
- Fotocòpia compulsada del Certificat de Característiques Tècniques del Vehicle.
- Fotocòpia compulsada del carnet de conduir (anvers i revers).
- Fotocòpia compulsada de la declaració administrativa d'invalidesa o disminució física expedida per l'Organisme o Autoritat competent.
- Justificació documental de la destinació del vehicle davant de l'Ajuntament de la imposició, en els següents termes:
 - Declaració de l'interessat.
 - Certificats d'empresa.
 - Targeta d'estacionament per a vehicles que transporten persones amb mobilitat reduïda.
 - Qualsevol altres certificats expedits per l'Autoritat o persona competent.

b) En el supòsit dels tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària agrícola:

- Fotocòpia compulsada del permís de circulació.
- Fotocòpia compulsada del Certificat de Característiques Tècniques del Vehicle.
- Fotocòpia compulsada de la Cartilla d'Inscripció Agrícola expedida a nom del titular del vehicle.

No s'aplicarà aquesta exempció, quan per part de l'Administració municipal es comprovi que els tractors, remolcs o semiremolcs de caràcter agrícola es dediquen al transport de productes o mercaderies de caràcter no agrícola o que no es consideri necessari per a explotacions d'aquesta naturalesa.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament de Puigpunyent, s'expedirà un document que n'acrediti la concessió.

ARTICLE 4. Subjectes Passius

Són subjectes passius d'aquest Impost les persones físiques o jurídiques i les Entitats a les que fa referència l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom de les quals consti el vehicle al permís de circulació.

ARTICLE 5. Quota

1. Sobre les quotes de tarifa indicades al quadre de l'article 95.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'aplicaran els següents coeficients d'increment:

Classe de vehicle	Coeficient d'increment
A) Turismes	1,4
B) Autobusos	1,4
C) Camions	1,4
D) Tractors	1,4
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	1,4
F) Altres vehicles	1,4

2. Com a conseqüència del que es preveu a l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigent en aquest Municipi serà el següent:

Classe de vehicle i potència	Quota (Euros)
A) Turismes	
De menys de 8 cavalls fiscals	17,66
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	47,71
De 12 a 15,99 cavalls fiscals	100,71
De 16 a 19,99 cavalls fiscals	125,45
De més de 20 cavalls fiscals	156,80
B) Autobusos	
De menys de 21 places	116,62
De 21 a 50 places	166,09



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

De més de 50 places	207,62
C) Camions	
De menys de 1000 kg de càrrega útil	59,19
De 1000 a 2999 kg de càrrega útil	116,62
De més de 2999 a 9999 kg de càrrega útil	166,09
De més de 9999 kg de càrrega útil	207,62
D) Tractors	
De menys de 16 cavalls fiscals	24,73
De 16 a 25 cavalls fiscals	38,87
De més de 25 cavalls fiscals	116,62
E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica	
De menys de 1000 i més de 750 kg de càrrega útil	24,73
De 1000 a 2999 kg de càrrega útil	38,87
De més de 2.999 kg de càrrega útil	116,62
F) Altres vehicles	
Ciclomotors	6,18
Motocicletes fins a 125 cm ³	6,18
Motocicletes de més de 125 fins a 250 cm ³	10,59
Motocicletes de més de 250 a 500 cm ³	21,21
Motocicletes de més de 500 a 1.000 cm ³	42,40
Motocicletes de més de 1000 cm ³	84,81

3. Als efectes de l'aplicació de les anteriors tarifes i la determinació de les diferents classes de vehicles, ens haurem d'atènyer al que es disposa al Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el Text Articulat de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Vial, i disposicions complementàries, especialment el Reial Decret 2822/1998, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Vehicles.

4. Es tindran en compte les següents regles:

1a. En tot cas, dins de la categoria de «tractors», s'hi hauran d'incloure els «camions tractors» i els «tractors i maquinària per a obres i serveis».

2a. Els «tot terrenys» s'hauran de qualificar com a turisme.

3a. Les «furgonetes mixtes» o «vehicles mixtos adaptables» són automòbils especialment destinats al transport, simultani o no, de mercaderies i persones fins a un màxim de 9 incloent-hi el conductor, i en els que es poden substituir eventualment la càrrega, parcialment o totalment, per persones mitjançant l'addició de seients.

Els vehicles mixtos adaptables tributaran com a «camions» excepte en els següents supòsits:

a) Si el vehicle es destina exclusivament al transport de passatgers de forma permanent, tributarà com a «turisme».



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

b) Si el vehicle es destina simultàniament al transport de càrrega i passatgers, s'haurà d'examinar quina de les dues finalitats predomina, i s'aportarà com a criteri raonable el fet que el nombre de seients superi o no la meitat dels potencialment possibles.

4a. Els «motocarros» són vehicles de tres rodes dotats de caixa o plataforma per al transport de coses i tindran la consideració, a efectes de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, de «motocicletes».

Tributaran per la capacitat de la seva cilindrada.

5a. Els «vehicles articulats» són un conjunt de vehicles format per un automòbil i un semiremolc.

Tributarà simultàniament i per separat el que porti la potència d'arrossegament i el semiremolc arrossegat.

6a. Els «conjunts de vehicles o trens de carretera» són un grup de vehicles acoblats que participen a la circulació com una unitat.

Tributaran com a «camió».

7a. Els «vehicles especials» són vehicles autopropulsats o remolcats concebuts i construïts per realitzar obres o serveis determinats i que, per les seves característiques, no hagin de complir alguna de les condicions tècniques exigides al Codi o sobrepassin permanentment els límits que s'hi estableixen per a pesos o dimensions, així com la màquina agrícola i els seus remolcs.

Les màquines autopropulsades que puguin circular per les vies públiques sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica tributaran per les tarifes corresponents als «tractors».

La potència fiscal, expressada en cavalls fiscals, s'establirà d'acord amb el que es disposa a l'article 11.20 del Reglament General de Vehicles, en relació amb el seu Annex V.

ARTICLE 6. Bonificacions

1. S'estableixen la següent bonificació de la quota:

Una bonificació del 100% a favor dels vehicles històrics o que tinguin una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys, que començaran a comptar a partir de la data de la seva fabricació o, si no es conegués, s'agafaria com a data la de la seva primera matriculació o, si no, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar, en els termes que es preveuen a l'article 1 del Reial Decret 1247/1995, de 14 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de Vehicles Històrics.

Per gaudir d'aquesta bonificació serà precís acreditar que el vehicle històric o que tingui una antiguitat mínima de vint-i-cinc anys, participa en actes públics,



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

mostres, exposicions on es valoren les característiques pròpies del vehicle per la seva antiguitat.

La bonificació prevista a l'apartat anterior l'haurà de sol·licitar el subjecte passiu a partir del moment en què es compleixin les condicions exigides per gaudir d'aquesta bonificació

2. Durant l'any 2009 l'Ajuntament de Puigpunyent a proposta del Fòrum Ciutadà, en la seva condició d'òrgan consultor de la gestió política municipal, establirà les bonificacions que s'incorporaran al present text per a la seva entrada en vigor a l'exercici 2009, i que siguin fidels a l'esperit del Projecte de ciutat sostenible, de l'Agenda Local 21 d'aquest Municipi.

ARTICLE 7. Període Impositiu i Meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat en el cas de primera adquisició de vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeixi aquesta adquisició.

2. L'Impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. L'import de la quota de l'Impost es prorratejarà per trimestres naturals en els casos de primera adquisició o baixa definitiva del vehicle. També es prorratejarà la quota en els mateixos termes en els supòsits de baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, des del moment en què es produeixi aquesta baixa temporal al Registre públic corresponent.

Quan sigui procedent el prorrateig de la quota per alta del vehicle, el subjecte passiu estarà obligat a satisfer la part d'aquesta quota corresponent als trimestres de l'any que queden per transcórrer incloent-hi aquell en què tingui lloc l'esmentada alta.

Quan sigui procedent el prorrateig per baixa temporal o definitiva del vehicle, el subjecte passiu estarà obligat a satisfer la part de la quota corresponent als trimestres de l'any que hagin passat incloent-hi aquell en què hagi tingut lloc l'esmentada baixa.

Quan l'Ajuntament conegui la baixa del vehicle abans de l'elaboració del document cobratori, l'Impost es liquidarà amb el prorrateig de la quota que correspongui.

Quan la baixa del vehicle tingui lloc amb posterioritat a l'elaboració del document cobratori i s'hagi fet efectiu el pagament de l'Impost, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent.

En els supòsits de transferència o canvi de domicili amb transcendència tributària, la quota serà irreductible i estarà obligat a pagar l'Impost aquella persona que figuri com a titular del vehicle al permís de circulació el primer dia de gener i en els casos de primera adquisició el dia en què es produeixi aquesta adquisició.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ARTICLE 8. Gestió

1. Normes de gestió.

1. Correspon a aquest Ajuntament la gestió, liquidació, inspecció i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària dels vehicles que, en els corresponents permisos de circulació, estiguin domiciliats al Municipi de Puigpunyent, tenint en compte el que es disposa a l'article 97 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2. En els supòsits d'adquisició i primera matriculació dels vehicles o quan aquests es reformin, de manera que alteri la seva classificació als efectes d'aquest Impost, els subjectes passius presentaran davant l'Administració municipal i amb caràcter previ a la seva matriculació a la Prefectura Provincial de Trànsit l'autoliquidació, a efectes de la qual es complimentarà l'imprès aprovat per aquest Ajuntament i s'hi faran constar els elements tributaris determinants de la quota a ingressar.

S'hi adjuntarà:

- Documentació acreditativa de la compra o modificació del vehicle.
- Certificat de Característiques Tècniques.
- DNI o CIF del subjecte passiu.

La liquidació la podrà presentar l'interessat o el seu representant.

Simultàniament a la presentació de l'autoliquidació, el subjecte passiu ingressarà l'import de la quota del seu Impost resultant.

Aquesta autoliquidació tindrà la consideració de liquidació provisional, fins que l'Administració municipal no comprovi que s'ha efectuat mitjançant la correcta aplicació de les normes reguladores de l'Impost.

L'oficina gestora, després de verificar que el pagament s'ha fet en la quantia correcta, deixarà constància de la verificació a l'imprès de declaració.

3. En els supòsits de vehicles ja matriculats o declarats aptes per circular, l'Impost es gestiona a partir del seu Padró anual.

Les modificacions del Padró es fonamentaran en les dades del Registre de Trànsit i en les Comunicacions de la Prefectura de Trànsit relatives a altes, baixes, transferències, reformes dels vehicles, sempre que s'alteri la seva classificació a efectes d'aquest Impost, i canvis de domicili.

El Padró de l'Impost s'exposarà al públic durant un termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, si s'escau, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic del Padró s'anunciarà al Butlletí Oficial de les Illes Balears i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cada un dels subjectes passius.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

El termini d'ingrés dels deutes de cobrament per rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i s'anunciarà públicament al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Un cop finalitzat el termini de pagament voluntari sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu de recaptació, la qual cosa comporta la meritació del recàrrec del 20% de l'import del deute no ingressat, així com el dels interessos de demora corresponents.

Aquest recàrrec serà del 5% quan el deute s'ingressi abans que s'hagi notificat al deutor la Providència de constrenyiment, i del 10% quan es pagui la totalitat del deute i el propi recàrrec abans de la finalització del termini previst a l'apartat 5 de l'article 62 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

4. No obstant això, un cop s'hagi abonat la quota de l'Impost, si algun contribuent creu que té dret a la devolució, podrà sol·licitar-la dins del termini determinat a aquest efecte i per alguna de les causes previstes a la Legislació vigent.

2. Altes, baixes, reformes dels vehicles quan s'altera la seva classificació als efectes de l'Impost, transferències i canvis de domicili.

1. Aquelles persones que sol·licitin a la Prefectura Provincial de Trànsit la matriculació o la certificació d'aptitud per circular d'un vehicle hauran d'acreditar prèviament el pagament de l'Impost.

2. Els titulars dels vehicles, quan comuniquin a la Prefectura Provincial de Trànsit la seva reforma, sempre que alteri la seva classificació a efectes d'aquest Impost, així com també en els casos de transferència, de canvi de domicili que consti al permís de circulació del vehicle, o de baixa d'aquests vehicles, hauran d'acreditar prèviament davant l'esmentada Prefectura Provincial el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament de l'Impost, sense perjudici que es pugui exigir per via de gestió i inspecció el pagament de tots els deutes per aquest concepte meritades, liquidades, presentades al cobrament i no prescrites. S'exceptua de l'esmentada obligació d'acreditació el supòsit de les baixes definitives de vehicles amb quinze o més anys d'antiguitat.

3. La Prefectura Provincial de Trànsit no tramitarà els expedients, si no s'acredita el pagament de l'Impost en els termes establerts als apartats anteriors.

3. Sostracció de vehicles.

En el cas de sostracció de vehicles, prèvia sol·licitud i justificació documental, es podrà concedir la baixa provisional a l'Impost amb efectes des de l'exercici següent a la sostracció, i es prorratejarà la quota de l'exercici de la sostracció per trimestres naturals.

La recuperació del vehicle motivarà la represa de l'obligació de contribuir des d'aquesta recuperació. Amb aquesta finalitat, els titulars dels vehicles hauran de comunicar la seva recuperació a la Policia Municipal en el termini de quinze dies des



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

de la data en què es produeixi, que donarà lloc al trasllat de la recuperació a l'oficina gestora del Tribut.

ARTICLE 9. Fraccionament del Pagament "AL SERVEI DEL CONTRIBUENT"

El pagament d'aquest impost es podrà fraccionar en terminis determinats, sense interessos de demora.

La modalitat d'aquest pagament fraccionat serà trimestral. En aquest cas, la Recaptació girarà les fraccions al cobrament els dies 15 de març, 15 de juny, 15 de setembre, i 15 de desembre.

A començament de cada exercici anual, el servei de Recaptació de l'Ajuntament de Puigpunyent enviarà una carta personalitzada a cada contribuïent, amb informació sobre la possibilitat d'acollir-se al pagament fraccionat "AL SERVEI DEL CONTRIBUENT", per al pagament del present impost. La Recaptació confirmarà posteriorment a cada contribuïent que l'hagi sol·licitat i que compleixi amb els requisits establerts al següent paràgraf, la concessió del pagament fraccionat i les dates en què es procedirà al cobrament.

Són condicions per acollir-se al pagament fraccionat "AL SERVEI DEL CONTRIBUENT", les següent:

- e) No tenir deutes pendents en via executiva per qualsevol concepte inclosos en aquest fraccionament.
- f) L'existència de fraccions pendents de pagament interromp la concessió de fraccionament per anys posteriors.
- g) El pagament d'aquestes quantitats fraccionades es farà mitjançant domiciliació bancària.
- h) El beneficiari del pagament fraccionat haurà de comunicar a la Recaptació Municipal els canvis de compte corrent o qualsevol incidència que afecti al pagament del deute

Les fraccions no abonades dins el termini seran passades al cobrament en via executiva, meritant-se interessos de demora des de la data del seu venciment, a més dels corresponents recàrrecs executius.

ARTICLE 10. Règim d'Infraccions i Sancions

En els casos d'incompliment de les obligacions establertes a aquesta Ordenança, d'acord amb el que es preveu a l'article 11 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, s'aplicarà el règim d'infraccions i sancions regulat a la Llei General Tributària i a les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de categoria legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els vehicles que, amb anterioritat a l'entrada en vigor de la Llei 51/2002, de 27 de desembre, estiguin exempts de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per aplicació de l'anterior redacció de l'article 94.1.d) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, i no compleixin els requisits fixats per a l'exempció a la nova redacció facilitada per la Llei 51/2002, a aquest precepte, continuaran tenint dret a l'aplicació de l'exempció prevista a la redacció anterior de l'esmentat precepte, fins que el vehicle mantingui els requisits fixats per a aquesta exempció.

DISPOSSICIÓ DEROGATÒRIA

Queda derogada l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost de Vehicles de Tracció Mecànica municipal, així com, les seves modificacions.

DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió celebrada el dia 10 de novembre de 2008, entrarà en vigor al moment de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i serà d'aplicació a partir de l'1 de gener de l'any següent, i romandrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Sotmès l'assumpte a votació i per majoria de set vots a favor corresponents als representants del grup polític municipal PSOE (5 vots) i PI (2 vots), i dos vots en contra corresponents al representats del grup polític municipal PP, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

Per part del Regidor d'Hisenda s'explica la proposta subscripta, i es manifesta que és més gros el recolzament d'aquesta proposta que el de la proposta de l'IBI.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP, es vol fer una intervenció global de tots els assumptes que s'han tractat a aquesta sessió plenària una vegada que s'han explicat les propostes, i s'han justificat les actuacions pels diferents Portaveus dels grups polítics municipals representats a aquest Òrgan Plenari.

Respecte a la declaració d'urgència de la sessió, fonamentada en la celebració el darrer dissabte del Fòrum Ciutadà, manifesta que aquesta aprovació era una qüestió previsible que l'equip de govern el podria haver dur a aprovació abans, el fet d'haver tingut una reunió realment no afegeix res.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Respecte al recolzament en l'augment de les taxes, el procediment d'augment de les taxes no ha estat recolzat, ja que el 77% de la gent va votar, tenint present que a aquesta reunió no eren totes les persones afectades.

Independentment del fet de què això ja estava previst, és un tema que no compartim, si abans d'eleccions municipals s'haguessin pujat el resultat ara seria un altre.

Es considera que la situació actual no és un bon moment per ningú, no s'estalvien despeses, i s'augmenta la càrrega cap al ciutadà, que no s'augmenti el nombre dels alts càrrecs en lloc de tenir aquestes possibles solucions, és duu a terme una solució per l'equip de govern no pels ciutadans.

S'ha de valorar l'esforç que fa el poble respecte a la recollida de residus que és molt important, gràcies a aquest esforç de cada veïnat, no es baixa el cost del servei, tot el contrari cada vegada és més costós (any 2007, 90 euros; 2008, 120 euros, 2009 140 euros) els veïnats de Puigpunyent cada vegada fan millor les seves feines i la taxa augmenta.

Pel que fa a la solidaritat de l'esquerra, quan a la gent se li augmenten els impostos no els hi agrada. Si efectivament totes aquestes ordenances s'haguessin fet amb unes reunions no amb un grup de feines, tal vegada aquestes ordenances s'haguessin tret endavant per altres criteris i per unanimitat.

Per part del Regidor d'Hisenda es respon:

Primer, que no es cobrin les despeses amb impostos, només amb taxes, la taxa ha canviat ja que la forma de repartiment és més justa i durant quatre anys no havia augmentat, i la situació de Puigpunyent no s'equipara a la resta de municipis de Mallorca.

Respecte a la manca de recolzament, les reunions de qualsevol tipus d'activitat té un valor importantíssim i que es reconeix fora del nostre municipi.

Respecte als vots de l'electorat i la legitimació per pujar els impost, és un plantejament falç, si volem equiparar el servei que es presta al seu cost hem de tenir uns doblers i per tant s'ha de fer augments, en principi no es fa malament la feina, ja que hem cercat i obtingut moltes subvencions.

Pel que respecta a que és un moment dolent, és cert i volem fer d'una forma més participativa la creació d'un fons que decideixi les ajudes que hi haurà, els sous ja s'han congelat.

Mai s'ha parlat de què els impostos baixarien, s'ha dit que en un futur els estalvis que tindrem seran grossos, la nova bonificació que es posa en funcionament enguany i el que es faci l'any següent ens ajudarà a estalviar, el camí que s'ha pres ha estat el correcte, i el que estem fent no és cap esforç, s'està fent la nostra obligació, complir amb el Pla Director de Residus, les Directives Europees..., el que s'ha aconseguit és un èxit atribuïble al conjunt dels ciutadans de Puigpunyent.

Respecte a la solidaritat de l'esquerra, troba que l'esquerra és molt més solidaria, no s'intenta crear taxes per prestar els serveis de l'escola de música, activitats, troba que entre tots amb augment de l'IBI es puguin gestionar els serveis i que la



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

gent que tingui problemes econòmics demostrables que se'ls hi ajudi.

Respecte als residus recordar que s'estableixen més bonificacions i a més regalarem la màquina de fer compost.

Per part del Batle President es respon al Portaveu del grup municipal PP manifestant-se que és impossible convèncer -vos ja que la vostra finalitat no és el benestar del poble sinó treure rèdits polítics que fa l'equip de govern, sense tenir present als ciutadans del municipi.

En primer lloc, em preocupa molt el concepte de fòrum, que no es cregui en la gent, ja que la política participativa és molt important, si qualque dia arribeu a governar no ho tindreu en compte.

Al Fòrum hi havia cinquanta persones que varen participar, avui només hi ha dues, pel nostre equip de govern és plenament legítima la representació que hi havia.

Considero que la vostra votació en contra és una oposició d'escola típica del PP d'avui en dia, buides de contingut, no es poden debatre ja que no s'argumenta cap motiu real.

Que la recollida no és vegi recompensada, manifesto la meua discrepància i demano rigor amb el tractament de les xifres que s'utilitzen d'argument.

Quan s'implanta la recollida selectiva disminueix la taxa, i han mantingut una baixada durant quatre anys, ara vosaltres m'heu de demostrar que suposa governar sense rebaixar impostos, els impostos els rebaixeu als poderosos no als que agafen el metro per anar a Palma, o sofreixen accidents a València, s'han gastat molts milions d'euros en infraestructures públiques mal executades, problemes amb les infraestructures de GESA ENDESA fruit de la deficient infraestructura existent.

No es poden rebaixar els impostos i fer inversions, aquí cada dia patim problemes de tall de corrent per què a GESA no s'ha invertit res.

Respecte a la solidaritat rebaixant-se els impostos i no donar serveis als qui realment ho necessiten, això és la gestió solidària del govern del PP.

Per finalitzar tornaré a parlar del Fòrum Ciutadà ja que vostè ho ha obert i tancat amb aquest tema, pel vostre partit no té cap sentit i legitimitat aquest òrgan, però el Fòrum és plenament legítim i li donem la importància que trobem que ha de tenir, si per la vostra part s'hagués exposat una altra alternativa amb participació de l'interès general tal vegada s'haurien fet les coses d'altra forma.

Per part de la representant del grup municipal PP es manifesta que hi ha una diferència, abans era una votació, i ara he trobat que a la participació del Fòrum Ciutadà han canviat moltíssim les formes.

Per part del Sr. Batle es respon que ella hi era i votar.

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es manifesta que si la seva intervenció és per parèixer-se a en Mariano Rajoy això significa que vaig bé.

Pel que fa al Fòrum Ciutadà, seria imprescindible que es faci una crida als veïns per què participi més gent.



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

No votem tot en contra, avui sí que ho hem fet, ja que malgrat sigui una necessitat suposa un augment dels impostos i taxes, no hi ha cap motiu legal i no ho fa per demagògia, i troba que les seves propostes no es troben buides de contingut, les actuacions mal fetes succeeixen a nivell estatal, autonòmic i local, i això no és cap motiu per augmentar els impostos.

Per part del Regidor d'Hisenda es demana si coneix cap Ajuntament que hagi baixat els impostos?

Per part del Portaveu del grup polític municipal PP es respon que no ho sap.

I no havent més assumptes a tractar, el Sr. Batle President aixeca la sessió, quan són les nou hores i trenta minuts, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi la Secretària Interventora Municipal de la Corporació Municipal, la qual cosa certifico.

El Batle,

Joan FERRÀ MARTORELL

La Secretària Interventora Municipal

Ana Maria ABARCA CASTRO

ORDRE DEL DIA:

1R) DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

2R) INTERVENCIÓ

2R/1R) INFORME DE LA COMISSIÓ DE CONTROL I AUDITORIA DE LA GESTIÓ DE L'ACTIVITAT DE VENTILES DE

DE CONDANANÇA

TRACCIO RELANCA

3R) DICIÓ COMITE

3R/1R) APROBACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ LOCAL EN SPANIS
EXTRADUCCIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ LOCAL EN SPANIS, RELATIU
A L'ADJUDICACIÓ DELS DRETS DE EXPEDICIÓ DE LES OBRAS
DE DOTACIÓ DE ALGUNES PORTES I CLATYORAN DEL NUCLI URSÀ DE S'AL
SERRALTA, PUNTA D'ALTA

DESENVOLUPAMENT DELS ACORDS:

1R) DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

Per part del Sr. Batle es declara la urgència de la sessió en el sentit d'afegir un
tema per tractar al programa de la sessió, ja que aquest és un tema que es troba en
condició d'urgència i que s'ha de tractar el dia 20 de desembre, l'11 de maig.
Per aquest motiu s'ha declarat la urgència de la sessió i s'ha acordat que el Sr. Batle



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT CELEBRADA PEL PLE DE LA CORPORACIÓ MUNICIPAL REUNIT EN PRIMERA CONVOCATÒRIA DIA VINT-I-DOS DE DESEMBRE DE DOS MIL VUIT.

Núm. de la Sessió: .

Dia: 22 de desembre de 2008.

Hora: de 20 hores i 33 minuts a 21 hores.

Lloc: Saló de Plens de l'Ajuntament de Puigpunyent.

Hi assisteixen:

Sr. Joan FERRÀ MARTORELL, Batle President,	PSOE
Sra. Margalida M. SUREDA MORANTA	PSOE
Sr. Miquel RAMON MATAS	PSOE
Sr. Jaume PUJOL VICH	PSOE
Sr. Antoni MARÍ ENSENYAT	PSOE
Sra. Petra M. VALERO GONZALEZ	PI
Sra. Margalida M. MOREY MATAS	PI
Sr. Antonio DEUDERO MAYANS	PP
Sra. Maria Teresa PONS PICÓ	PP

Sra. Ana María ABARCA CASTRO, Secretaria Interventora.

ORDRE DEL DIA:**1R)DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SESSIÓ****2N) INTERVENCIÓ**

2N/1R) INFORME DE L'AL·LEGACIÓ PRESENTADA I APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A MOTOR

3R) DACIÓ COMPTE

3r/1r.- ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EN DATA 22 DE DESEMBRE DE 2008, RELATIU A L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE DOTACIÓ DE AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DEL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA, PUIGPUNYENT

DESENVOLUPAMENT DELS ACORDS:**1R)DECLARACIÓ D'URGÈNCIA DE LA SESSIÓ**

Per part del Sr. Batle es justifica la urgència de la sessió en el sentit d'afirmar que el termini per presentar al·legacions a les ordenances fiscals que es troben en exposició pública va finalitzar el dissabte dia 20 de desembre, i s'ha de resoldre l'al·legació presentada a l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de tracció mecànica



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

i vehicles a motor per tal de què es procedeixi a la seva aprovació definitiva, publicació abans del 31 de desembre de 2008, per tal de què entri en vigor el proper dia 1 de gener de 2009.

Sotmès l'assumpte a votació i per set vots a favor (7), corresponents als representants dels grups polítics municipal PSOE (5), PI (2), i 2 abstencions corresponents als representants del grup polític municipal PP (2), s'acorda declarar la urgència de la sessió.

2N) INTERVENCIÓ

2n/1r.-INFORME DE L'AL-LEGACIÓ PRESENTADA I APROVACIÓ DEFINITIVA DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A MOTOR

Pel Batle President es dóna compte i lectura de la proposta subscripta, pel Regidor d'Hisenda en data 22 de desembre de 2008, i que diu així:

Un cop transcorregut el termini d'exposició al públic de l'Acord provisional d'aprovació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre *Vehicles de Tracció Mecànica*, examinades les al·legacions presentades contra l'esmentat Acord i, tenint en compte l'informe de Secretaria-Intervenció.

El Regidor qui subscriu proposa al Ple de l'Ajuntament, que prengui el següent

ACORD:

PRIMER. Estimar les al·legacions presentades pel Sr. Marcelo Nieto en relació amb l'expedient d'ordenació de l'Impost sobre *Vehicles de Tracció Mecànica*, *relatiu a l'introducció a l'apartat de bonificacions de l'esmentada ordenança, la relativa a la bonificació del 100% del valor de l'impost pels vehicles de més de vint-i-cinc anys i històrics amb les condicions expressades a l'article corresponent*, del qual es remetrà una còpia als interessats junt amb la notificació d'aquest Acord i, en conseqüència, introduir a l'expedient les modificacions indicades a l'esmentat informe.

SEGON. Aprovar amb caràcter definitiu, amb les modificacions assenyalades al punt anterior, l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre *Vehicles de Tracció Mecànica*, amb el text que figura a l'expedient.

QUART. Publicar l'Acord definitiu i el text íntegre de l'Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre *Vehicles de Tracció Mecànica* al *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

CINQUÈ. Notificar aquest Acord a les persones interessades."



GOVERN DE LES ILLES BALEARS

Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres presents i de dret, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

Per part del Sr. Batle es llegeix el text de l'article modificat.

Per part del Portaveu del grup municipal PP, es manifesta que hi ha matrícules històriques però que troba bona idea que s'apliqui aquesta bonificació als vehicles amb antigüitat superior als 25 anys.

3R) DACIÓ COMPTE**3r/1r.- ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EN DATA 22 DE DESEMBRE DE 2008, RELATIU A L'ADJUDICACIÓ DEFINITIVA DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE DOTACIÓ DE AIGUA POTABLE I CLAVEGUERAM DEL NUCLI URBÀ DE SON SERRALTA, PUIGPUNYENT**

La Corporació queda assabentada de l'adopció de l'acord.

Una vegada finalitzada la deliberació i tractament dels assumptes inclosos al present ordre del dia, per part del Batle es donen molts d'anys als membres de la Corporació i es desitja que l'any 2009 sigui més venturós que l'any present.

Per part de la representant del grup polític municipal PP, Sr. Pons, es donen les gràcies al Sr. Miquel Ramon per les agendes, i agraeix a l'Ajuntament de Puigpunyent, Protecció Civil, Interior, Protecció Civil de Montuïri, 112, la feina que es va fer a ca seva, degut al temporal que hi ha hagut als darrers dies.

Per part del Batle vol que la seva proposta es faci extensiva per a tots els participants i que hi hagi un reconeixement per a tots ells.

Per part del Regidor d'Hisenda es manifesta que vol que consti en acta l'agraïment a la Secretària per la seva feina.

A aquest agraiement s'adhereixen la resta de membres del Ple.

I no havent-hi més assumptes a tractar, el Sr. Batle President aixeca la sessió, quan són les vint-i-una hores, i s'estén la present acta, que autoritza i signa amb mi la Secretària de la Corporació Municipal, la qual cosa certifico.

El batle President

La Secretària Interventora

Joan FERRÀ MARTORELL

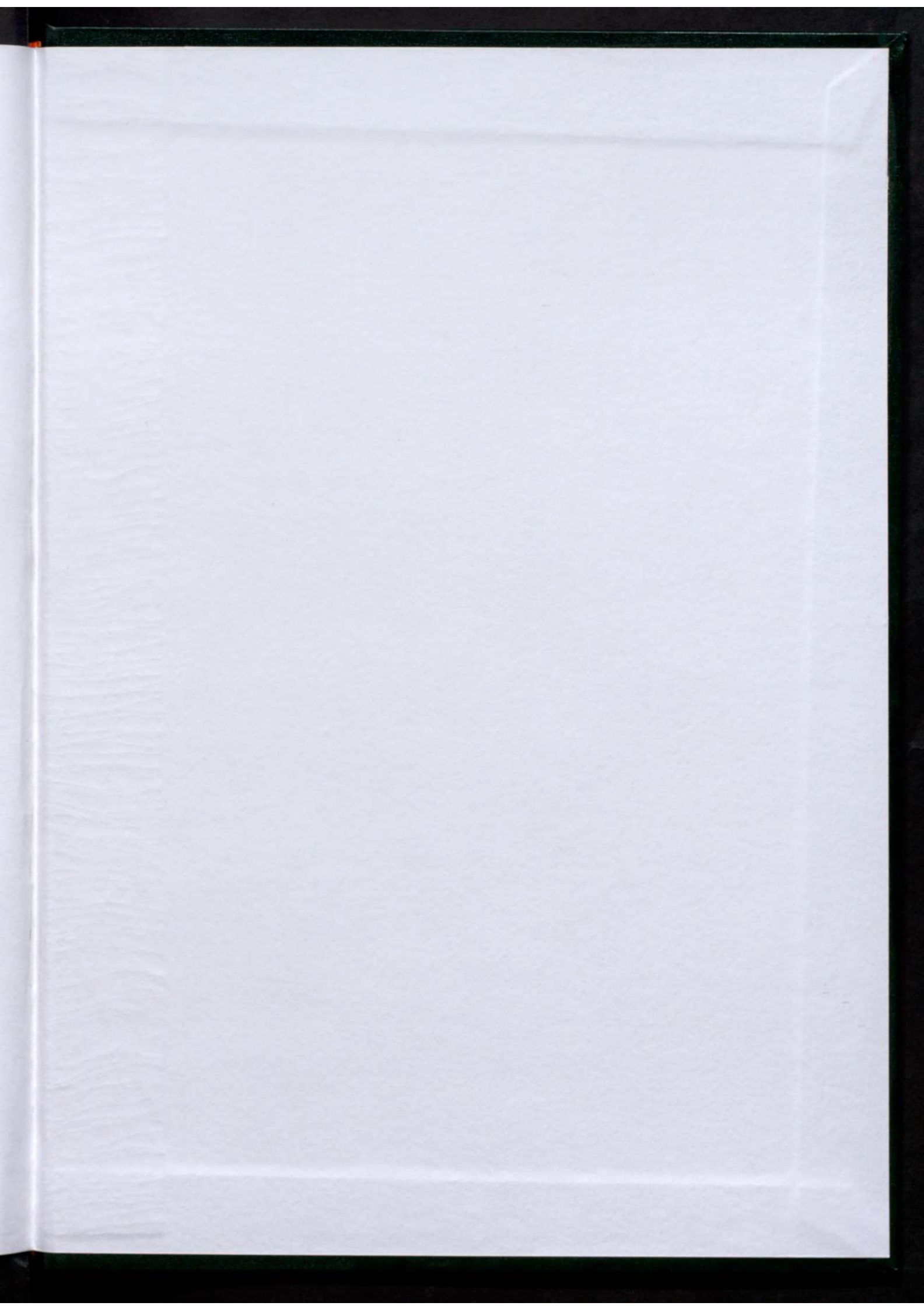
Ana Maria ABARCA CASTRO



0479567 I

GOVERN DE LES ILLES BALEARS







ACADEMIC PRESS

1975



Sotmès l'assumpte a votació i per unanimitat dels membres presents i de dret, s'acorda aprovar la proposta anteriorment transcrita.

En el debat previ es produeixen les següents intervencions:

...te de l'article modificat.
...pal PP, es manifesta que hi ha matrícules
...s'apliqui aquesta bonificació als vehicles

**GOVERN LOCAL EN SESSIÓ
22 DE DESEMBRE DE 2008, RELATIU
TRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES
VEGUERAM DEL NUCLI URBÀ DE SON**

...ó de l'acord.
...ment dels assumptes inclosos al present
...lts d'anys als membres de la Corporació
...s que l'any present.

...c municipal PP, Sr. Pons, es donen les
...ndes, i agraeix a l'Ajuntament de
...ó Civil de Montuiri, 112, la feina que es
...hagut als darrers dies.

...osta es faci extensiva per a tots els
...er a tots ells.

...que vol que consti en acta l'agraïment a

...membres del Ple.

... Batle President aixeca la sessió, quan
...acta, que autoritza i signa amb mi la
...cosa certifico.

La Secretària Interventora

Ana Maria ABARCA CASTRO

